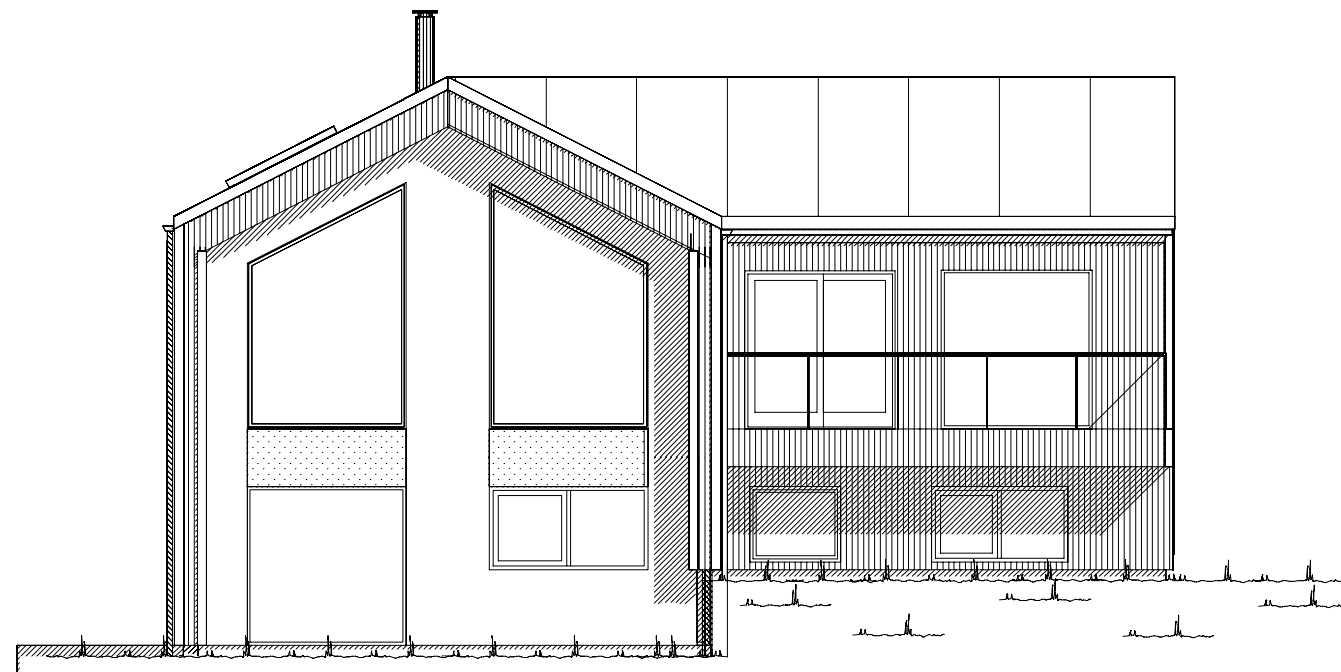
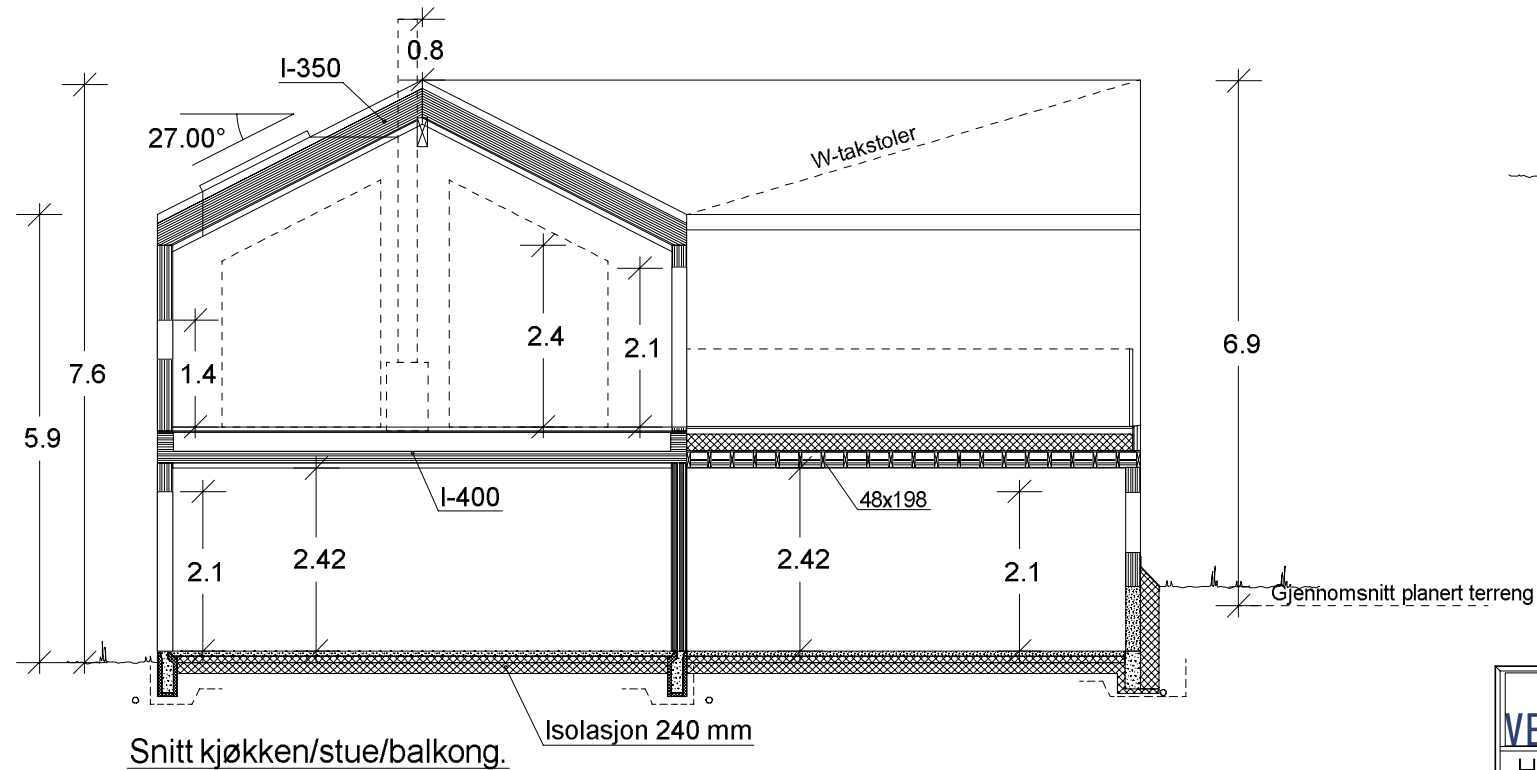
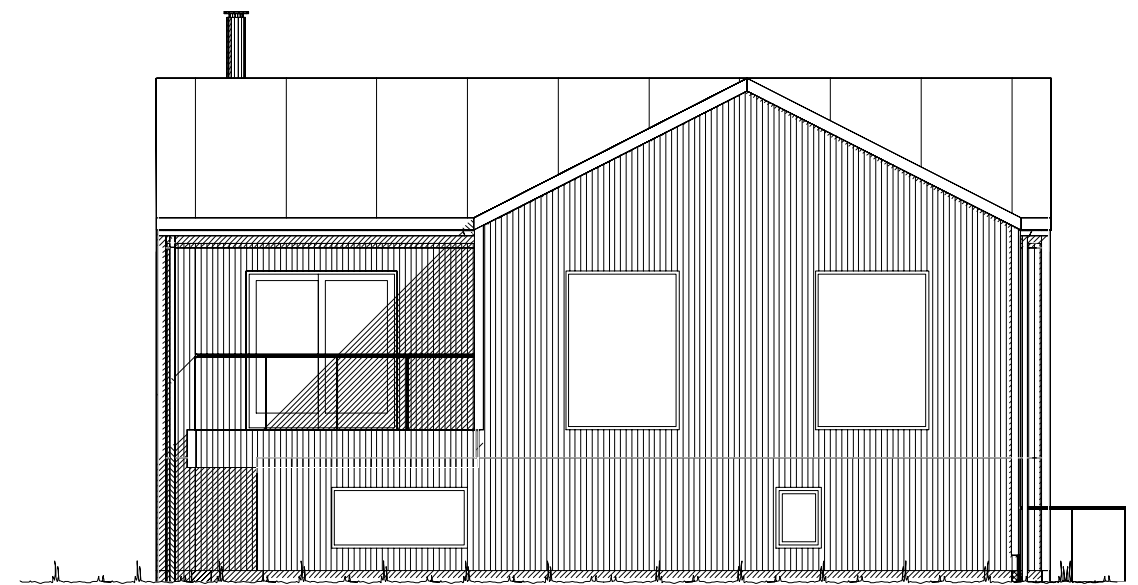




Fasade mot vest.

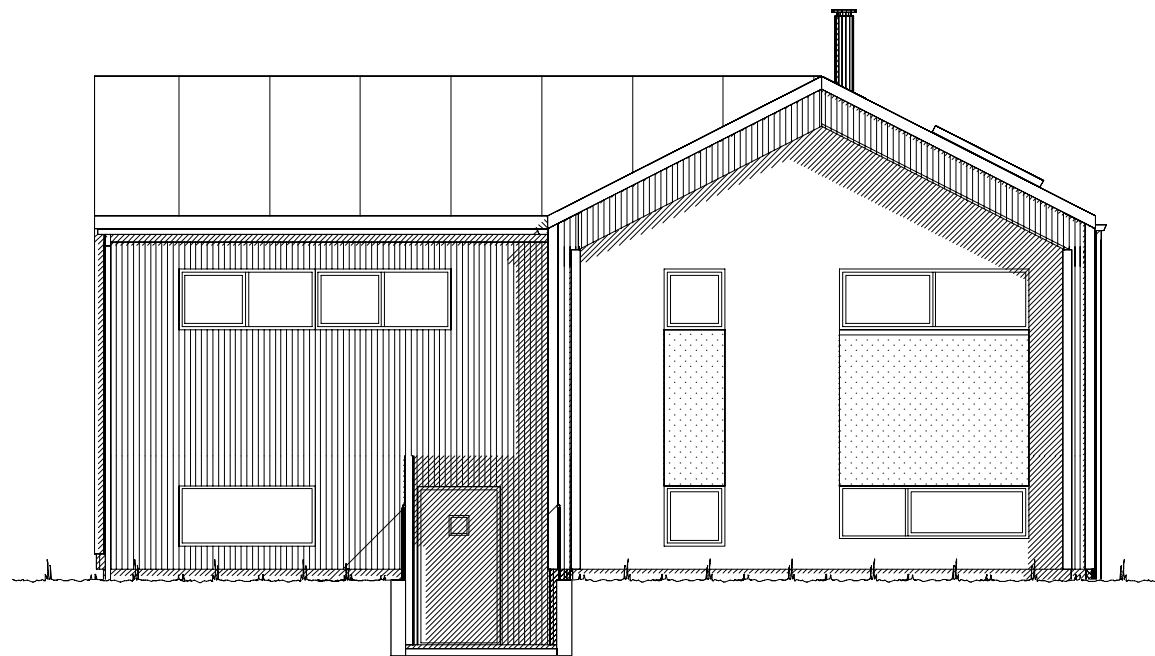


Snitt kjøkken/stue/balkong.

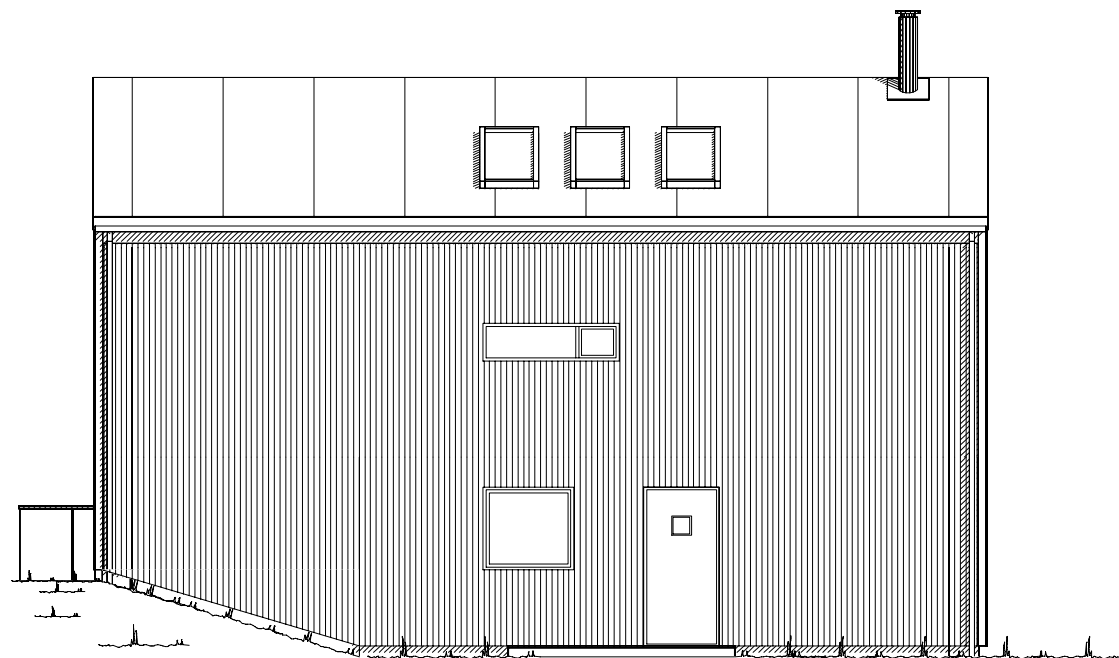


Fasade mot sør.

VESTLANDS HUS		Tiltakshaver: Birgithe Gamme	
		Forhandler: Ny Bolig Hadeland AS	
Hustype: Spesial		Fasade 1, 2 og Snitt	
Byggeplassens adresse:		FORMAT:	DATO 27.03.19 hhg
Holegutua 2 C, 2760 BRANBU		A3	REV.1 05.04.19 kg
G.nr. 110 Br.nr. 92		Ja	REV.2 25.04.19 kg
Er tegning klarert for bestilling, kontrakt og søkning ?			REV.3 31.05.19 per
			REV.4 12.08.19 hd
			DATA DESIGN SYSTEM
VESTLANDSHUSGRUPPENS ARKITEKTKONTOR - 6018 ÅLESUND - TLF. 70 17 89 00		Fase: Ramme	
TEGNINGEN MÅ HVERKEN HELT ELLER DELVIS KOPIERES ELLER BENYTTES VED TILTAK SOM VESTLANDSHUS IKKE MEDVIRKER I.		SKALA 1 : 100	
		Tegningsnr. 501	
		Prosj.nr. 190071	

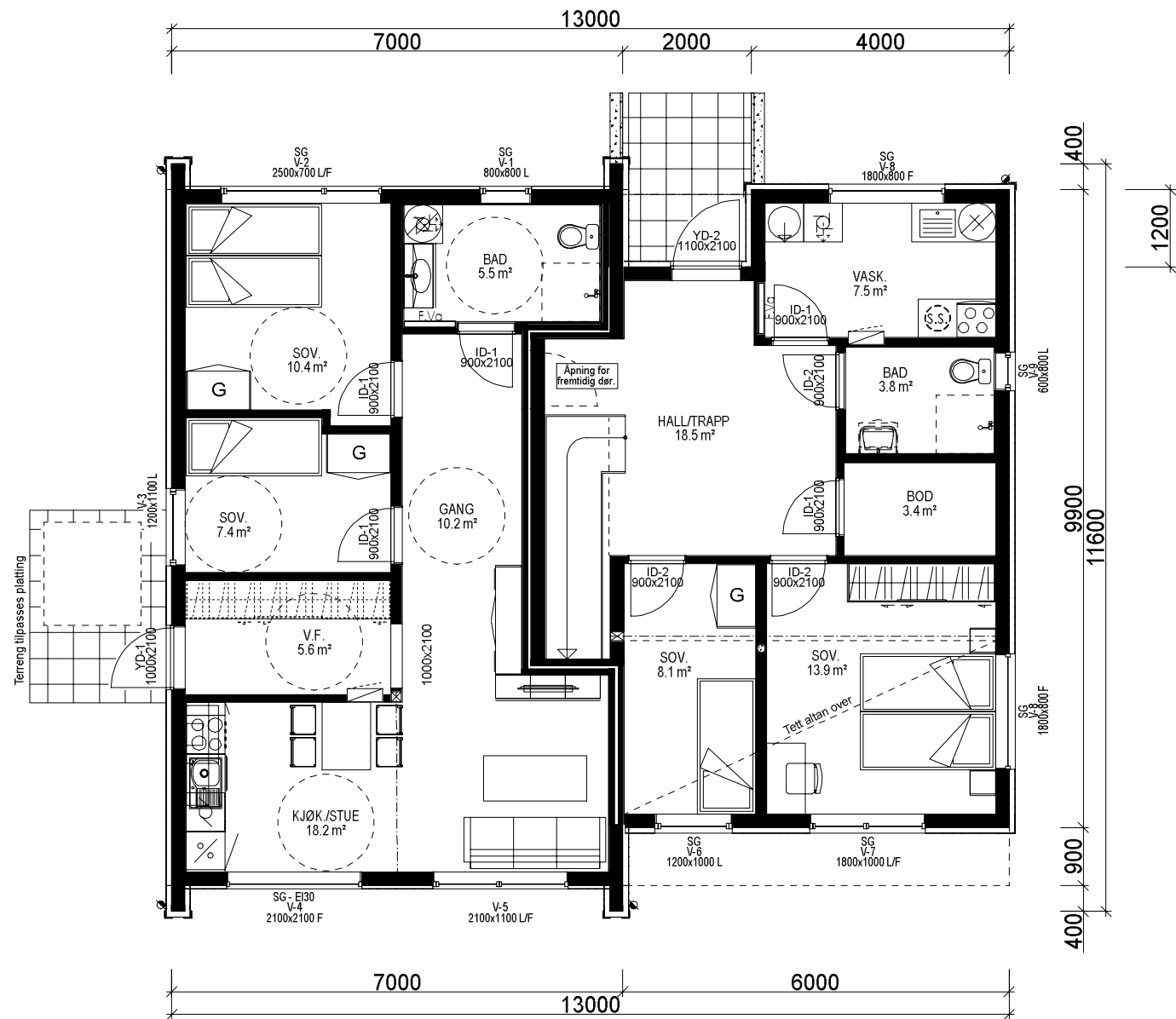


Fasade mot øst.

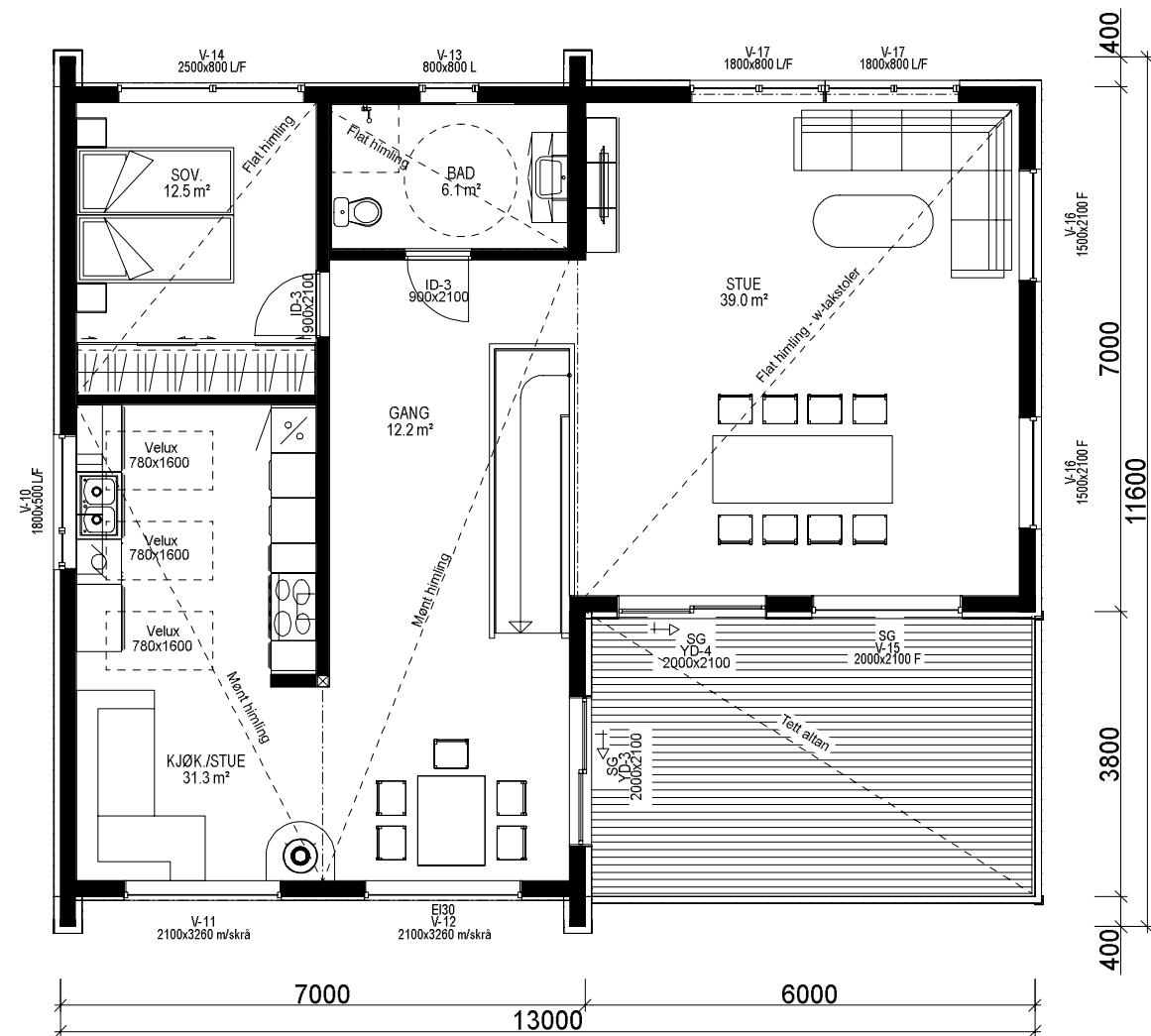


Fasade mot nord.

 VESTLANDS HUS		Tiltakshaver: <i>Birgithe Gamme</i>				
		Forhandler: <i>Ny Bolig Hadeland AS</i>				
Hustype: Spesial		Fasade 3-4		DATO 27.03.19 hhg		Fase: Ramme
Byggeplassens adresse:		FORMAT:		REV.1 05.04.19 kg		
Holegutua 2 C, 2760 BRANBU		A3		REV.2 25.04.19 kg		SKALA 1 : 100
				REV.3 31.05.19 per		
				REV.4 12.08.19 hd		
G.nr. 110	Br.nr. 92	Er tegning klarert for bestilling, kontrakt og søkning ?		Ja	 DATA DESIGN SYSTEM	
Tegningsnr. 502						
Prosj.nr. 190071						
VESTLANDSHUSGRUPPENS ARKITEKTKONTOR - 6018 ÅLESUND - TLF. 70 17 89 00						
TEGNINGEN MÅ HVERKEN HELT ELLER DELVIS KOPIERES ELLER BENYTTES VED TILTAK SOM VESTLANDSHUS IKKE MEDVIRKER I.						



U. ETG. PLAN: 58,1 m² + LEILIGHET 60,2 m² BRA



H. ETG. PLAN: 107,6 m² BRA

Bygning i:
Risikoklasse 4
Brannklasse 1

Prosjektert etter TEK 17
av 01.07.17 rev. 18.01.18

Kanaler fra ventilasjonsanlegg vil i noen tilfeller medføre ekstra veggtykkelser eller "kassing" som får mindre konsekvenser for romløsninger. Dette kan eventuelt justeres noe før igangsetting av bygget.

NB! Ved innhenting av pristilbud av ytterdører og vindu, må forutsetningen i varmetapsberegningen legges til grunn. Her blir det forutsatt en maksimal, gjennomsnittlig U-verdi til ytterdører og vindu for bygget.
Høy prosentandel vindu og dører i fasaden, har konsekvenser for byggets isolering. Gjennomsnittlig U-verdi er her: 1,0

Forutsatt lekkasjetall i beregning er: ≤ 1,1

Bygningens totale areal på tomt: (Oppgis i hele tall)
BYA er summen for areal bygning og overbygd areal.

Arealberegninger i hht. NS 3940	Bruksareal BRA i m ²		P-ROM Primære rom
	Pr etasje	Sum BRA	
U. etg. plan	121.7	123.9	115.9
H. etg. plan	107.6	107.6	107.6
SUM :	229.3	231.5	223.5
BYA :	139.4	139.4	
Grunnflate/ fotavtrykk :	132.9		

VESTLANDS HUS		Tiltakshaver: <i>Birgithe Gamme</i>	
		Forhandler: <i>Ny Bolig Hadeland AS</i>	
Hustype: Spesial		Planer	
Byggeplassens adresse: Holegutua 2 C, 2760 BRANBU		FORMAT: A3	DATO 27.03.19 hhg
G.nr. 110 Br.nr. 92		Er tegning klarert for bestilling, kontrakt og søkning ? Ja	REV.1 05.04.19 kg
			REV.2 25.04.19 kg
			REV.3 31.05.19 per
			REV.4 12.08.19 hd
			DATA DESIGN SYSTEM
			Fase: Ramme
			SKALA 1 : 100
			Tegningsnr. 503
			Prosj.nr. 190071
VESTLANDSHUSGRUPPENS ARKITEKTKONTOR - 6018 ÅLESUND - TLF. 70 17 89 00			
TEGNINGEN MÅ HVERKEN HELT ELLER DELVIS KOPIERES ELLER BENYTTES VED TILTAK SOM VESTLANDSHUS IKKE MEDVIRKER I.			

Krav til personsikkerhetsrute blir markert på plan med "SG"

Pipe i leil. erstattes av luft til vann varmepumpe, eller lignende vannbåren varmekilde.

Sportsbod i frittstående bygg/garasje. SKAL være tilgjengelig og ha trinnfri adkomst. SKAL bygges samtidig som hus.