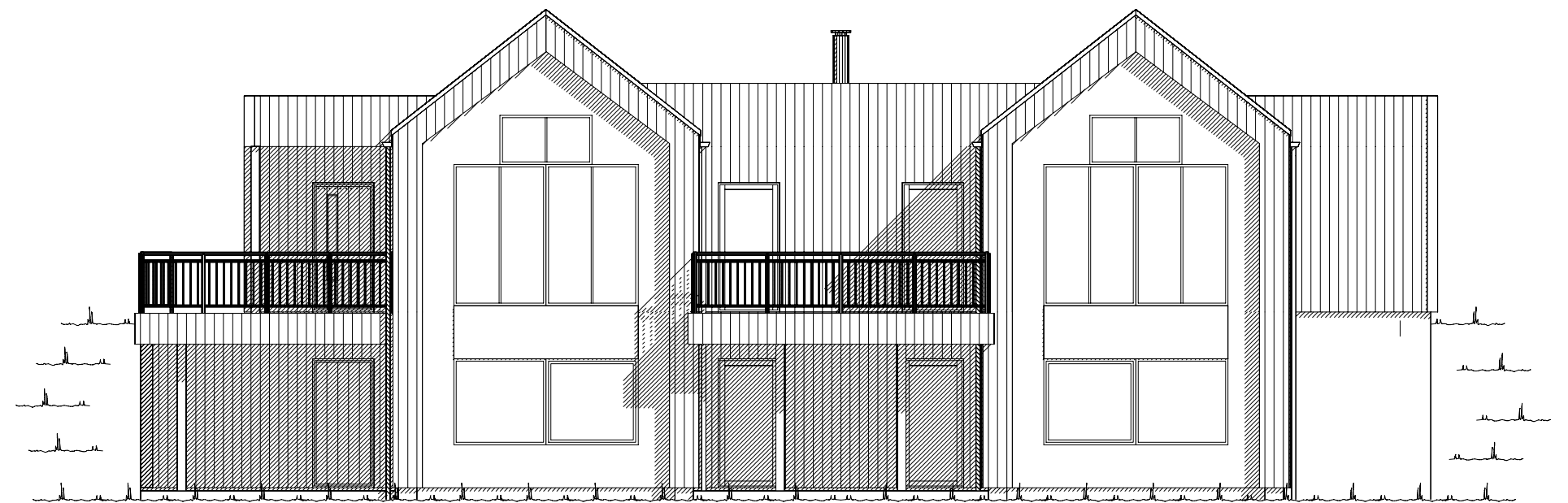
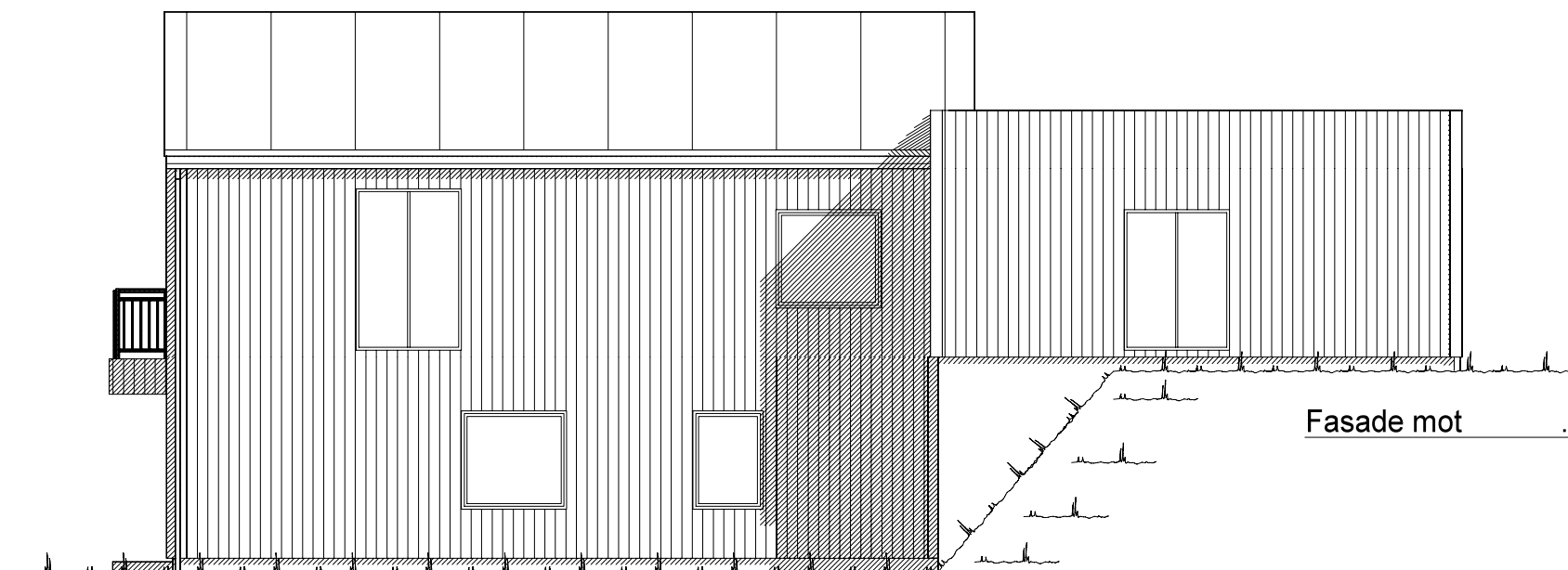




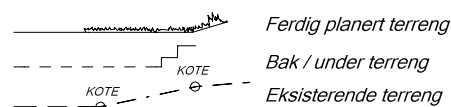
Fasade mot _____.



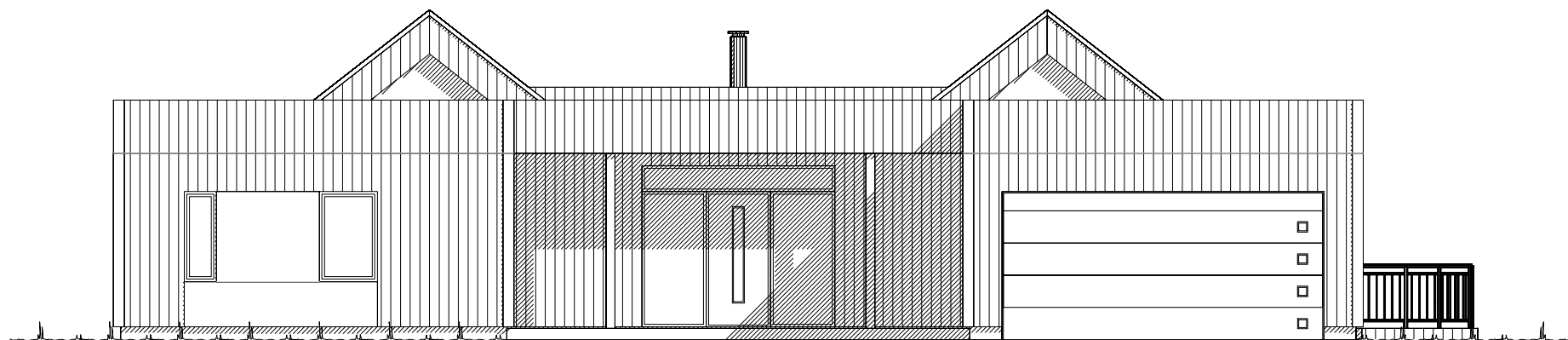
Fasade mot _____.

UTFORMING AV TILTAK BEKREFTES FOREVIST:

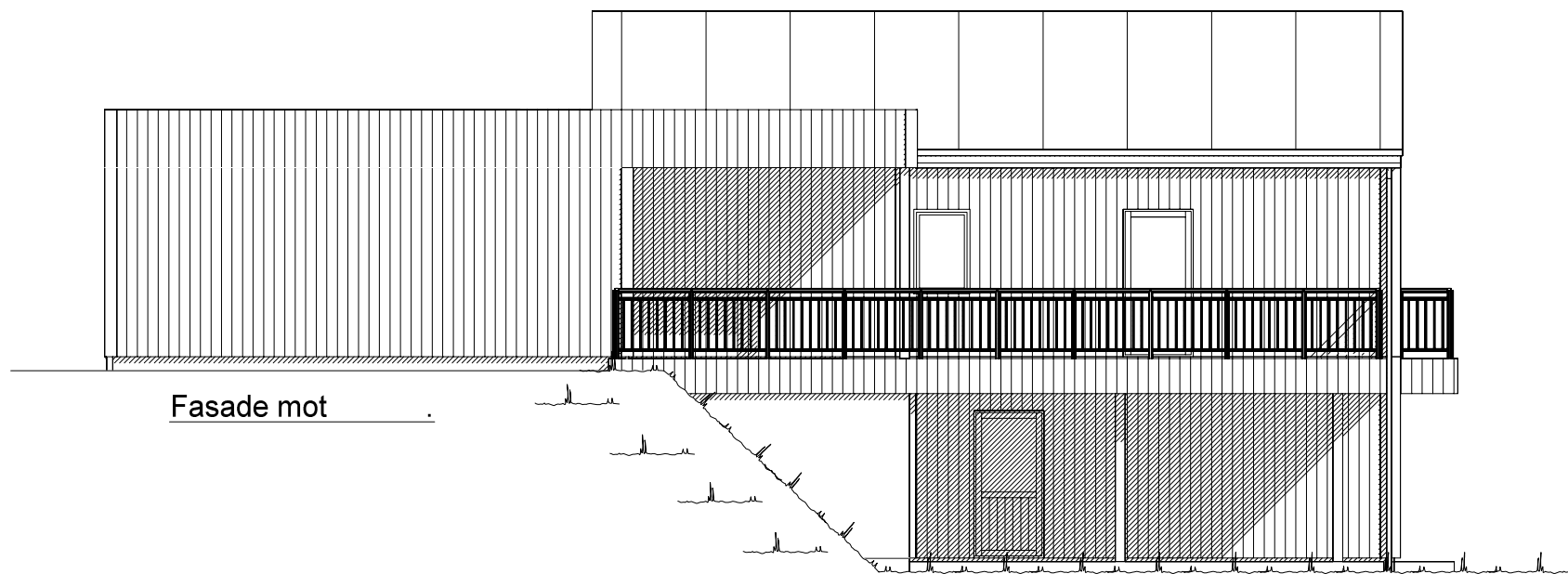
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.



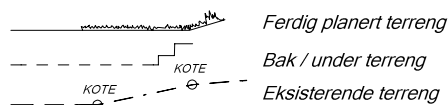
		Tiltakshaver: Lisa Leinebø Pinheiro	
		Forhandler: Nordvest Bygg og Interiør AS	
Hustype: Spesial		Fasade 1 og 2	
Byggeplassens adresse: Nerlandsøy, 6098 Nerlandsøy, HERØY		ARKIV NR.:	
G.nr. 4	Br.nr. 322	Er tegning klarert for bestilling, kontrakt og søkning ?	Nei
DATO 31.07.17 vhh			
REV.1 20.11.17 lk			
REV.2 01.12.17 lk			
REV.3 18.12.17 vhh			
REV.4 21.03.18 vhh			
DATA DESIGN SYSTEM		SKALA 1 : 100	
		Tegningsnr. 501	
		Prosj.nr. 170186	
VESTLANDSHUSGRUPPENS ARKITEKTKONTOR - 6018 ÅLESUND - TLF. 70 17 89 00			
TEGNINGEN MÅ HVERKEN HELT ELLER DELVIS KOPIERES ELLER BENYTTES VED TILTAK SOM VESTLANDSHUS IKKE MEDVIRKER I.			



Fasade mot _____.



Fasade mot _____.



UTFORMING AV TILTAK BEKREFTES FOREVIST:

Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.

		Tiltakshaver: Lisa Leinebø Pinheiro	
		Forhandler: Nordvest Bygg og Interiør AS	
Hustype: Spesial		Fasade 3 og 4	
Byggeplassens adresse:		ARKIV NR.:	
Nerlandsøy, 6098 Nerlandsøy, HERØY			
G.nr. 4	Br.nr. 322	Er tegning klarert for bestilling, kontrakt og søkning ?	Nei
VESTLANDSHUSGRUPPENS ARKITEKTKONTOR - 6018 ÅLESUND - TLF. 70 17 89 00			
TEGNINGEN MÅ HVERKEN HELT ELLER DELVIS KOPIERES ELLER BENYTTES VED TILTAK SOM VESTLANDSHUS IKKE MEDVIRKER I.			

DATO 31.07.17 vhh	
REV.1 20.11.17 lk	
REV.2 01.12.17 lk	SKALA 1 : 100
REV.3 18.12.17 vhh	Tegningsnr. 502
REV.4 21.03.18 vhh	Prosj.nr. 170186

 DATA DESIGN SYSTEM



H. ETG. PLAN: 174,3 m² + GARASJE: 31,1 m² + SPORT: 7,3 m² BRA

Lekkasjetall =
U-verdi vindu/dør:

Bruk av personsikkerhetsglass i vindu,
er markert på plan med SG

Prosjektet etter TEK 10 av 09.12.16 nr. 1564

KRAV TIL GARASJE PÅ TOMT
Garasje med summen av bruttoareal/BYA alle plan ≤ 50m2:
-Avstand til nabogrense min. 1 m.
-Ingen krav mot egen bolig unntatt avstand min. 1 m.
Garasje/bygg med summen av bruttoareal/BYA alle plan > 50 m2:
-Min. 4 m avstand til nabogrense.
-Ingen kav mot egen bolig unntatt min.1 m avstand.
Når den del av bygg som benyttes til garasje måler mer enn 50 m2 bruttoareal:
-Krav om min. 4 m til nabogrense og min. 8 m til egen og andres bolig.
-Eller kortere avstand og og skilt med bygningsdeler i EI 60 mot andre boenheter.
Carport regnes som garasje når den har mer enn 50% yttervegger.

Arealberegninger i hht. NS 3940	Bruksareal BRA i m²				P-ROM
	Pr etasje	Utvendig bod/garasje	Apert over- bygg areal og carport	Sum BRA	Primære rom
U. etg. plan	131.2	15.4	31.1	177.7	127.1
H. etg. plan	174.3	39.2	17.2	230.7	169.4
SUM :	305.5	54.6	48.3	408.4	296.5
BYA :	241.5	0.0	70.8	312.3	
Grunnflate/ fotavtrykk :	250.6				
TOTALT BRUTTOAREAL GARASJE : 45,7 m²					

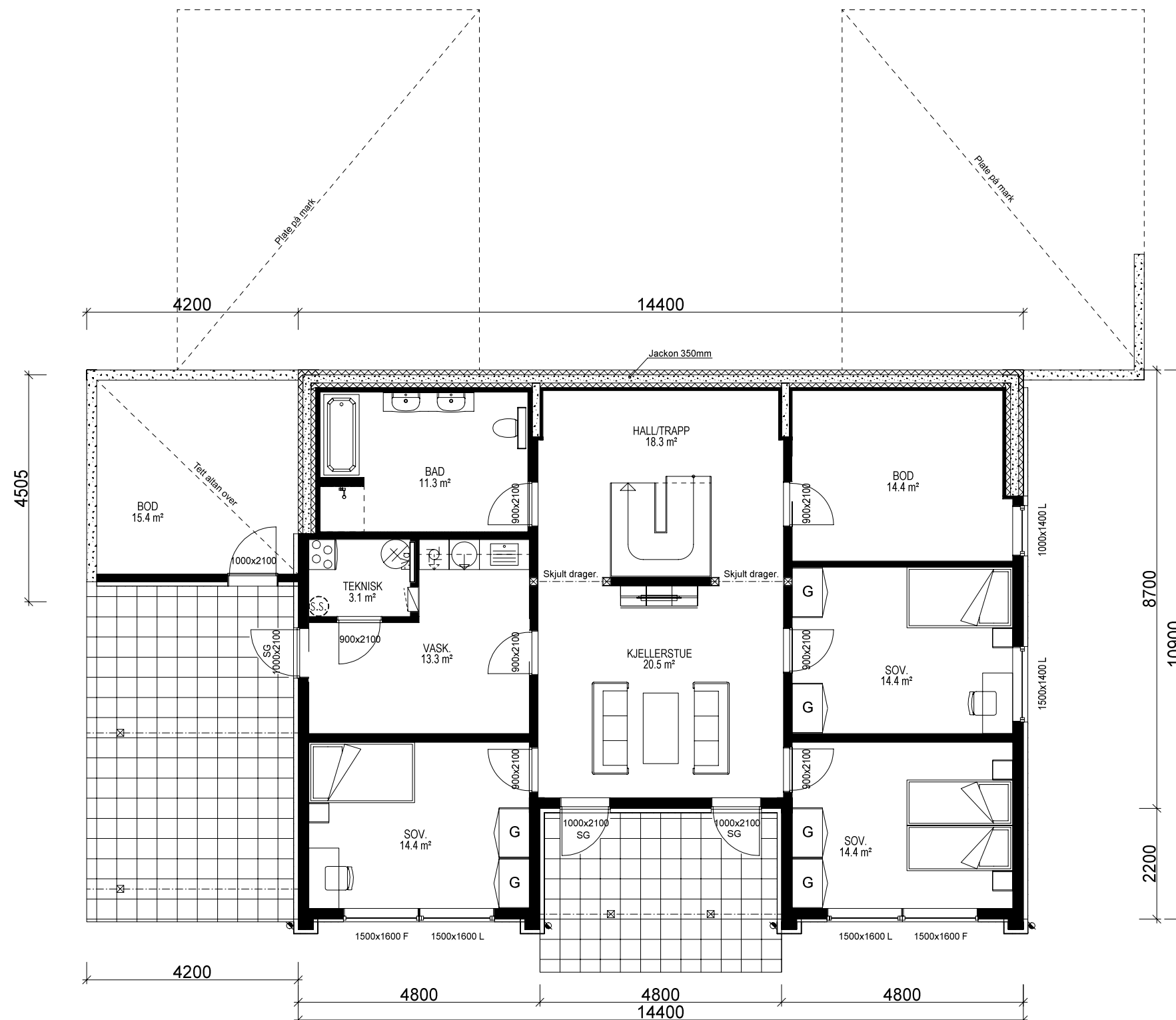
Bygning i:
Risikoklasse 4
Brannklasse 1

Kanaler fra ventilasjonsanlegg, vil i noen tilfeller medføre ekstra veggtykkelser eller "kassing", som får mindre konsekvenser for romløsninger. Dette kan eventuelt justeres noe før igangsetting av bygget.

NB! Ved innhenting av pristilbud av ytterdører og vindu, må forutsetningen i varmetapsberegningen legges til grunn. Her blir det forutsatt en maksimal, gjennomsnittlig U-verdi til ytterdører og vindu for bygget. Høy prosentandel over 20% vindu og dører, har konsekvenser for byggets isolering.

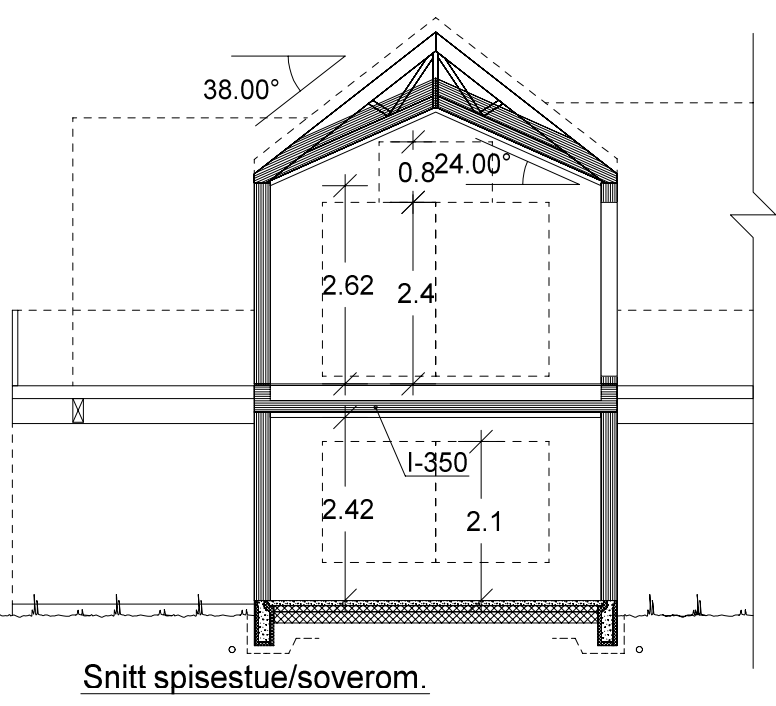
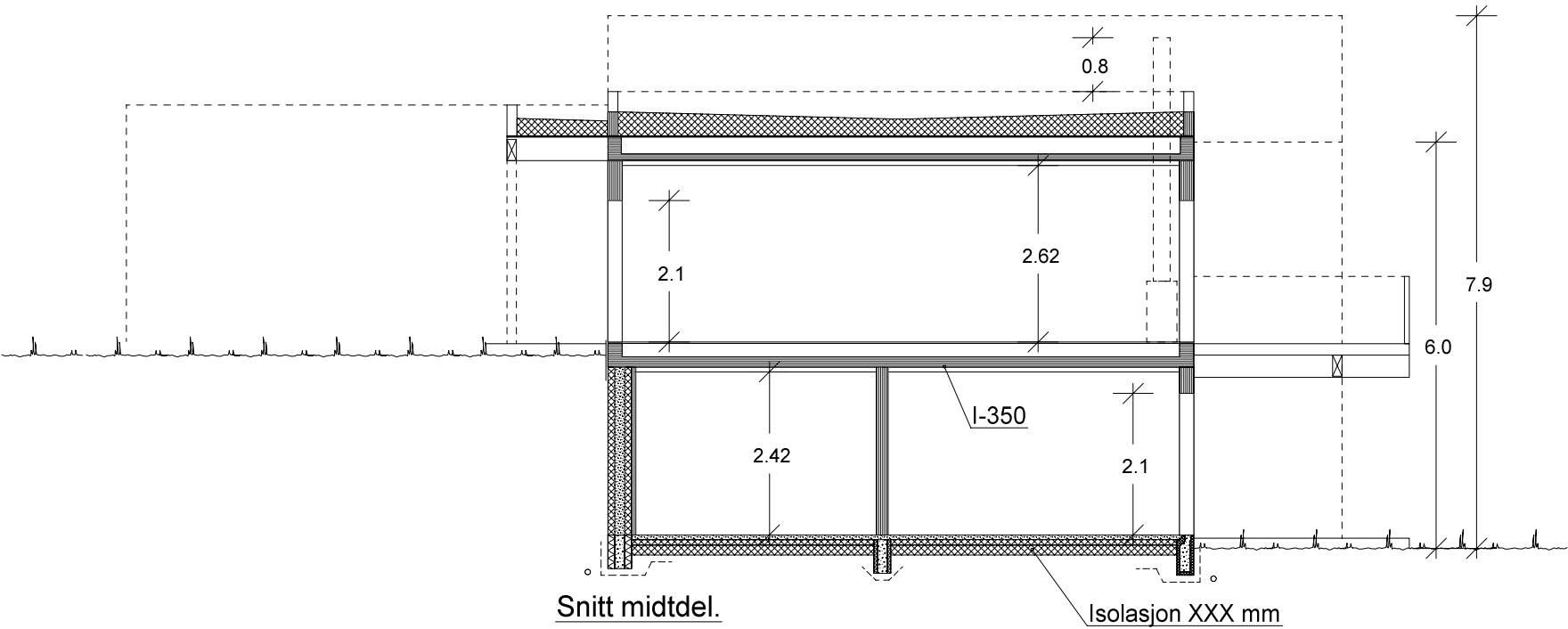
% vindu- og dørareal er beregnet til: %
Gjennomsnittlig U-verdi er her: %

 VESTLANDS HUS		Tiltakshaver: <i>Lisa Leinebø Pinheiro</i>			
		Forhandler: <i>Nordvest Bygg og Interiør AS</i>			
Hustype: Spesial		Plan		DATO 31.07.17 vhh	SKALA 1 : 100
Byggeplassens adresse: Nerlandsøy, 6098 Nerlandsøy, HERØY		ARKIV NR.:		REV.1 20.11.17 lk	
				REV.2 01.12.17 lk	
				REV.3 18.12.17 vhh	
				REV.4 21.03.18 vhh	
G.nr. 4	Br.nr. 322	Er tegning klarert for bestilling, kontrakt og søkning ?		Nei	Tegningsnr. 503
 DATA DESIGN SYSTEM					Prosj.nr. 170186
VESTLANDSHUSGRUPPENS ARKITEKTKONTOR - 6018 ÅLESUND - TLF. 70 17 89 00					
TEGNINGEN MÅ HVERKEN HELT ELLER DELVIS KOPIERES ELLER BENYTTES VED TILTAK SOM VESTLANDSHUS IKKE MEDVIRKER I.					



U. ETG. PLAN: 131,2 m² + UTV. BOD: 15,4 m² BRA

VESTLANDSHUS		Tiltakshaver: <i>Lisa Leinebø Pinheiro</i>	
		Forhandler: <i>Nordvest Bygg og Interiør AS</i>	
Hustype: Spesial Plan		DATO 31.07.17 vhh	
Byggeplassens adresse:		REV.1 20.11.17 lk	SKALA 1 : 100
Nerlandsøy, 6098 Nerlandsøy, HERØY		REV.2 01.12.17 lk	
		REV.3 18.12.17 vhh	
		REV.4 21.03.18 vhh	
G.nr. 4	Br.nr. 322	Er tegning klarert for bestilling, kontrakt og søkning ?	Tegningsnr. 504
		Nei	Prosj.nr. 170186
DATA DESIGN SYSTEM			
VESTLANDSHUSGRUPPENS ARKITEKTKONTOR - 6018 ÅLESUND - TLF. 70 17 89 00			
TEGNINGEN MÅ HVERKEN HELT ELLER DELVIS KOPIERES ELLER BENYTTES VED TILTAK SOM VESTLANDSHUS IKKE MEDVIRKER I.			



 VESTLANDS HUS		Tiltakshaver: <i>Lisa Leinebø Pinheiro</i>				
		Forhandler: <i>Nordvest Bygg og Interiør AS</i>				
Hustype: Spesial		Snitt		DATO 31.07.17 vhh		SKALA 1 : 100
Byggeplassens adresse: Nerlandsøy, 6098 Nerlandsøy, HERØY		ARKIV NR.:		REV.1 20.11.17 lk		
				REV.2 01.12.17 lk		
				REV.3 18.12.17 vhh		
				REV.4 21.03.18 vhh		
G.nr. 4	Br.nr. 322	Er tegning klarert for bestilling, kontrakt og søkning ?		 DATA DESIGN SYSTEM		Tegningsnr. 505
						Prosj.nr. 170186
VESTLANDSHUSGRUPPENS ARKITEKTKONTOR - 6018 ÅLESUND - TLF. 70 17 89 00						
TEGNINGEN MÅ HVERKEN HELT ELLER DELVIS KOPIERES ELLER BENYTTES VED TILTAK SOM VESTLANDSHUS IKKE MEDVIRKER I.						