



ETASJEPLAN 01:  
LEILIGHET nr. 1: 100.9 m² BRA  
LEILIGHET nr. 2: 74.1 m² BRA  
LEILIGHET nr. 3: 52.5 m² BRA

Bruk av personsikkerhetsglass i vindu, er markert på plan med SG

Sportsbod i frittstående bygg/garasje. SKAL være tilgjengelig og ha trinnfri adkomst. SKAL bygges samtidig som hus.

For å tilfredstille energiforeskriftene må huset leveres med varmepumpe eller lignende ikke-fossil varmekilde.



ETASJEPLAN 02:  
LEILIGHET nr. 4: 101.2 m² BRA  
LEILIGHET nr. 5: 74.4 m² BRA  
LEILIGHET nr. 6: 52.5 m² BRA

Bygning i:  
Risikoklasse 4  
Brannklasse 1

Kanaler fra ventilasjonsanlegg, vil i noen tilfeller medføre ekstra veggtykkelser eller "kassing", som får mindre konsekvenser for romløsninger. Dette kan eventuelt justeres noe før igangsetting av bygget.

NBI Ved innhenting av pristilbud av ytterdører og vindu, må forutsetningen i varmetapsberegningen legges til grunn. Her blir det forutsatt en maksimal, gjennomsnittlig U-verdi til ytterdører og vindu for bygget. Høy prosentandel over 20% vindu og dører, har konsekvenser for byggets isolering.

% vindu- og dørrareal er beregnet til: -xx%  
Gjennomsnittlig U-verdi er her:

| Bruksareal BRA i m²             |           |         |                   |
|---------------------------------|-----------|---------|-------------------|
| Arealberegninger i hht. NS 3940 | Pr etasje | Sum BRA | P-ROM Primære rom |
| 1. etg. plan                    | 268.6     | 83.2    | 351.8             |
| 2. etg. plan                    | 269.3     | 22.1    | 291.4             |
| SUM :                           | 537.9     | 105.3   | 643.2             |
| BYA :                           | 377.1     | 0.0     | 377.1             |
| Grunnflate/ totaltrykk :        | 285.1     |         |                   |

|                                                                                                              |               |                      |                 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------|-----------------|
| Tiltakshaver: BTHUS AS                                                                                       |               | Forhandler: BTHUS AS |                 |
| Hustype: Spesial                                                                                             | Plan          | DATO 09.12.15 vhh    | TRYGGE HJEM     |
| Byggeplassens adresse:                                                                                       | ARKIV NR.:    | REV.1                | SKALA 1 : 100   |
| Bervellene                                                                                                   |               | REV.2                | Tegningsnr. 503 |
| G.nr. 99                                                                                                     | Br.nr. 2 og 9 | REV.3                | Prosj.nr. 678v  |
| Er tegning klarert for bestilling, kontrakt og søkning ?                                                     |               |                      |                 |
| Nei                                                                                                          |               |                      |                 |
| VESTLANDSHUSGRUPPENS ARKITEKTKONTOR - 6018 ÅLESUND - TLF. 70 17 89 00                                        |               |                      |                 |
| TEGNINGEN MÅ HVERKEN HELT ELLER DELVIS KOPIERES ELLER BENYTTES VED TILTAK SOM VESTLANDSHUS IKKE MEDVIRKER I. |               |                      |                 |