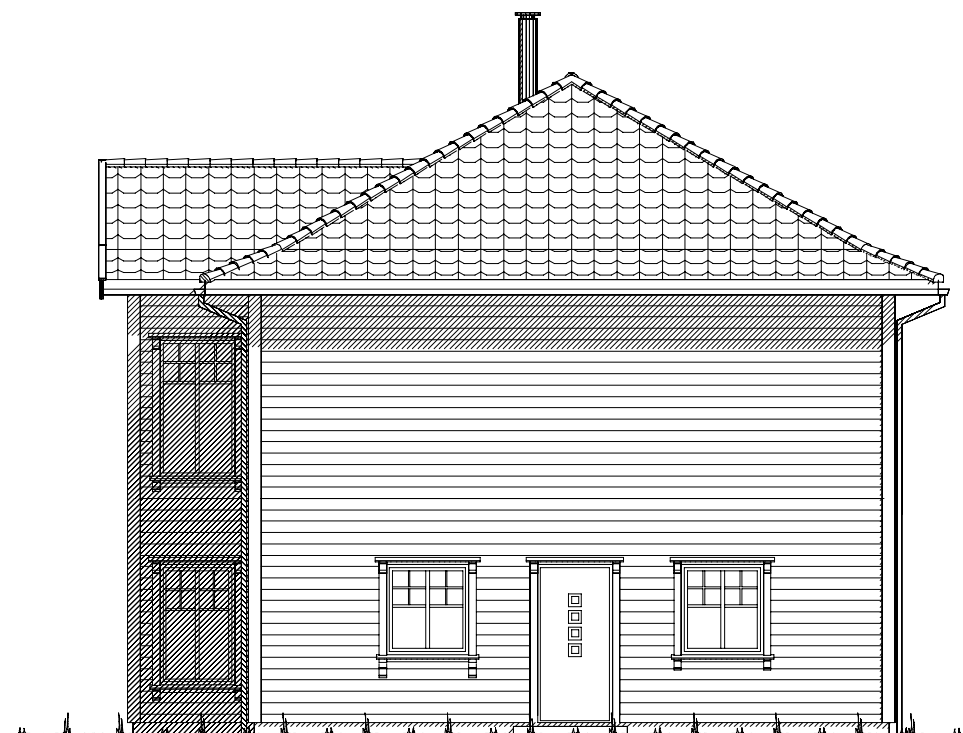




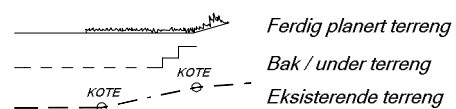
Fasade mot sør.



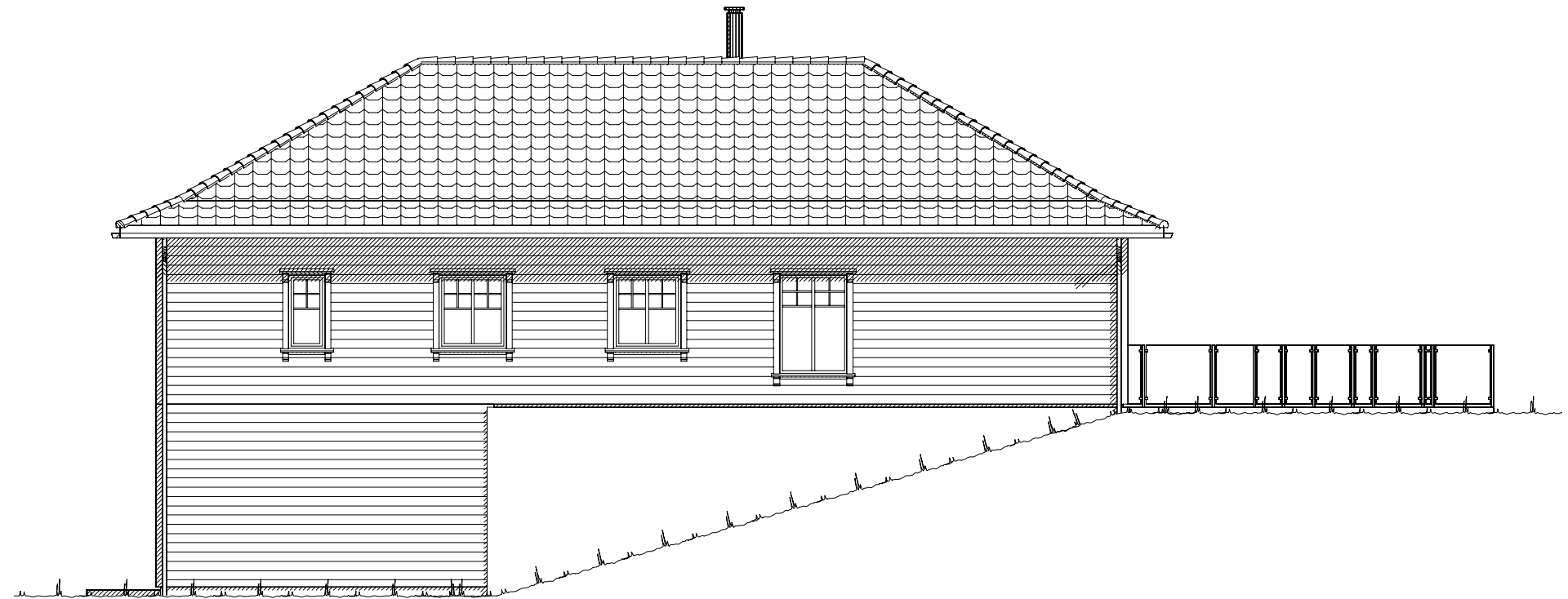
Fasade mot øst.

UTFORMING AV TILTAK BEKREFTES FOREVIST:

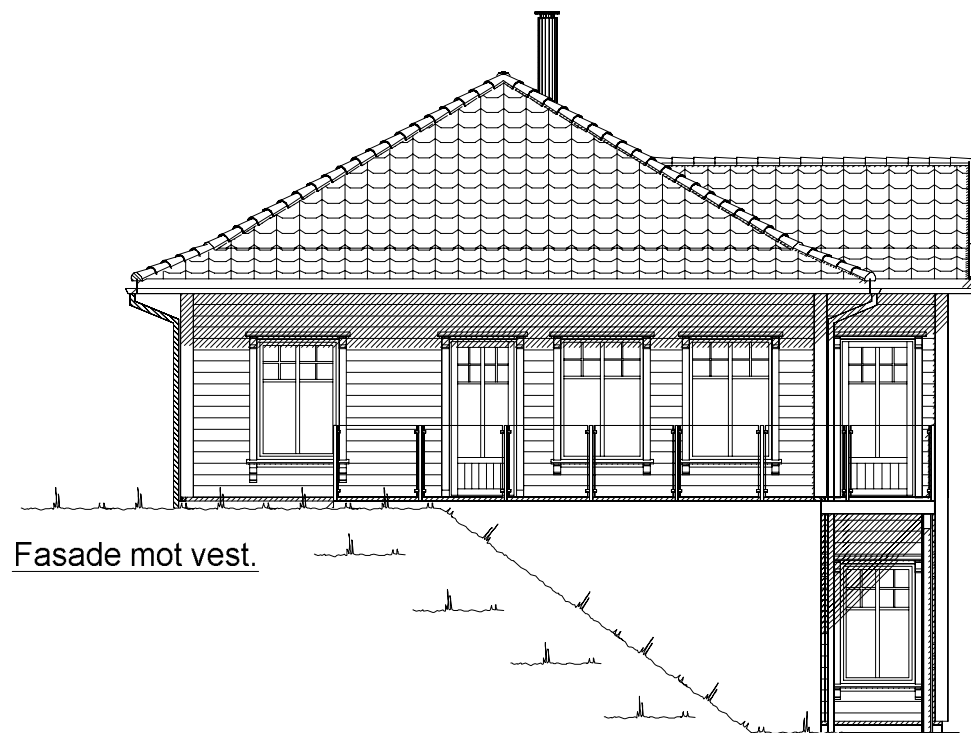
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.



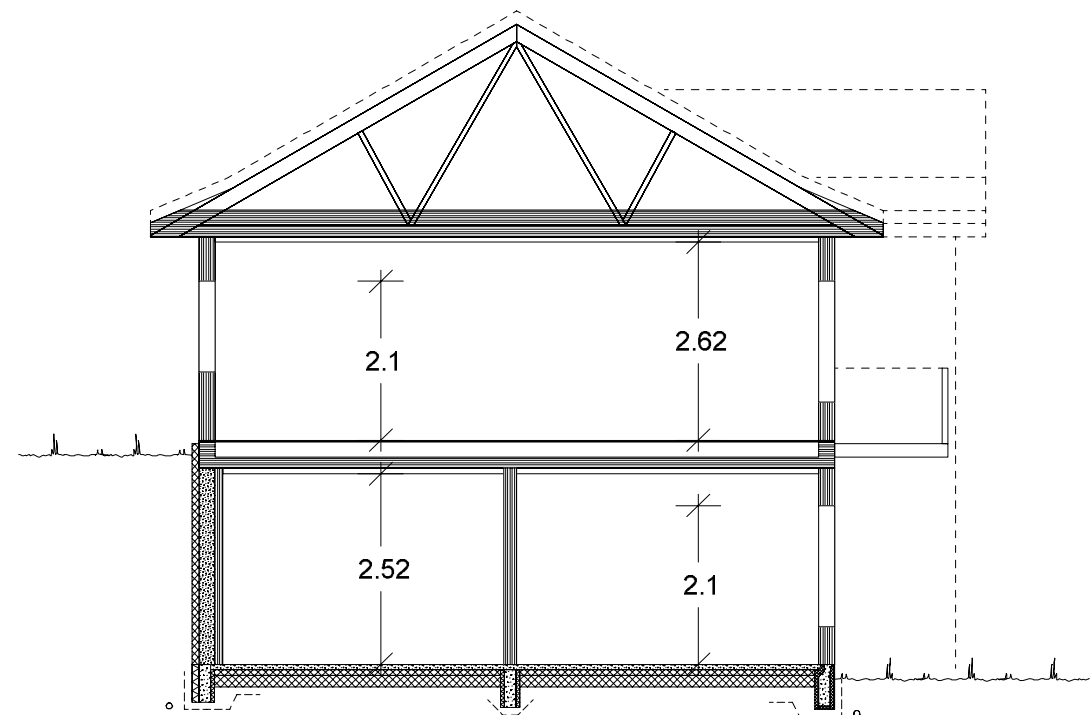
VESTLANDS HUS		Tiltakshaver: Anne T. Kolstad Frøyseth og Alexander Frøyseth	
		Forhandler: VestlandsHus Mjelde AS	
Hustype: Spesial		Fasade 1 og 2	
Byggeplassens adresse: Sørhavnsveien, 5179 Godvik		ARKIV NR.:	
G.nr. 131	Br.nr. 23	Er tegning klarert for bestilling, kontrakt og søkning ? Ja	DATO 12.02.18 vhh REV.1 22.02.18 vhh REV.2 01.06.18 hhg REV.3
VESTLANDSHUSGRUPPENS ARKITEKTKONTOR - 6018 ÅLESUND - TLF. 70 17 89 00			SKALA 1 : 100
TEGNINGEN MÅ HVERKEN HELT ELLER DELVIS KOPIERES ELLER BENYTTES VED TILTAK SOM VESTLANDSHUS IKKE MEDVIRKER I.			Tegningsnr. 501 Prosj.nr. 180022



Fasade mot nord.



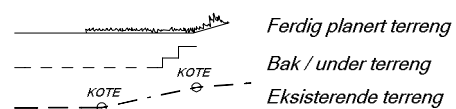
Fasade mot vest.



Snitt

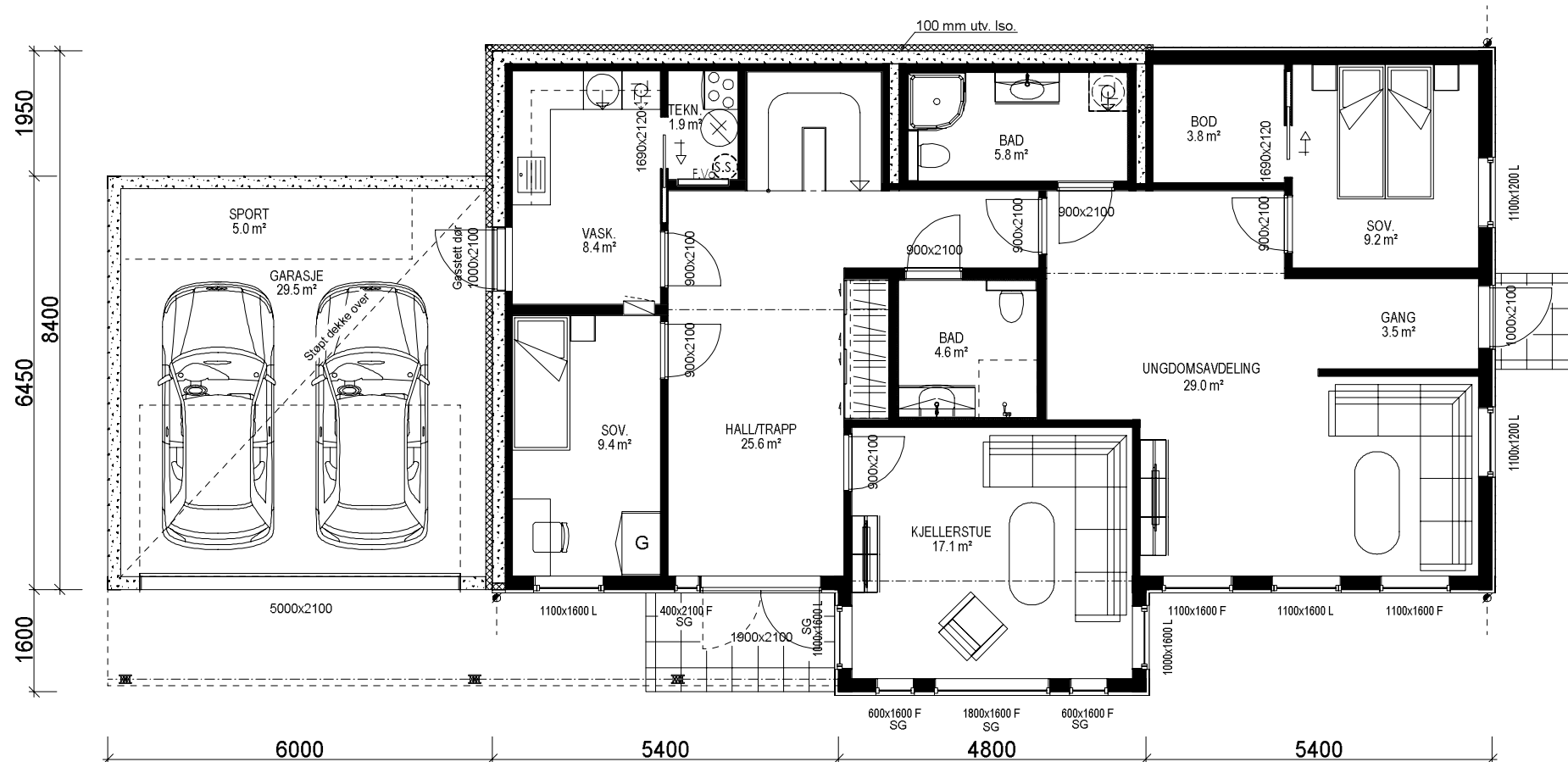
UTFORMING AV TILTAK BEKREFTES FOREVIST:

Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.



VESTLANDS HUS		Tiltakshaver: Anne T. Kolstad Frøyseth og Alexander Frøyseth	
Hustype: Spesial		Fasade 3, 4 og snitt	
Byggeplassens adresse: Sørhavnsveien, 5179 Godvik		ARKIV NR.:	
G.nr. 131	Br.nr. 23	Er tegning klarert for bestilling, kontrakt og søkning ?	Ja
VESTLANDSHUSGRUPPENS ARKITEKTKONTOR - 6018 ÅLESUND - TLF. 70 17 89 00		Tegningsnr. 502	
TEGNINGEN MÅ HVERKEN HELT ELLER DELVIS KOPIERES ELLER BENYTTES VED TILTAK SOM VESTLANDSHUS IKKE MEDVIRKER I.		Prosj.nr. 180022	

Gjeldende plans høydebestemmelser:		
Maks.høyde møne:	9,5 meter	
Maks. kotehøyde gesims:		
Regnet fra gj. snittlig planert terreng:		
Maks.høyde møne:	= 00,0 m	
Maks.høyde gesims:	= 00,0 m	
Regnet fra gj. snittlig eksisterende terreng:		
Maks.høyde møne:	= 00,0 m	
Maks.høyde gesims:	= 00,0 m	
Grad av utnytting iht. gjeldende plan: 25 %		
Tomtestørrelse	1215 m²	25% BRA



U. ETG. PLAN: 126,3 m² + GARASJE: 29,5 m² + SPORT: 5,0 m² BRA

Bygning i:
Risikoklasse 4
Brannklasse 1

Kanaler fra ventilasjonsanlegg, vil i noen tilfeller medføre ekstra veggtykkelser eller "kassing", som får mindre konsekvenser for romløsninger. Dette kan eventuelt justeres noe før igangsetting av bygget.

NB! Ved innhenting av pristilbud av ytterdører og vindu, må forutsetningen i varmetapsberegningen legges til grunn. Her blir det forutsatt en maksimal, gjennomsnittlig U-verdi til ytterdører og vindu for bygget. Høy prosentandel over 20% vindu og dører, har konsekvenser for byggets isolering.

% vindu- og dørareal er beregnet til: 23 %
Gjennomsnittlig U-verdi er her: 1,05

Lekkasjetall: 1,2
U-verdi vindu/dør: 1,05

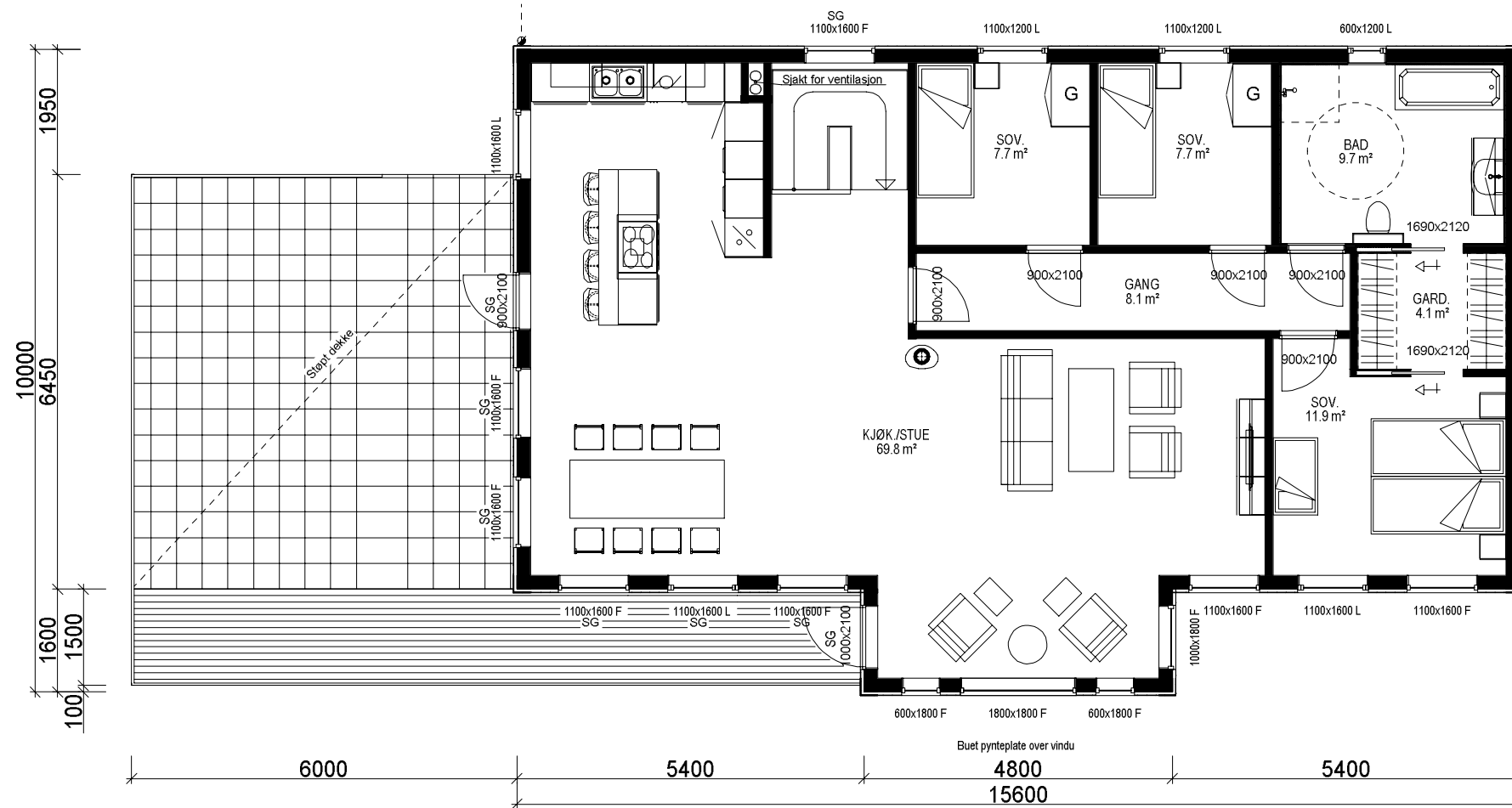
Prosjektert etter TEK 10 av 09.12.16 nr. 1564

Bruk av personsikkerhetsglass i vindu, er markert på plan med SG

Fasadeprodukter til vindu og dører i yttervegg av profilerte sidebord, vindusknekter og sprosser er ikke med i standard leveranse.

BRUTTOAREAL GARASJE:		39,3 m²			
Arealberegninger i hht. NS 3940	Bruksareal BRA i m²				P-ROM Primære rom
	Pr etasje	Utvendig bod/garasje	Åpent overbygg areal og carport	Sum BRA	
U. etg. plan	126.3	34.5	14.6	175.4	118.8
H. etg. plan	128.1	0.0	0.0	128.1	128.1
SUM :	254.4	34.5	14.6	303.5	246.9
BYA :	180.7	0.0	16.7	197.4	
Grunnflate/fotavtrykk :	178.5				

VESTLANDS HUS		Tiltakshaver: Anne T. Kolstad Frøyseth og Alexander Frøyseth	
		Forhandler: VestlandsHus Mjelde AS	
Hustype: Spesial		Plan	
Byggeplassens adresse: Sørhavnsveien, 5179 Godvik		ARKIV NR.:	
G.nr. 131 Br.nr. 23		Er tegning klarert for bestilling, kontrakt og søkning ? Ja	
VESTLANDSHUSGRUPPENS ARKITEKTKONTOR - 6018 ÅLESUND - TLF. 70 17 89 00		TEGNINGEN MÅ HVERKEN HELT ELLER DELVIS KOPIERES ELLER BENYTTES VED TILTAK SOM VESTLANDSHUS IKKE MEDVIRKER I.	
DATO 12.02.18 vhh		SKALA 1 : 100	
REV.1 22.02.18 vhh		Tegningsnr. 503	
REV.2 01.06.18 hhg		Prosj.nr. 180022	
REV.3			
DATA DESIGN SYSTEM			



H. ETG. PLAN: 128,1 m² BRA

VESTLANDS HUS		Tiltakshaver: Anne T. Kolstad Frøyseth og Alexander Frøyseth	
		Forhandler: VestlandsHus Mjelde AS	
Hustype: Spesial Plan		DATO 12.02.18 vhh	
Byggeplassens adresse:		REV.1 22.02.18 vhh	
Sørhavnsveien, 5179 Godvik		REV.2 01.06.18 hhg	SKALA 1 : 100
		REV.3	Tegningsnr. 504
G.nr. 131	Br.nr. 23	Er tegning klarert for bestilling, kontrakt og søkning ?	Prosj.nr. 180022
		Ja	
VESTLANDSHUSGRUPPENS ARKITEKTKONTOR - 6018 ÅLESUND - TLF. 70 17 89 00			
TEGNINGEN MÅ HVERKEN HELT ELLER DELVIS KOPIERES ELLER BENYTTES VED TILTAK SOM VESTLANDSHUS IKKE MEDVIRKER I.			