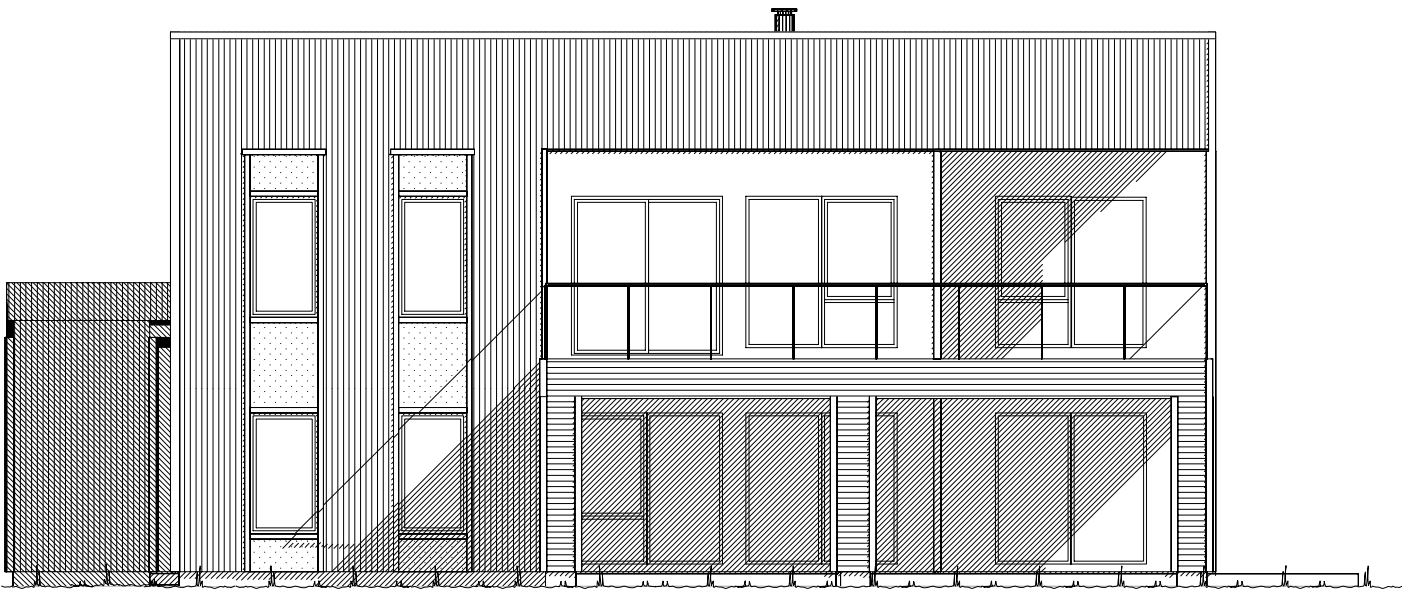
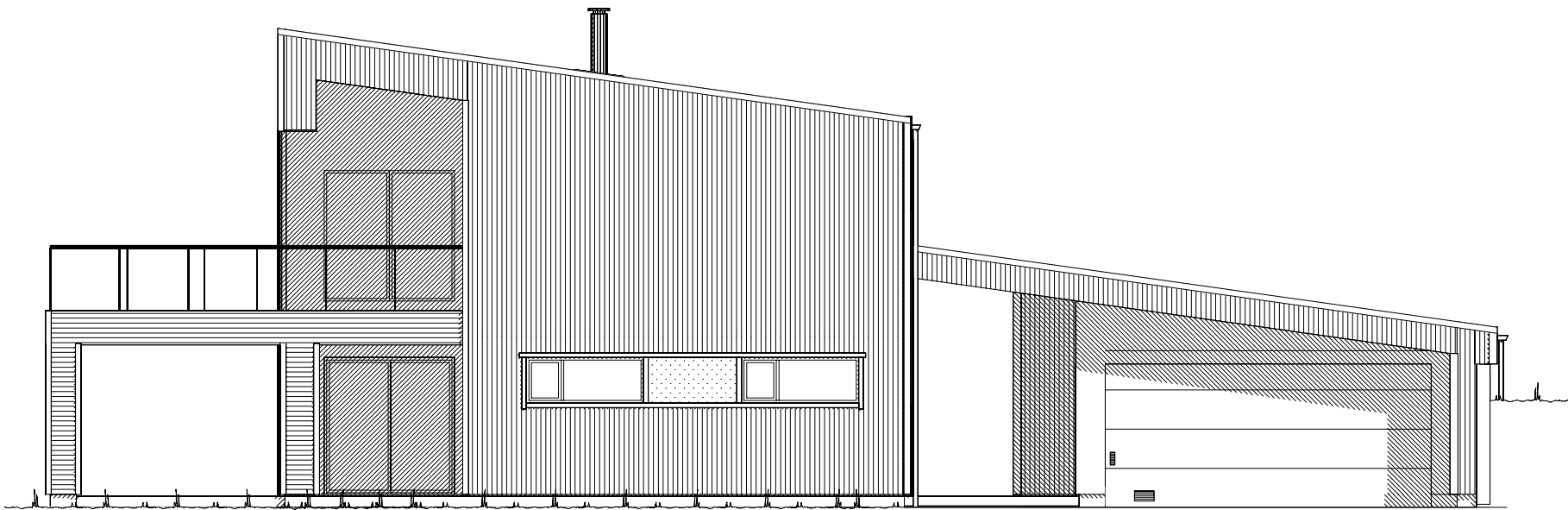




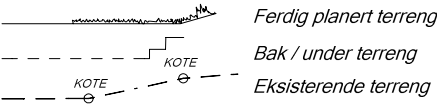
Fasade mot vest/nordvest.



Fasade mot sør/sørvest.

UTFORMING AV TILTAK BEKREFTES FOREVIST:

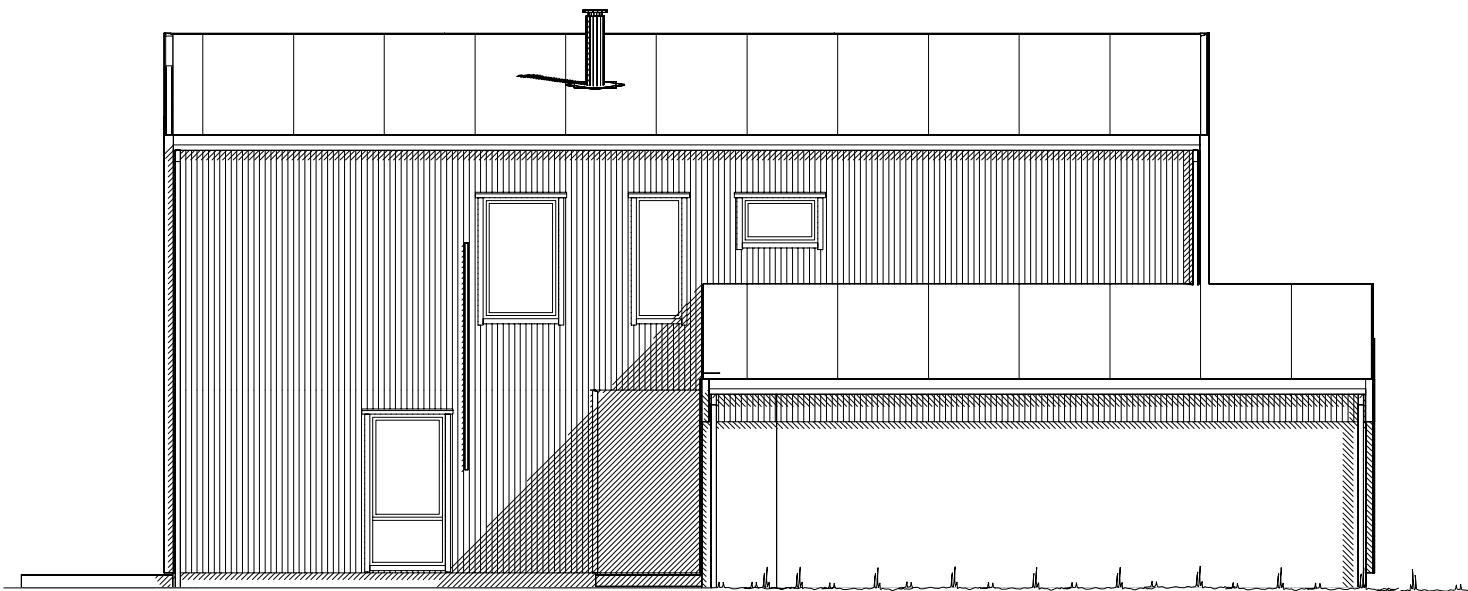
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.



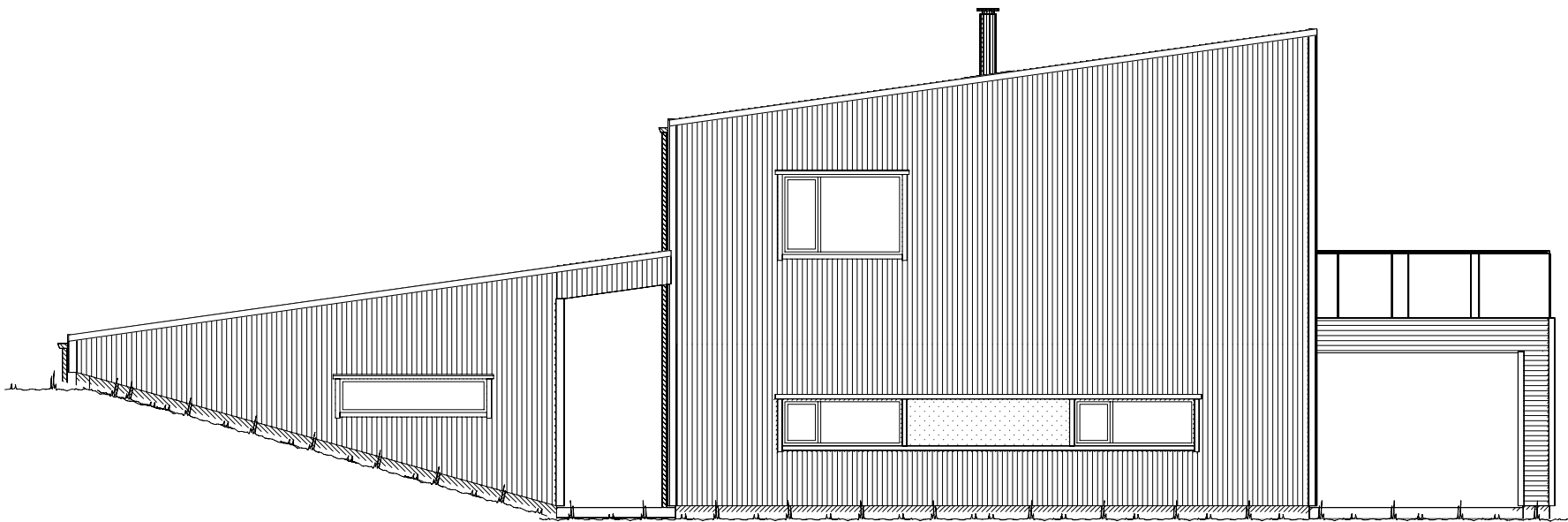
VESTLANDS HUS		Tiltakshaver: <i>Ragnhild Brennskag og Espen Kalkvik</i>	
		Forhandler: <i>Pre-Bo Bygg AS</i>	
Hustype: Høgflya		Fasade 1 og 2	
Byggeplassens adresse: Svartvassbakken, 6650 Surnadal		ARKIV NR.:	
G.nr. 36	Br.nr. 223	Er tegning klarert for bestilling, kontrakt og søkning ?	Ja
VESTLANDSHUSGRUPPENS ARKITEKTKONTOR - 6018 ÅLESUND - TLF. 70 17 89 00		TEGNINGEN MÅ HVERKEN HELT ELLER DELVIS KOPIERES ELLER BENYTTES VED TILTAK SOM VESTLANDSHUS IKKE MEDVIRKER I.	

DATO 23.11.17 vhh	SKALA 1 : 100
REV.1 11.01.18 vhh	
REV.2 02.03.18 kg	
REV.3 20.04.18 hb	Tegningsnr. 501
	Prosj.nr. 170194

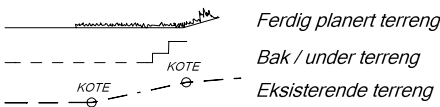
DATA DESIGN SYSTEM



Fasade mot øst/sørøst .

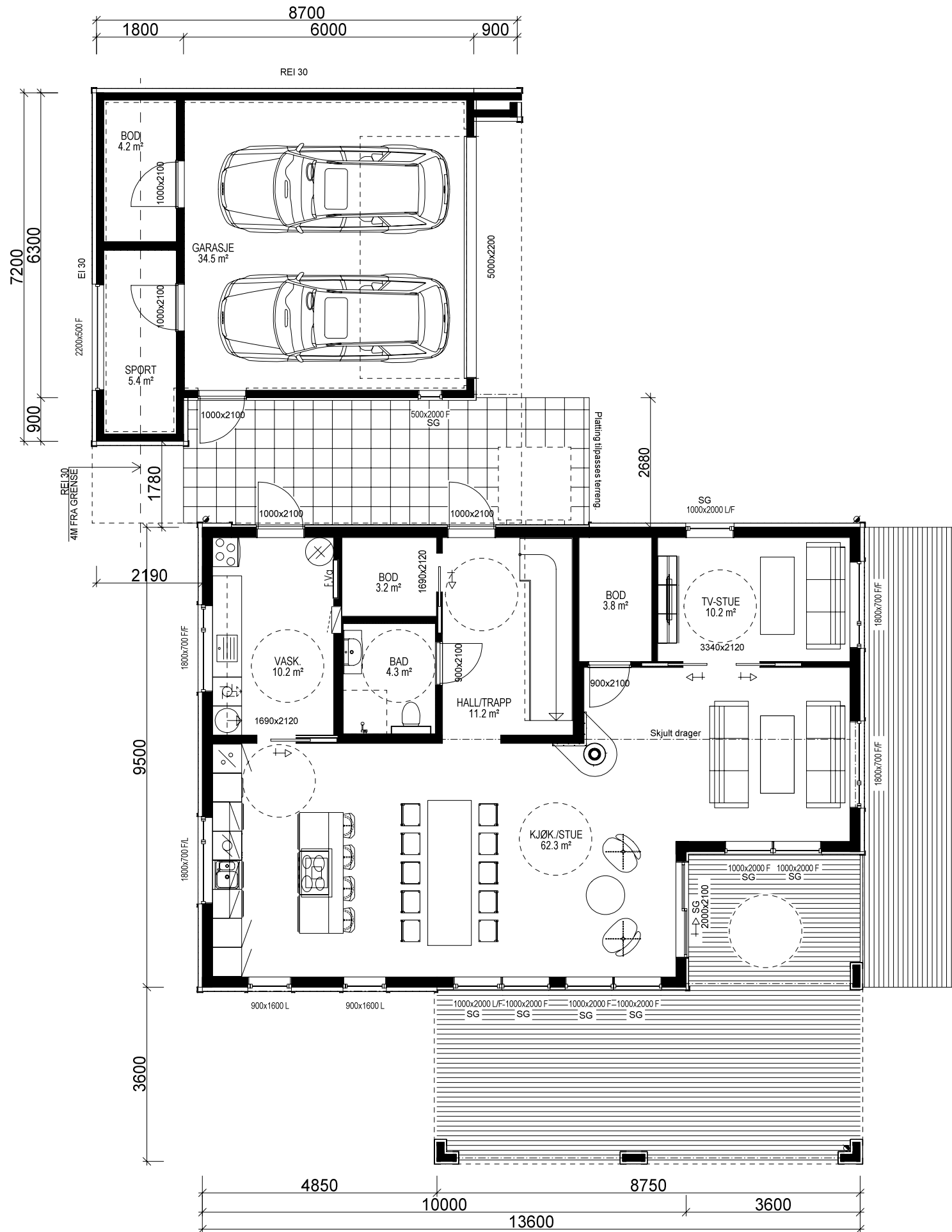


Fasade mot nord/nordøst .



UTFORMING AV TILTAK BEKREFTES FOREVIST:				
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.

VESTLANDS HUS		Tiltakshaver: Ragnhild Brønnskag og Espen Kalkvik	
		Forhandler: Pre-Bo Bygg AS	
Hustype: Høgflya		Fasade 3 og 4	
Byggeplassens adresse: Svartvassbakken, 6650 Surnadal		ARKIV NR.:	
G.nr. 36	Br.nr. 223	Er tegning klarert for bestilling, kontrakt og søkning ?	Ja
VESTLANDSHUSGRUPPENS ARKITEKTKONTOR - 6018 ÅLESUND - TLF. 70 17 89 00		TEGNINGEN MÅ HVERKEN HELT ELLER DELVIS KOPIERES ELLER BENYTTES VED TILTAK SOM VESTLANDSHUS IKKE MEDVIRKER I.	
		DATO 23.11.17 vhh	
		REV.1 11.01.18 vhh	
		REV.2 02.03.18 kg	
		REV.3 20.04.18 hb	
		SKALA 1 : 100	
		Tegningsnr. 502	
		Prosj.nr. 170194	



H. ETG. PLAN: 109,5 m² BRA

KRAV TIL GARASJE PÅ TOMT
Garasje med summen av bruttoareal/BYA alle plan ≤ 50m²:
-Avstand til nabogrense min. 1 m.
-Ingen krav mot egen bolig unntatt avstand min. 1 m.
Garasje/bygg med summen av bruttoareal/BYA alle plan > 50 m²:
-Min. 4 m avstand til nabogrense.
-Eller < 4 m til grense og med brannskille EI 30 til 4 m fra grense.
-Ingen kav mot egen bolig unntatt min. 1 m avstand.
Når den del av bygg som benyttes til garasje måler mer enn 50 m² bruttoareal:
-Krav om min. 4 m til nabogrense og min. 8 m til egen og andres bolig.
-Eller kortere avstand og og skilt med bygningsdeler i EI 60 mot andre boenheter.
Carport regnes som garasje når den har mer enn 50% yttervegger.

VI7024

Lekkasjetall: 1,0
U-verdi vindu/dør: 0,8, 3-lags + isolert karm

Prosjektet etter TEK 10
av 09.12.16 nr. 1564

Bruk av personsikkerhetsglass i vindu,
er markert på plan med SG

BRUTTOAREAL GARSJE 53,7 m²
BRUTTOAREAL BILOPPSTILLINGSROM 40,1 m²

(Bygningens totale bruksareal på tomt)

Arealberegninger i hht. NS 3940	Bruksareal BRA i m²			Sum BRA	P-ROM Primære rom
	Pr etasje	Utvendig bod/garasje	Åpent over- bygd areal og carport		
H. etg. plan	109.5	0.0	53.0	162.5	100.8
2. etg. plan	109.5	0.0	3.7	113.2	104.4
SUM :	219.0	0.0	56.7	275.7	205.2
BYA :	122.9	53.7	57.7	234.3	
Grunnflate/ fotavtrykk :	170.3				

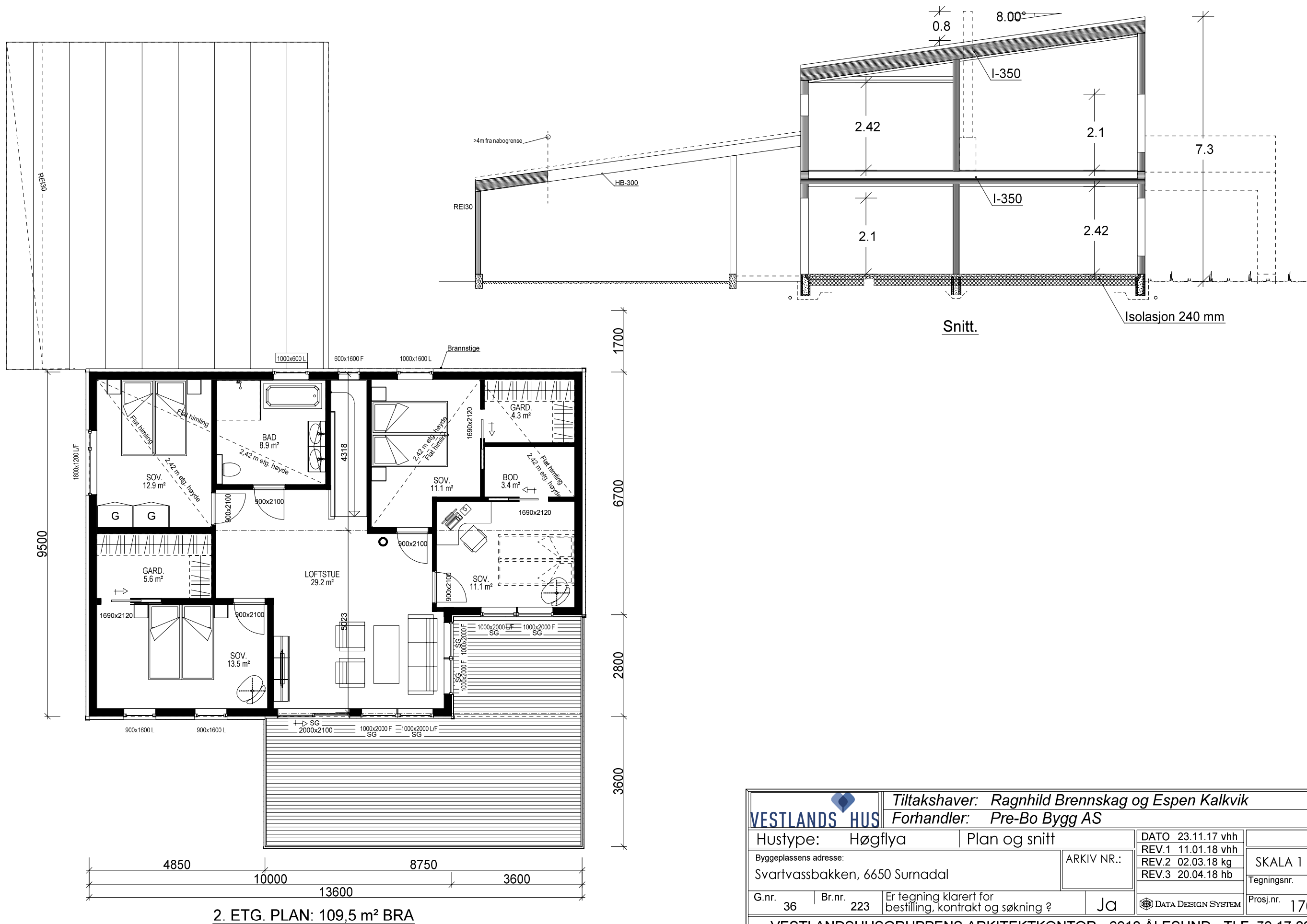
Kanaler fra ventilasjonsanlegg, vil i noen tilfeller medføre ekstra veggtykkelser eller "kassing", som får mindre konsekvenser for romløsninger. Dette kan eventuelt justeres noe før igangsetting av bygget.

NB! Ved innhenting av pristilbud av ytterdører og vindu, må forutsetningen i varmetapsberegningen legges til grunn. Her blir det forutsatt en maksimal, gjennomsnittlig U-verdi til ytterdører og vindu for bygget. Høy prosentandel over 20% vindu og dører, har konsekvenser for byggets isolering.

% vindu- og dørareal er beregnet til: 25 %
Gjennomsnittlig U-verdi er her: 0,8

Bygning i:
Risikoklasse 4
Brannklasse 1

VESTLANDS HUS		Tiltakshaver: <i>Ragnhild Brønnskag og Espen Kalkvik</i>	
		Forhandler: <i>Pre-Bo Bygg AS</i>	
Hustype: Høgflya		Plan	
Byggeplassens adresse: Svartvassbakken, 6650 Surnadal		ARKIV NR.:	
G.nr. 36	Br.nr. 223	Er tegning klarert for bestilling, kontrakt og søkning ? Ja	
VESTLANDSHUSGRUPPENS ARKITEKTKONTOR - 6018 ÅLESUND - TLF. 70 17 89 00		DATO 23.11.17 vhh REV.1 11.01.18 vhh REV.2 02.03.18 kg REV.3 20.04.18 hb	
TEGNINGEN MÅ HVERKEN HELT ELLER DELVIS KOPIERES ELLER BENYTTES VED TILTAK SOM VESTLANDSHUS IKKE MEDVIRKER I.		SKALA 1 : 100 Tegningsnr. 503 Prosj.nr. 170194	



 VESTLANDS HUS		Tiltakshaver: <i>Ragnhild Brennskag og Espen Kalkvik</i>				
		Forhandler: <i>Pre-Bo Bygg AS</i>				
Hustype: Høgflya		Plan og snitt		DATO 23.11.17 vhh		SKALA 1 : 100
Byggeplassens adresse: Svartvassbakken, 6650 Surnadal		ARKIV NR.:		REV.1 11.01.18 vhh		
				REV.2 02.03.18 kg		
				REV.3 20.04.18 hb		
G.nr. 36	Br.nr. 223	Er tegning klarert for bestilling, kontrakt og søkning ?		Ja	 DATA DESIGN SYSTEM	Tegningsnr. 504
						Prosj.nr. 170194
VESTLANDSHUSGRUPPENS ARKITEKTKONTOR - 6018 ÅLESUND - TLF. 70 17 89 00						
TEGNINGEN MÅ HVERKEN HELT ELLER DELVIS KOPIERES ELLER BENYTTES VED TILTAK SOM VESTLANDSHUS IKKE MEDVIRKER I.						