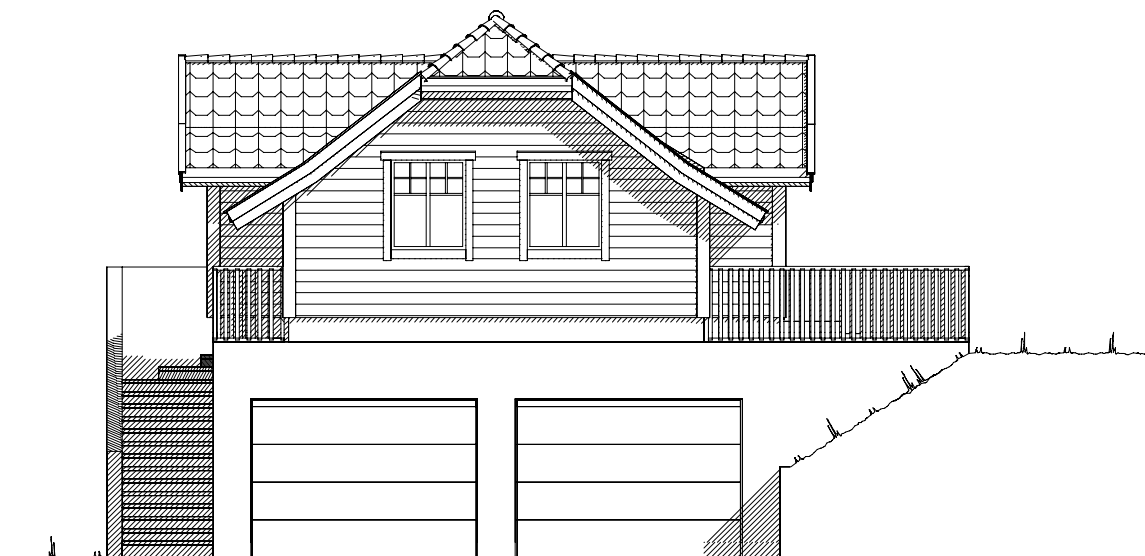
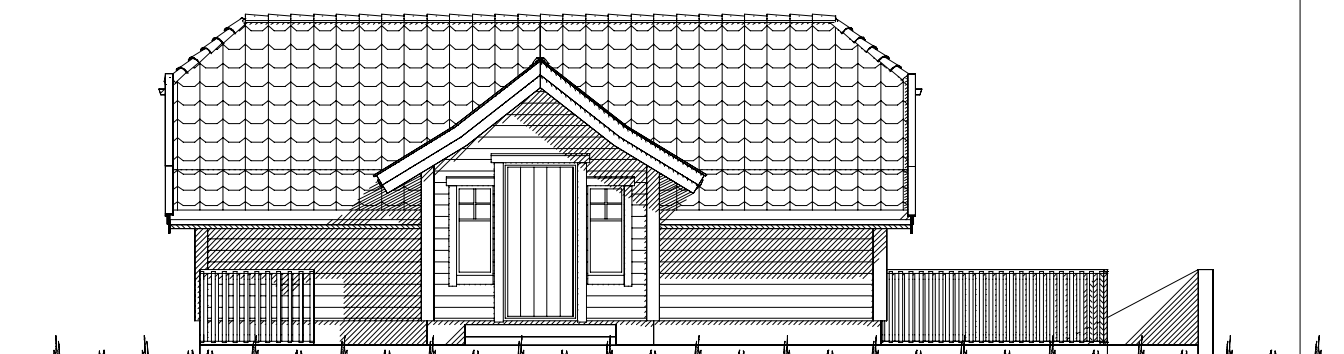




Fasade mot .



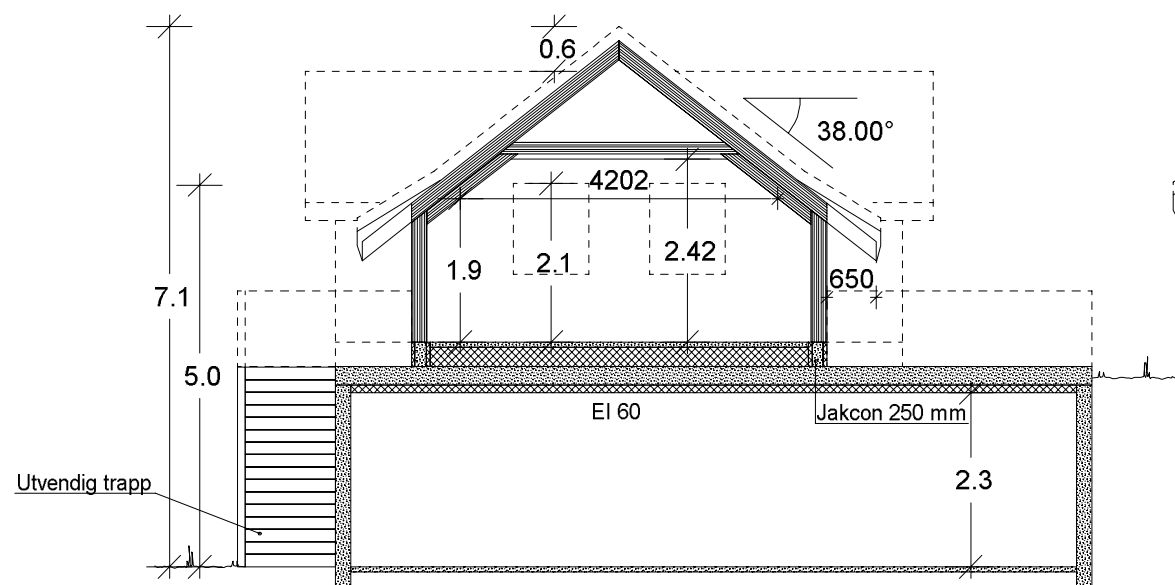
Fasade mot .



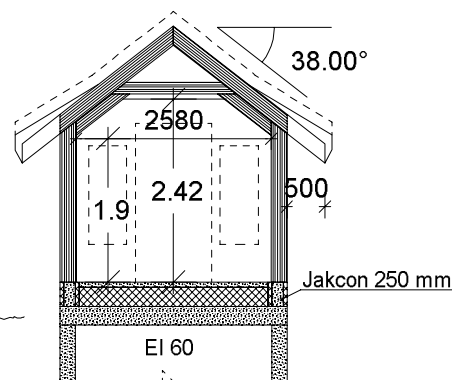
Fasade mot .



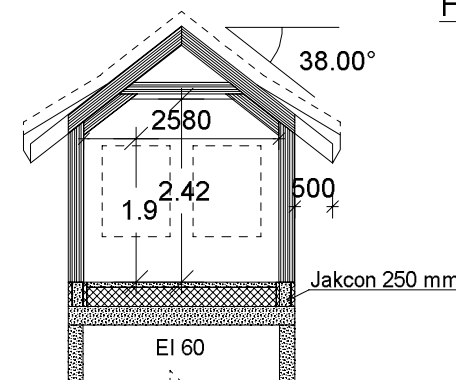
Fasade mot .



Snitt

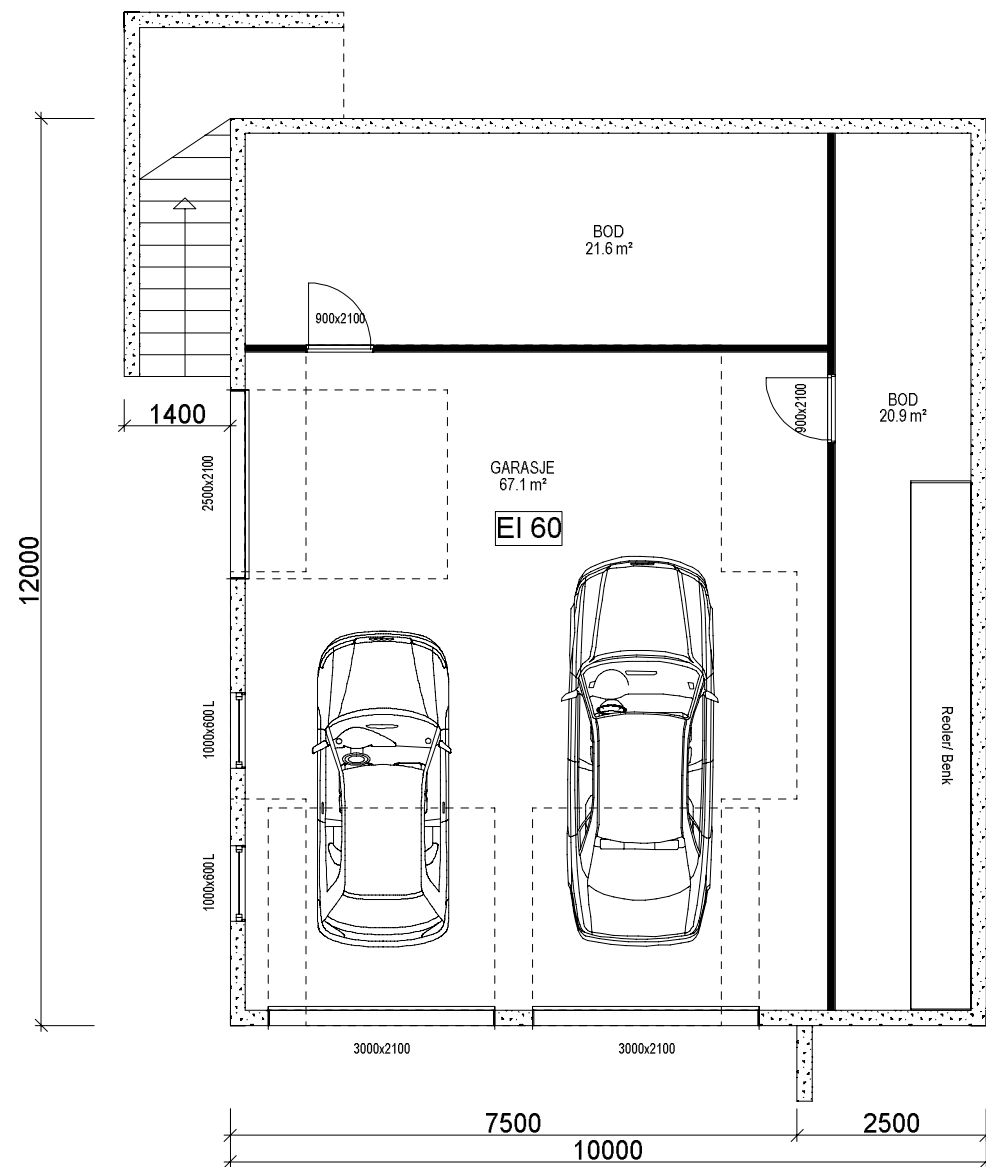


Snitt ark inngang.

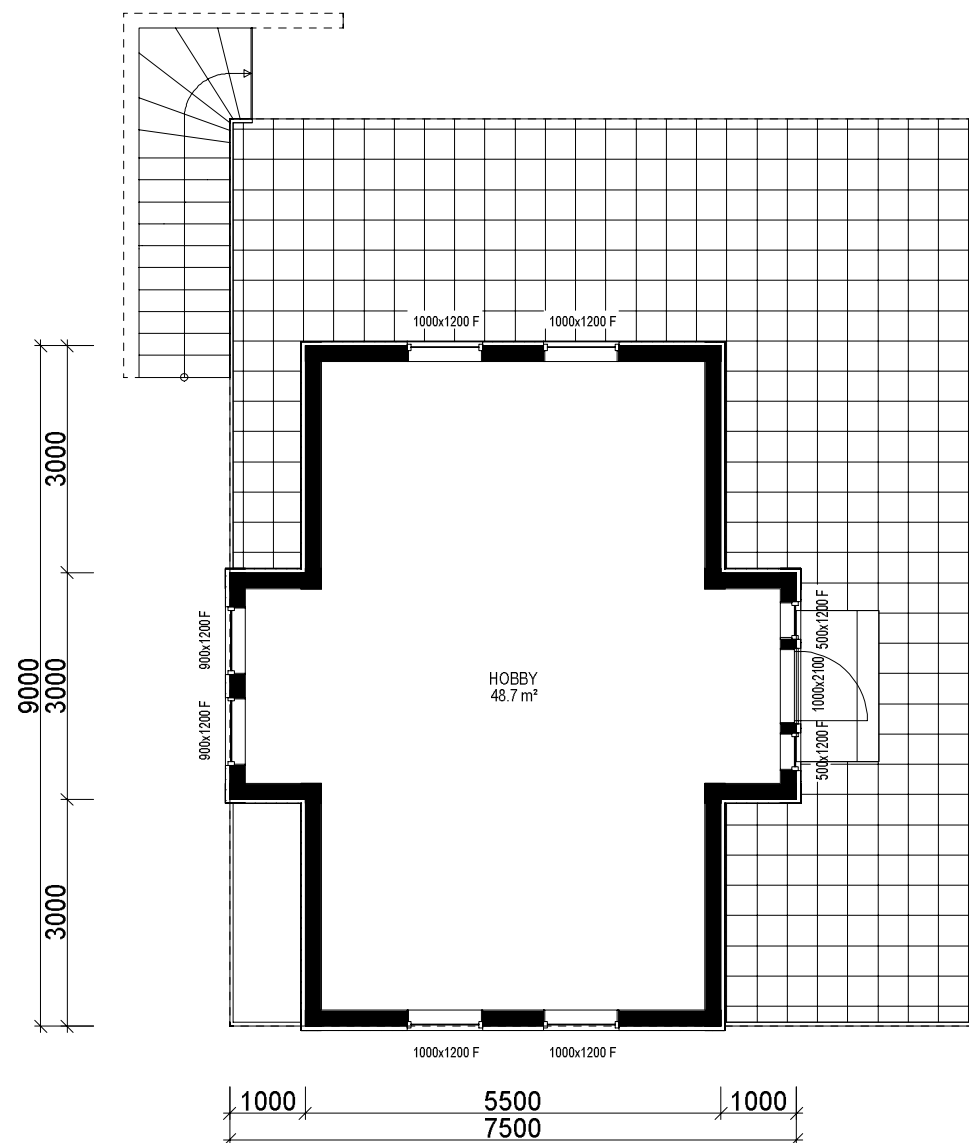


Snitt ark .

VESTLANDS HUS		Tiltakshaver: Åse Thormodsæter og Per Atle Adland	
Garasje : Spesial		Forhandler: VestlandsHus Mjelde AS	
Byggeplassens adresse:		ARKIV NR.:	DATO 30.05.2017LK
Rivenes, 5286 Haus, ØSTERØY			REV.1
G.nr. 61		Br.nr. 2	REV.2
Er tegning klarert for bestilling, kontrakt og søkning ?		Nei	REV.3
VESTLANDSHUSGRUPPENS ARKITEKTKONTOR - 6018 ÅLESUND - TLF. 70 17 89 00		SKALA 1 : 100	
TEGNINGEN MÅ HVERKEN HELT ELLER DELVIS KOPIERES ELLER BENYTTES VED TILTAK SOM VESTLANDSHUS IKKE MEDVIRKER I.		Tegningsnr. 501	
		Prosj.nr. 170092	



GARASJE : 67,1 m² + BOD : 42,5 m² BRA
BRUTTO AREAL GARASJE : 72,0 m²



1. ETG. PLAN : 48,7 m²

Konf. Spenncon vedr.
bæringen til betongdekke

Bygning i:
Risikoklasse -
Brannklasse 1

Prosjektet etter TEK 10 av 12.11.15

Kanaler fra ventilasjonsanlegg, vil i noen tilfeller medføre ekstra veggtykkelser eller "kassing", som får mindre konsekvenser for romløsninger. Dette kan eventuelt justeres noe før igangsetting av bygget.

NB! Ved innhenting av pristilbud av ytterdører og vindu, må forutsetningen i varmetapsberegningen legges til grunn. Her blir det forutsatt en maksimal, gjennomsnittlig U-verdi til ytterdører og vindu for bygget. Høy prosentandel over 20% vindu og dører, har konsekvenser for byggets isolering.

% vindu- og dørareal er beregnet til: -xx%
Gjennomsnittlig U-verdi er her:

KRAV TIL GARASJE PÅ TOMT
Garasje med summen av bruttoareal/BYA alle plan <50m2:
-Avstand til nabogrense min. 1 m.
-Ingen krav mot egen bolig unntatt avstand min. 1 m.
Garasje/bygg med summen av bruttoareal/BYA alle plan > 50 m2:
-Min. 4 m avstand til nabogrense.
-Eller < 4 m til grense og med brannskille EI 30 til 4 m fra grense.
-Ingen krav mot egen bolig unntatt min.1 m avstand.
Når den del av bygg som benyttes til garasje måler mer enn 50 m2 bruttoareal:
-Krav om min. 4 m til nabogrense og min. 8 m til egen og andres bolig.
-Eller kortere avstand og og skilt med bygningsdeler i EI 60 mot andre boenheter.
Carport regnes som garasje når den har mer enn 50% yttervegger.

VI7024

Bygningens totale areal på tomt: (Oppgis i hele tall)

Arealberegninger i hht. NS 3940	Bruksareal BRA i m²		
	Pr etasje	Utvendig bod/garasje	Sum BRA
U. etg. plan	0.0	111.4	111.4
H. etg. plan	0.0	48.7	48.7
SUM :	0.0	160.1	160.1
BYA :	128.5	0.0	128.5
Grunnflate/ fotavtrykk :	120.0		

VESTLANDS HUS		Tiltakshaver: Åse Thormodsæter og Per Atle Ådland	
Garasje : Spesial		Plan	
Byggeplassens adresse:		Forhandler: VestlandsHus Mjelde AS	
Rivenes, 5286 Haus, ØSTERØY		ARKIV NR.:	
G.nr. 61	Br.nr. 2	Er tegning klarert for bestilling, kontrakt og søkning ?	
VESTLANDSHUSGRUPPENS ARKITEKTKONTOR - 6018 ÅLESUND - TLF. 70 17 89 00		Nei	
TEGNINGEN MÅ HVERKEN HELT ELLER DELVIS KOPIERES ELLER BENYTTES VED TILTAK SOM VESTLANDSHUS IKKE MEDVIRKER I.		DATO 30.05.2017LK	
		REV.1	
		REV.2	
		REV.3	
		SKALA 1 : 100	
		Tegningsnr. 503	
		Prosj.nr. 170092	
		DATA DESIGN SYSTEM	