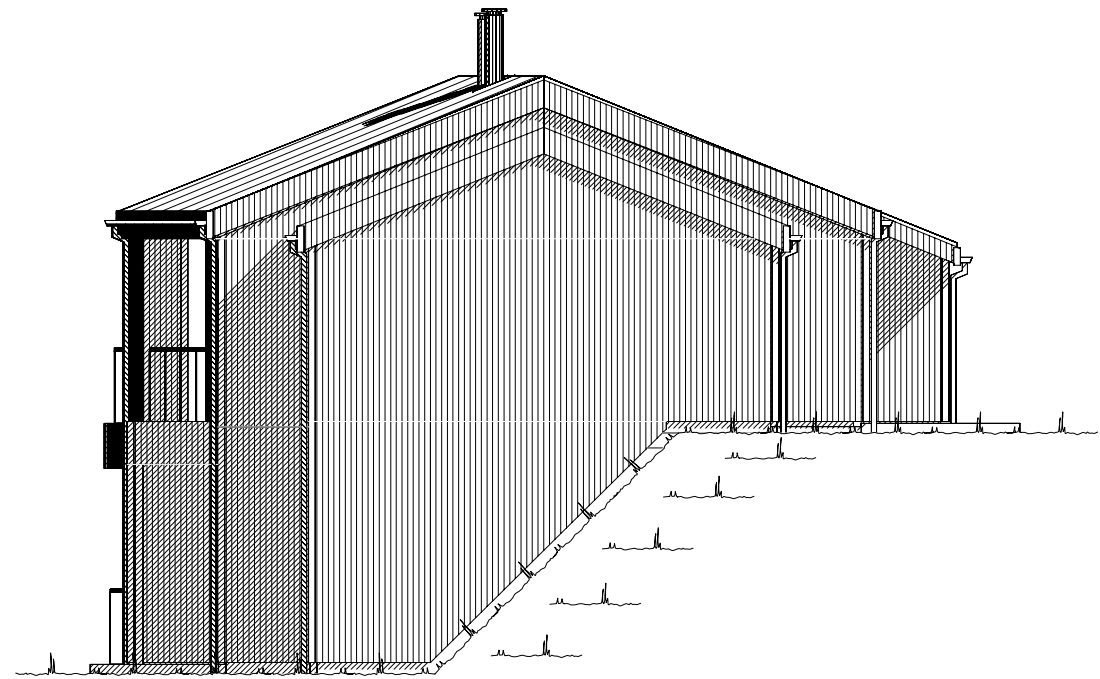
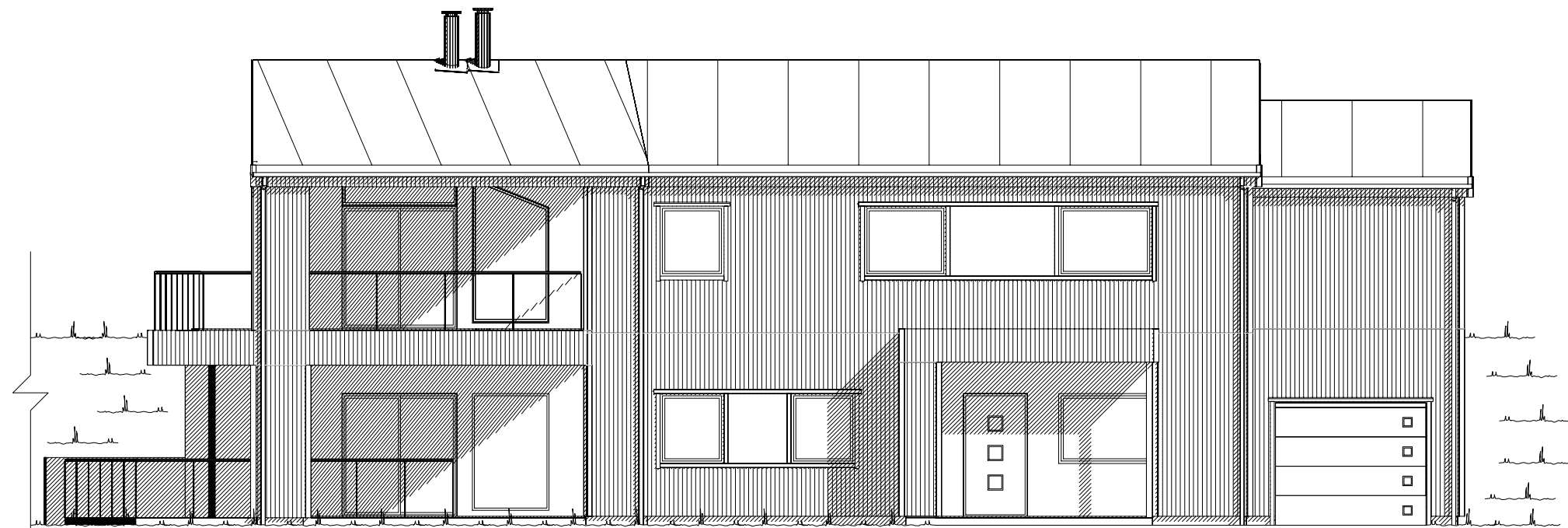
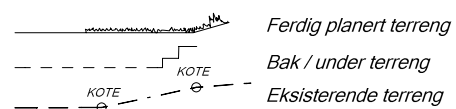




Fasade mot sør øst.



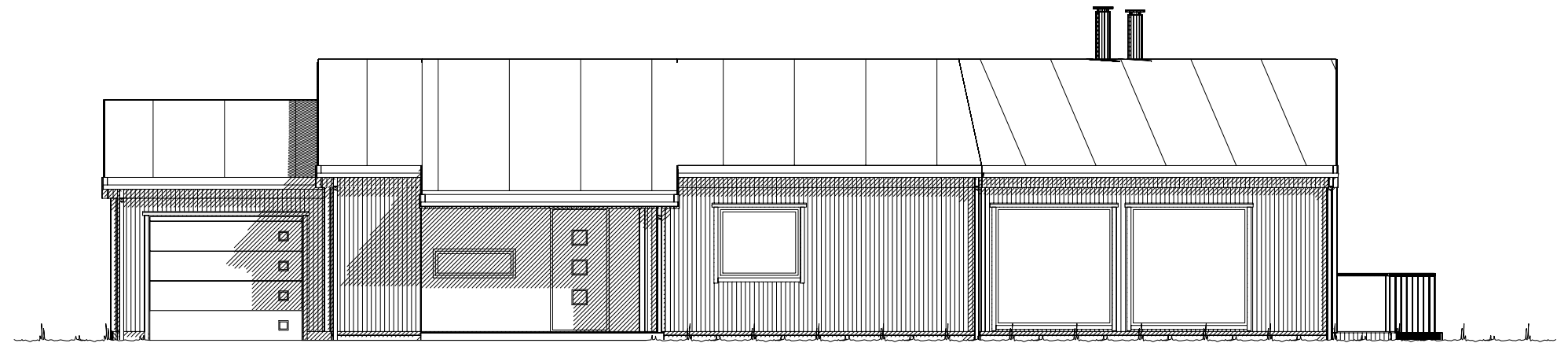
Fasade mot sør vest.



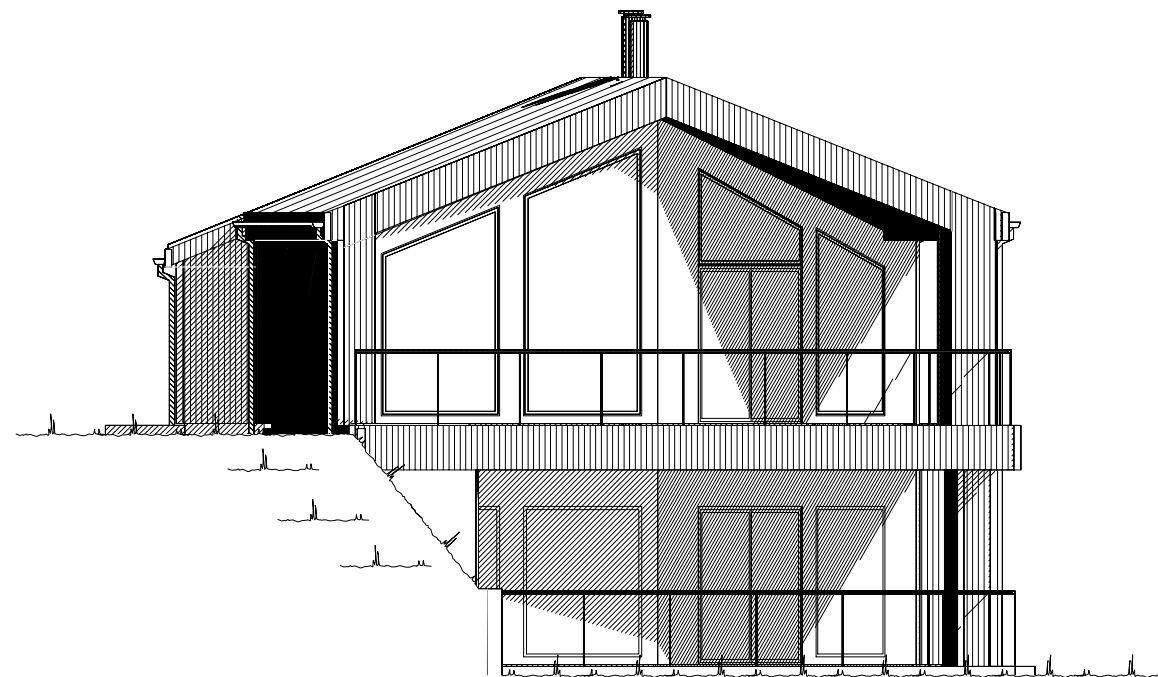
UTFORMING AV TILTAK BEKREFTES FOREVIST:

Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.

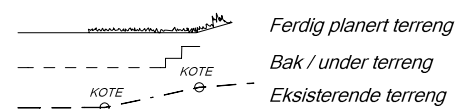
VESTLANDS HUS		Tiltakshaver: Vestbygg AS	
		Forhandler: Vestbygg AS	
Hustype: Spesial		Fasade 1 og 2	
Byggeplassens adresse: 6093, Dale i Sundfjord		ARKIV NR.:	DATO 23.11.17 vhh
G.nr. 59	Br.nr. 85	Er tegning klarert for bestilling, kontrakt og søkning ?	Nei
VESTLANDSHUSGRUPPENS ARKITEKTKONTOR - 6018 ÅLESUND - TLF. 70 17 89 00		SKALA 1 : 100	
TEGNINGEN MÅ HVERKEN HELT ELLER DELVIS KOPIERES ELLER BENYTTES VED TILTAK SOM VESTLANDSHUS IKKE MEDVIRKER I.		Tegningsnr. 501	
		Prosj.nr. 180001	



Fasade mot nord øst.



Fasade mot nord vest.

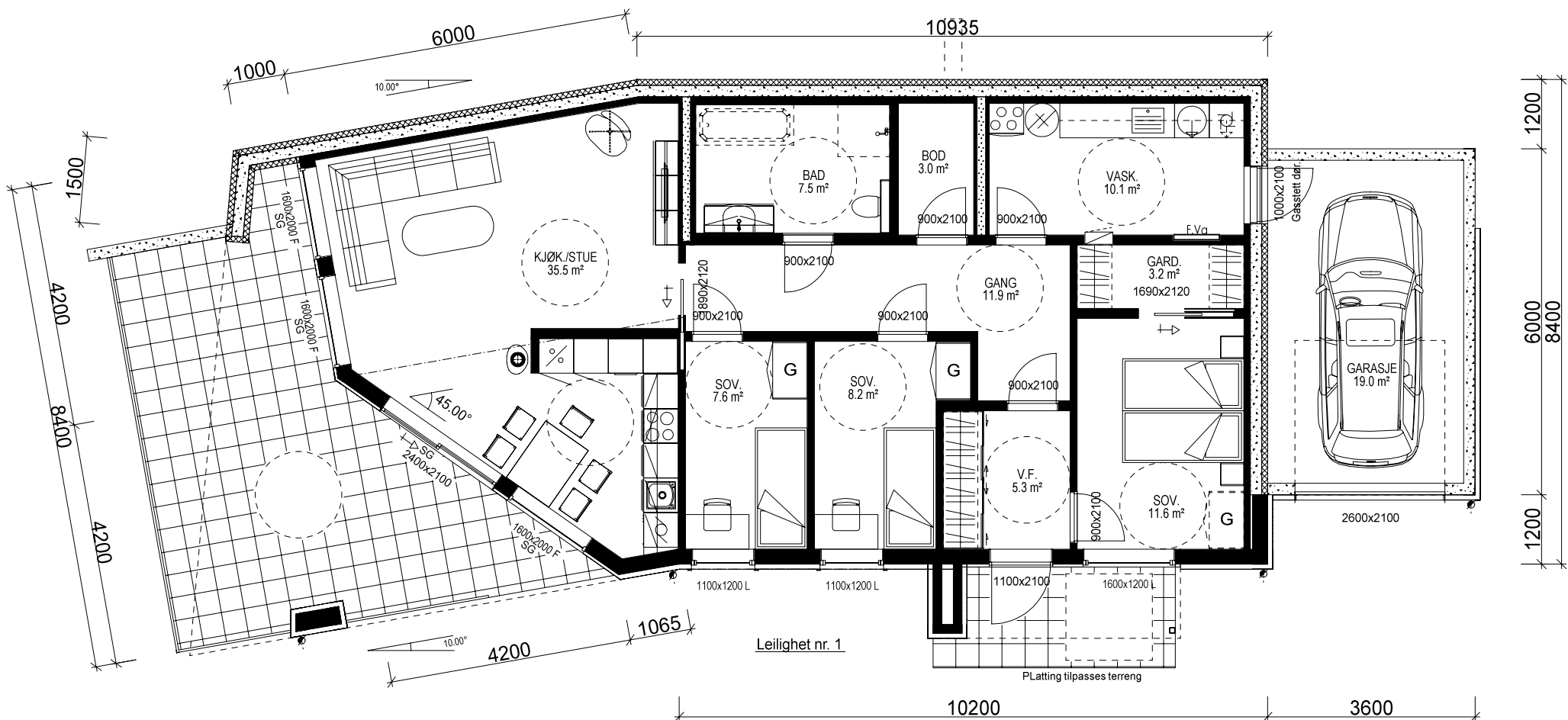


UTFORMING AV TILTAK BEKREFTES FOREVIST:

Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.

VESTLANDS HUS		Tiltakshaver: Vestbygg AS	
		Forhandler: Vestbygg AS	
Hustype: Spesial		Fasade 3 og 4	
Byggeplassens adresse: 6093, Dale i Sundfjord		ARKIV NR.:	DATO 23.11.17 vhh
G.nr. 59 Br.nr. 85		Er tegning klarert for bestilling, kontrakt og søkning ?	Nei
VESTLANDSHUSGRUPPENS ARKITEKTKONTOR - 6018 ÅLESUND - TLF. 70 17 89 00		SKALA 1 : 100	
TEGNINGEN MÅ HVERKEN HELT ELLER DELVIS KOPIERES ELLER BENYTTES VED TILTAK SOM VESTLANDSHUS IKKE MEDVIRKER I.		Tegningsnr. 502	
		Prosj.nr. 180001	

Gjeldende plans høydebestemmelser:	
Maks. kotehøyde møne:	Kote
Maks. kotehøyde gesims:	Kote
Regnet fra gj. snittlig planert terreng:	
Maks.høyde møne:	= 00.0 m
Maks.høyde gesims:	= 00.0 m
Regnet fra gj. snittlig eksisterende terreng:	
Maks.høyde møne:	= 00.0 m
Maks.høyde gesims:	= 00.0 m
Grad av utnytting iht. gjeldende plan:	
Benevnelse og krav:	%BYA ?? %



U. ETG. PLAN: LEILIGHET: 111,7 m² + GARASJE: 19,0 m² BRA

Bygning i:
Risikoklasse 4
Brannklasse 1

Kanaler fra ventilasjonsanlegg, vil i noen tilfeller medføre ekstra veggtykkelser eller "kassing", som får mindre konsekvenser for romløsninger Dette kan eventuelt justeres noe før igangsetting av bygget.

NB! Ved innhenting av pristilbud av ytterdører og vindu, må forutsetningen i varmetapsberegningen legges til grunn. Her blir det forutsatt en maksimal, gjennomsnittlig U-verdi til ytterdører og vindu for bygget. Høy prosentandel over 20% vindu og dører, har konsekvenser for byggets isolering.

% vindu- og dørrårel er beregnet til: xx %
Gjennomsnittlig U-verdi er her: _____

Betongprosjekterende må konferers ang. bæring av utvendig altan.

Bruk av personsikkerhetsglass i vindu, er markert på plan med SG

Takstolleverandør må konfereres før videre detaljprosjektering av hus kan foretas.

Sportsboder i frittstående bygg.
SKAL være tilgjengelig og ha trinnfri adkomst.
SKAL bygges samtidig som hus.

Vinduer i front må tilpasses tykkelse på gittersperr.

BRUTTOAREAL				
GARASJE LEIL. nr. 1:	23,6 m²			
GARASJE LEIL. nr. 2:	23,4 m²			
TOTAL BTA:	47,0 m²			

Prosjekteres etter TEK10 - 12.11.15

Arealberegninger i hht. NS 3940	Bruksareal BRA i m²			P-ROM Primære rom
	Pr etasje	Utvendig bod/garasje	Åpent overbygg areal og carport	
U. etg. plan	111.7	19.0	20.0	150.7
1. etg. plan	115.4	19.0	8.4	142.8
SUM :	227.1	38.0	28.4	293.5
BYA :	154.5	0.0	36.3	190.8
Grunnflate/ fotavtrykk :	150.7			

 VESTLANDS HUS		Tiltakshaver: Vestbygg AS					
		Forhandler: Vestbygg AS					
Hustype: Spesial		Plan		DATO 23.11.17 vhh			
Byggeplassens adresse: 6093, Dale i Sundfjord			ARKIV NR.:		REV.1		SKALA 1 : 100
					REV.2		
					REV.3		
G.nr. 59		Br.nr. 85	Er tegning klarert for bestilling, kontrakt og søkning ?		Tegningsnr. 503		Prosj.nr. 180001
		Nei		 DATA DESIGN SYSTEM			
VESTLANDSHUSGRUPPENS ARKITEKTKONTOR - 6018 ÅLESUND - TLF. 70 17 89 00							
TEGNINGEN MÅ HVERKEN HELT ELLER DELVIS KOPIERES ELLER BENYTTES VED TILTAK SOM VESTLANDSHUS IKKE MEDVIRKER I.							

KRAV TIL GARASJE PÅ TOMT	
Garasje med summen av bruttoareal/BYA alle plan ≤ 50m2:	
-Avstand til nabogrense min. 1 m.	
-Ingen krav mot egen bolig unntatt avstand min. 1 m.	
Garasje/bygg med summen av bruttoareal/BYA alle plan > 50 m2:	
-Min. 4 m avstand til nabogrense.	
-Eller < 4 m til grense og med brannskille EI 30 til 4 m fra grense.	
-Ingen kav mot egen bolig unntatt min.1 m avstand.	
Når den del av bygg som benyttes til garasje måler mer enn 50 m2 bruttoareal:	
-Krav om min. 4 m til nabogrense og min. 8 m til egen og andres bolig.	
-Eller kortere avstand og og skilt med bygningsdeler i EI 60 mot andre boenheter.	
Carport regnes som garasje når den har mer enn 50% yttervegger.	
VI7024	

