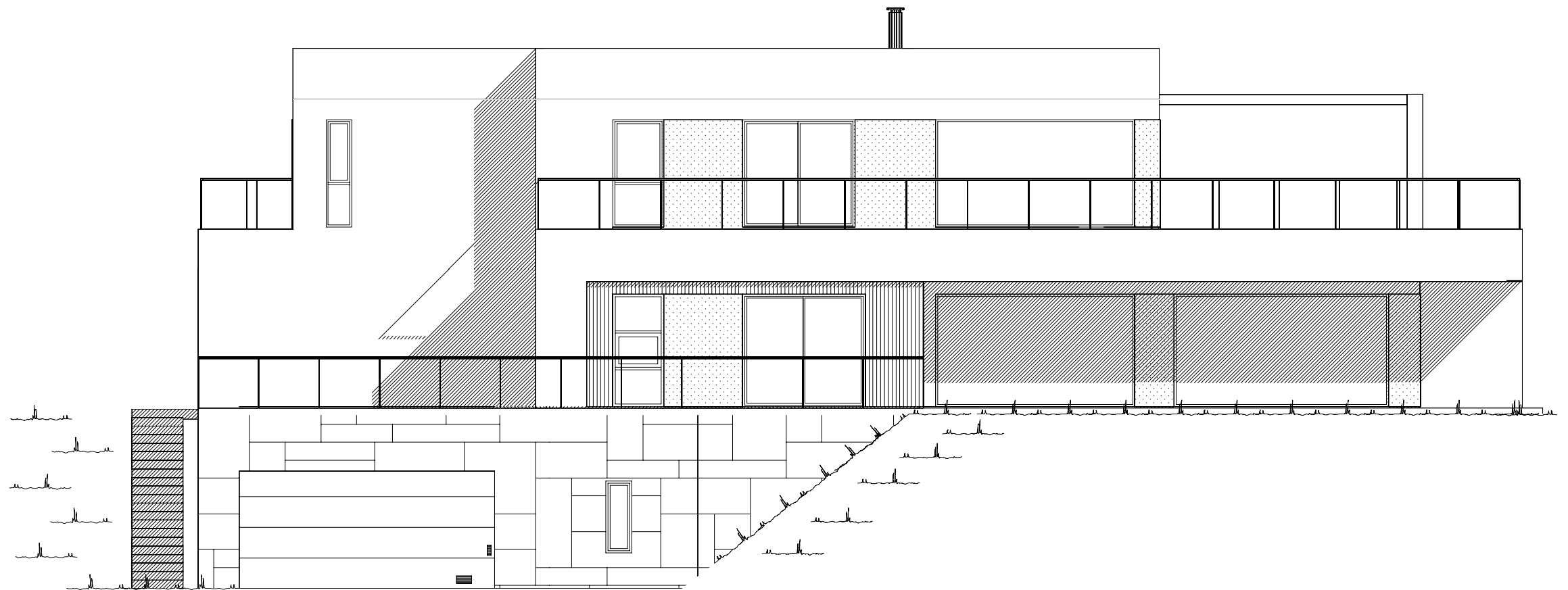
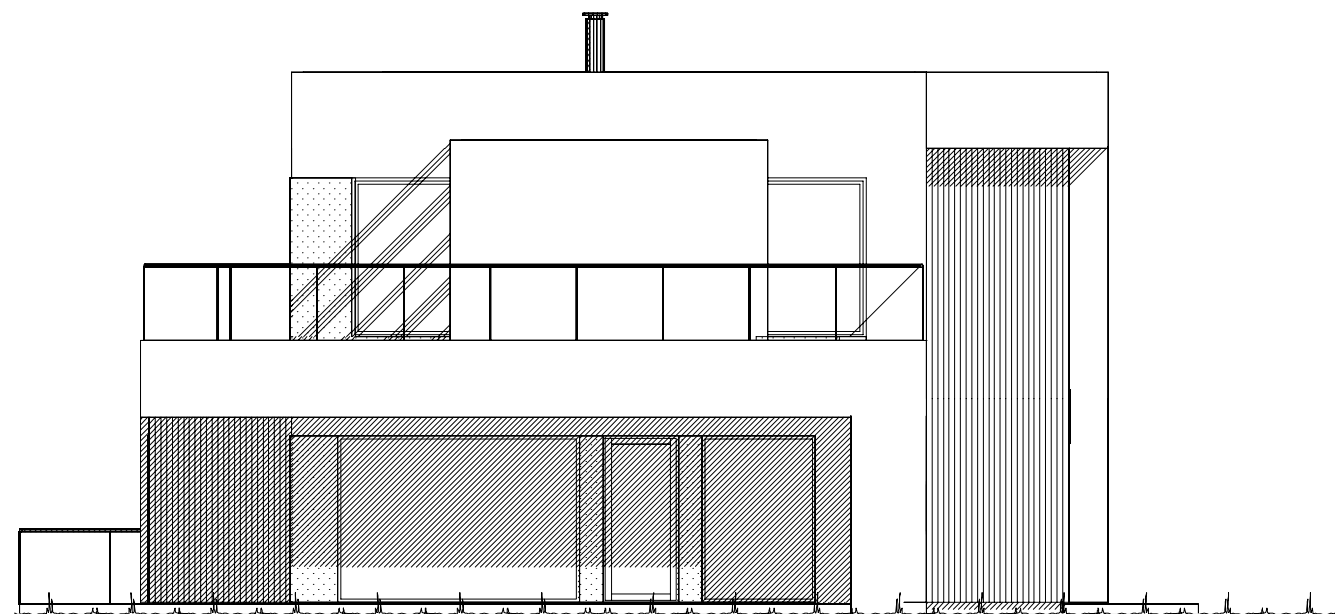




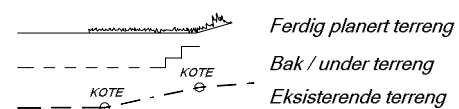
Fasade mot nordøst.



Fasade mot nordvest.

UTFORMING AV TILTAK BEKREFTES FOREVIST:

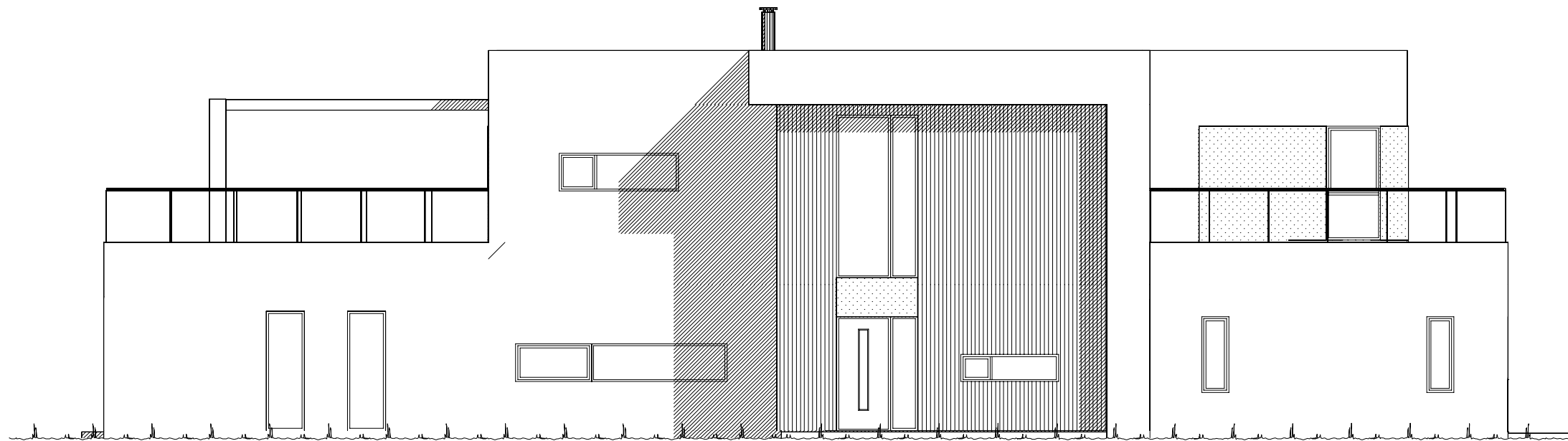
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.



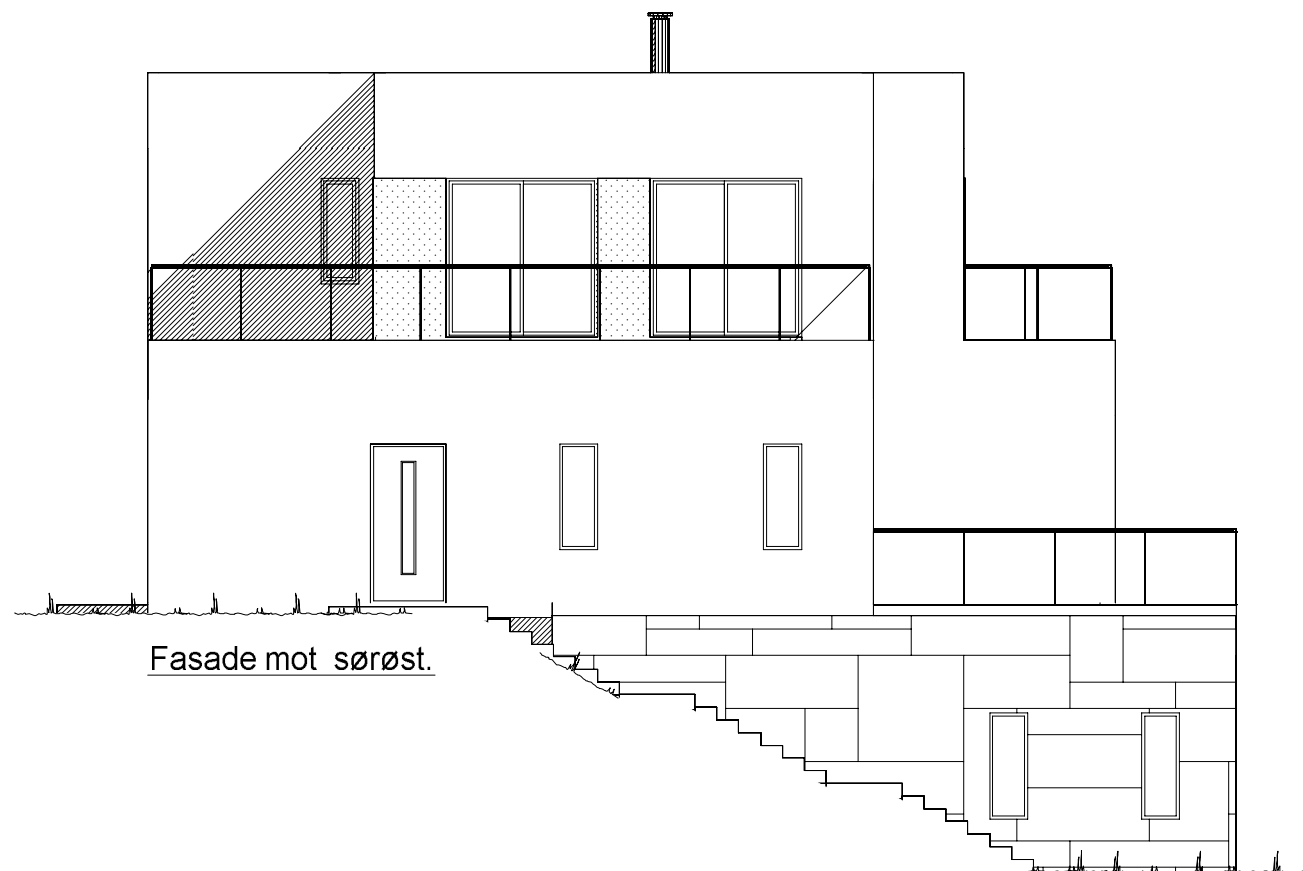
REV.5 04.06.18 hhg

REV.4 19.02.18 kg

VESTLANDS HUS		Tiltakshaver: Von Meltzer	
		Forhandler: Boligrådgiver Vest AS	
Hustype: Bladet		Fasade 1 og 2	
Byggeplassens adresse: Karmøy, 4276 Veavågen		ARKIV NR.:	
G.nr. 5	Br.nr. 662	Er tegning klarert for bestilling, kontrakt og søkning ?	Ja
VESTLANDSHUSGRUPPENS ARKITEKTKONTOR - 6018 ÅLESUND - TLF. 70 17 89 00		DATO 13.09.17 vhh	
TEGNINGEN MÅ HVERKEN HELT ELLER DELVIS KOPIERES ELLER BENYTTES VED TILTAK SOM VESTLANDSHUS IKKE MEDVIRKER I.		REV.1 14.11.17 vhh	
		REV.2 15.01.18 vhh	
		REV.3 14.02.18 vhh	
		SKALA 1 : 100	
		Tegningsnr. 501	
		Prosj.nr. 170149	
		DATA DESIGN SYSTEM	



Fasade mot sørvest.



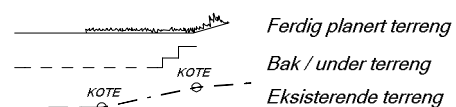
Fasade mot sørøst.

REV.5 04.06.18 hhg

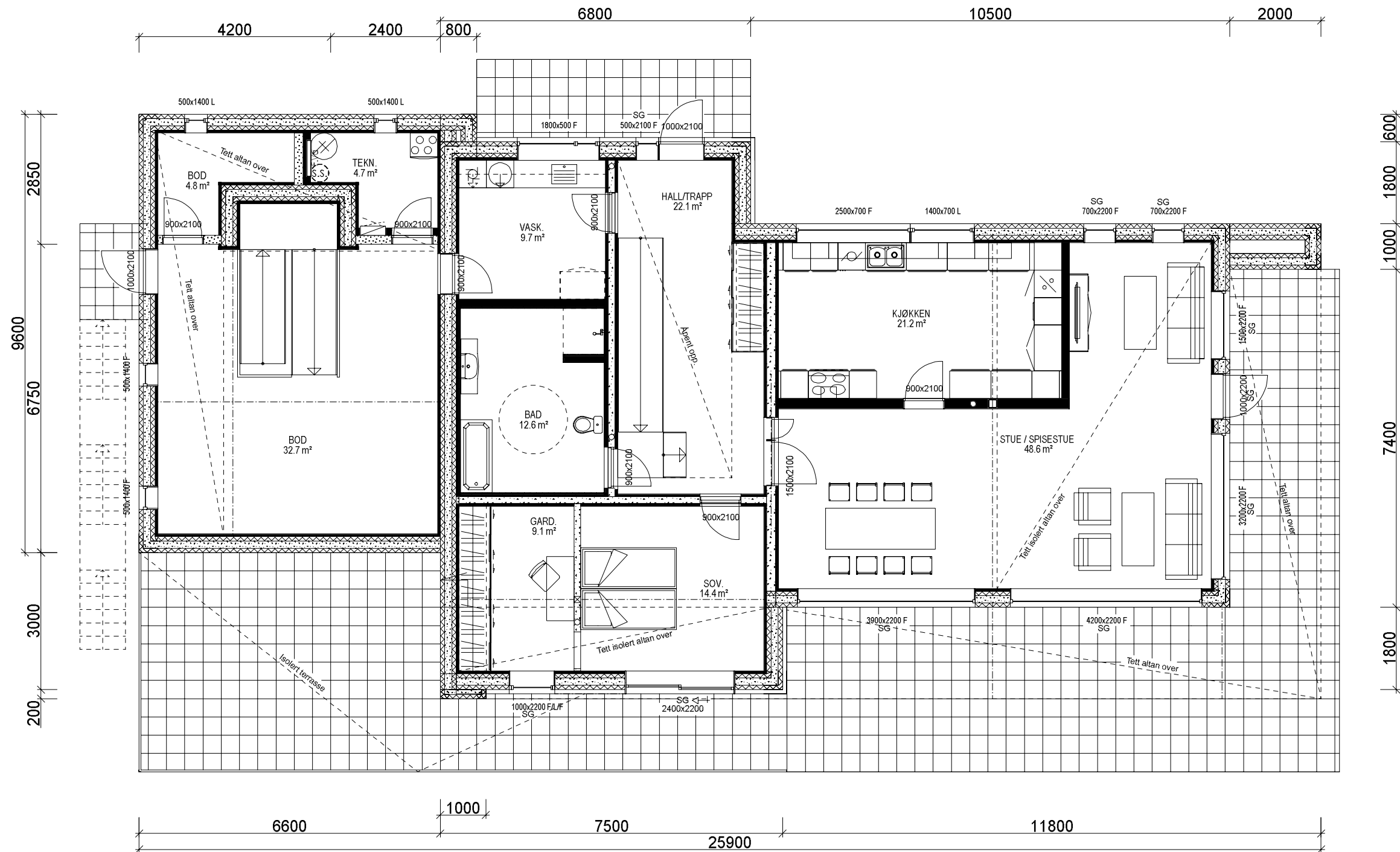
REV.4 19.02.18 kg

UTFORMING AV TILTAK BEKREFTES FOREVIST:

Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.



VESTLANDS HUS		Tiltakshaver: Von Meltzer	
		Forhandler: Boligrådgiver Vest AS	
Hustype: Bladet		Fasade 3 og 4	
Byggeplassens adresse: Karmøy, 4276 Veavågen		ARKIV NR.:	
G.nr. 5	Br.nr. 662	Er tegning klarert for bestilling, kontrakt og søkning ? Ja	DATO 13.09.17 vhh
			REV.1 14.11.17 vhh
			REV.2 15.01.18 vhh
			REV.3 14.02.18 vhh
			SKALA 1 : 100
			Tegningsnr. 502
			Prosj.nr. 170149
DATA DESIGN SYSTEM			
VESTLANDSHUSGRUPPENS ARKITEKTKONTOR - 6018 ÅLESUND - TLF. 70 17 89 00			
TEGNINGEN MÅ HVERKEN HELT ELLER DELVIS KOPIERES ELLER BENYTTES VED TILTAK SOM VESTLANDSHUS IKKE MEDVIRKER I.			



H. ETG. PLAN: 205,3 m² BRA

Betongprosjekterende må konfereres før videre detaljprosjektering av hus kan foretas.

Bruk av personsikkerhetsglass i vindu, er markert på plan med SG

Yttervegger: Jackson 350 + 48 mm innforing
Lekkasjetall < 0,9
U-verdi vindu/dør: 0,84

Prosjekteres etter TEK10 - 12.11.15

REV.5 04.06.18 hhg

REV.4 19.02.18 kg

Kanaler fra ventilasjonsanlegg, vil i noen tilfeller medføre ekstra veggtykkelser eller "kassing", som får mindre konsekvenser for romløsninger. Dette kan eventuelt justeres noe før igangsetting av bygget.

NB! Ved innhenting av pristilbud av ytterdører og vindu, må forutsetningen i varmetapsberegningen legges til grunn. Her blir det forutsatt en maksimal, gjennomsnittlig U-verdi til ytterdører og vindu for bygget. Høy prosentandel over 20% vindu og dører, har konsekvenser for byggets isolering.

% vindu- og dørareal er beregnet til: 29 %
Gjennomsnittlig U-verdi er her: 0,95

Bygning i:
Risikoklasse 4
Brannklasse 1

Vindu:
39x21 - 39x22 - 42x22 - 32x22
Må mest sannsynlig produseres i aluminium.
Sjekk med vindusleverandør

KRAV TIL GARASJE PÅ TOMT
Garasje med summen av bruttoareal/BYA alle plan <50m2:
-Avstand til nabogrense min. 1 m.
-Ingen krav mot egen bolig untatt avstand min. 1 m.
Garasje/bygg med summen av bruttoareal/BYA alle plan > 50 m2:
-Min. 4 m avstand til nabogrense.
-Eller < 4 m til grense og med brannskille EI 30 til 4 m fra grense.
-Ingen kav mot egen bolig unntatt min.1 m avstand.
Når den del av bygg som benyttes til garasje måler mer enn 50 m2 bruttoareal:
-Krav om min. 4 m til nabogrense og min. 8 m til egen og andres bolig.
-Eller kortere avstand og og skilt med bygningsdeler i EI 60 mot andre boenheter.
Carport regnes som garasje når den har mer enn 50% yttervegger.

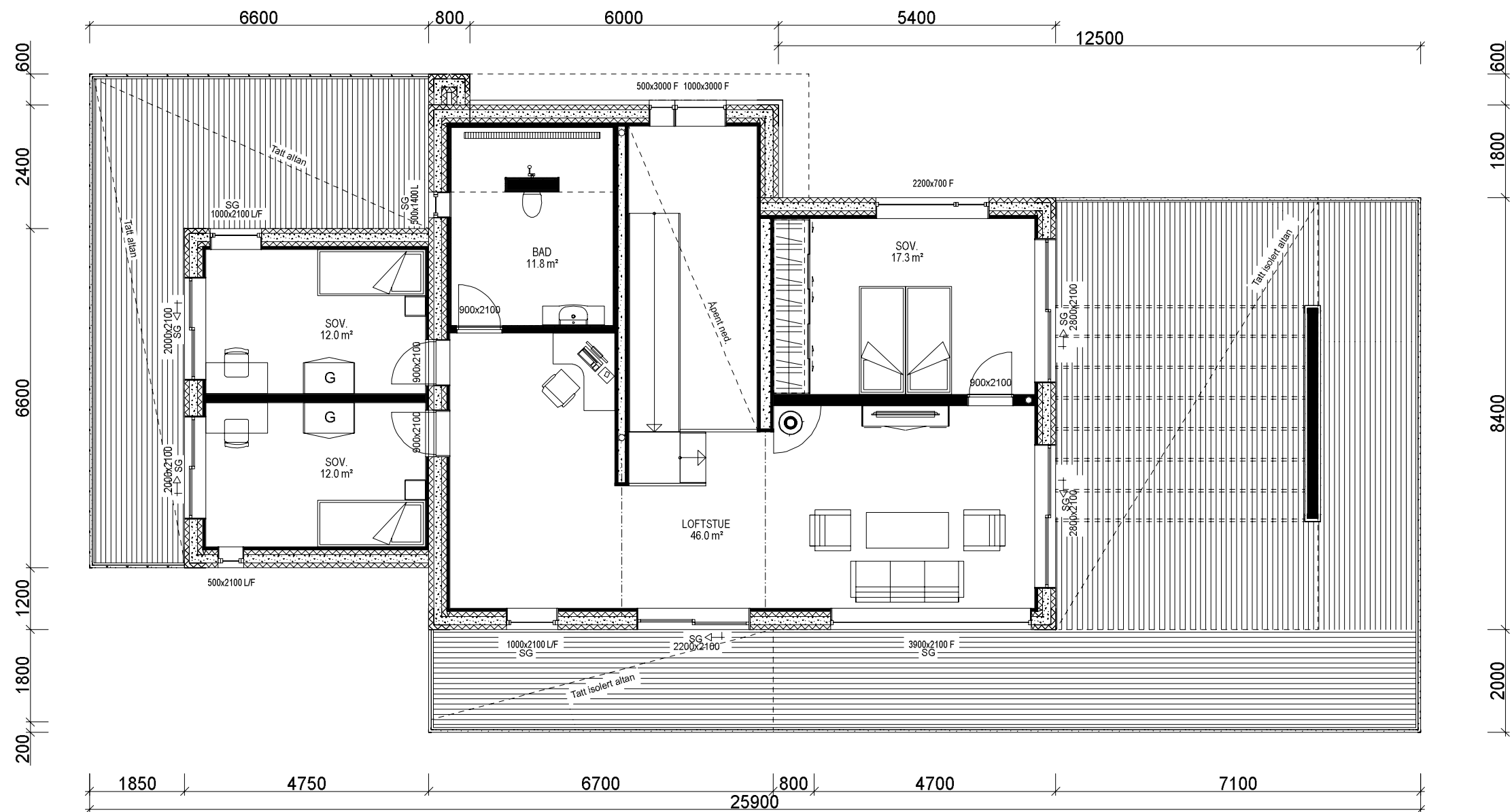
VI7024

BRUTTOAREAL GARASJE: 50,0 m²

Arealberegninger i hht. NS 3940	Bruksareal BRA i m²				P-ROM Primære rom
	Pr etasje	Utvendig bod/garasje	Åpent overbygg areal og carport	Sum BRA	
U. etg. plan	10.5	64.7	0.0	75.2	12.8
H. etg. plan	205.3	0.0	18.1	223.4	146.0
2. etg. plan	124.4	0.0	0.0	124.4	124.4
SUM :	340.2	64.7	18.1	423.0	283.2
BYA :	270.7	0.0	38.9	309.6	
Grunnflate/ fotavtrykk :	269.3				

VESTLANDS HUS		Tiltakshaver: Von Meltzer	
		Forhandler: Boligrådgiver Vest AS	
Hustype: Bladet		Plan	
Byggeplassens adresse: Karmøy, 4276 Veavågen		ARKIV NR.:	
G.nr. 5	Br.nr. 662	Er tegning klarert for bestilling, kontrakt og søkning ? Ja	
VESTLANDSHUSGRUPPENS ARKITEKTKONTOR - 6018 ÅLESUND - TLF. 70 17 89 00			
TEGNINGEN MÅ HVERKEN HELT ELLER DELVIS KOPIERES ELLER BENYTTES VED TILTAK SOM VESTLANDSHUS IKKE MEDVIRKER I.			

DATO 13.09.17 vhh	
REV.1 14.11.17 vhh	
REV.2 15.01.18 vhh	
REV.3 14.02.18 vhh	
SKALA 1 : 100	
Tegningsnr. 503	
Prosj.nr. 170149	



2. ETG. PLAN: 124,4 m² BRA

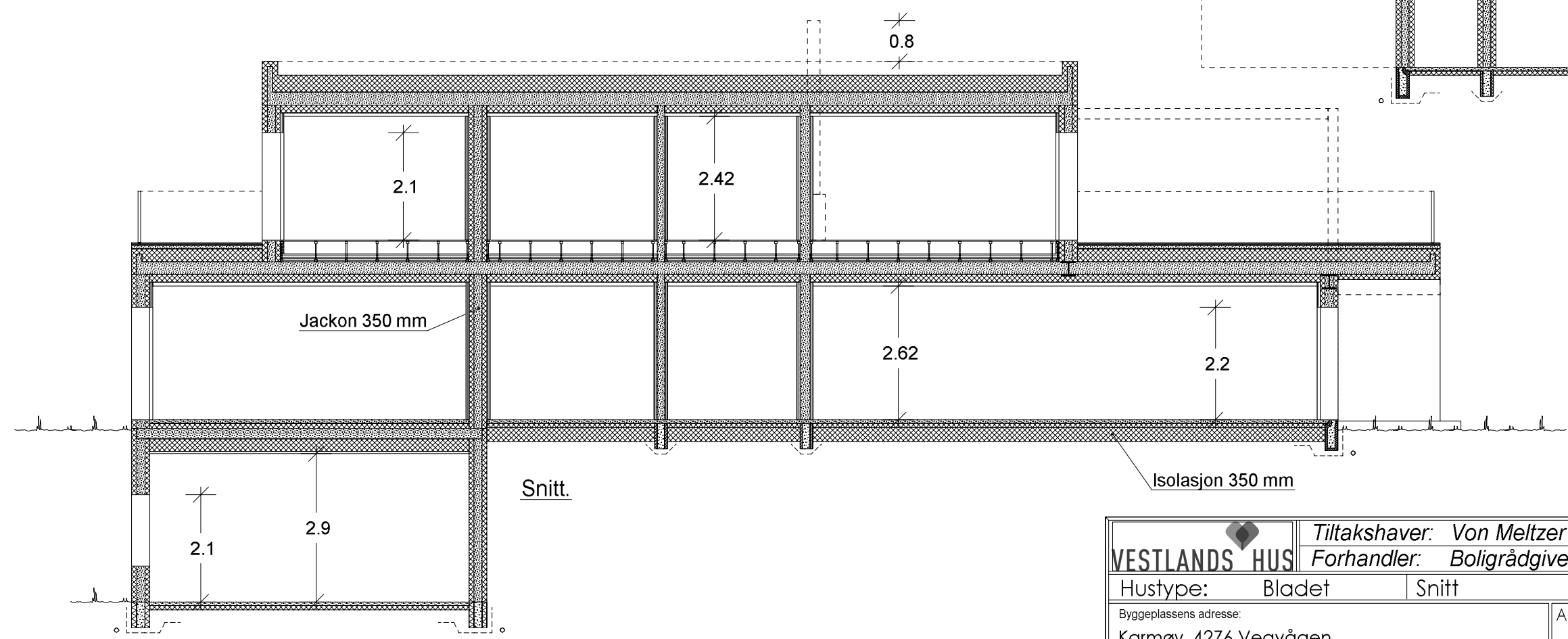
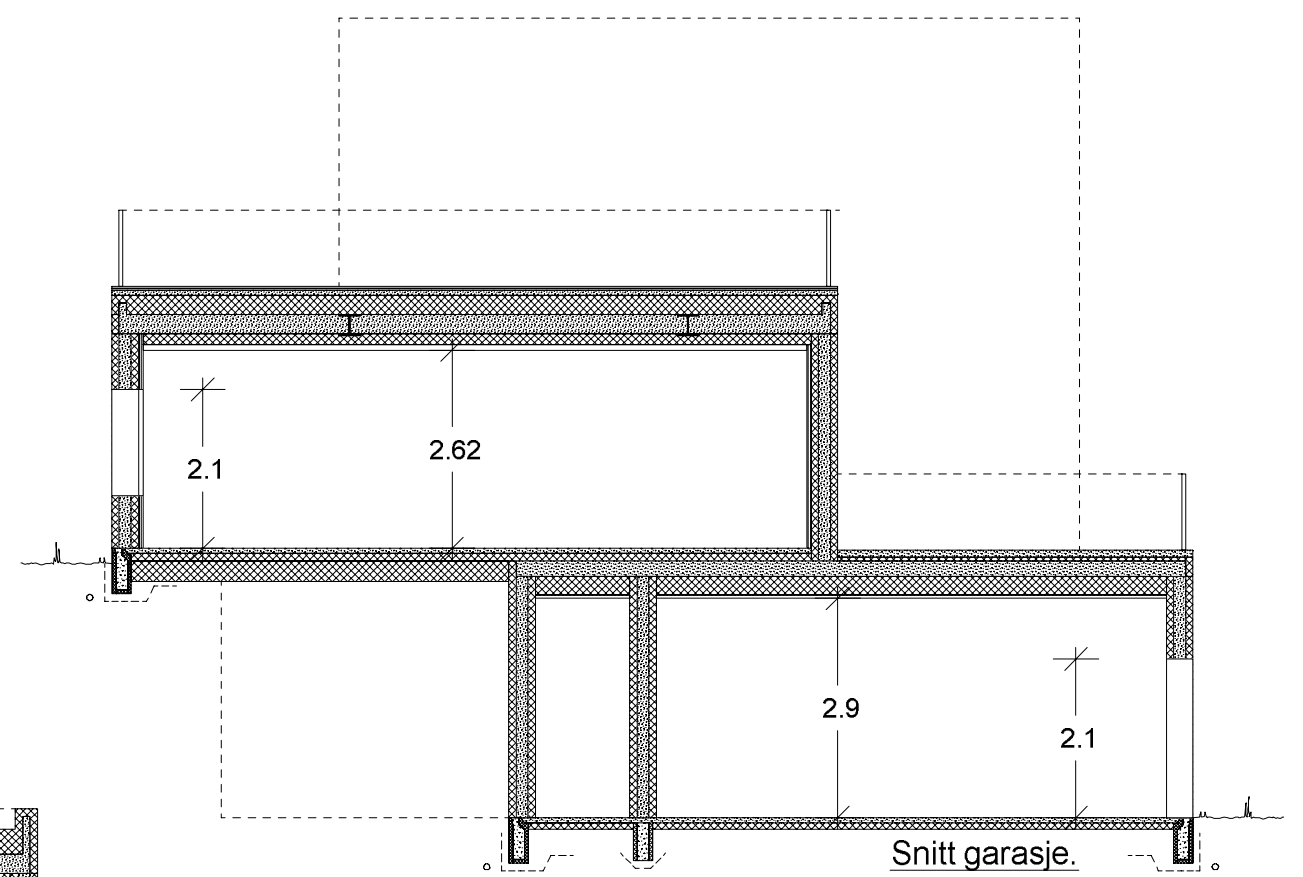
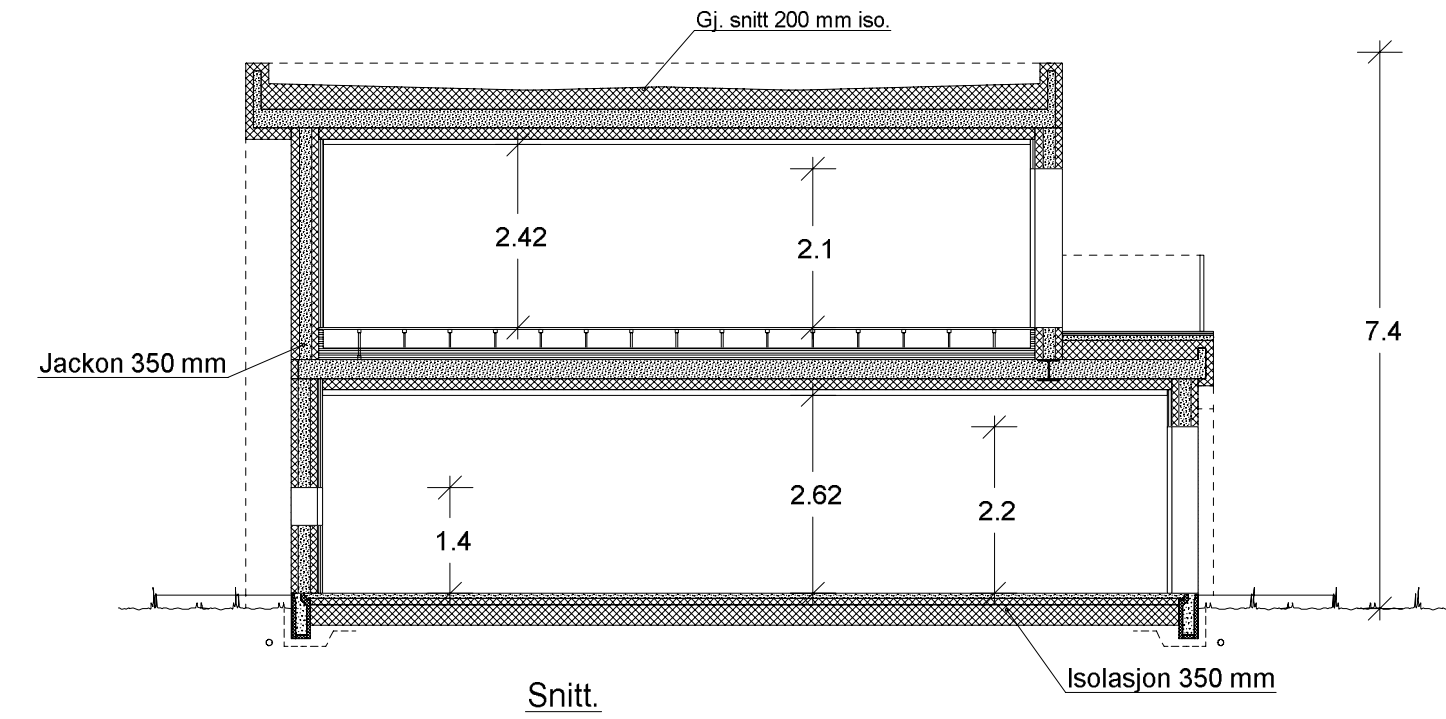
REV.5 04.06.18 hhg
REV.4 19.02.18 kg

VESTLANDS HUS		Tiltakshaver: Von Meltzer	
		Forhandler: Boligrådgiver Vest AS	
Hustype: Bladet		Plan	
Byggeplassens adresse: Karmøy, 4276 Veavågen		ARKIV NR.:	
G.nr. 5	Br.nr. 662	Er tegning klarert for bestilling, kontrakt og søkning ? Ja	
VESTLANDSHUSGRUPPENS ARKITEKTKONTOR - 6018 ÅLESUND - TLF. 70 17 89 00		Tegningsnr. 504	
TEGNINGEN MÅ HVERKEN HELT ELLER DELVIS KOPIERES ELLER BENYTTES VED TILTAK SOM VESTLANDSHUS IKKE MEDVIRKER I.		Prosj.nr. 170149	



REV.4 19.02.18 kg

 VESTLANDSHUS		Tiltakshaver: Von Meltzer	
		Forhandler: Boligrådgiver Vest AS	
Hustype: Bladet		Plan	
Byggeplassens adresse: Karmøy, 4276 Veavågen		ARKIV NR.:	
G.nr. 5		Br.nr. 662	
Er tegning klarert for bestilling, kontrakt og søkning ?		Ja	
		DATO 13.09.17 vhh REV.1 14.11.17 vhh REV.2 15.01.18 vhh REV.3 14.02.18 vhh	
		SKALA 1 : 100	
		Tegningsnr. 505	
		Prosj.nr. 170149	
VESTLANDSHUSGRUPPENS ARKITEKTKONTOR - 6018 ÅLESUND - TLF. 70 17 89 00			
TEGNINGEN MÅ HVERKEN HELT ELLER DELVIS KOPIERES ELLER BENYTTES VED TILTAK SOM VESTLANDSHUS IKKE MEDVIRKER I.			



REV.5 04.06.18 hhg
REV.4 19.02.18 kg

VESTLANDS HUS		Tiltakshaver: Von Meltzer	
		Forhandler: Boligrådgiver Vest AS	
Hustype: Bladet		Snitt	
Byggeplassens adresse:		ARKIV NR.:	
Karmøy, 4276 Veavågen			
G.nr. 5	Br.nr. 662	Er tegning klarert for bestilling, kontrakt og søkning ?	Ja
VESTLANDSHUSGRUPPENS ARKITEKTKONTOR - 6018 ÅLESUND - TLF. 70 17 89 00			
TEGNINGEN MÅ HVERKEN HELT ELLER DELVIS KOPIERES ELLER BENYTTES VED TILTAK SOM VESTLANDSHUS IKKE MEDVIRKER I.			

DATO 13.09.17 vhh	SKALA 1 : 100
REV.1 14.11.17 vhh	
REV.2 15.01.18 vhh	
REV.3 14.02.18 vhh	
Tegningsnr. 506	
Prosj.nr. 170149	

DATA DESIGN SYSTEM