



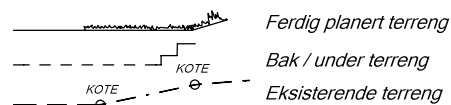
Fasade mot øst.



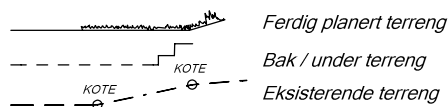
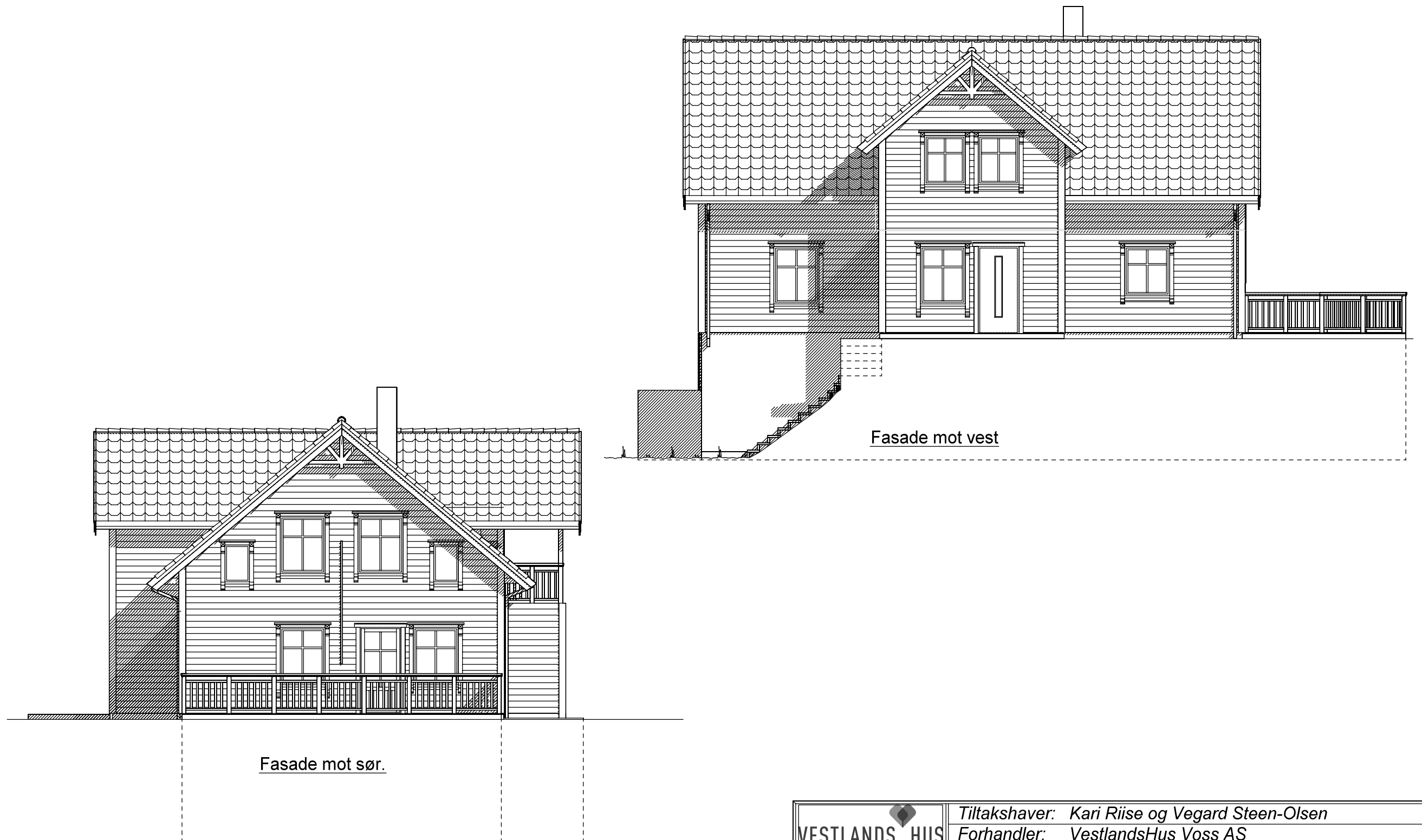
Fasade mot nord.

UTFORMING AV TILTAK BEKREFTES FOREVIST:

Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.

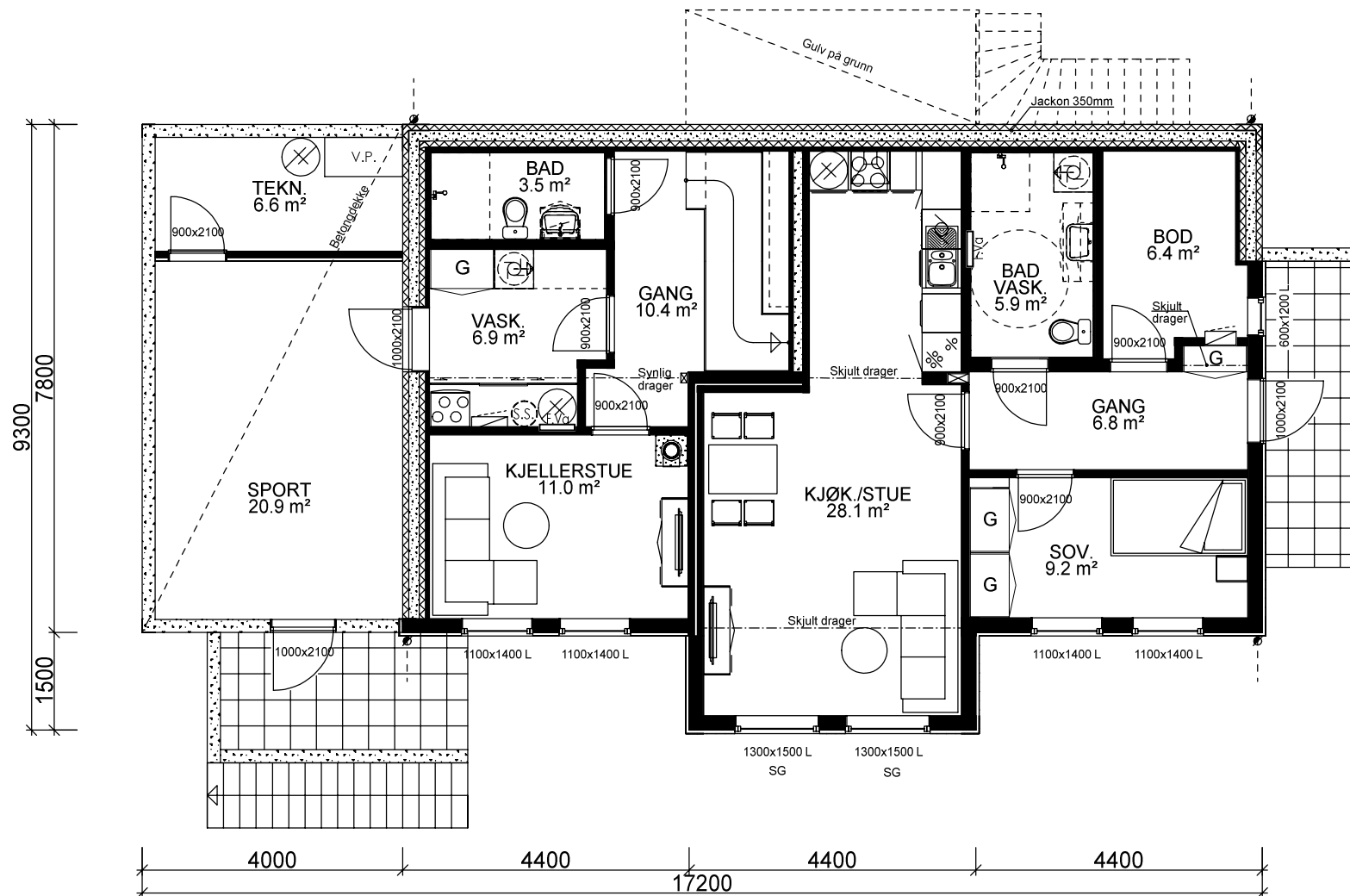


VESTLANDS HUS		Tiltakshaver: Kari Riise og Vegard Steen-Olsen	
		Forhandler: VestlandsHus Voss AS	
Hustype: Saudehornet- Sp. Fasade 1 og 2		DATO 08.12.16	
Byggeplassens adresse:		REV.1 19.06.17 Ik	
Fitjahagen 21, 5710 Skulestadmo, VOSS		REV.2 07.12.17 kg	SKALA 1 : 100
		REV.3 21.02.18 kg	Tegningsnr. 501
G.nr. 56	Br.nr. 121	Er tegning klarert for bestilling, kontrakt og søkning ?	Ja
VESTLANDSHUSGRUPPENS ARKITEKTKONTOR - 6018 ÅLESUND - TLF. 70 17 89 00		DATA DESIGN SYSTEM	
TEGNINGEN MÅ HVERKEN HELT ELLER DELVIS KOPIERES ELLER BENYTTES VED TILTAK SOM VESTLANDSHUS IKKE MEDVIRKER I.		Prosj.nr. 170103	



UTFORMING AV TILTAK BEKREFTES FOREVIST:				
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.

 VESTLANDS HUS		Tiltakshaver: Kari Riise og Vegard Steen-Olsen	
		Forhandler: VestlandsHus Voss AS	
Hustype: Saudehornet- Sp. Fasade 3 og 4		DATO 08.12.16	
Byggeplassens adresse: Fitjahagen 21, 5710 Skulestadmo, VOSS		REV.1 19.06.17 Ik	SKALA 1 : 100
		REV.2 07.12.17 kg	
		REV.3 21.02.18 kg	
G.nr. 56	Br.nr. 121	Er tegning klarert for bestilling, kontrakt og søkning ?	Ja
VESTLANDSHUSGRUPPENS ARKITEKTKONTOR - 6018 ÅLESUND - TLF. 70 17 89 00			
TEGNINGEN MÅ HVERKEN HELT ELLER DELVIS KOPIERES ELLER BENYTTES VED TILTAK SOM VESTLANDSHUS IKKE MEDVIRKER I.			



U. ETG. PLAN : 33,8 m² + LEILIGHET : 59,5 m² + TEKN: 6,6 m² + SPORT: 20,9 m²

Bygning i:
Risikoklasse 4
Brannklasse 1

Prosjekteres etter TEK10 - 12.11.15

Ventilasjonsaggregat for leilighet i kjøkkenvifte.
Forutsetter Flexit Spirit K2.

Sportsbod for leilighet i frittstående bygg/garasje.
SKAL bygges samtidig som hus

Ildsted leilighet erstattes av luft til vann varmepumpe,
eller lignende vannbåren varmekilde.

Kanaler fra ventilasjonsanlegg, vil i noen tilfeller medføre ekstra veggtykkelser eller "kassing", som får mindre konsekvenser for romløsninger. Dette kan eventuelt justeres noe før igangsetting av bygget.

NB! Ved innhenting av pristilbud av ytterdører og vindu, må forutsetningen i varmetapsberegningen legges til grunn. Her blir det forutsatt en maksimal, gjennomsnittlig U-verdi til ytterdører og vindu for bygget. Høy prosentandel over 20% vindu og dører, har konsekvenser for byggets isolering.

% vindu- og dørareal er beregnet til: 18%
Gjennomsnittlig U-verdi er her: 1,2

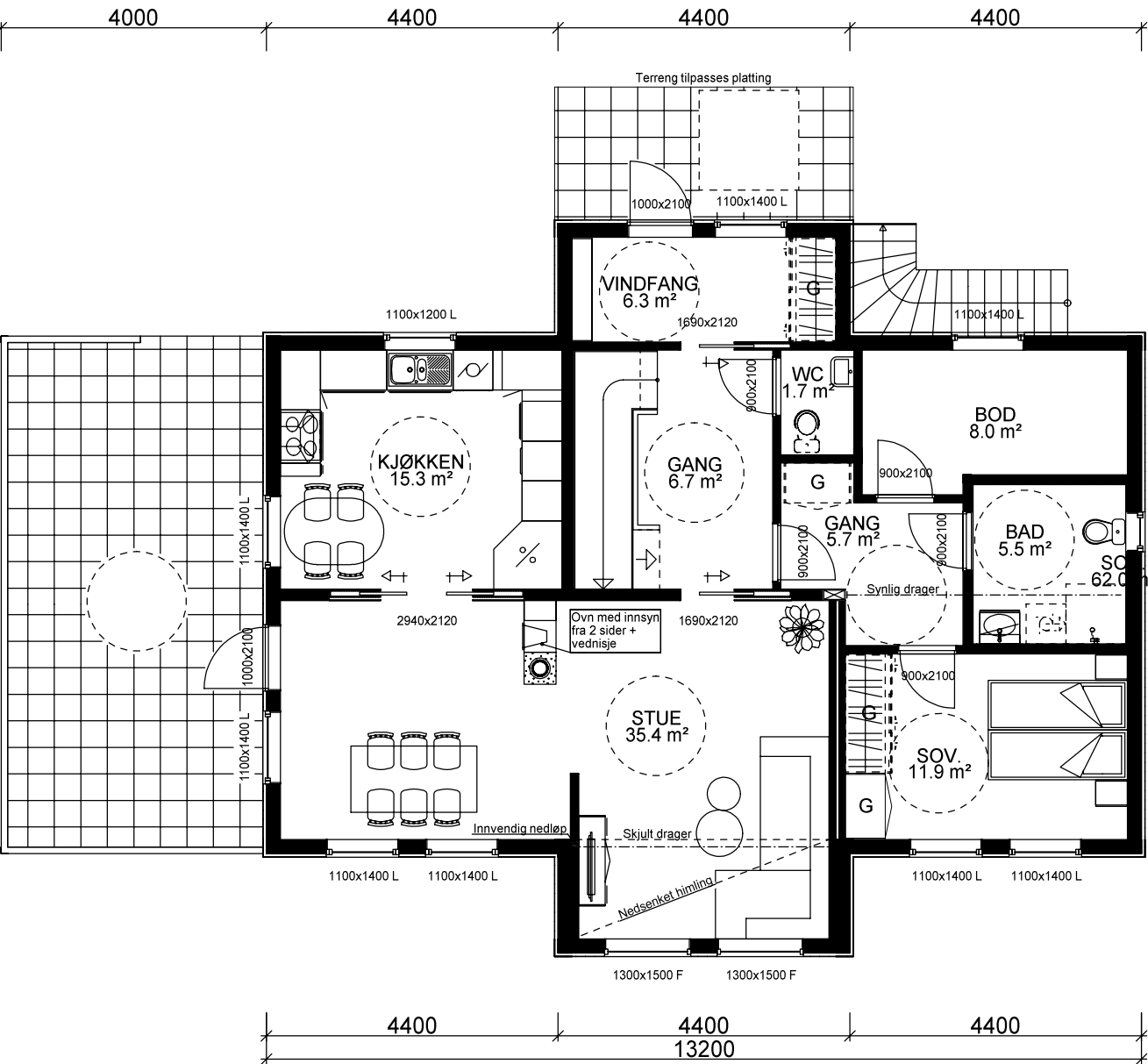
Lekkasjetall: 1,2
U-verdi vindu/dør: 1,2

KRAV TIL GARASJE PÅ TOMT
Garasje med summen av bruttoareal/BYA alle plan ≤ 50m²:
-Avstand til nabogrense min. 1 m.
-Ingen krav mot egen bolig unntatt min. 1 m.
Garasje/bygg med summen av bruttoareal/BYA alle plan > 50 m²:
-Min. 4 m avstand til nabogrense.
-Eller < 4 m til grense og med brannskille EI 30 til 4 m fra grense.
-Ingen krav mot egen bolig unntatt min. 1 m avstand.
Når den del av bygg som benyttes til garasje måler mer enn 50 m² bruttoareal:
-Krav om min. 4 m til nabogrense og min. 8 m til egen og andres bolig.
-Eller kortere avstand og og skilt med bygningsdeler i EI 60 mot andre boenheter.
Carport regnes som garasje når den har mer enn 50% yttervegger.

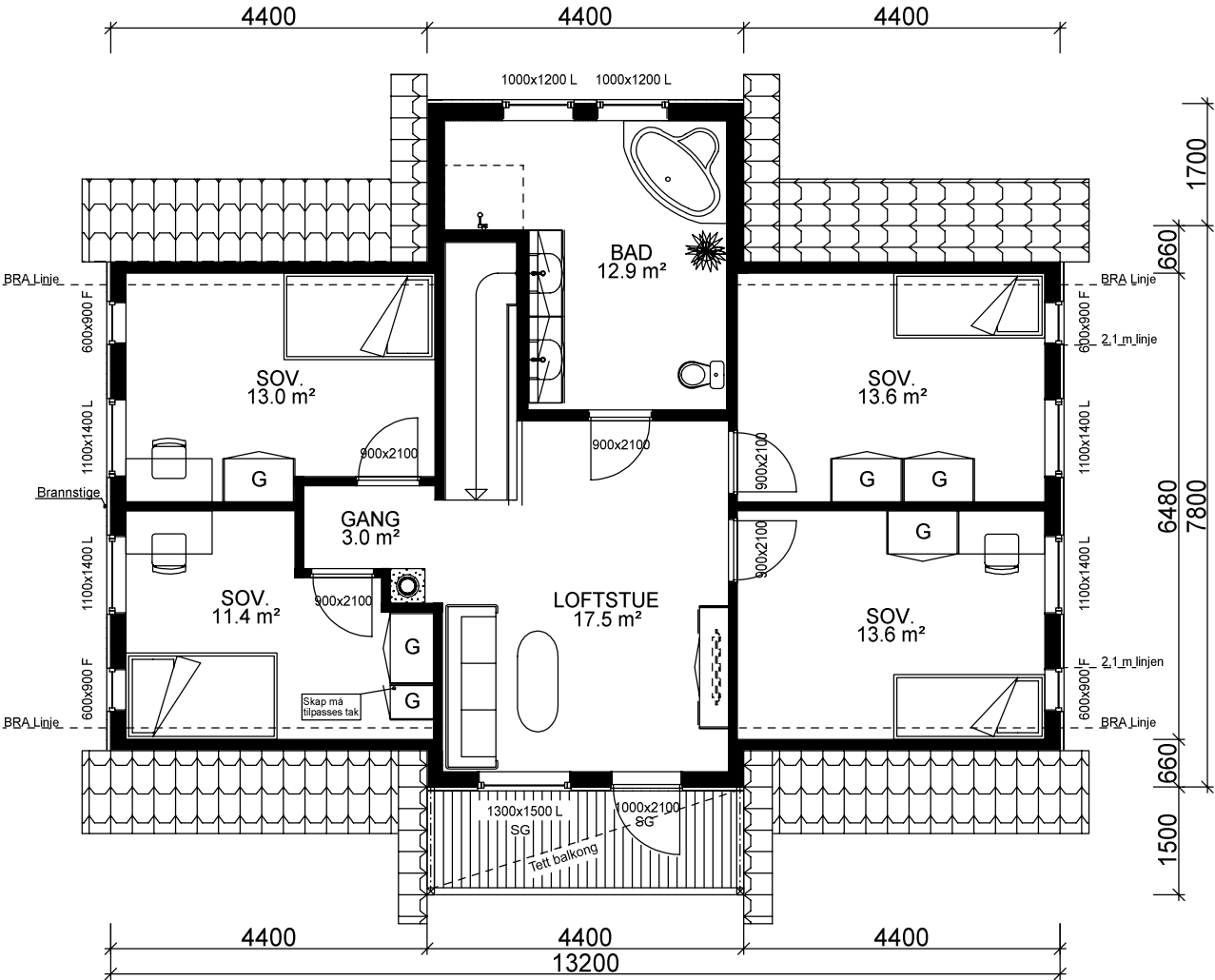
VI7024

Arealberegninger i hht. NS 3940	Bruksareal BRA i m ²			Sum BRA	P-ROM Primære rom
	Pr etasje	Utvendig bod/garasje	Åpent overbygg areal og carport		
U. etg. plan	95.6	28.1	0.0	123.7	85.9
H. etg. plan	107.0	0.0	0.0	107.0	98.2
2. etg. plan	90.2	0.0	5.9	96.1	90.2
SUM :	292.8	28.1	5.9	326.8	274.3
BYA :	149.8	0.0	0.0	149.8	
Grunnflate/ fotavtrykk :	140.8				

VESTLANDS HUS		Tiltakshaver: Kari Riise og Vegard Steen-Olsen	
Hustype: Saudehornet- Sp. Plan		Forhandler: VestlandsHus Voss AS	
Byggeplassens adresse: Fitjahagen 21, 5710 Skulestadmo, VOSS		ARKIV NR.:	
G.nr. 56	Br.nr. 121	Er tegning klarert for bestilling, kontrakt og søkning ?	Ja
VESTLANDSHUSGRUPPENS ARKITEKTKONTOR - 6018 ÅLESUND - TLF. 70 17 89 00			
TEGNINGEN MÅ HVERKEN HELT ELLER DELVIS KOPIERES ELLER BENYTTES VED TILTAK SOM VESTLANDSHUS IKKE MEDVIRKER I.			



H. ETG. PLAN: 107,0 m² BRA



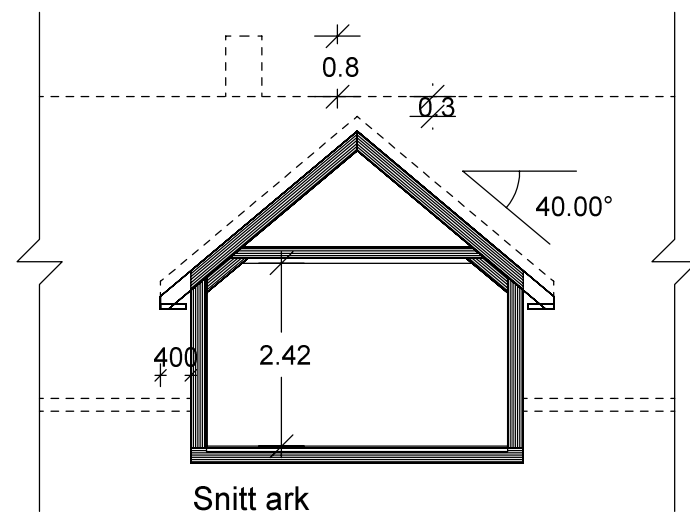
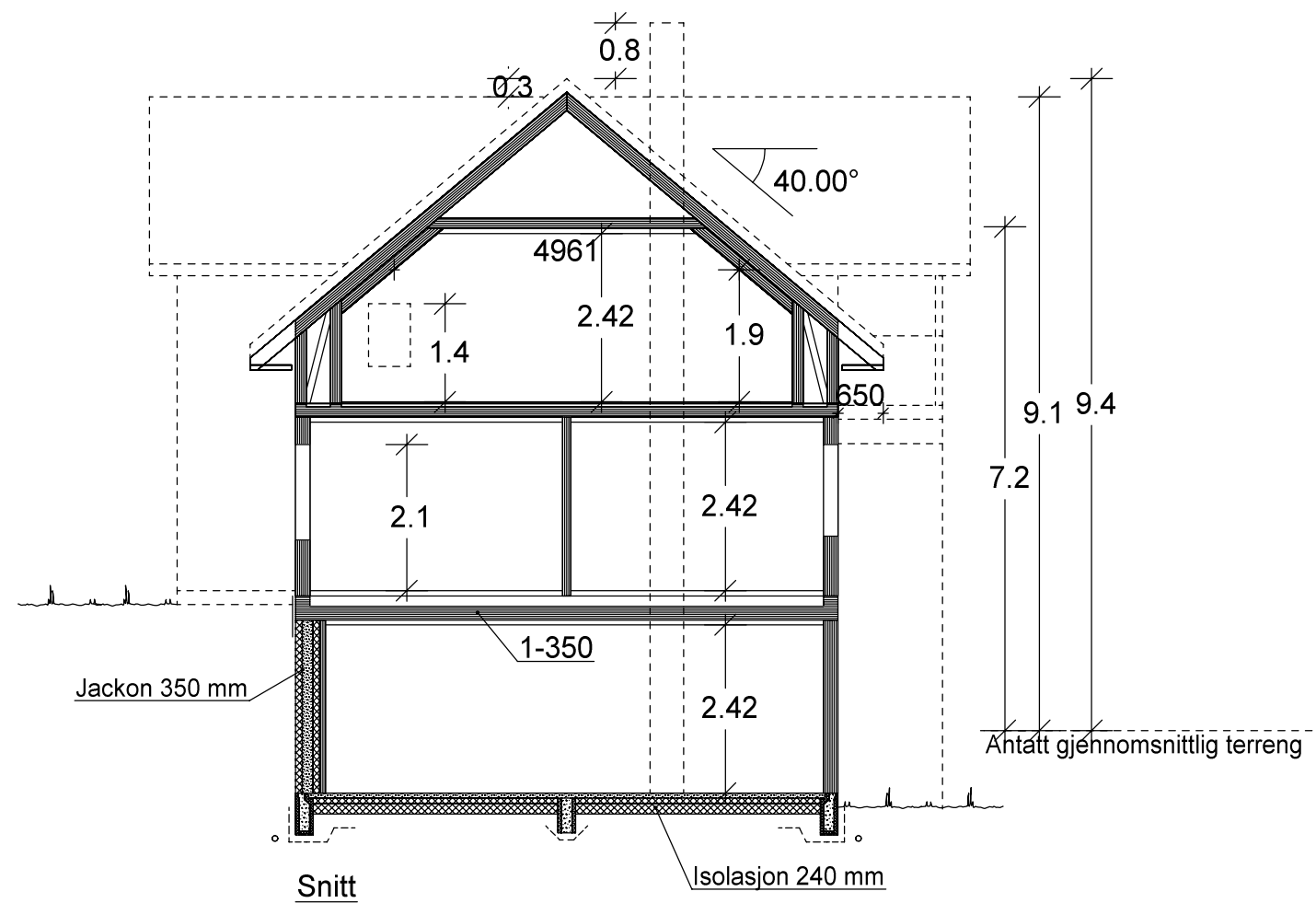
2. ETG. PLAN : 90,2 m² BRA

Bruk av personsikkerhetsglass i vindu, er markert på plan med SG

Fasadeprodukter til vindu og dører i yttervegg av profilerte sidebord og vinduskneker, er ikke med i standard leveranse.

Sportsbod i frittstående bygg/garasje. SKAL være tilgjengelig og ha trinnfri adkomst. SKAL bygges samtidig som hus.

VESTLANDS HUS		Tiltakshaver: Kari Riise og Vegard Steen-Olsen	
		Forhandler: VestlandsHus Voss AS	
Hustype: Saudehornet- Sp. Plan		DATO 08.12.16	
Byggeplassens adresse:		REV.1 19.06.17 Ik	
Fitjahagen 21, 5710 Skulestadmo, VOSS		REV.2 07.12.17 kg	SKALA 1 : 100
		REV.3 21.02.18 kg	Tegningsnr. 504
G.nr. 56	Br.nr. 121	Er tegning klarert for bestilling, kontrakt og søkning ?	Prosj.nr. 170103
		Ja	
VESTLANDSHUSGRUPPENS ARKITEKTKONTOR - 6018 ÅLESUND - TLF. 70 17 89 00			
TEGNINGEN MÅ HVERKEN HELT ELLER DELVIS KOPIERES ELLER BENYTTES VED TILTAK SOM VESTLANDSHUS IKKE MEDVIRKER I.			



VESTLANDS HUS		Tiltakshaver: Kari Riise og Vegard Steen-Olsen	
		Forhandler: VestlandsHus Voss AS	
Hustype: Saudehornet- Sp, Snitt		DATO 08.12.16	
Byggeplassens adresse:		REV.1 19.06.17 Ik	
Fitjahagen 21, 5710 Skulestadmo, VOSS		REV.2 07.12.17 kg	SKALA 1 : 100
		REV.3 21.02.18 kg	Tegningsnr. 505
G.nr. 56	Br.nr. 121	Er tegning klarert for bestilling, kontrakt og søkning ?	Ja
		DATA DESIGN SYSTEM	Prosj.nr. 170103
VESTLANDSHUSGRUPPENS ARKITEKTKONTOR - 6018 ÅLESUND - TLF. 70 17 89 00			
TEGNINGEN MÅ HVERKEN HELT ELLER DELVIS KOPIERES ELLER BENYTTES VED TILTAK SOM VESTLANDSHUS IKKE MEDVIRKER I.			