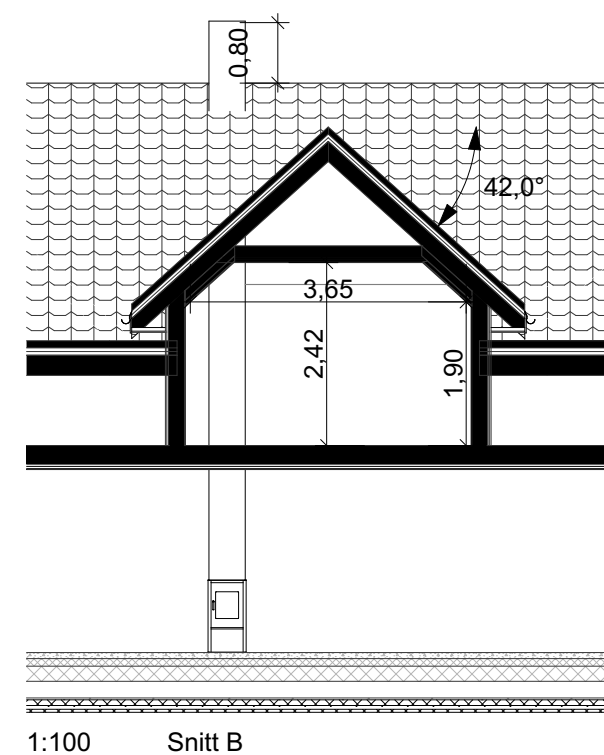




						 VESTLANDS HUS Arkitekter	Tiltakshaver: Per Arne Sve Forhandler: HT-Bbygg AS Adresse: 6200 Stranda			
							Gnr./Bnr:	27/2	Tegningsnr:	501
							Tiltak : Enebolig		Format:	A3
							Type tegning : Fasade Nord, Fasade Vest		Skala:	1:100
							Fase : Byggesøknad		Arkitekt:	KG
						Er tegninger klart for bestilling, kontrakt og søknad?		Ja	Brannklasse: 1 Risikoklasse: 4	Dato: 20.03.20 Prosjektnr: 200091
1	Klargjøring til byggesøknad, flyttet vegg sov 2.etg pga lys	23.06.20	KG	Per		VESTLANDSHUS ARKITEKTER AS - 6018 ÅLESUND - TLF 70178900 TEGNINGEN MÅ HVERKEN HELT ELLER DELVIS KOPIERES ELLER BENYTTES VED TILTAK. SØM VESTLANDSHUS IKKE MEDVIRKER PÅ				
Rev.	Beskrivelse	Dato	Sign.	Kontr.						

[illegible]



FORUTSETNINGER FOR ARKITEKTTEGNINGER

Fasadeprodukter til vindu og dører i yttervegg av profilerte sidebord, vinduskneker og sprosser er ikke med i standard leveranse.

Kanaler fra ventilasjonsanlegg vil i noen tilfeller medføre ekstra veggtykkelser eller "kassing", som får mindre konsekvenser for romløsninger. Dette kan eventuelt justeres noe før igangsetting av bygget.

Boligen vil i perioder få høy innetemperatur. Dette må løses med luftinntak/utforming av ventilasjonsanlegg slik at temperaturstigning i anlegget på grunn av utetemperatur blir minimal. ($< 2^{\circ}\text{C}$) Evt. solskjerming - egen beregning må utføres.

Krav til plassering av garasje på tomt:

Garasje med summen av bruttoareal til alle plan $< 50\text{ m}^2$:

- Avstand til nabogrense min. 1 meter.
- Ingen krav mot egen bolig.

Garasje med summen av bruttoareal til alle plan $> 50\text{ m}^2$:

- 4 meter avstand til nabogrense.
 - Eller < 4 meter til grense og med brannskille EI30 mot nabo.
 - Ingen krav mot egen bolig.
- Når biloppstillingsrommet $> 50\text{ m}^2$:
- Krav om 4 meter til nabogrense og 8 meter til egen bolig.
- Eller kortere avstand og skilt med bygningsdeler i EI60.

NB! Ved innhenting av pristilbud av ytterdører og vindu, må forutsetningen i varmetapsberegningen legges til grunn. Her blir det forutsatt en maksimal, gjennomsnittlig U-verdi til ytterdører og vindu for bygget. Høy prosentandel over 20% vindu og dører, har konsekvenser for byggets isolering.

Takverksleverandør må konfereres før videre detaljprosjektering av hus kan foretas.

Areal til sportsbod i frittstående bygg/garasje. SKAL være tilgjengelig og ha trinnfri adkomst dersom det er krav til tilgjengelig boenhet. Tilgang til sportsbod skal være etablert før søknad om ferdigattest

Bruk av personsikkerhetsglass i vindu, er markert på plan med SG

HUSBANKFINANSIERING : Nei

Lekkasjetall $< 1,5$

U - verdi vindu/ dør : 1,2

Isolasjon mot grunn : 240 mm

Energimerking

Energikarakter : xxx

Oppvarmingskarakter : xxx

[Husk bilde her](#)

Prosjektert etter TEK 17. Versjon dato 18.01.2018

Tiltakshaver Per Arne Sve

Forhandler HT-Bygg AS

6200 Stranda

Tegningsnr.: 506
Gnr./Bnr.: 27/2
Prosjektnr.: 200091

VESTLANDSHUS ARKITEKTER AS - 6018 ÅLESUND - TLF 70178900