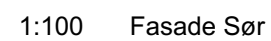
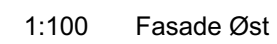


[illegible]

[illegible]



Arealberegninger ihht. NS-3940		
BRA		
	2. etg	79,8
	1. etg OA	8,5
	1. etg	58,7
		147,0 m ²
BYA		
	BYA OA	31,6
	BYA	73,4
		105,1 m ²
P-ROM		
	2. etg	76,4
	1. etg	58,7
		135,1 m ²

[illegible]

FORUTSETNINGER FOR ARKITEKTTEGNINGER

Fasadeprodukter til vindu og dører i yttervegg av profilerte sidebord, vinduskneker og sprosser er ikke med i standard leveranse.

Areal til sportsbod i frittstående bygg/garasje. SKAL være tilgjengelig og ha trinnfri adkomst dersom det er krav til tilgjengelig boenhet. Tilgang til sportsbod skal være etablert før søknad om ferdigattest

Kanaler fra ventilasjonsanlegg vil i noen tilfeller medføre ekstra veggtykkelser eller "kassing", som får mindre konsekvenser for romløsninger. Dette kan eventuelt justeres noe før igangsetting av bygget.

NB! Ved innhenting av pristilbud av ytterdører og vindu, må forutsetningen i varmetapsberegningen legges til grunn. Her blir det forutsatt en maksimal, gjennomsnittlig U-verdi til ytterdører og vindu for bygget. Høy prosentandel over 20% vindu og dører, har konsekvenser for byggets isolering.

Bruk av personsikkerhetsglass i vindu, er markert på plan med SG

HUSBANKFINANSIERING : Nei

Lekkasjetall < 0,99
U - verdi vindu/ dør : 1,0
Isolasjon mot grunn : 300 mm
Yttervegg : 250mm 34

Energimerking :
Energikarakter : B
Oppvarmingskarakter : Rød



Prosjektert etter TEK 17. Versjon dato 18.01.2018