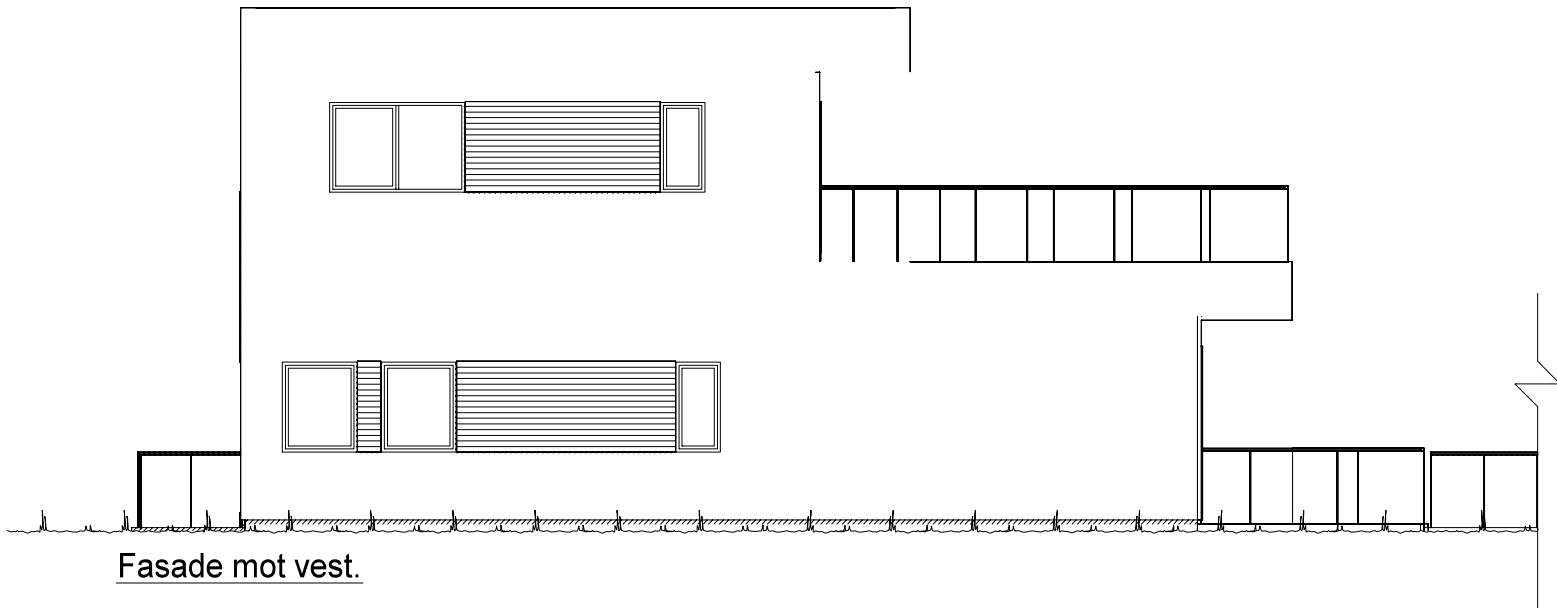
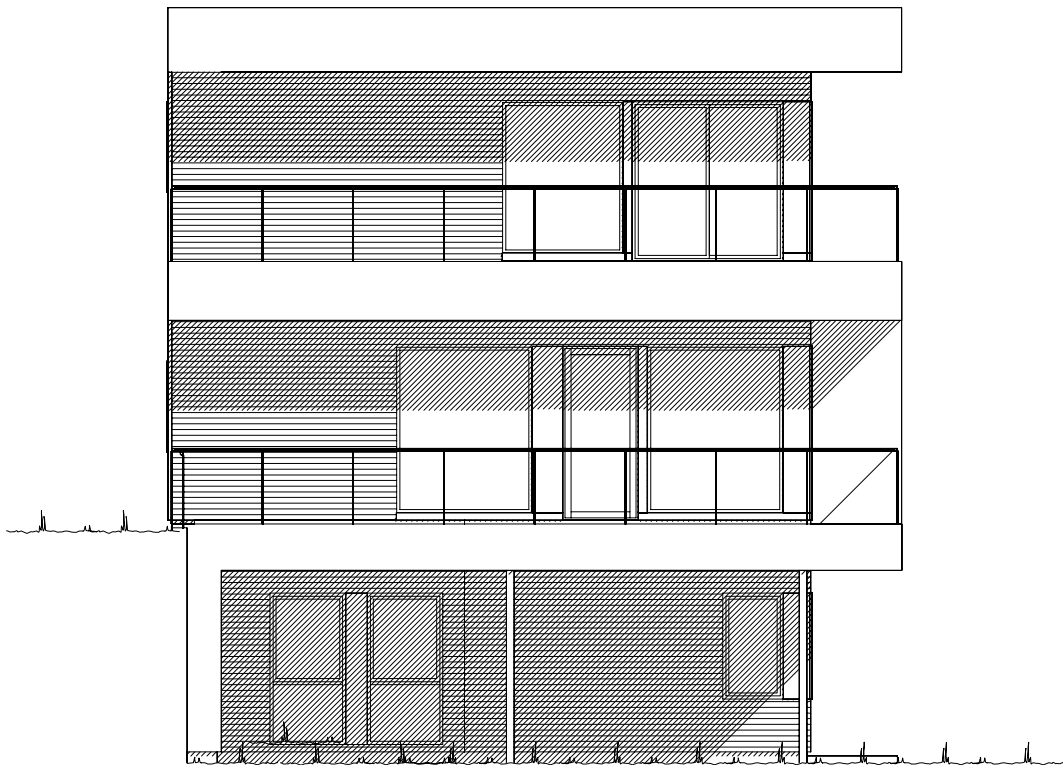


Fasade mot nord.

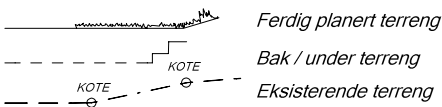
 VESTLANDSHUS		Tiltakshaver:	
		Forhandler: CS Byggpartner AS	
Hustype: Spesial		Fasade 1 og 2	
Byggeplassens adresse:		ARKIV NR.:	DATO 04.10.17 vhh
Dukenveien 27, 3133 Duken			REV.1 17.10.17 vhh
			REV.2 31.10.17 vhh
			REV.3
G.nr. 29	Br.nr. 212	Er tegning klarert for bestilling, kontrakt og søkning ?	Nei
			 DATA DESIGN SYSTEM
			SKALA 1 : 100 Tegningsnr. 501 Prosj.nr. 170168
VESTLANDSHUSGRUPPENS ARKITEKTKONTOR - 6018 ÅLESUND - TLF. 70 17 89 00			
TEGNINGEN MÅ HVERKEN HELT ELLER DELVIS KOPIERES ELLER BENYTTES VED TILTAK SOM VESTLANDSHUS IKKE MEDVIRKER I.			



Fasade mot vest.

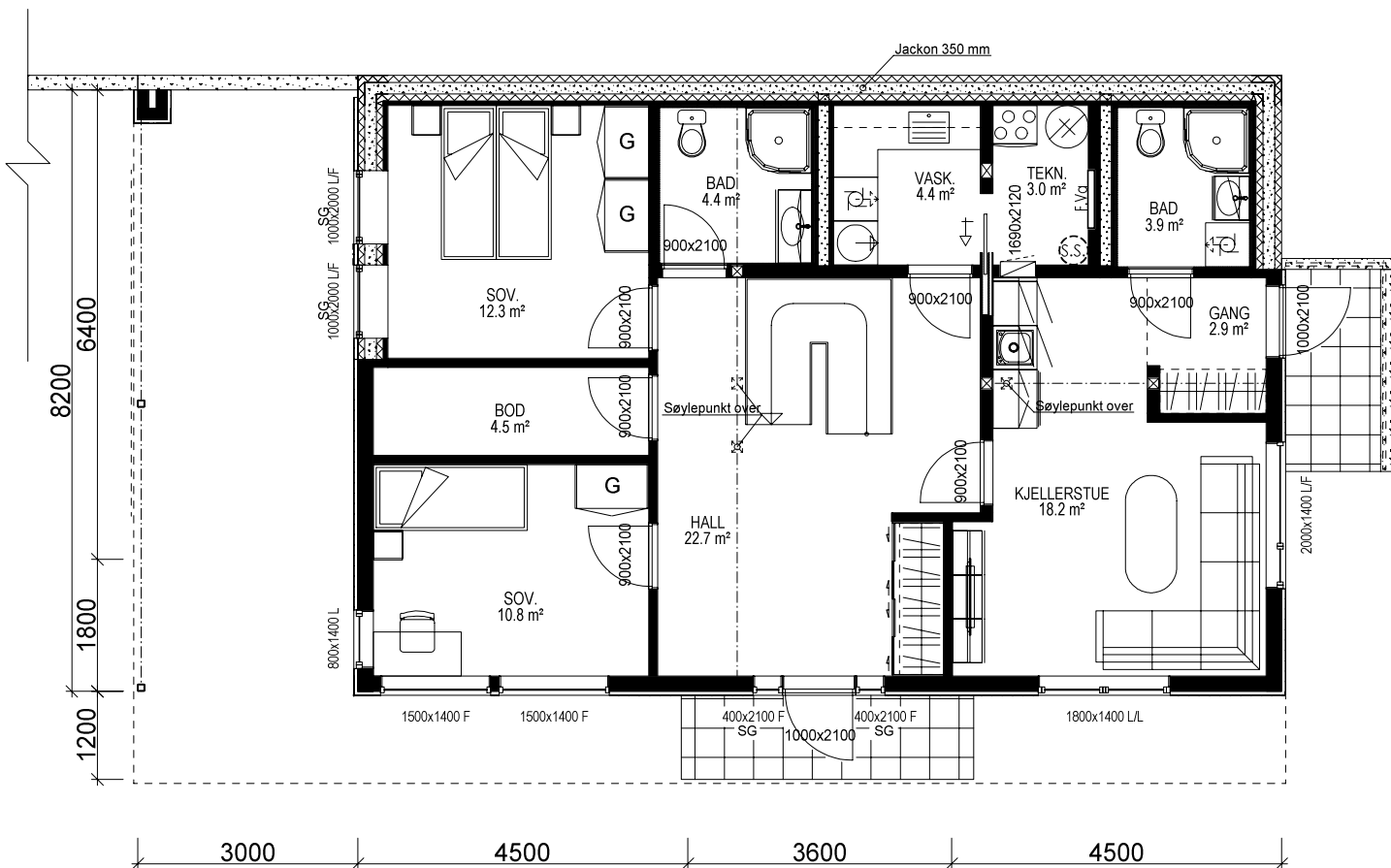


Fasade mot sør.

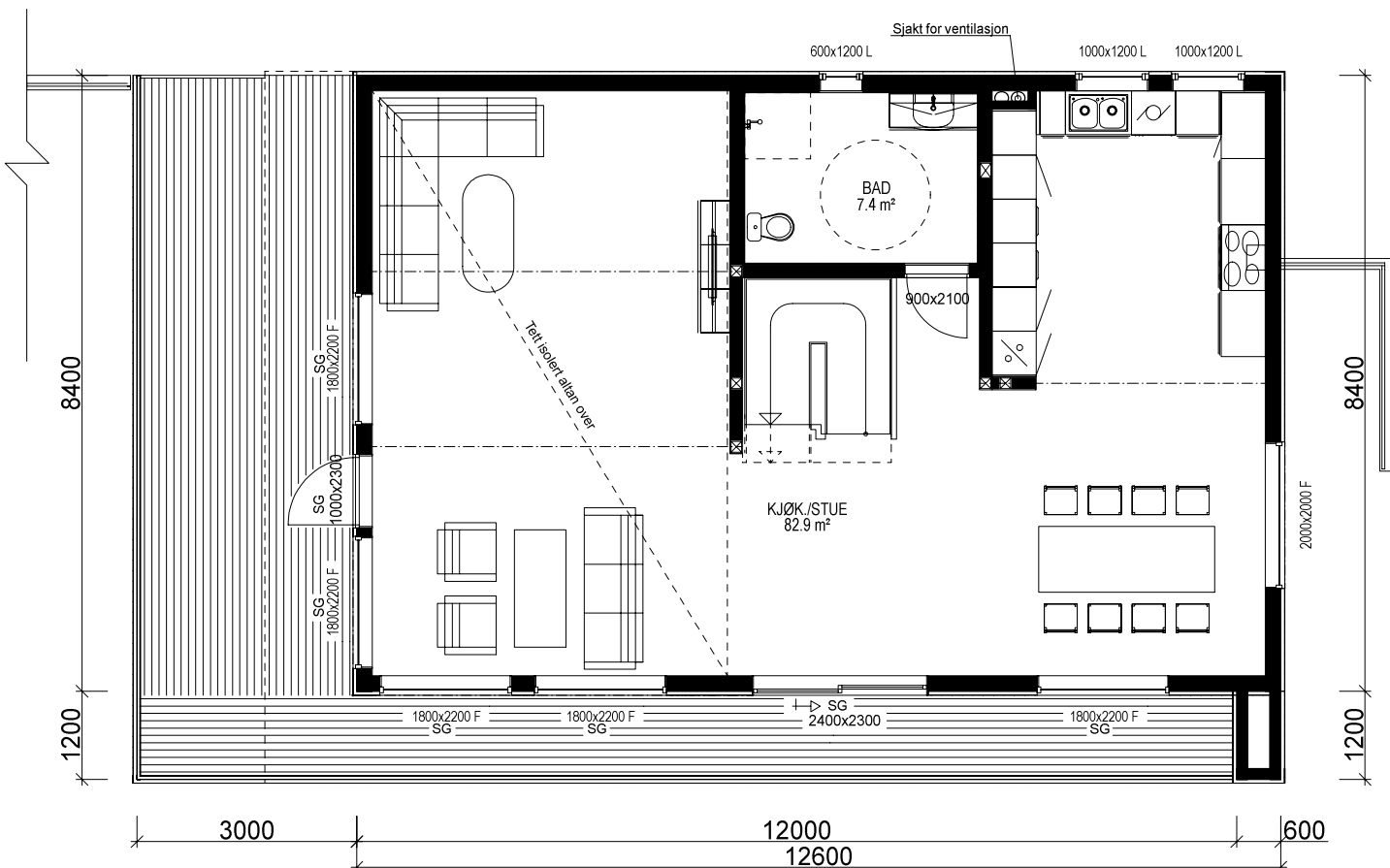


UTFORMING AV TILTAK BEKREFTES FOREVIST:				
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.

		Tiltakshaver:	
Hustype: Spesial		Forhandler: CS Byggpartner AS	
Byggeplassens adresse:		ARKIV NR.:	
Dukenveien 27, 3133 Duken			
G.nr. 29	Br.nr. 212	Er tegning klarert for bestilling, kontrakt og søkning ?	Nei
DATO 04.10.17 vhh			
REV.1 17.10.17 vhh			
REV.2 31.10.17 vhh			
REV.3			
DATA DESIGN SYSTEM		SKALA 1 : 100	
		Tegningsnr.	502
		Prosj.nr.	170168
VESTLANDSHUSGRUPPENS ARKITEKTKONTOR - 6018 ÅLESUND - TLF. 70 17 89 00			
TEGNINGEN MÅ HVERKEN HELT ELLER DELVIS KOPIERES ELLER BENYTTES VED TILTAK SOM VESTLANDSHUS IKKE MEDVIRKER I.			



U. ETG. PLAN: 93,5 m² BRA



H ETG. PLAN: 97,2 m² BRA

Gjeldende plans høydebestemmelser:	
Maks. kotehøyde møne:	Kote
Maks. kotehøyde gesims:	Kote
Regnet fra gj. snittlig planert terreng:	
Maks.høyde møne:	= 8,2 m
Maks.høyde gesims:	= 6,1 m
Regnet fra gj. snittlig eksisterende terreng:	
Maks.høyde møne:	= 00,0 m
Maks.høyde gesims:	= 00,0 m
Grad av utnytting iht. gjeldende plan:	
Benevnelse og krav:	%BYA ?? %

Sportsbod i frittstående bygg/garasje.
SKAL bygges samtidig som hus

Bruk av personsikkerhetsglass i vindu,
er markert på plan med SG

Ildsted erstattes av luft til vann varmepumpe,
eller lignende vannbåren varmekilde.

Bygningens totale areal på tomt: (Oppgis i hele tall)
BYA er summen for areal bygning og overbyggt areal.

Arealberegninger i hht. NS 3940	Bruksareal BRA i m²			P-ROM Primære rom
	Pr etasje	Åpent over- byggt areal og carport	Sum BRA	
U. etg. plan	93.5	26.3	119.8	83.5
H. etg. plan	97.2	3.9	101.1	97.2
2. etg. plan	56.9	2.9	59.8	56.9
SUM :	247.6	33.1	280.7	237.6
BYA :	107.1	44.4	151.5	
Grunnflate/ fotavtrykk :	105.8			

Lekkasjetall =
U-verdi vindu/dør =

Prosjekteres etter TEK10 - 12.11.15

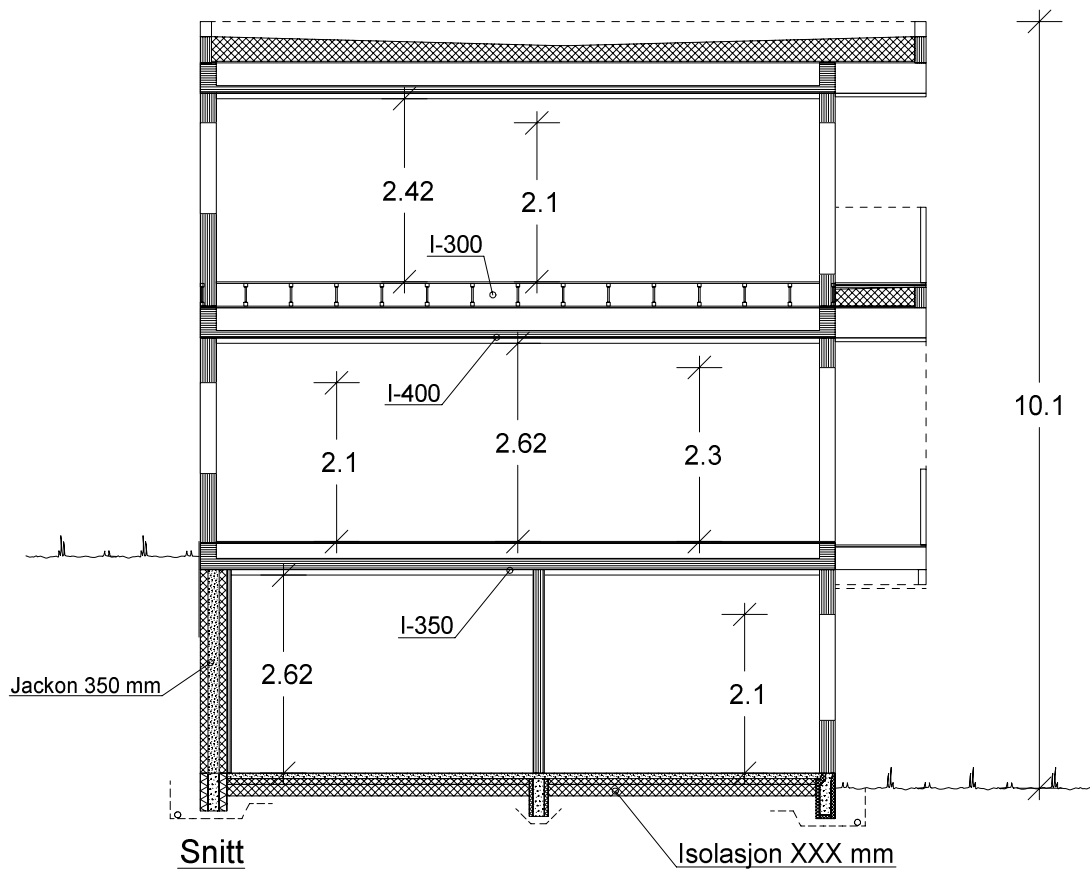
Bygning i:
Risikoklasse 4
Brannklasse 1

Kanaler fra ventilasjonsanlegg, vil i noen
tilfeller medføre ekstra veggtykkelser
eller "kassing", som får mindre konse-
kvenser for romløsninger
Dette kan eventuelt justeres noe før
igangsetting av bygget.

NB! Ved innhenting av pristilbud av
ytterdører og vindu, må forutsetningen
i varmetapsberegningen legges til
grunn. Her blir det forutsatt en maksimal,
gjennomsnittlig U-verdi til ytterdører
og vindu for bygget.
Høy prosentandel over 20% vindu og dører,
har konsekvenser for byggets isolering.

% vindu- og dørareal er beregnet til: 17 %
Gjennomsnittlig U-verdi er her: 1.2

VESTLANDS HUS		Tiltakshaver: Forhandler: CS Byggpartner AS	
Hustype: Spesial	Plan	DATO 04.10.17 vhh	
Byggeplassens adresse: DUKENVEIEN 27, 3133 DUKEN		REV.1 17.10.17 vhh	
ARKIV NR.:		REV.2 31.10.17 vhh	
G.nr. 29 Br.nr. 212		REV.3	
Er tegning klarert for bestilling, kontrakt og søkning ?		DATA DESIGN SYSTEM	
VESTLANDSHUSGRUPPENS ARKITEKTKONTOR - 6018 ÅLESUND - TLF. 70 17 89 00			
TEGNINGEN MÅ HVERKEN HELT ELLER DELVIS KOPIERES ELLER BENYTTES VED TILTAK SOM VESTLANDSHUS IKKE MEDVIRKER I.			



Bjelkelagsprosjekterende må vurdere utkraget hjørne på altan 2 etg.
Dragersøyer bør vurderes.

 VESTLANDS HUS		Tiltakshaver:				
		Forhandler: CS Byggpartner AS				
Hustype: Spesial		Plan og snitt		DATO 04.10.17 vhh		SKALA 1 : 100
Byggeplassens adresse: Dukerveien 27, 3133 Duken		ARKIV NR.: 		REV.1 17.10.17 vhh		
				REV.2 31.10.17 vhh		
				REV.3		
G.nr. 29	Br.nr. 212	Er tegning klarert for bestilling, kontrakt og søkning ?		Nei	 DATA DESIGN SYSTEM	Tegningsnr. 504
						Prosj.nr. 170168
VESTLANDSHUSGRUPPENS ARKITEKTKONTOR - 6018 ÅLESUND - TLF. 70 17 89 00						
TEGNINGEN MÅ HVERKEN HELT ELLER DELVIS KOPIERES ELLER BENYTTES VED TILTAK SOM VESTLANDSHUS IKKE MEDVIRKER I.						