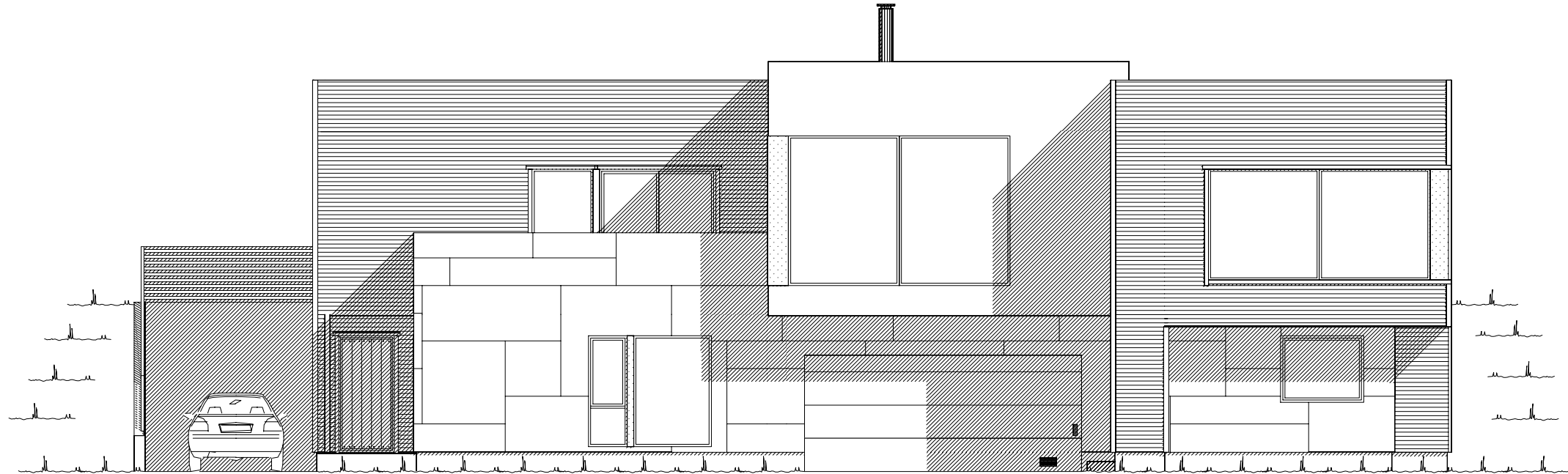
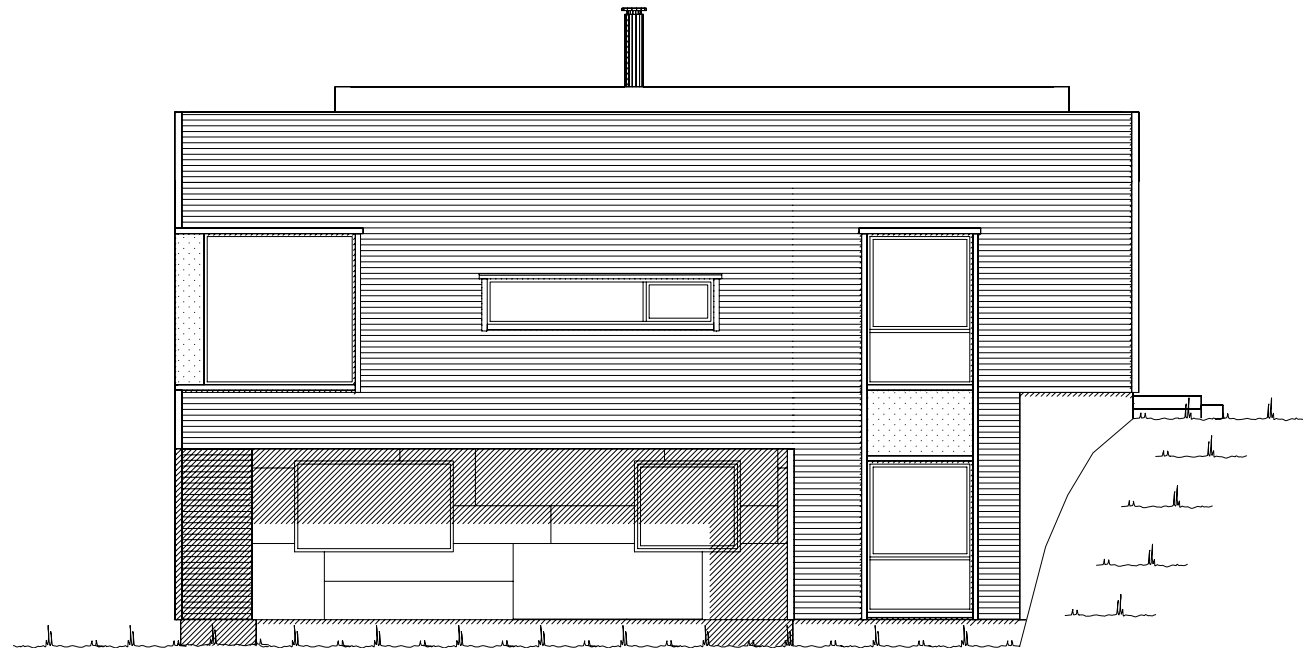




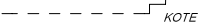
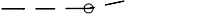
Fasade mot sør.



Fasade mot øst.

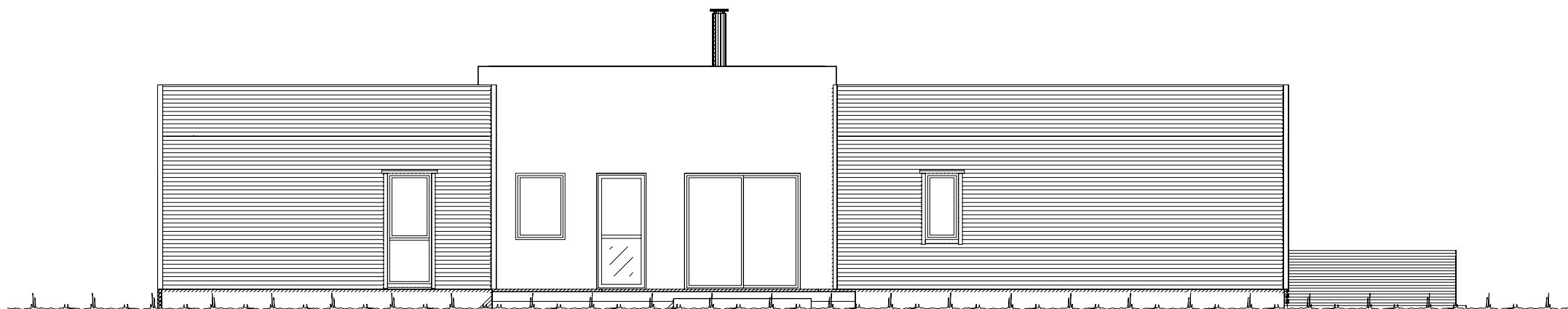
UTFORMING AV TILTAK BEKREFTES FOREVIST:

Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.

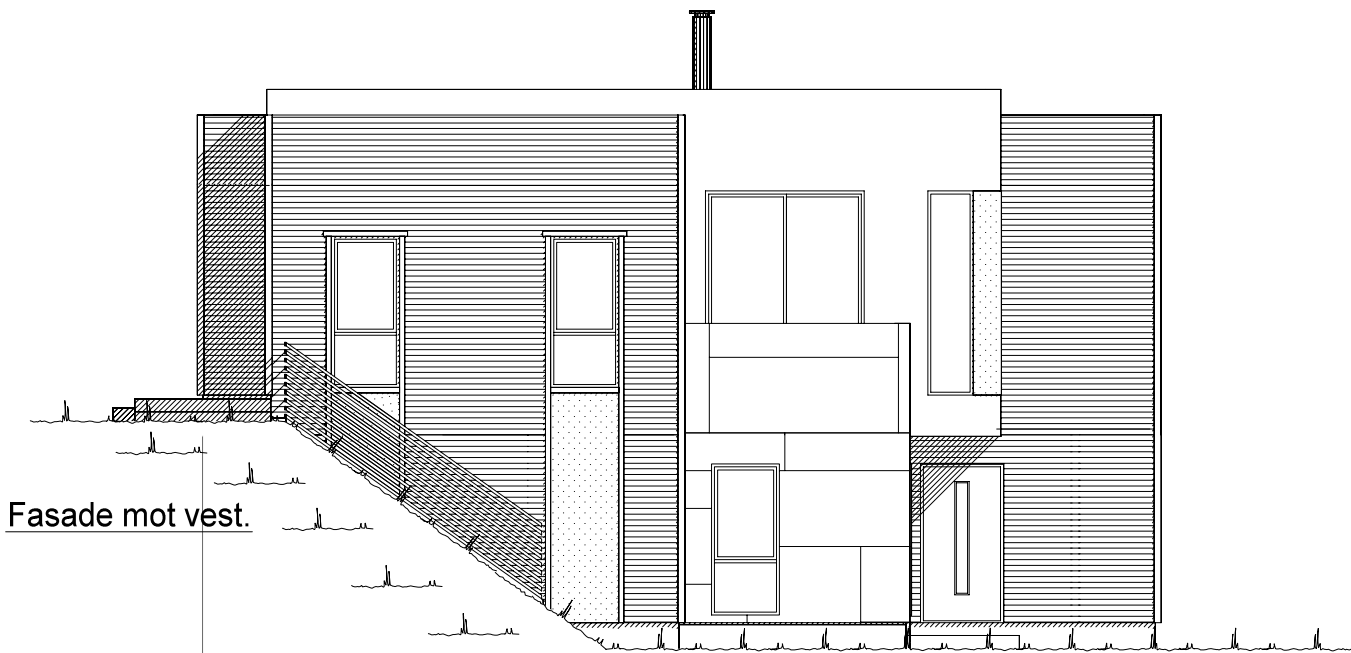
 Ferdig planert terreng
 KOTE Bak / under terreng
 KOTE Eksisterende terreng

		Tiltakshaver:	
		Forhandler:	
Hustype: Gaustatoppen		Fasade 1 og 2	
Byggeplassens adresse:		ARKIV NR.:	DATO 07.12.18
			REV.1
			REV.2
			REV.3
G.nr.	Br.nr.	Er tegning klarert for bestilling, kontrakt og søkning ?	Nei
VESTLANDSHUSGRUPPENS ARKITEKTKONTOR - 6018 ÅLESUND - TLF. 70 17 89 00			
TEGNINGEN MÅ HVERKEN HELT ELLER DELVIS KOPIERES ELLER BENYTTES VED TILTAK SOM VESTLANDSHUS IKKE MEDVIRKER I.			

SKALA 1 : 100
Tegningsnr. 501
Prosj.nr. 830v



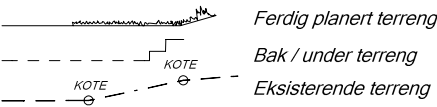
Fasade mot nord.



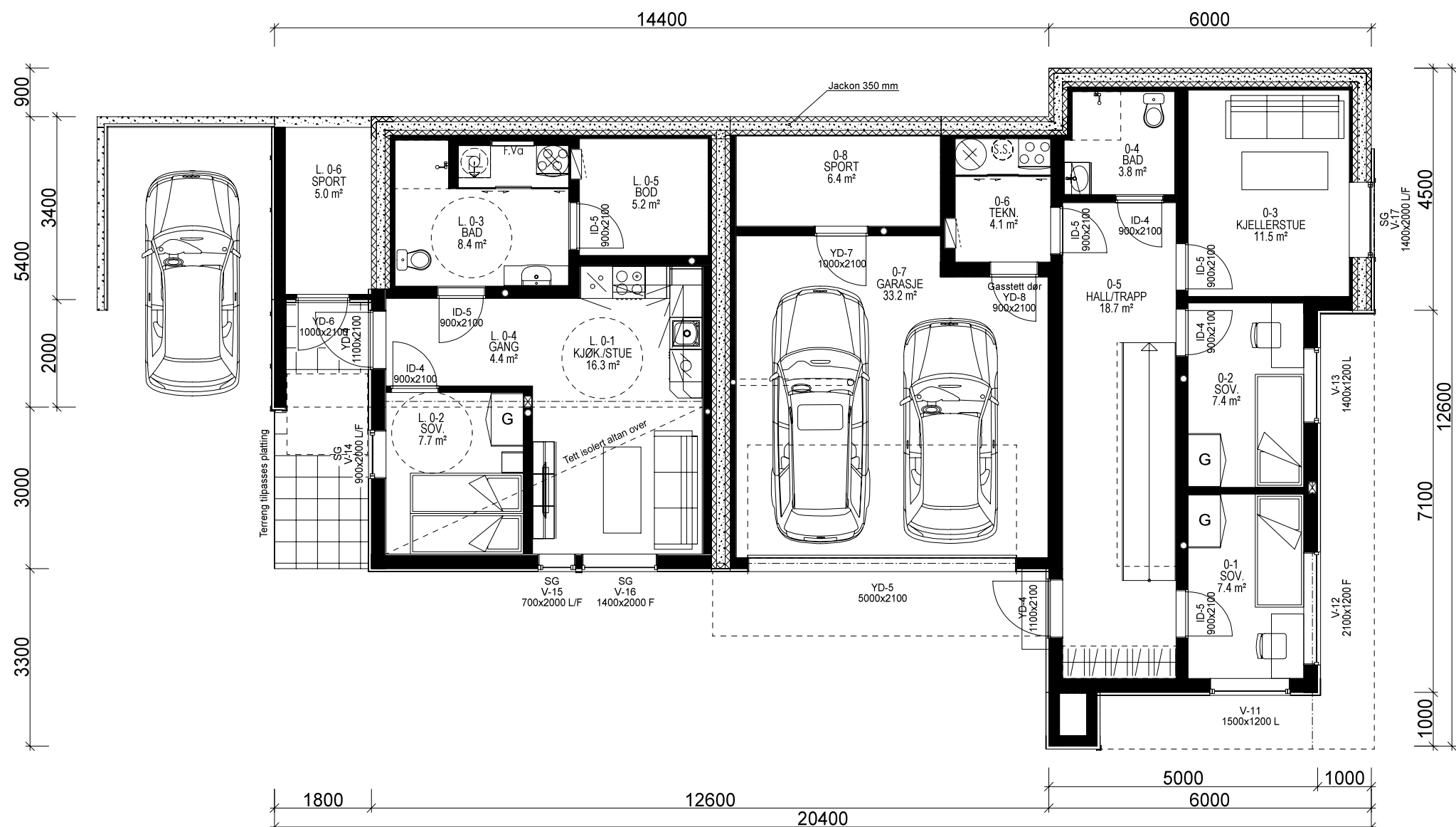
Fasade mot vest.

UTFORMING AV TILTAK BEKREFTES FOREVIST:

Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.



		Tiltakshaver:	
		Forhandler:	
Hustype: Gaustatoppen		Fasade 3 og 4	
Byggeplassens adresse:		ARKIV NR.:	DATO 07.12.18
			REV.1
			REV.2
			REV.3
G.nr.	Br.nr.	Er tegning klarert for bestilling, kontrakt og søkning ?	Nei
SKALA 1 : 100			
Tegningsnr. 502			
Proj.nr. 830v			
DATA DESIGN SYSTEM			
VESTLANDSHUSGRUPPENS ARKITEKTKONTOR - 6018 ÅLESUND - TLF. 70 17 89 00			
TEGNINGEN MÅ HVERKEN HELT ELLER DELVIS KOPIERES ELLER BENYTTES VED TILTAK SOM VESTLANDSHUS IKKE MEDVIRKER I.			



U. ETG. PLAN: 56,7 m² + GARASJE: 33,2 m² + SPORT: 6,4 m² BRA
LEILIGHET: 45,0 m² + SPORT: 5,0 m² BRA

Bruk av personsikkerhetsglass i vindu,
er markert på plan med SG
Utvidet informasjon vedr. vinduer og dører,
Se eget dør og vindusskjema.

Ildsted leilighet erstattes av luft til vann varmepumpe,
eller lignende vannbåren varmekilde.

Lekkasjetall = 0,9
Yttervegg: 250 mm Extrem 32
U-verdi vindu/dør: 0,9

Prosjekteres etter TEK17 - 18.01.18

Kanaler fra ventilasjonsanlegg, vil i noen
tilfeller medføre ekstra veggtykkelser
eller "kassing", som får mindre konse-
kvenser for romløsninger
Dette kan eventuelt justeres noe før
igangsetting av bygget.

NB! Ved innhenting av pristilbud av
ytterdører og vindu, må forutsetningen
i varmetapsberegningen legges til
grunn. Her blir det forutsatt en maksimal,
gjennomsnittlig U-verdi til ytterdører
og vindu for bygget.
Høy prosentandel over 20% vindu og dører,
har konsekvenser for byggets isolering.

% vindu- og dørareal er beregnet til: 28 %
Gjennomsnittlig U-verdi er her: 0,9

Bygning i:
Risikoklasse 4
Brannklasse 1

KRAV TIL GARASJE PÅ TOMT
Garasje med summen av bruttoareal/BYA alle plan ≤ 50m²:
-Avstand til nabogrense min. 1 m.
-Ingen krav mot egen bolig unntatt avstand min. 1 m.
Garasje/bygg med summen av bruttoareal/BYA alle plan > 50 m²:
-Min. 4 m avstand til nabogrense.
-Eller < 4 m til grense og med brannskille EI 30 til 4 m fra grense.
-Ingen krav mot egen bolig unntatt min. 1 m avstand.
Når den del av bygg som benyttes til garasje måler mer enn 50 m² bruttoareal:
-Krav om min. 4 m til nabogrense og min. 8 m til egen og andres bolig.
-Eller kortere avstand og og skilt med bygningsdeler i EI 60 mot andre boenheter.
Carport regnes som garasje når den har mer enn 50% yttervegger.

V17024

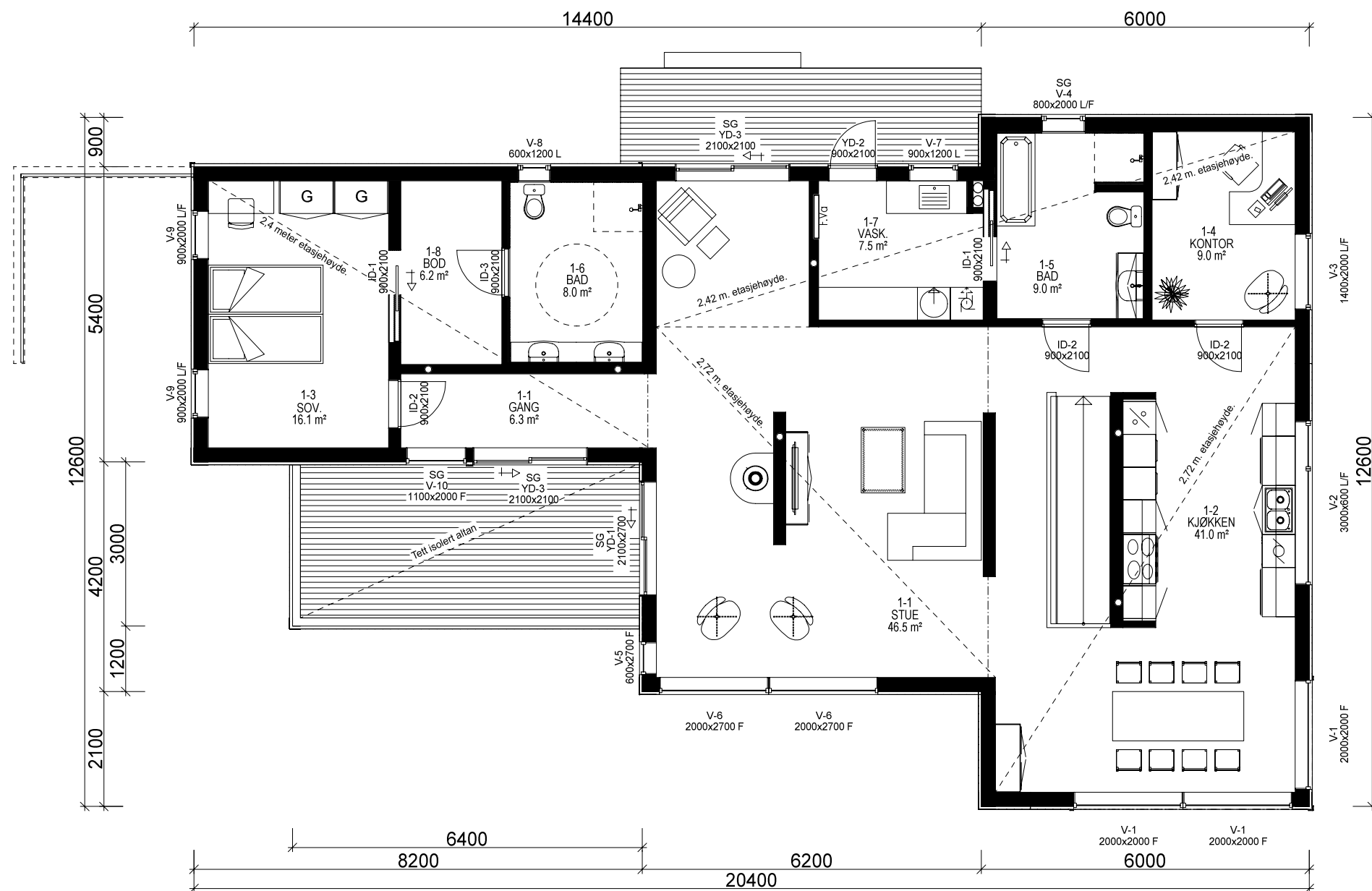
BRUTTOAREAL GARASJE: 37,9 m²

Arealberegninger i hht. NS 3940	Bruksareal BRA i m ²			Sum BRA	P-ROM Primære rom
	Pr etasje	Utvendig bod/garasje	Åpent over- bygg areal og carport		
U. etg. plan	149.2	45.2	4.1	198.5	136.1
H. etg. plan	162.6	0.0	0.0	162.6	154.8
SUM :	311.8	45.2	4.1	361.1	290.9
BYA :	179.5	0.0	22.6	202.1	
Grunnflate/ fotavtrykk :	175.8				

VESTLANDS HUS		Tiltakshaver:	
		Forhandler:	
Hustype: Gaustatoppen		Plan	
Byggeplassens adresse:		ARKIV NR.:	
G.nr.	Br.nr.	Er tegning klarert for bestilling, kontrakt og søkning ?	
		Nei	
VESTLANDSHUSGRUPPENS ARKITEKTKONTOR - 6018 ÅLESUND - TLF. 70 17 89 00			
TEGNINGEN MÅ HVERKEN HELT ELLER DELVIS KOPIERES ELLER BENYTTES VED TILTAK SOM VESTLANDSHUS IKKE MEDVIRKER I.			

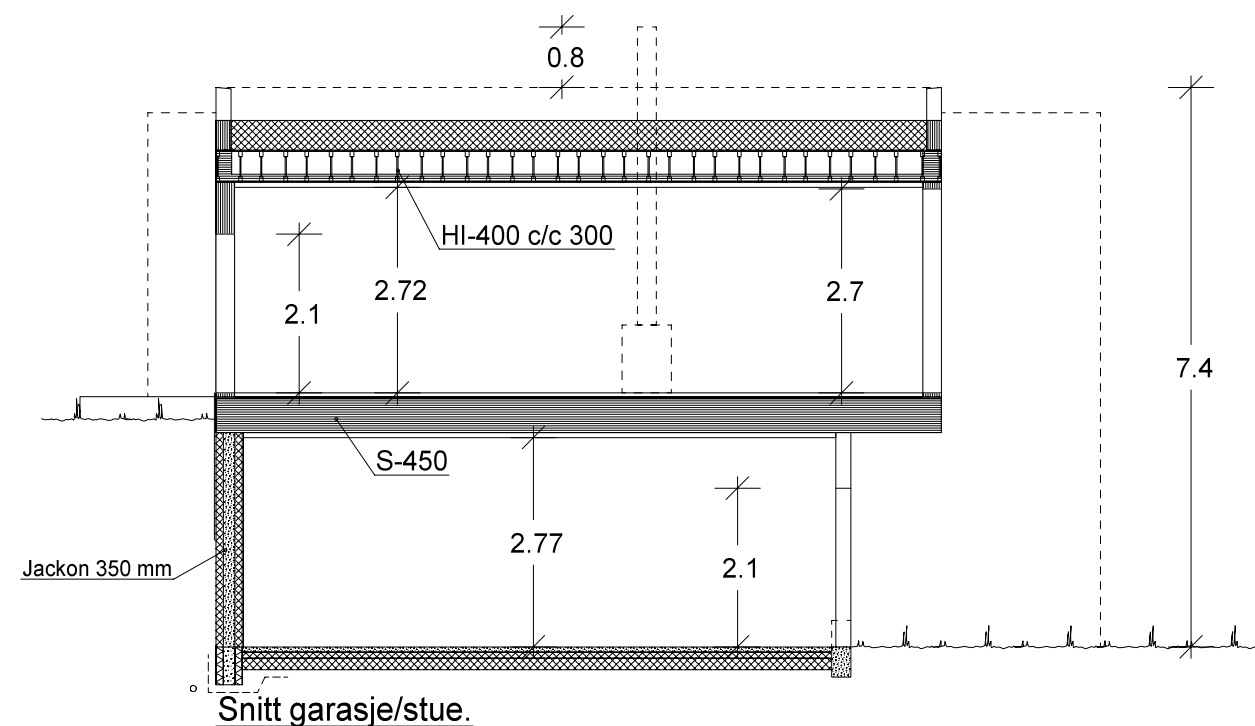
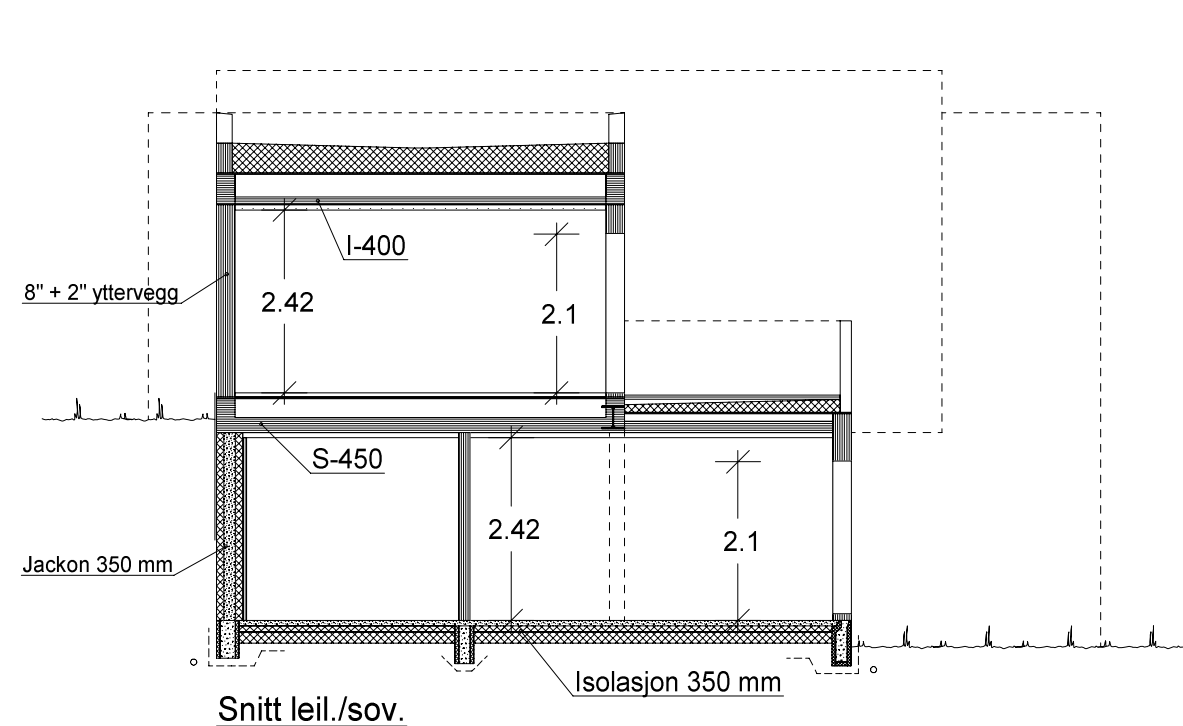
DATO 07.12.18	
REV.1	
REV.2	
REV.3	
SKALA 1 : 100	
Tegningsnr. 503	
Prosj.nr. 830v	

DATA DESIGN SYSTEM



H. ETG. PLAN: 162,6 m² BRA

		Tiltakshaver:	
		Forhandler:	
Hustype: Gaustatoppen		Plan	
Byggeplassens adresse:		ARKIV NR.:	
G.nr.	Br.nr.	Er tegning klarert for bestilling, kontrakt og søkning ?	
		Nei	
VESTLANDSHUSGRUPPENS ARKITEKTKONTOR - 6018 ÅLESUND - TLF. 70 17 89 00		DATO 07.12.18	
		REV.1	
		REV.2	
		REV.3	
		SKALA 1 : 100	
		Tegningsnr. 504	
		Prosj.nr. 830v	
		DATA DESIGN SYSTEM	
TEGNINGEN MÅ HVERKEN HELT ELLER DELVIS KOPIERES ELLER BENYTTES VED TILTAK SOM VESTLANDSHUS IKKE MEDVIRKER I.			



VESTLANDS HUS		Tiltakshaver:	
		Forhandler:	
Hustype: Gaustatoppen		Snitt	DATO 07.12.18
Byggeplassens adresse:		ARKIV NR.:	REV.1
			REV.2
			REV.3
G.nr.	Br.nr.	Er tegning klarert for bestilling, kontrakt og søkning ?	Nei
VESTLANDSHUSGRUPPENS ARKITEKTKONTOR - 6018 ÅLESUND - TLF. 70 17 89 00			SKALA 1 : 100
TEGNINGEN MÅ HVERKEN HELT ELLER DELVIS KOPIERES ELLER BENYTTES VED TILTAK SOM VESTLANDSHUS IKKE MEDVIRKER I.			Tegningsnr. 505
			Prosj.nr. 830v