[illegible]

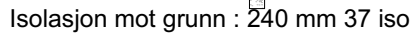
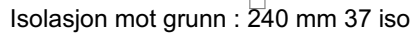


TEGNINGEN MÅ HVERKEN HEI T ELL ER DELVIS KOPIERES ELL ER BENYTTES VED TIL TAK SOM VESTLANDSHUS IKKE MEDVIRKER I



Arealberegninger iht. NS-3940		
BRA		
	H. etg Sport	5,1
	H. etg OA	6,9
	H. etg	91,5
	2. etg OA	3,5
	2. etg	88,5
		195,5 m²
P-ROM		
	H. etg	90,9
	2. etg	81,3
		172,2 m²
BYA		
	Overbyggd	10,0
	Bygningskropp	111,8
		121,8 m²

[illegible]

[illegible]

FORUTSETNINGER FOR ARKITEKTTEGNINGER

Fasadeprodukter til vindu og dører i yttervegg av profilerte sidebord, vinduskneker og sprosser er ikke med i standard leveranse.

Kanaler fra ventilasjonsanlegg vil i noen tilfeller medføre ekstra veggtykkelser eller "kassing", som får mindre konsekvenser for romløsninger
Dette kan eventuelt justeres noe før igangsetting av bygget.

Krav til plassering av garasje på tomt:

Garasje med summen av bruttoareal til alle plan < 50 m²:

- Avstand til nabogrense min. 1 meter.
- Ingen krav mot egen bolig.

Garasje med summen av bruttoareal til alle plan > 50 m²:

- 4 meter avstand til nabogrense.
- Eller < 4 meter til grense og med brannskille EI30 mot nabo.
- Ingen krav mot egen bolig.

Når biloppstillingsrommet > 50 m²:

- Krav om 4 meter til nabogrense og 8 meter til egen bolig.
- Eller kortere avstand og skilt med bygningsdeler i EI60.

Bruk av personsikkerhetsglass i vindu, er markert på plan med SG

HUSBANKFINANSIERING : Nei

Lekkasjetall < 1,5

U - verdi vindu/ dør : 1,2

Isolasjon mot grunn : 240 mm 37 iso

NB! Ved innhenting av pristilbud av ytterdører og vindu, må forutsetningen i varmetapsberegningen legges til grunn. Her blir det forutsatt en maksimal, gjennomsnittlig U-verdi til ytterdører og vindu for bygget.
Høy prosentandel over 20% vindu og dører, har konsekvenser for byggets isolering.

Prosjektert etter TEK 17. Versjon dato 18.01.2018

Tiltakshaver Bystøl Entreprenør AS

Forhandler Seimen AS

Koladiket 5, 5706 Voss. Voss

VESTLANDSHUS ARKITEKTER AS - 6018 ÅLESUND - TLF 70178900

Tegningsnr.: 506
Gnr./Bnr.: 104/158
Prosjektnr.: 210157


VESTLANDS HUS
Arkitekter