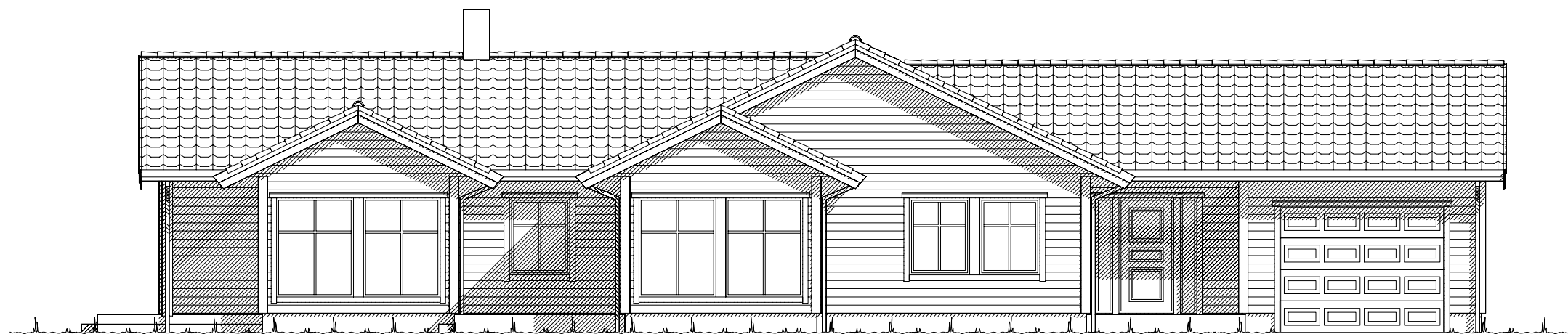
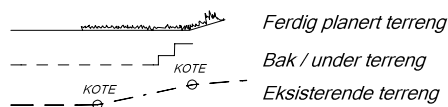
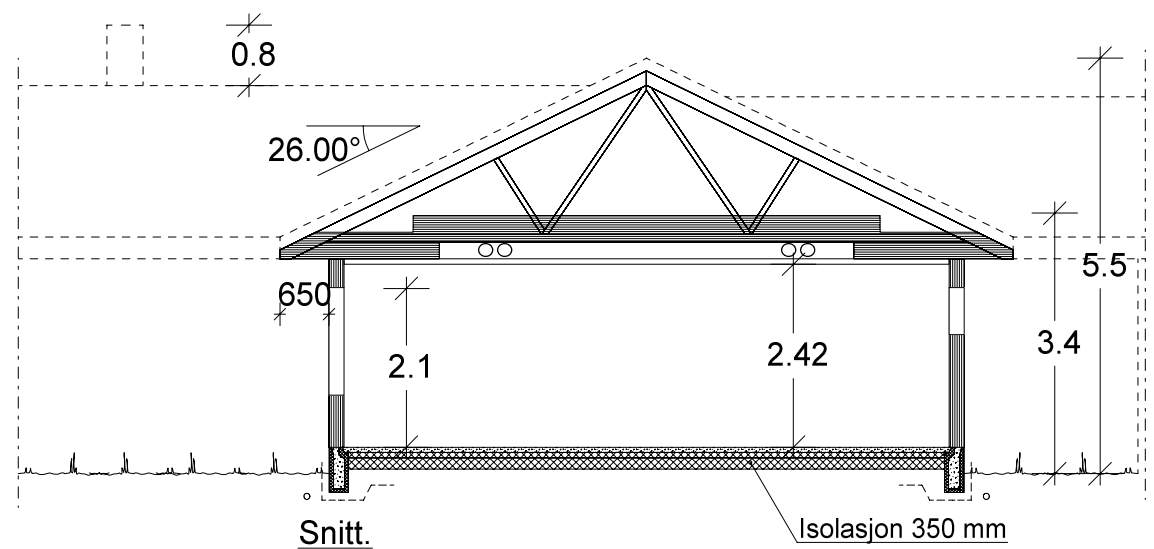




Fasade mot sør.



Fasade mot øst.

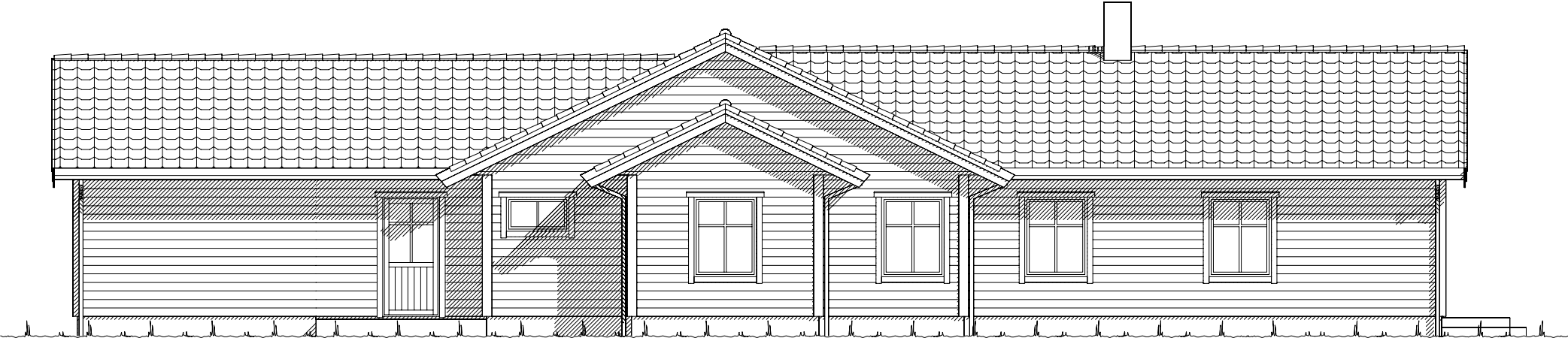


UTFORMING AV TILTAK BEKREFTES FOREVIST:

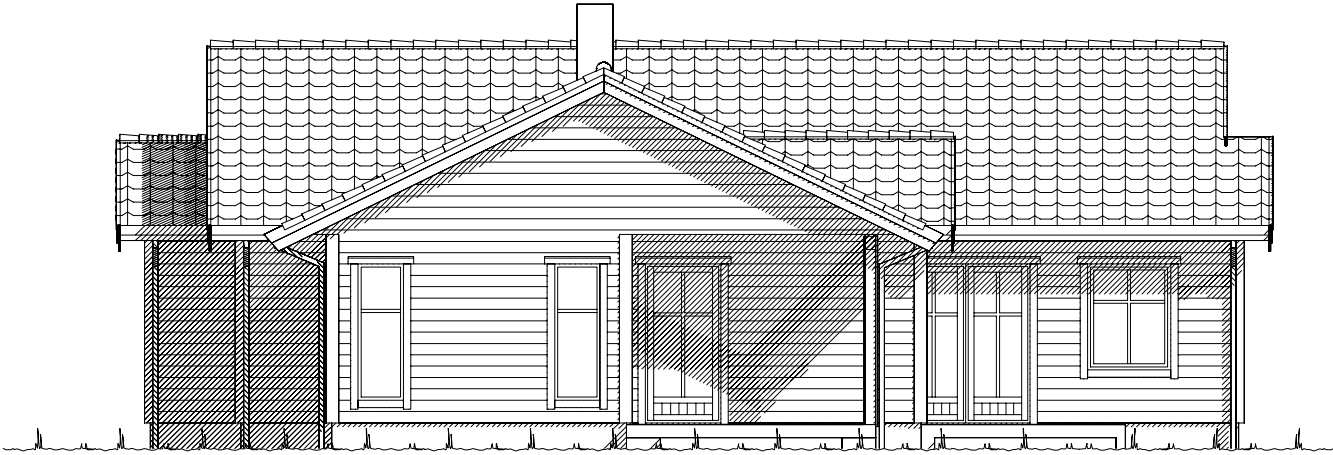
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.

VESTLANDS HUS		Tiltakshaver:	
		Forhandler:	
Hustype: Koppefjellet		Fasade 1, 2 og snitt	
Byggeplassens adresse:		ARKIV NR.:	DATO 12.12.18
			REV.1
			REV.2
			REV.3
G.nr.	Br.nr.	Er tegning klarert for bestilling, kontrakt og søkning ?	Nei
VESTLANDSHUSGRUPPENS ARKITEKTKONTOR - 6018 ÅLESUND - TLF. 70 17 89 00			
TEGNINGEN MÅ HVERKEN HELT ELLER DELVIS KOPIERES ELLER BENYTTES VED TILTAK SOM VESTLANDSHUS IKKE MEDVIRKER I.			

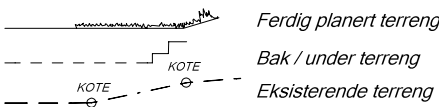
SKALA 1 : 100
Tegningsnr. 501
Prosj.nr. 578s



Fasade mot nord.



Fasade mot vest.



UTFORMING AV TILTAK BEKREFTES FOREVIST:				
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.

		Tiltakshaver:	
		Forhandler:	
Hustype: Koppefjellet		Fasade 3 og 4	
Byggeplassens adresse:		ARKIV NR.:	DATO 12.12.18
			REV.1
			REV.2
			REV.3
G.nr.	Br.nr.	Er tegning klarert for bestilling, kontrakt og søkning ?	Nei
VESTLANDSHUSGRUPPENS ARKITEKTKONTOR - 6018 ÅLESUND - TLF. 70 17 89 00			
TEGNINGEN MÅ HVERKEN HELT ELLER DELVIS KOPIERES ELLER BENYTTES VED TILTAK SOM VESTLANDSHUS IKKE MEDVIRKER I.			

SKALA 1 : 100
Tegningsnr. 502
Prosj.nr. 578s



H. ETG. PLAN: 170,5 m² + GARASJE: 20,4 m² + SPORT: 5,0 m² BRA

Bruk av personsikkerhetsglass i vindu, er markert på plan med SG
Utvidet informasjon vedr. vinduer og dører, Se eget dør og vindusskjema.

Lekkasjetall = 0,95
U-verdi vindu/dør: 0,95
Yttervegg: 200 Extrem 32

Prosjekteres etter TEK17 - 18.01.18

Bygning i:
Risikoklasse 4
Brannklasse 1

Kanaler fra ventilasjonsanlegg, vil i noen tilfeller medføre ekstra veggtykkelser eller "kassing", som får mindre konsekvenser for romløsninger. Dette kan eventuelt justeres noe før igangsetting av bygget.

NB! Ved innhenting av pristilbud av ytterdører og vindu, må forutsetningen i varmetapsberegningen legges til grunn. Her blir det forutsatt en maksimal, gjennomsnittlig U-verdi til ytterdører og vindu for bygget. Høy prosentandel over 20% vindu og dører, har konsekvenser for byggets isolering.

% vindu- og dørareal er beregnet til: 23 %
Gjennomsnittlig U-verdi er her: 0.95

KRAV TIL GARASJE PÅ TOMT
Garasje med summen av bruttoareal/BYA alle plan < 50m2:
-Avstand til nabogrense min. 1 m.
-Ingen krav mot egen bolig unntatt avstand min. 1 m.
Garasje/bygg med summen av bruttoareal/BYA alle plan > 50 m2:
-Min. 4 m avstand til nabogrense.
-Eller < 4 m til grense og med brannskille EI 30 til 4 m fra grense.
-Ingen krav mot egen bolig unntatt min. 1 m avstand.
Når den del av bygg som benyttes til garasje måler mer enn 50 m2 bruttoareal:
-Krav om min. 4 m til nabogrense og min. 8 m til egen og andres bolig.
-Eller kortere avstand og og skilt med bygningsdeler i EI 60 mot andre boenheter.
Carport regnes som garasje når den har mer enn 50% yttervegger.

VI7024

BRUTTOAREAL GARASJE: 29,3 m²

Arealberegninger i hht. NS 3940	Bruksareal BRA i m²			P-ROM Primære rom
	Pr etasje	Utvendig bod/garasje	Åpent overbygg areal og carport	
H. etg. plan	170.5	25.4	8.0	203.9
SUM :	170.5	25.4	8.0	203.9
BYA :	217.3	0.0	8.8	226.1
Grunnflate/ fotavtrykk :	212.9			

VESTLANDS HUS		Tiltakshaver:	
Hustype: Koppefjellet		Forhandler:	
Byggeplassens adresse:		ARKIV NR.:	
G.nr.	Br.nr.	Er tegning klarert for bestilling, kontrakt og søkning ?	Nei
VESTLANDSHUSGRUPPENS ARKITEKTKONTOR - 6018 ÅLESUND - TLF. 70 17 89 00			
TEGNINGEN MÅ HVERKEN HELT ELLER DELVIS KOPIERES ELLER BENYTTES VED TILTAK SOM VESTLANDSHUS IKKE MEDVIRKER I.			

DATO 12.12.18	
REV.1	
REV.2	SKALA 1 : 100
REV.3	Tegningsnr. 503
DATA DESIGN SYSTEM	Prosj.nr. 578s