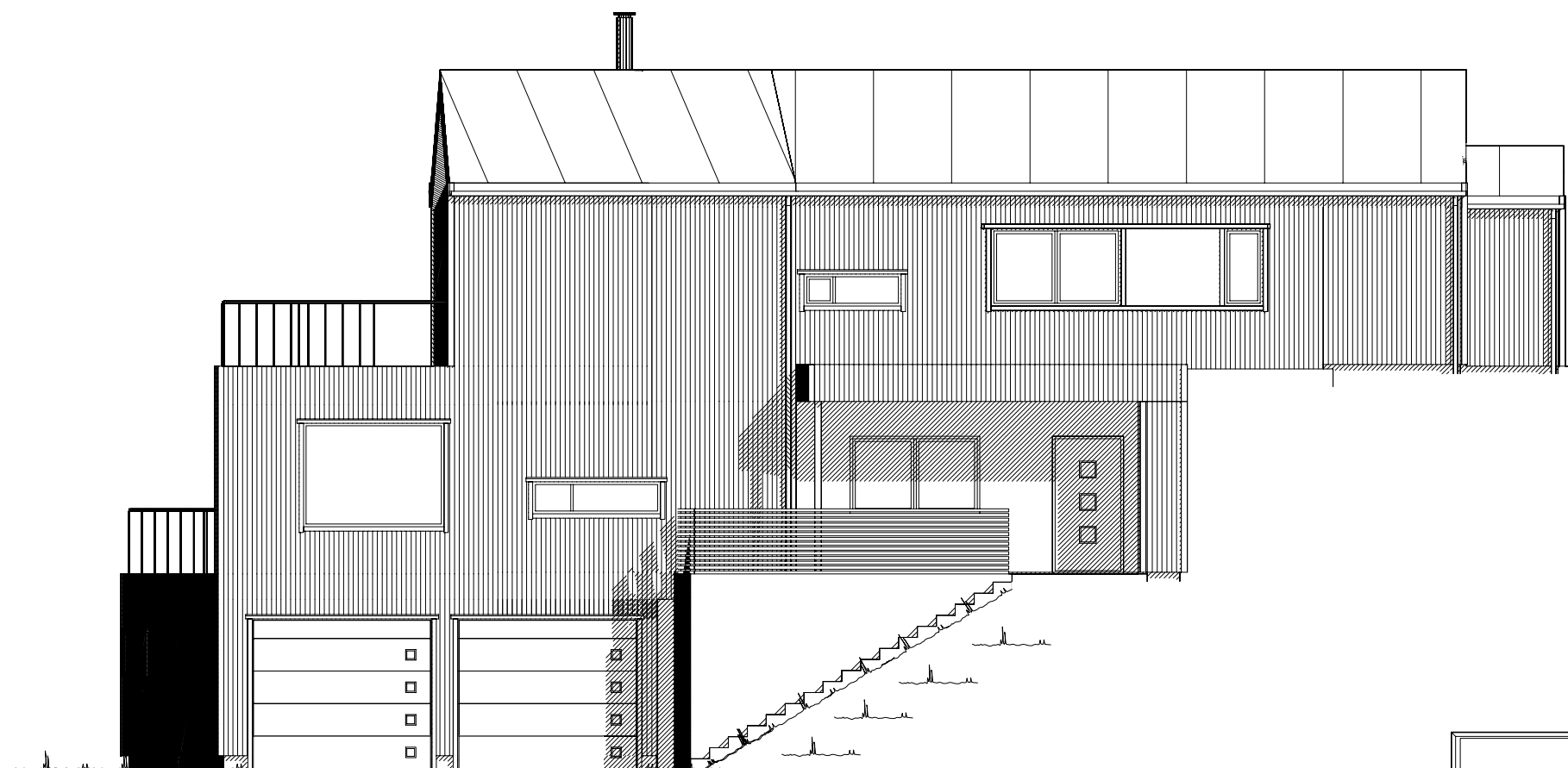
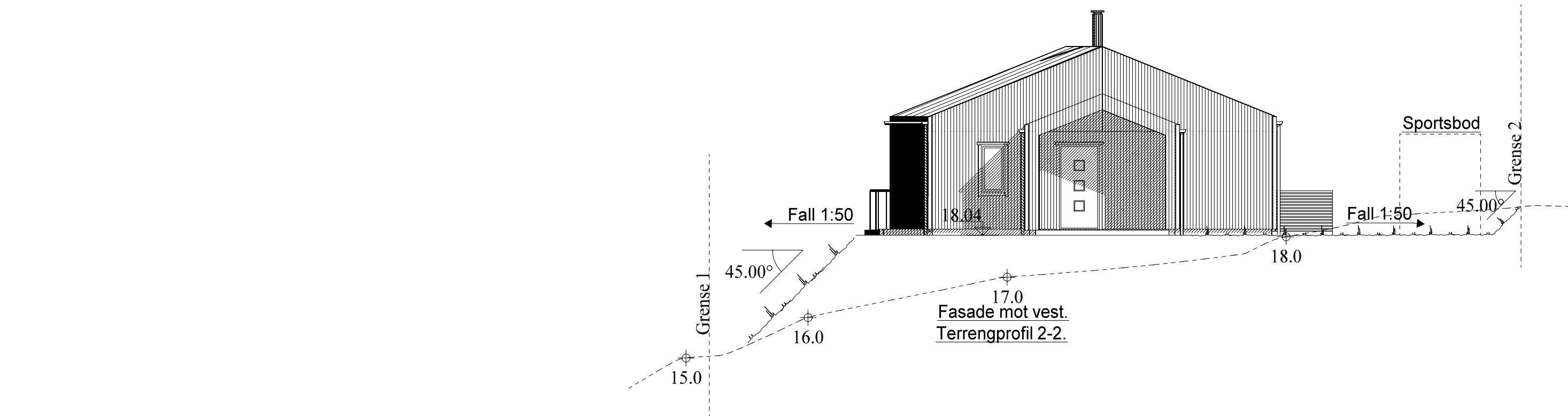
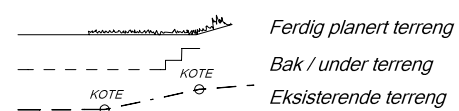




Fasade mot sør.

UTFORMING AV TILTAK BEKREFTES FOREVIST:

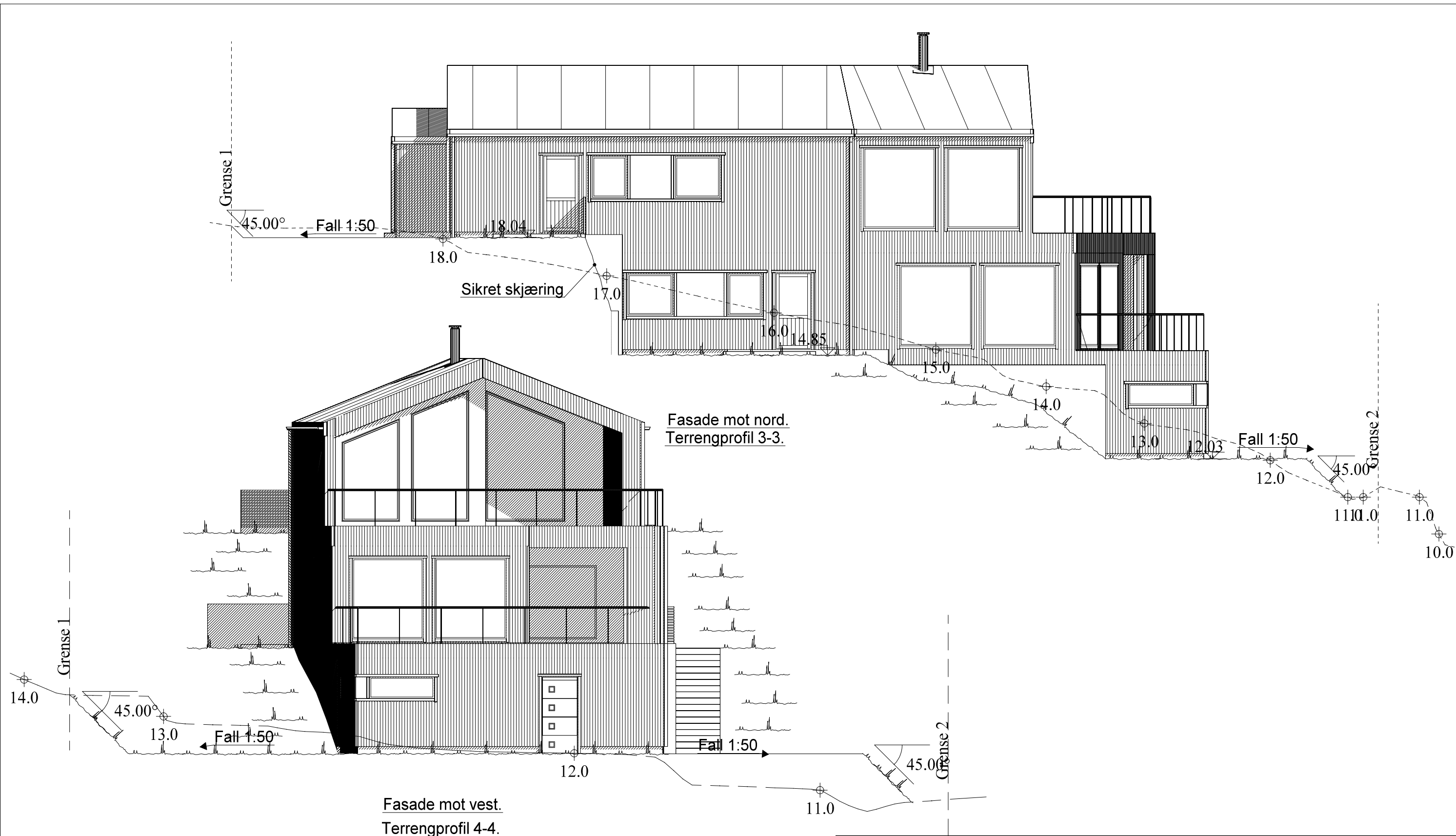
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.



VESTLANDS HUS		Tiltakshaver: Vestbygg AS	
		Forhandler: Vestbygg AS	
Hustype: Spesial		Fasade 1 og 2	
Byggeplassens adresse:		ARKIV NR.:	
Dale i Sundfjord			
G.nr. 59	Br.nr. 83	Er tegning klarert for bestilling, kontrakt og søkning ?	Ja
VESTLANDSHUSGRUPPENS ARKITEKTKONTOR - 6018 ÅLESUND - TLF. 70 17 89 00			
TEGNINGEN MÅ HVERKEN HELT ELLER DELVIS KOPIERES ELLER BENYTTES VED TILTAK SOM VESTLANDSHUS IKKE MEDVIRKER I.			

DATO 01.11.17 vhh	
REV.1	
REV.2	
REV.3	
SKALA 1 : 100	
Tegningsnr. 501	
Prosj.nr. 170076	

DATA DESIGN SYSTEM



UTFORMING AV TILTAK BEKREFTES FOREVIST:				
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.

VESTLANDS HUS		Tiltakshaver: Vestbygg AS	
		Forhandler: Vestbygg AS	
Hustype: Spesial		Fasade 3 og 4	
Byggeplassens adresse: Dale i Sundfjord		ARKIV NR.:	
G.nr. 59	Br.nr. 83	Er tegning klarert for bestilling, kontrakt og søkning ? Ja	DATO 01.11.17 vhh
		REV.1	
		REV.2	
		REV.3	
		SKALA 1 : 100	
		Tegningsnr. 502	
		Prosj.nr. 170076	
DATA DESIGN SYSTEM			
VESTLANDSHUSGRUPPENS ARKITEKTKONTOR - 6018 ÅLESUND - TLF. 70 17 89 00			
TEGNINGEN MÅ HVERKEN HELT ELLER DELVIS KOPIERES ELLER BENYTTES VED TILTAK SOM VESTLANDSHUS IKKE MEDVIRKER I.			

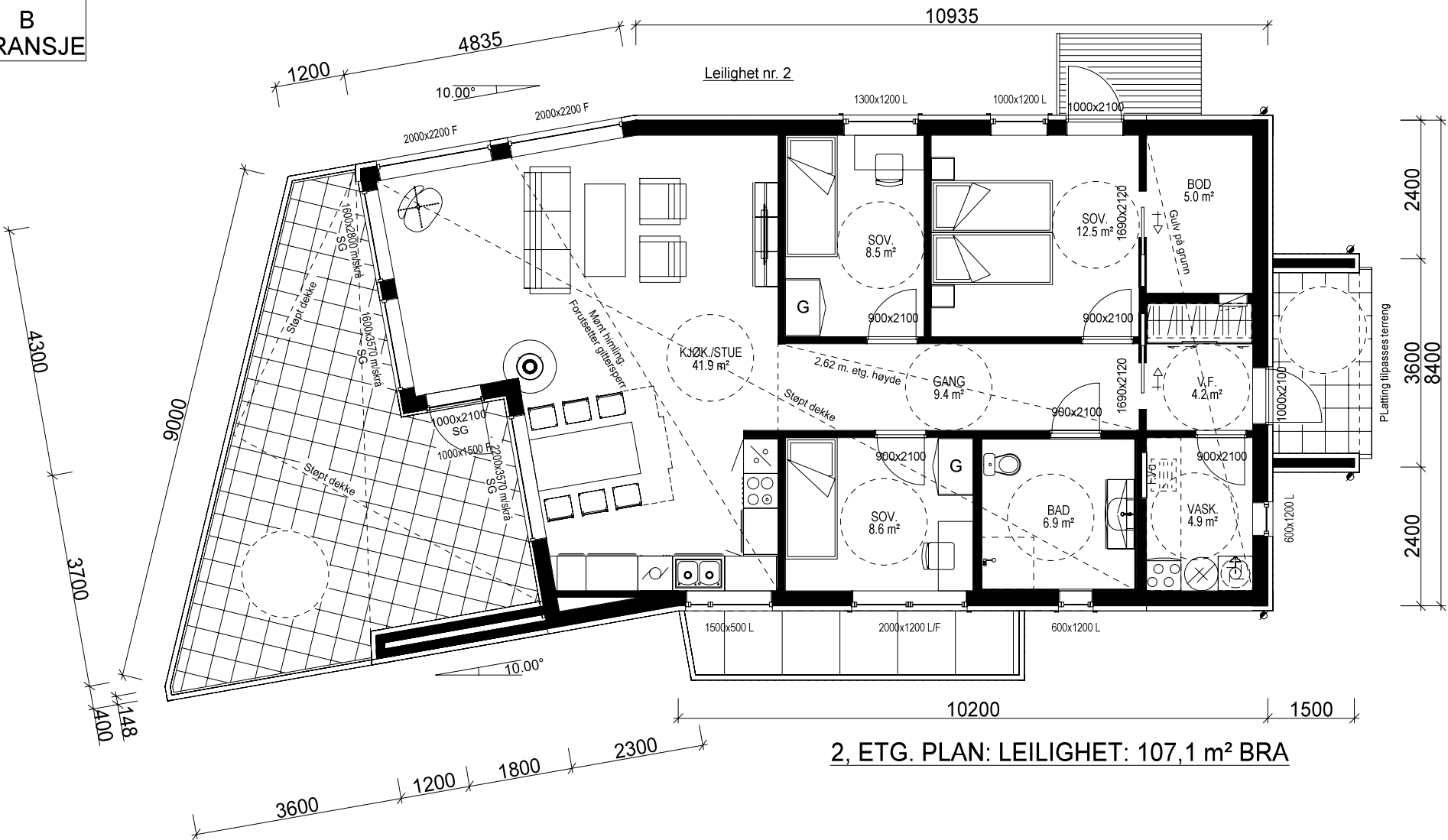
Energimerking.

Leilighet nr. 1:
Energikarakter: A
Oppvarmingskarakter: GUL

Leilighet nr. 2:
Energikarakter: B
Oppvarmingskarakter: ORANSJE

Lekkasjetall: 0,61
U-verdi vindu/dør: 0,8
Yttervegg: 250 mm Extrem 32

Gjeldende plans høydebestemmelser:	
Maks. kotehøyde møne:	Kote
Maks. kotehøyde gesims:	Kote
Regnet fra gj. snittlig planert terreng:	
Maks.høyde møne:	= 00.0 m
Maks.høyde gesims:	= 00.0 m
Regnet fra gj. snittlig eksisterende terreng:	
Maks.høyde møne:	= 00.0 m
Maks.høyde gesims:	= 00.0 m
Grad av utnyttning iht. gjeldende plan:	
Benevnelse og krav:	%BYA ?? %



Bruk av personsikkerhetsglass i vindu, er markert på plan med SG

Takstolleverandør må konfereres før videre detaljprosjektering av hus kan foretas.

Vinduer i front må tilpasses tykkelse på gittersperr.

Sportsbod for leilighet nr. 2 i frittstående bygg/garasje. SKAL være tilgjengelig og ha trinnfri adkomst. SKAL bygges samtidig som hus.

Prosjekteres etter TEK10 - 12.11.15

Bygning i:
Risikoklasse 4
Brannklasse 1

Kanaler fra ventilasjonsanlegg, vil i noen tilfeller medføre ekstra veggtykkelser eller "kassing", som får mindre konsekvenser for romløsninger. Dette kan eventuelt justeres noe før igangsetting av bygget.

NB! Ved innhentning av pristilbud av ytterdører og vindu, må forutsetningen i varmetapsberegningen legges til grunn. Her blir det forutsatt en maksimal, gjennomsnittlig U-verdi til ytterdører og vindu for bygget. Høy prosentandel over 20% vindu og dører, har konsekvenser for byggets isolering.

% vindu- og dørrårel er beregnet til: 35 %
Gjennomsnittlig U-verdi er her: 0,8

KRAV TIL GARASJE PÅ TOMT
Garasje med summen av bruttoareal/BYA alle plan ≤ 50m2:
-Avstand til nabogrense min. 1 m.
-Ingen krav mot egen bolig unntatt avstand min. 1 m.
Garasje/bygg med summen av bruttoareal/BYA alle plan > 50 m2:
-Min. 4 m avstand til nabogrense.
-Eller < 4 m til grense og med brannskille EI 30 til 4 m fra grense.
-Ingen kav mot egen bolig unntatt min. 1 m avstand.
Når den del av bygg som benyttes til garasje måler mer enn 50 m2 bruttoareal:
-Krav om min. 4 m til nabogrense og min. 8 m til egen og andres bolig.
-Eller kortere avstand og og skilt med bygningsdeler i EI 60 mot andre boenheter.
Carport regnes som garasje når den har mer enn 50% yttervegger.

VI7024

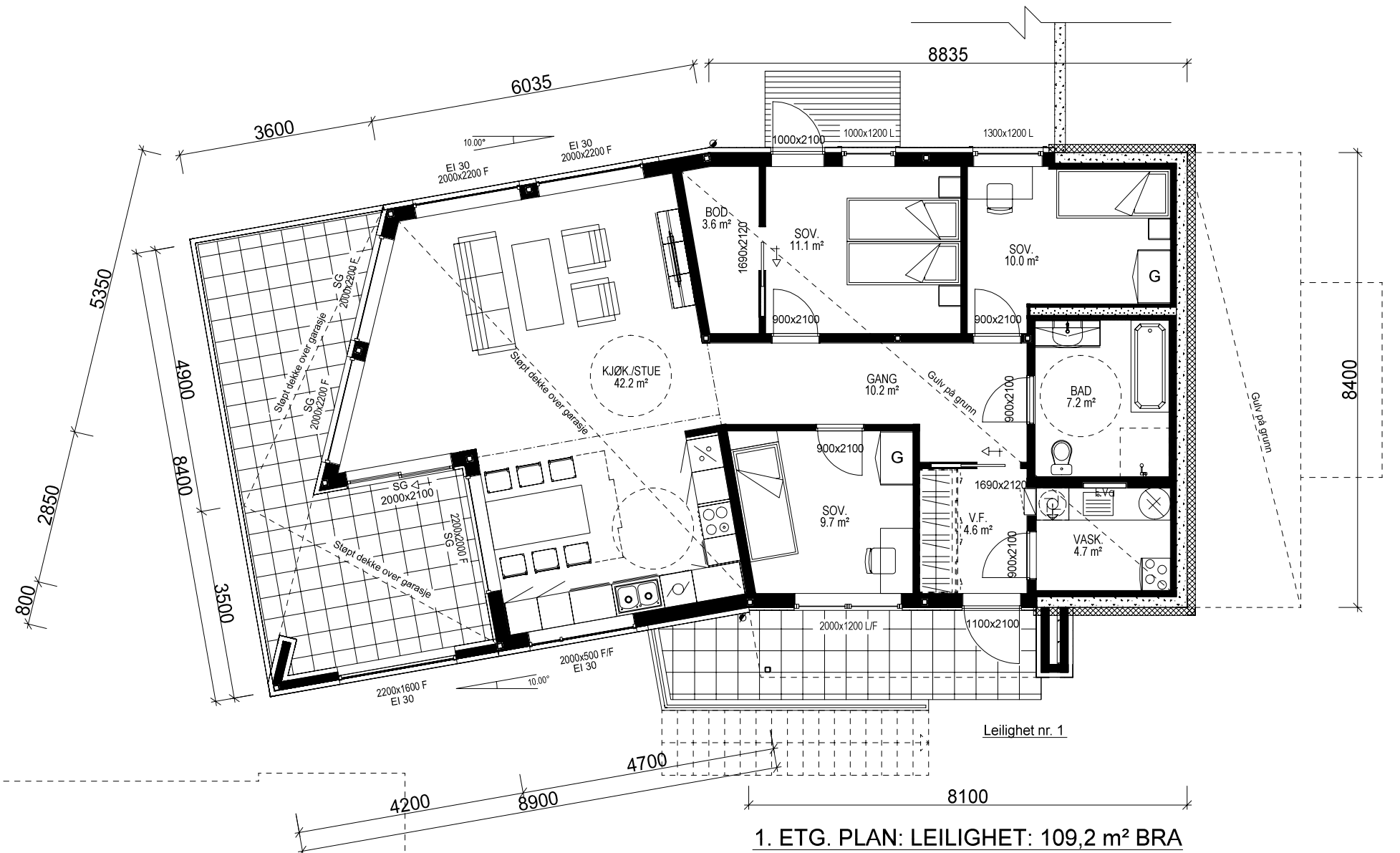
BRUTTOAREAL GARASJE: 49,9 m²

Arealberegninger i hht. NS 3940	Bruksareal BRA i m²			P-ROM Primære rom
	Pr etasje	Utvendig bod/garasje	Åpent overbygg areal og carport	
U. etg. plan	0.0	68.0	0.0	68.0
1. etg. plan	110.8	0.0	16.2	127.0
2. etg. plan	107.1	0.0	11.1	118.2
SUM :	217.9	68.0	27.3	313.2
BYA :	177.0	0.0	5.9	182.9
Grunnflate/ fotavtrykk :	168.8			

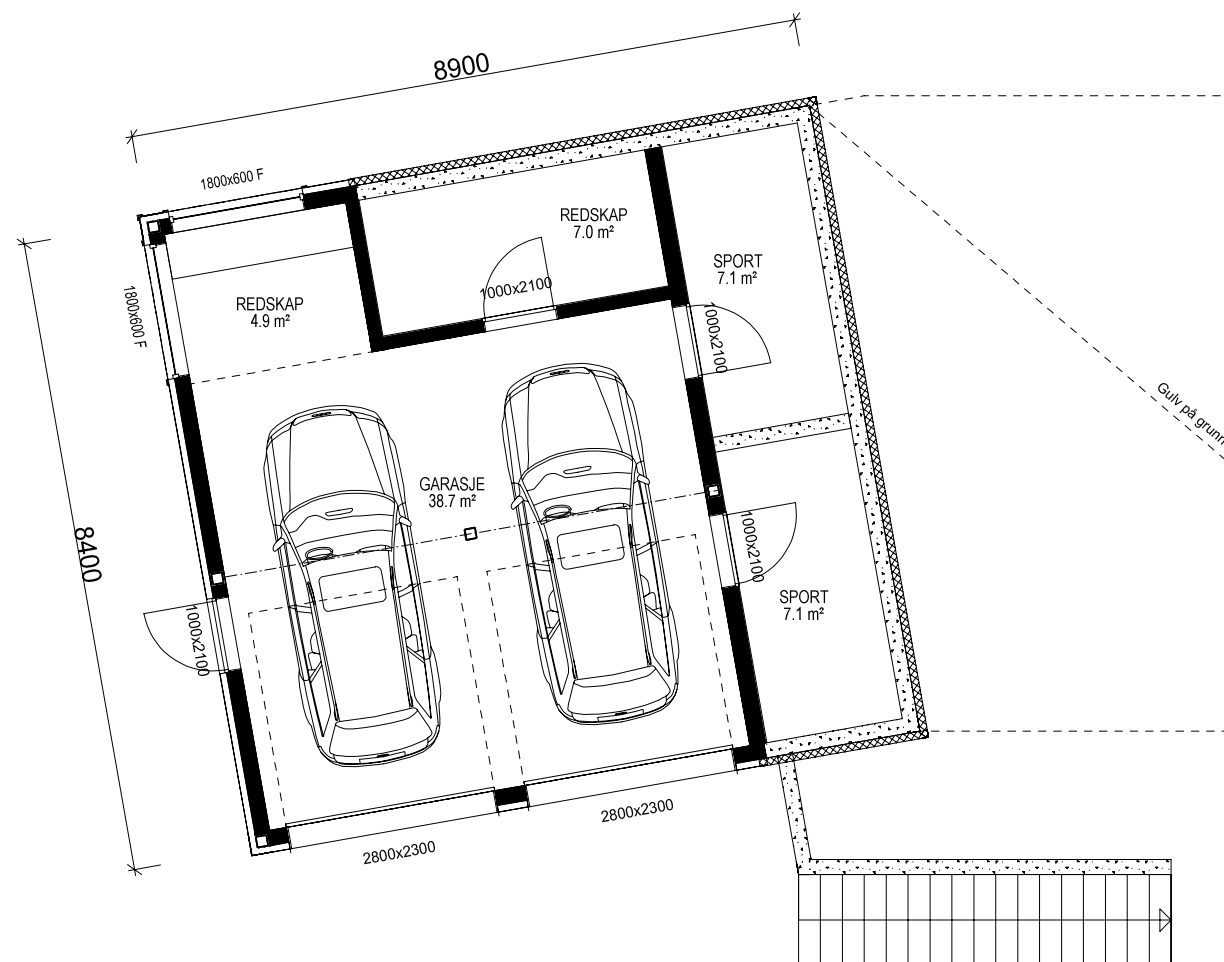


Tiltakshaver: Vestbygg AS
Forhandler: Vestbygg AS

Hustype: Spesial	Plan	DATO 01.11.17 vhh	
Byggeplassens adresse:	ARKIV NR.:	REV.1	
Dale i Sundfjord		REV.2	
G.nr. 59	Br.nr. 83	REV.3	
Er tegning klarert for bestilling, kontrakt og søkning ?		Ja	
VESTLANDSHUSGRUPPENS ARKITEKTKONTOR - 6018 ÅLESUND - TLF. 70 17 89 00			
TEGNINGEN MÅ HVERKEN HELT ELLER DELVIS KOPIERES ELLER BENYTTES VED TILTAK SOM VESTLANDSHUS IKKE MEDVIRKER I.			
		SKALA 1 : 100	
		Tegningsnr. 503	
		Prosj.nr. 170076	



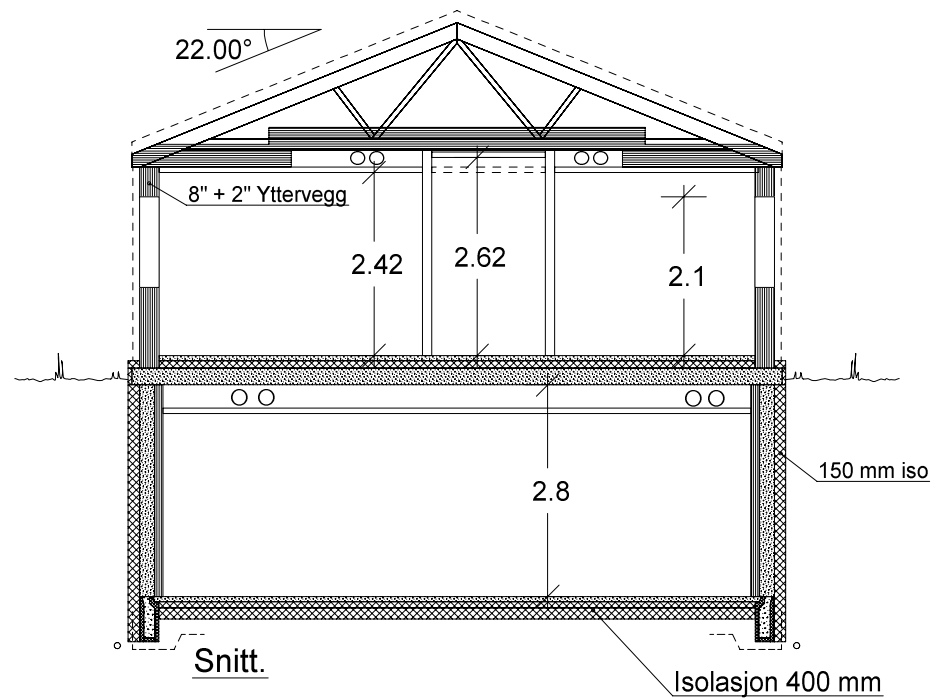
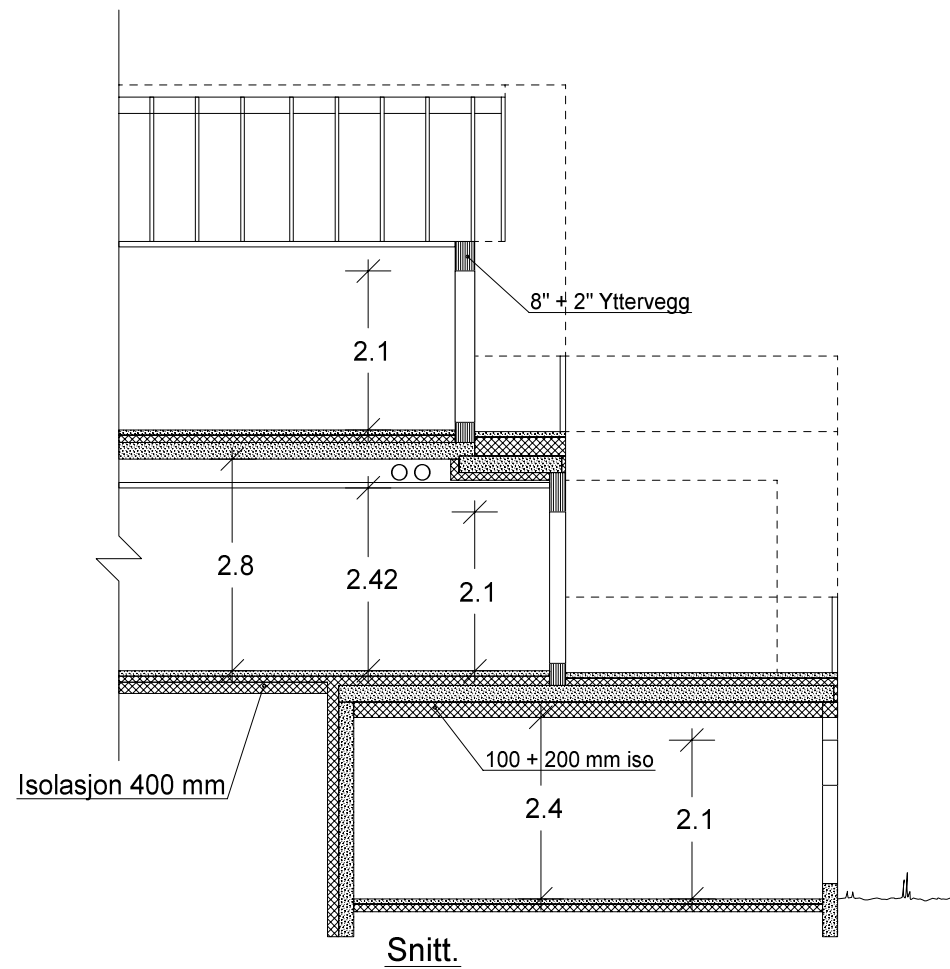
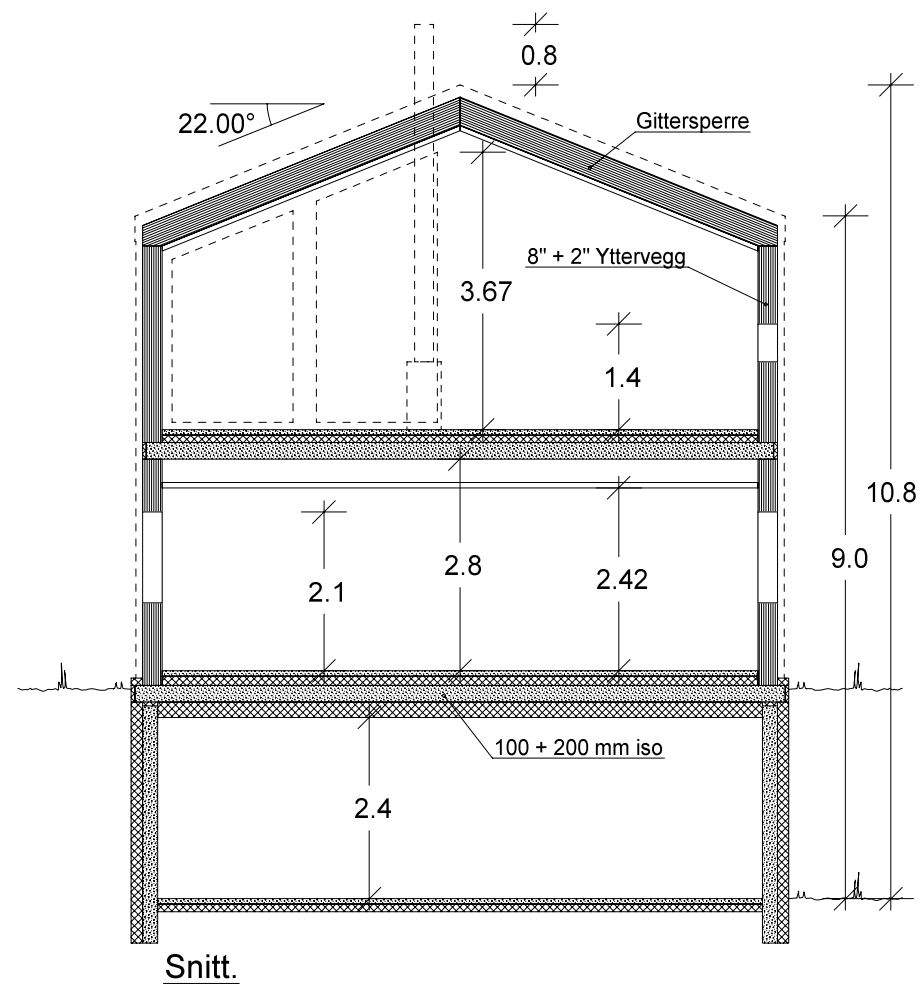
1. ETG. PLAN: LEILIGHET: 109,2 m² BRA



U. ETG. PLAN: GARASJE: 38,7 m² + 2x SPORT: 7,1 m² + REDSKAPSBOD: 7,0 m² + REDSKAP: 4,9 m² BRA

Ildsted leilighet nr 1 erstattes med luft til vann varmepumpe eller alternativ vannbåren varmekilde.

VESTLANDS HUS		Tiltakshaver: Vestbygg AS	
Hustype: Spesial		Forhandler: Vestbygg AS	
Byggeplassens adresse: Dale i Sundfjord		Plan	
G.nr. 59		Br.nr. 83	
Er tegning klarert for bestilling, kontrakt og søkning ?		Ja	
VESTLANDSHUSGRUPPENS ARKITEKTKONTOR - 6018 ÅLESUND - TLF. 70 17 89 00		TEGNINGEN MÅ HVERKEN HELT ELLER DELVIS KOPIERES ELLER BENYTTES VED TILTAK SOM VESTLANDSHUS IKKE MEDVIRKER I.	
DATO 01.11.17 vhh		SKALA 1 : 100	
REV.1		Tegningsnr. 504	
REV.2		Prosj.nr. 170076	
REV.3		DATA DESIGN SYSTEM	



		Tiltakshaver: Vestbygg AS		
VESTLANDS HUS		Forhandler: Vestbygg AS		
Hustype: Spesial		Snitt		
Byggeplassens adresse:		ARKIV NR.:	DATO 01.11.17 vhh	
Dale i Sundfjord			REV.1	SKALA 1 : 100
			REV.2	
		REV.3	Tegningsnr. 505	
G.nr. 59	Br.nr. 83	Er tegning klarert for bestilling, kontrakt og søkning ?	Ja	
		 DATA DESIGN SYSTEM	Prosj.nr. 170076	
VESTLANDSHUSGRUPPENS ARKITEKTKONTOR - 6018 ÅLESUND - TLF. 70 17 89 00				
TEGNINGEN MÅ HVERKEN HELT ELLER DELVIS KOPIERES ELLER BENYTTES VED TILTAK SOM VESTLANDSHUS IKKE MEDVIRKER I.				