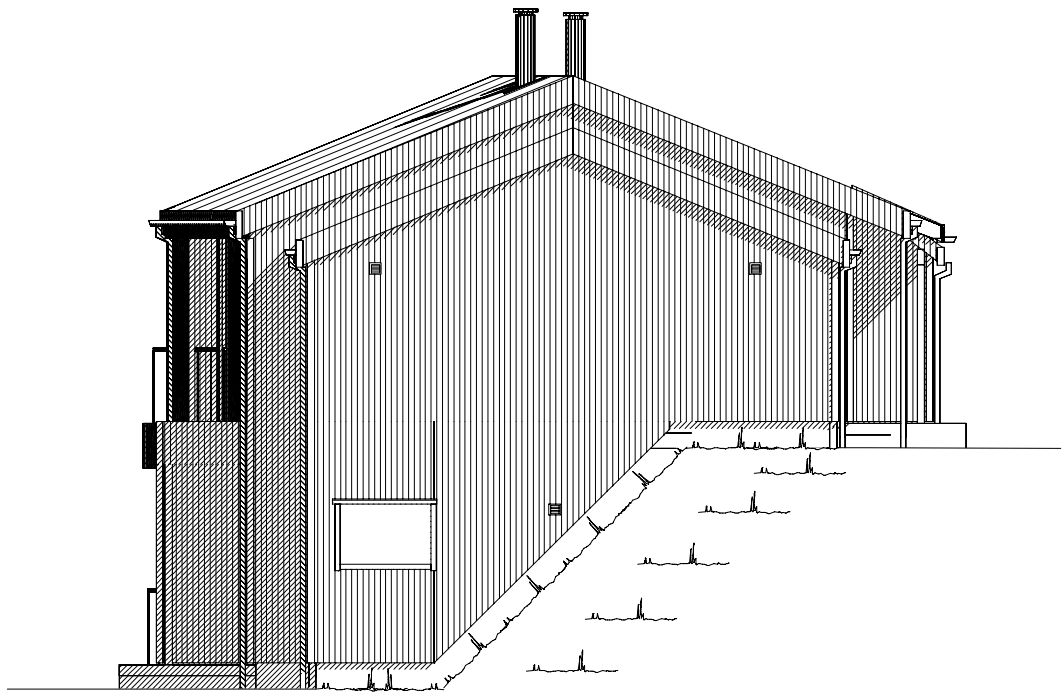
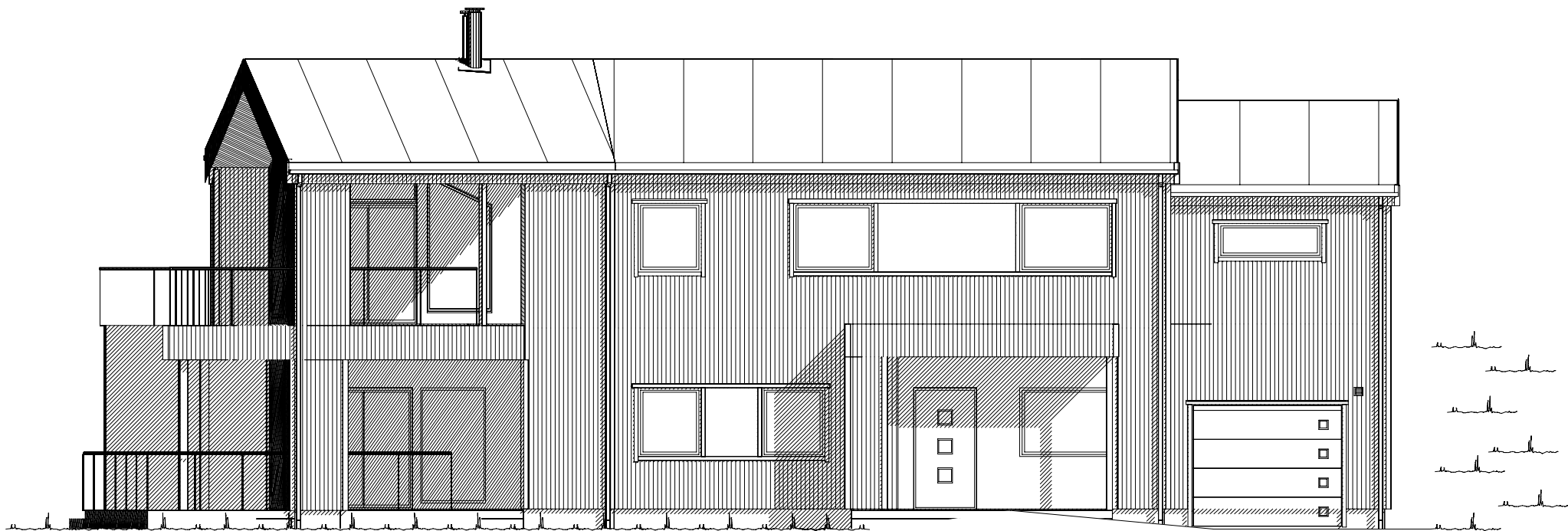
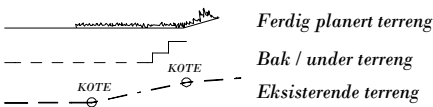




Fasade mot sør øst.



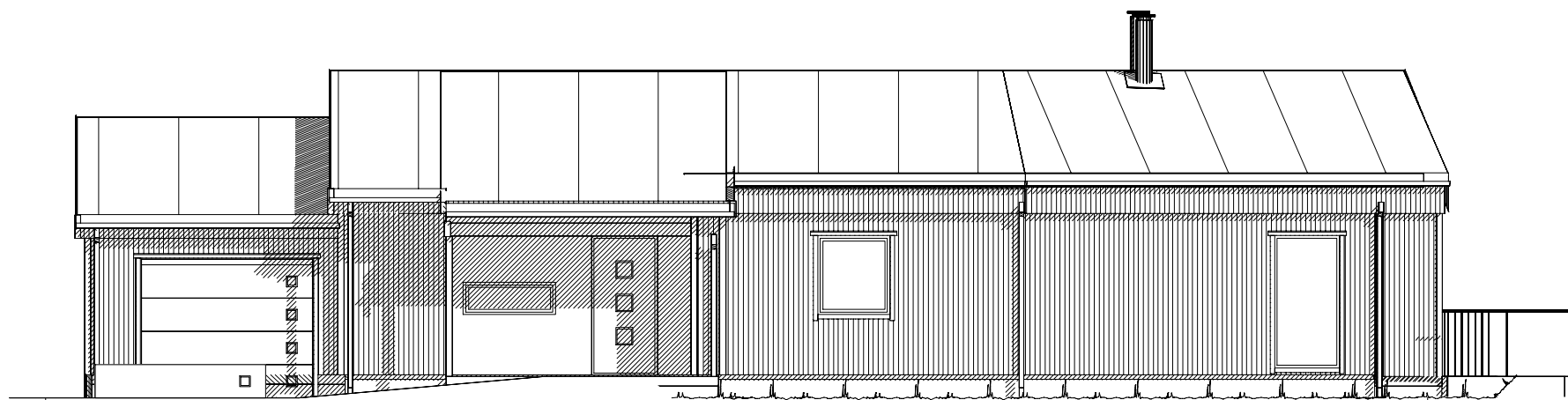
Fasade mot sør vest.



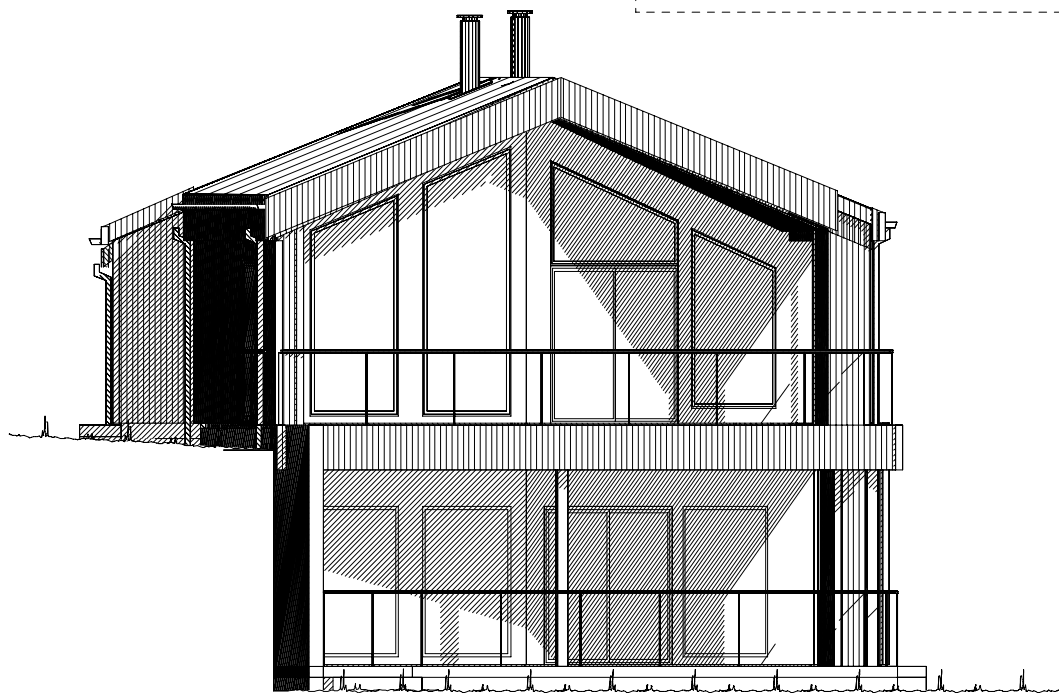
UTFORMING AV TILTAK BEKREFTES FOREVIST:				
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.

VESTLANDS HUS		Tiltakshaver: Vestbygg AS	
		Forhandler: Vestbygg AS	
Hustype: Spesial		Fasade 1 og 2	
Byggeplassens adresse:		ARKIV NR.:	
6963, Dale i Sundfjord			
G.nr. 59	Br.nr. 85	Er tegning klarert for bestilling, kontrakt og søkning ?	Nei
VESTLANDSHUSGRUPPENS ARKITEKTKONTOR - 6018 ÅLESUND - TLF. 70 17 89 00		DATA DESIGN SYSTEM	
TEGNINGEN MÅ HVERKEN HELT ELLER DELVIS KOPIERES ELLER BENYTTES VED TILTAK SOM VESTLANDSHUS IKKE MEDVIRKER I.			

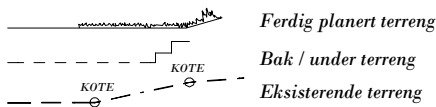
DATO 23.11.2017	h
REV.1 26.02.2018	g
REV.2 05.03.2018	g
REV.3 10.07.2020	h
SKALA 1 : 100	
Tegningsnr. 501	
Prosj.nr. 180001	



Fasade mot nord øst.



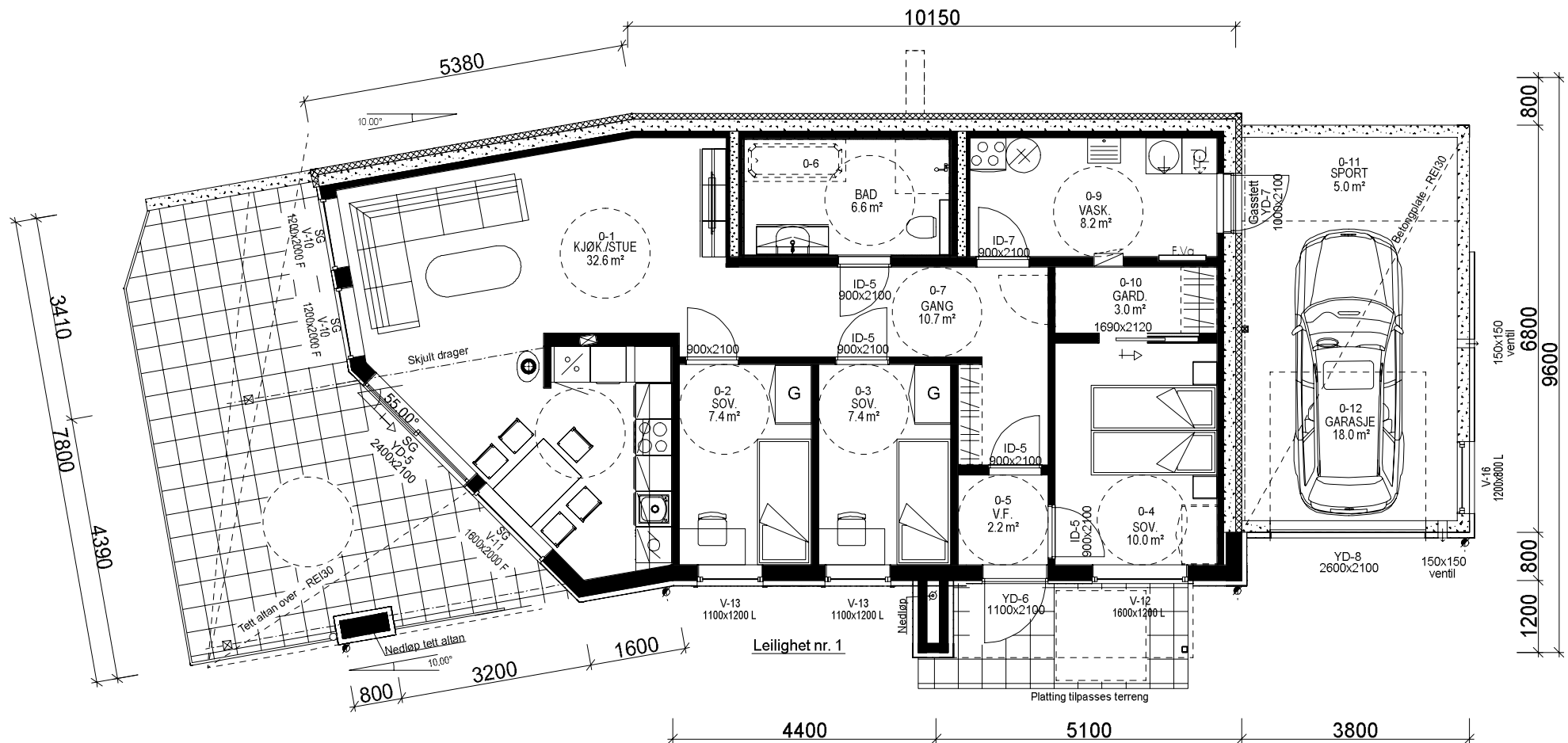
Fasade mot nord vest.



UTFORMING AV TILTAK BEKREFTES FOREVIST:				
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.

VESTLANDS HUS		Tiltakshaver: Vestbygg AS	
		Forhandler: Vestbygg AS	
Hustype: Spesial		Fasade 3 og 4	
Byggeplassens adresse:		ARKIV NR.:	
6963, Dale i Sundfjord			
G.nr. 59	Br.nr. 85	Er tegning klarert for bestilling, kontrakt og søkning ?	Nei
VESTLANDSHUSGRUPPENS ARKITEKTKONTOR - 6018 ÅLESUND - TLF. 70 17 89 00		TEGNINGEN MÅ HVERKEN HELT ELLER DELVIS KOPIERES ELLER BENYTTES VED TILTAK SOM VESTLANDSHUS IKKE MEDVIRKER I.	
		DATO 23.11.2017	h
		REV.1 26.02.2018	g
		REV.2 05.03.2018	g
		REV.3 10.07.2020	h
		SKALA 1 : 100	
		Tegningsnr.	502
		Prosj.nr.	180001
		DATA DESIGN SYSTEM	

Gjeldende plans høydebestemmelser:	
Maks. kotehøyde møne:	Kote
Maks. kotehøyde gesims:	Kote
Regnet fra gj. snittlig planert terreng:	
Maks.høyde møne:	= 00,0 m
Maks.høyde gesims:	= 00,0 m
Regnet fra gj. snittlig eksisterende terreng:	
Maks.høyde møne:	= 00,0 m
Maks.høyde gesims:	= 00,0 m
Grad av utnyttning iht. gjeldende plan:	
Benevnelse og krav:	%BYA ?? %



U. ETG. PLAN: LEILIGHET: 94,8 m² + GARASJE 18,0 m² + SPORT 5,0 m² BRA

Bygning i:
Risikoklasse 4
Brannklasse 1

Bruk av personsikkerhetsglass i vindu, er markert på plan med SG

Takstolleverandør må konfereres før videre detaljprosjektering av hus kan foretas.

Lekkasjetall: 1,1
Yttervegg: 250 mm 34
U-verdi vindu/dør: 1,0

Kanaler fra ventilasjonsanlegg, vil i noen tilfeller medføre ekstra veggtykkelser eller "kassing", som får mindre konsekvenser for romløsninger. Dette kan eventuelt justeres noe før igangsetting av bygget.

NB! Ved innhenting av pristilbud av ytterdører og vindu, må forutsetningen i varmetapsberegningen legges til grunn. Her blir det forutsatt en maksimal, gjennomsnittlig U-verdi til ytterdører og vindu for bygget. Høy prosentandel over 20% vindu og dører, har konsekvenser for byggets isolering.

% vindu- og dørareal er beregnet til: 24%
Gjennomsnittlig U-verdi er her: 1,0

BRUTTOAREAL				
GARASJE LEIL. nr. 1:	28,0 m²			
GARASJE LEIL. nr. 2:	27,8 m²			
TOTAL BTA:	55,8 m²			

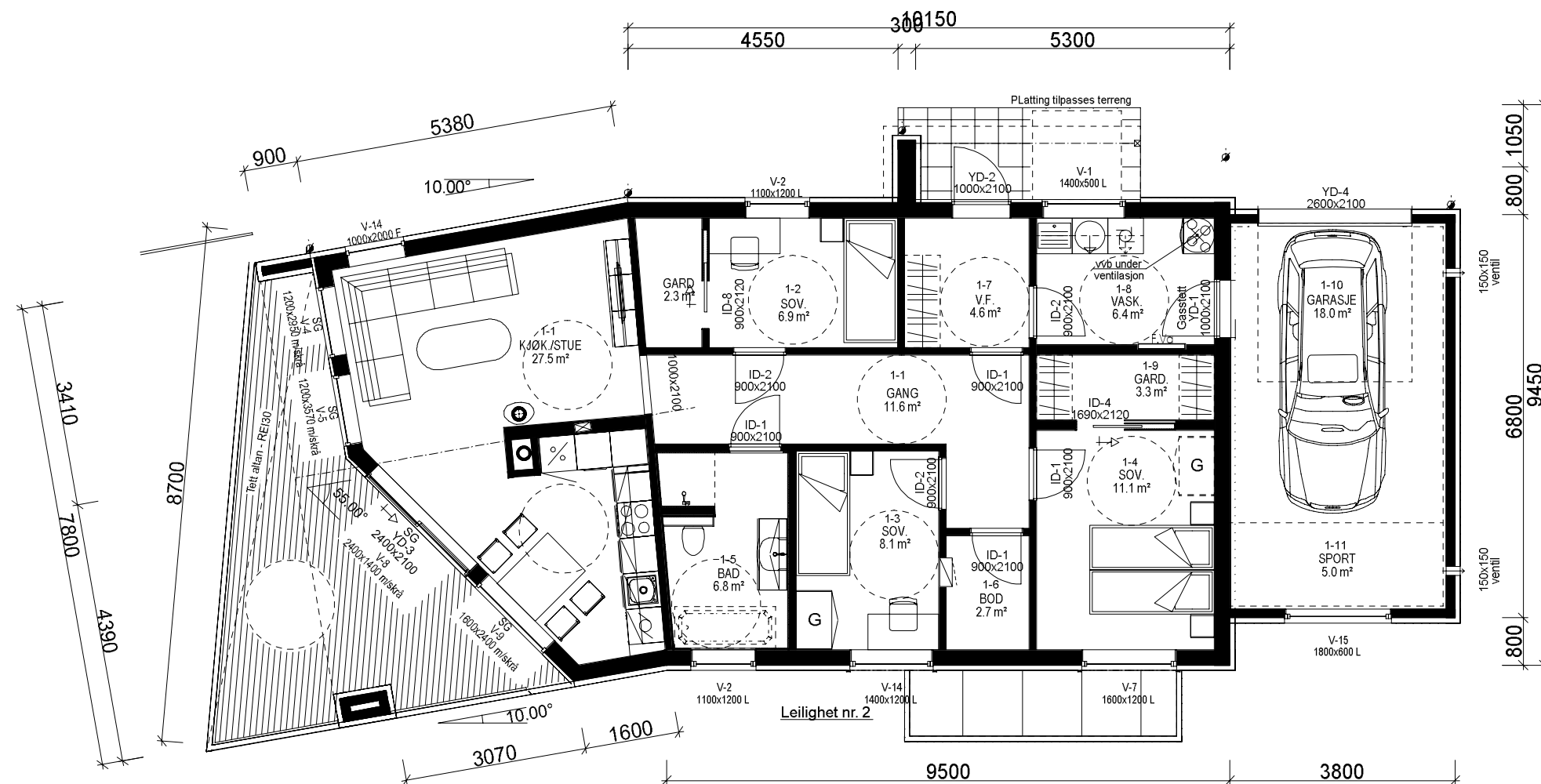
Prosjekteres etter TEK17 - 18.01.18

KRAV TIL GARASJE PÅ TOMT
Garasje med summen av bruttoareal/BYA alle plan <50m2:
-Avstand til nabogrense min. 1 m.
-Ingen krav mot egen bolig unntatt avstand min. 1 m.
Garasje/bygg med summen av bruttoareal/BYA alle plan > 50 m2:
-Min. 4 m avstand til nabogrense.
-Eller < 4 m til grense og med brannskille EI 30 til 4 m fra grense.
-Ingen kav mot egen bolig unntatt min.1 m avstand.
Når den del av bygg som benyttes til garasje måler mer enn 50 m2 bruttoareal:
-Krav om min. 4 m til nabogrense og min. 8 m til egen og andres bolig.
-Eller kortere avstand og og skilt med bygningsdeler i EI 60 mot andre boenheter.
Carport regnes som garasje når den har mer enn 50% yttervegger.

V17024

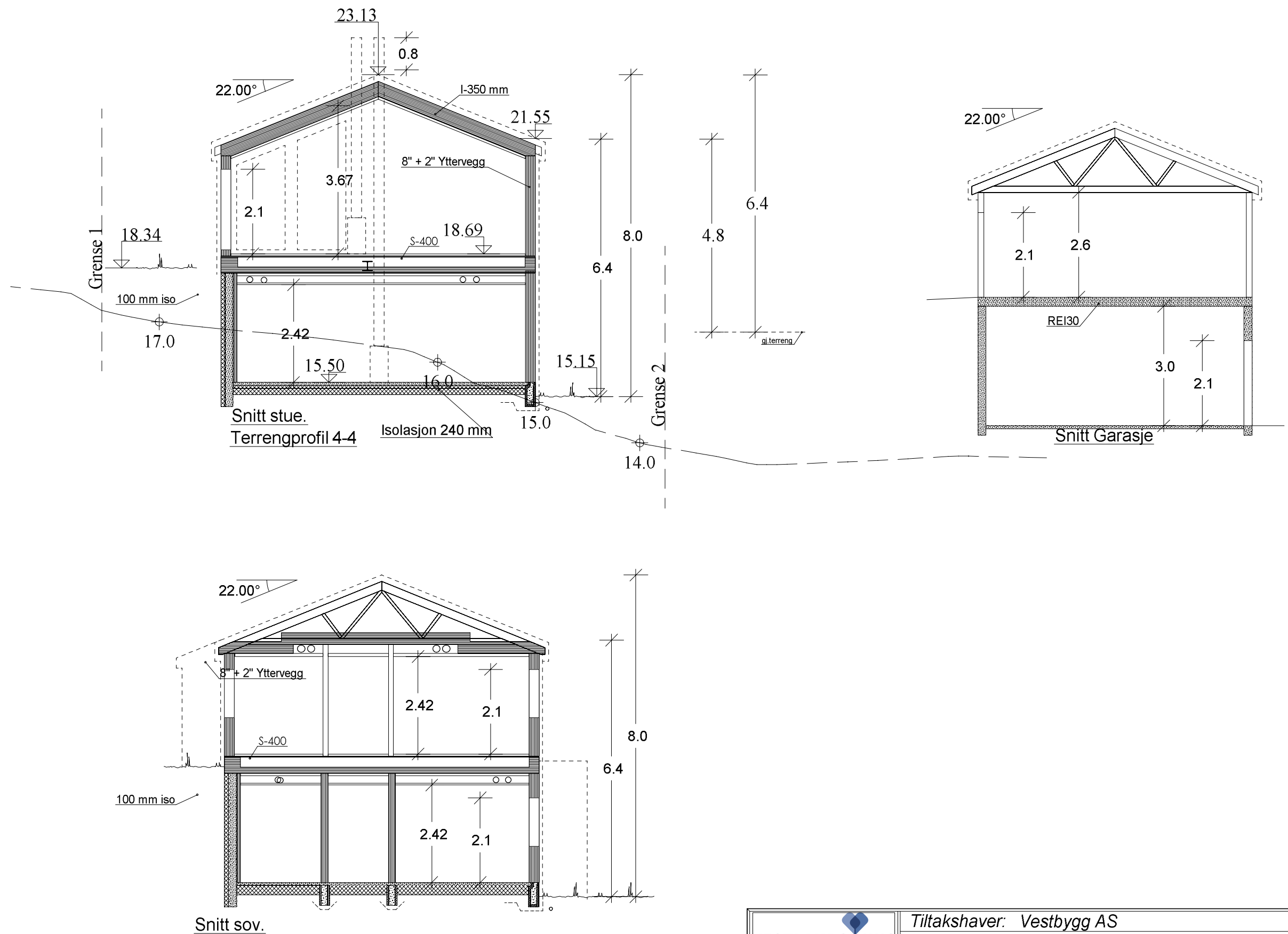
Arealberegninger i hht. NS 3940	Bruksareal BRA i m²			Sum BRA	P-ROM Primære rom
	Pr etasje	Utvendig bod/garasje	Åpent overbygg areal og carport		
U. etg. plan	94.8	23.0	21.8	139.6	94.8
1. etg. plan	98.1	23.0	14.9	136.0	94.7
SUM :	192.9	46.0	36.7	275.6	189.5
BYA :	114.0	26.5	32.4	172.9	
Grunnflate/ fotavtrykk :	135.9				

 VESTLANDS HUS		Tiltakshaver: Vestbygg AS						
		Forhandler: Vestbygg AS						
Hustype: Spesial		Plan		DATO 23.11.2017		h		
Byggeplassens adresse: 6963, Dale i Sundfjord				ARKIV NR.:		REV.1 26.02.2018		SKALA 1 : 100
						REV.2 05.03.2018		
						REV.3 10.07.2020		
						h		
G.nr. 59		Br.nr. 85		Er tegning klarert for bestilling, kontrakt og søkning ?		Tegningsnr. 503		
		Nei		 DATA DESIGN SYSTEM		Prosj.nr. 180001		
VESTLANDSHUSGRUPPENS ARKITEKTKONTOR - 6018 ÅLESUND - TLF. 70 17 89 00								
TEGNINGEN MÅ HVERKEN HELT ELLER DELVIS KOPIERES ELLER BENYTTES VED TILTAK SOM VESTLANDSHUS IKKE MEDVIRKER I.								



1. ETG. PLAN: LEILIGHET: 98,1 m² + Garasje: 18,0 m² + SPORT 5,0 m² BRA

		Tiltakshaver: Vestbygg AS	
VESTLANDS HUS		Forhandler: Vestbygg AS	
Hustype: Spesial		Plan	
Byggeplassens adresse:		ARKIV NR.:	DATO 23.11.2017
6963, Dale i Sundfjord			REV.1 26.02.2018
			REV.2 05.03.2018
			REV.3 10.07.2020
G.nr. 59	Br.nr. 85	Er tegning klarert for bestilling, kontrakt og søkning ?	Nei
		 DATA DESIGN SYSTEM	
VESTLANDSHUSGRUPPENS ARKITEKTKONTOR - 6018 ÅLESUND - TLF. 70 17 89 00			
TEGNINGEN MÅ HVERKEN HELT ELLER DELVIS KOPIERES ELLER BENYTTES VED TILTAK SOM VESTLANDSHUS IKKE MEDVIRKER I.			



 VESTLANDS HUS		Tiltakshaver: Vestbygg AS	
		Forhandler: Vestbygg AS	
Hustype: Spesial		Snitt	
Byggeplassens adresse: 6963, Dale i Sundfjord		ARKIV NR.:	DATO 23.11.2017
			REV.1 26.02.2018
			REV.2 05.03.2018
			REV.3 10.07.2020
G.nr. 59	Br.nr. 85	Er tegning klarert for bestilling, kontrakt og søkning ?	Nei
		 DATA DESIGN SYSTEM	
VESTLANDSHUSGRUPPENS ARKITEKTKONTOR - 6018 ÅLESUND - TLF. 70 17 89 00			
TEGNINGEN MÅ HVERKEN HELT ELLER DELVIS KOPIERES ELLER BENYTTES VED TILTAK SOM VESTLANDSHUS IKKE MEDVIRKER I.			