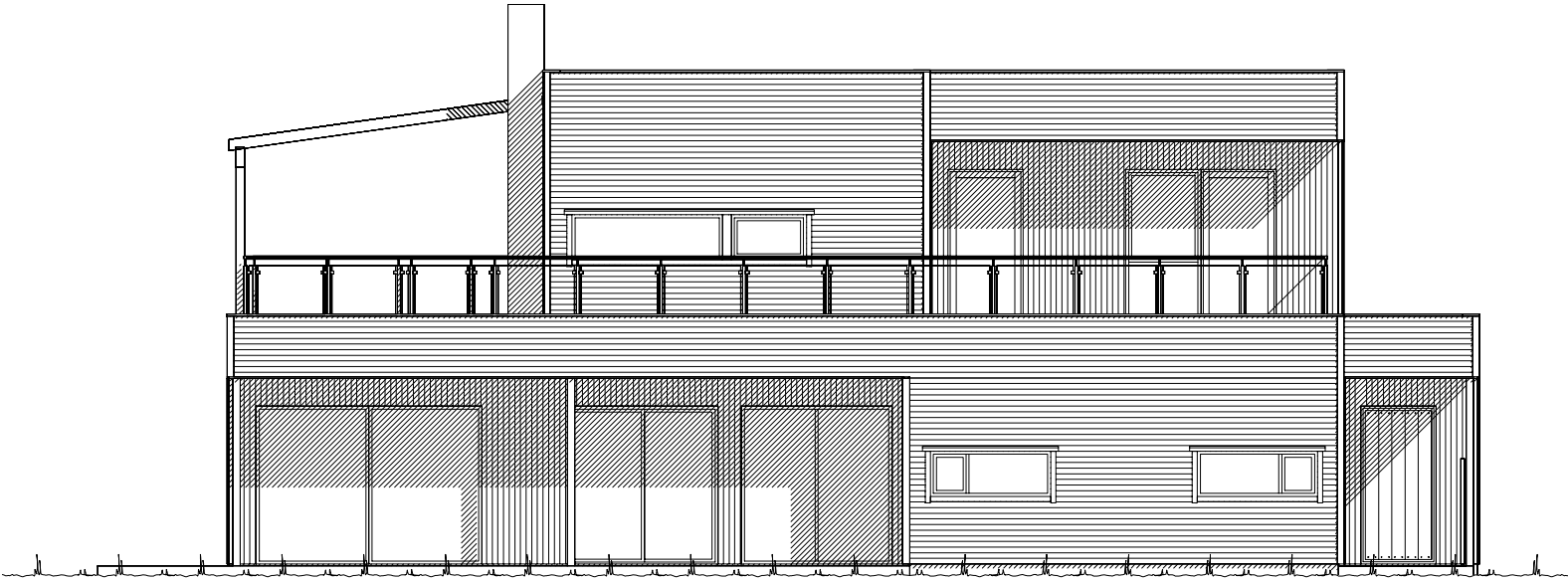
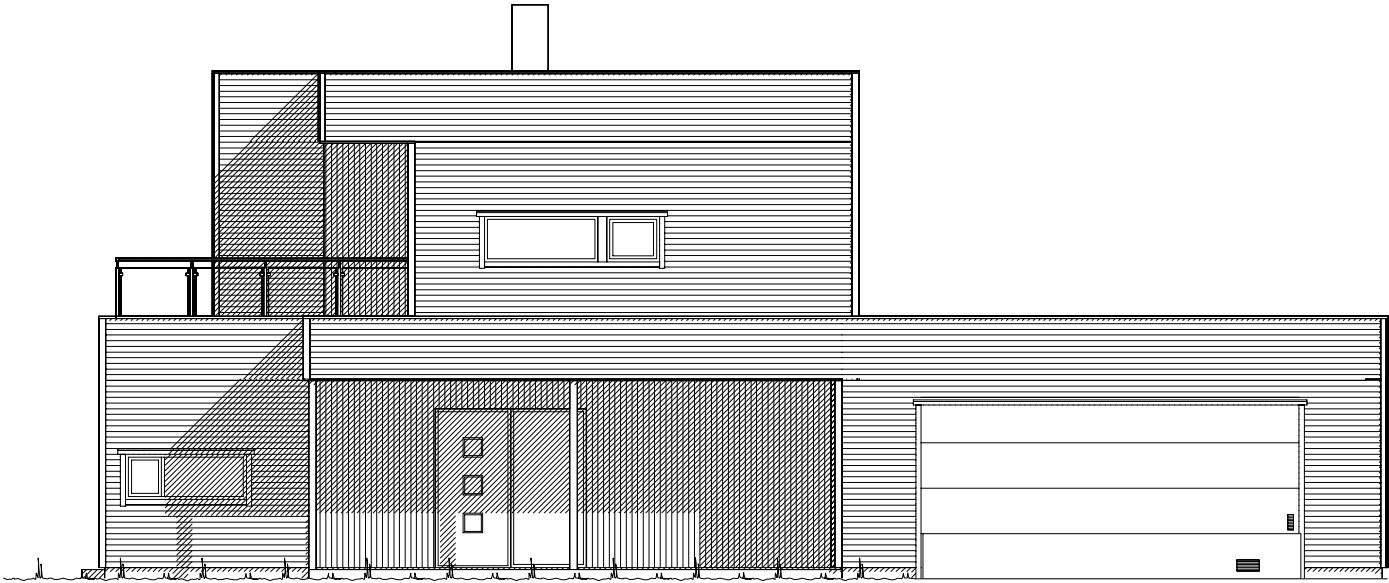
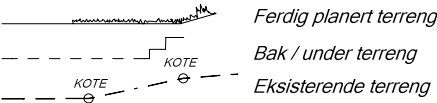




Fasade mot sør øst

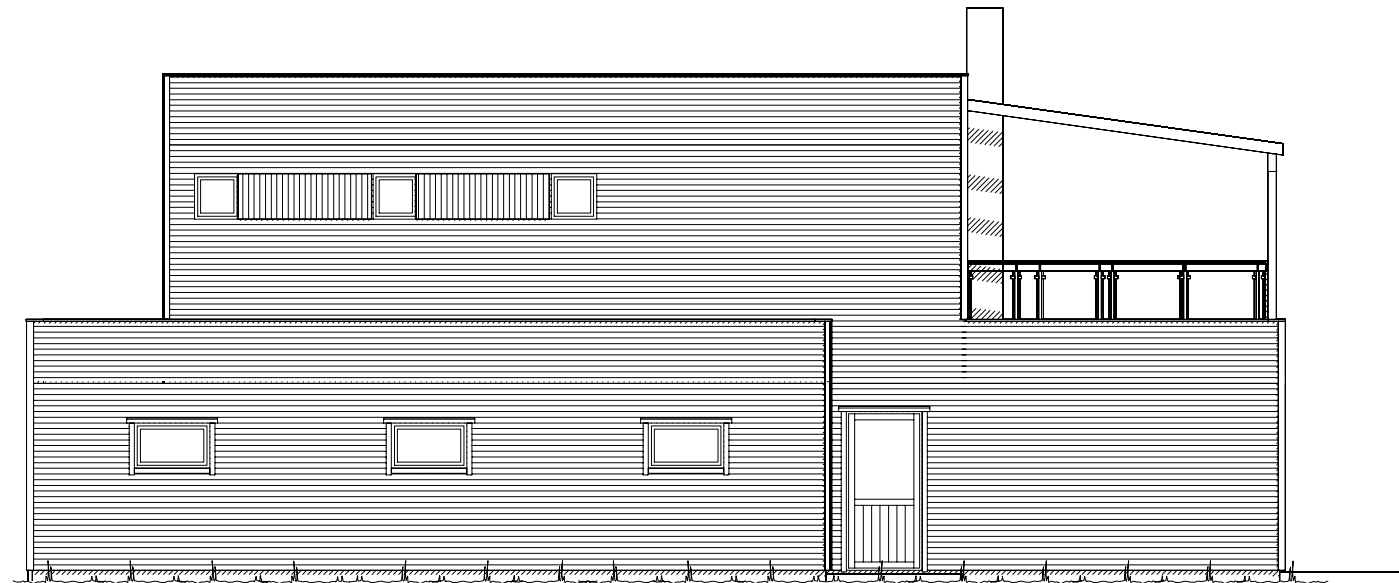


Fasade mot nord øst.

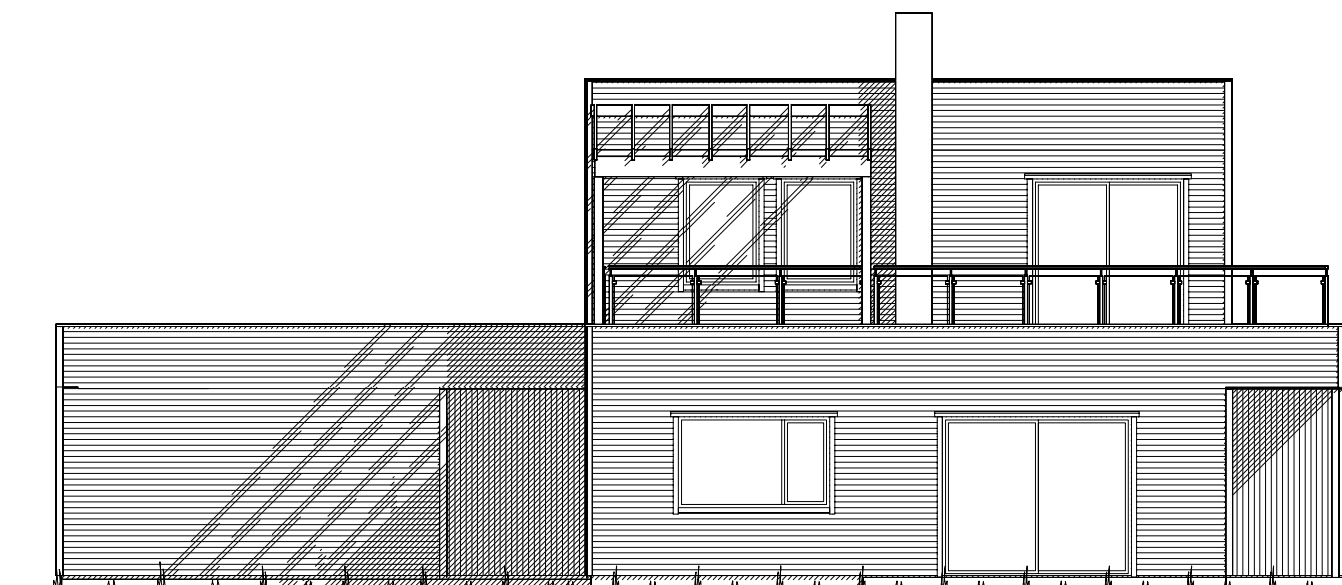


UTFORMING AV TILTAK BEKREFTES FOREVIST:				
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.

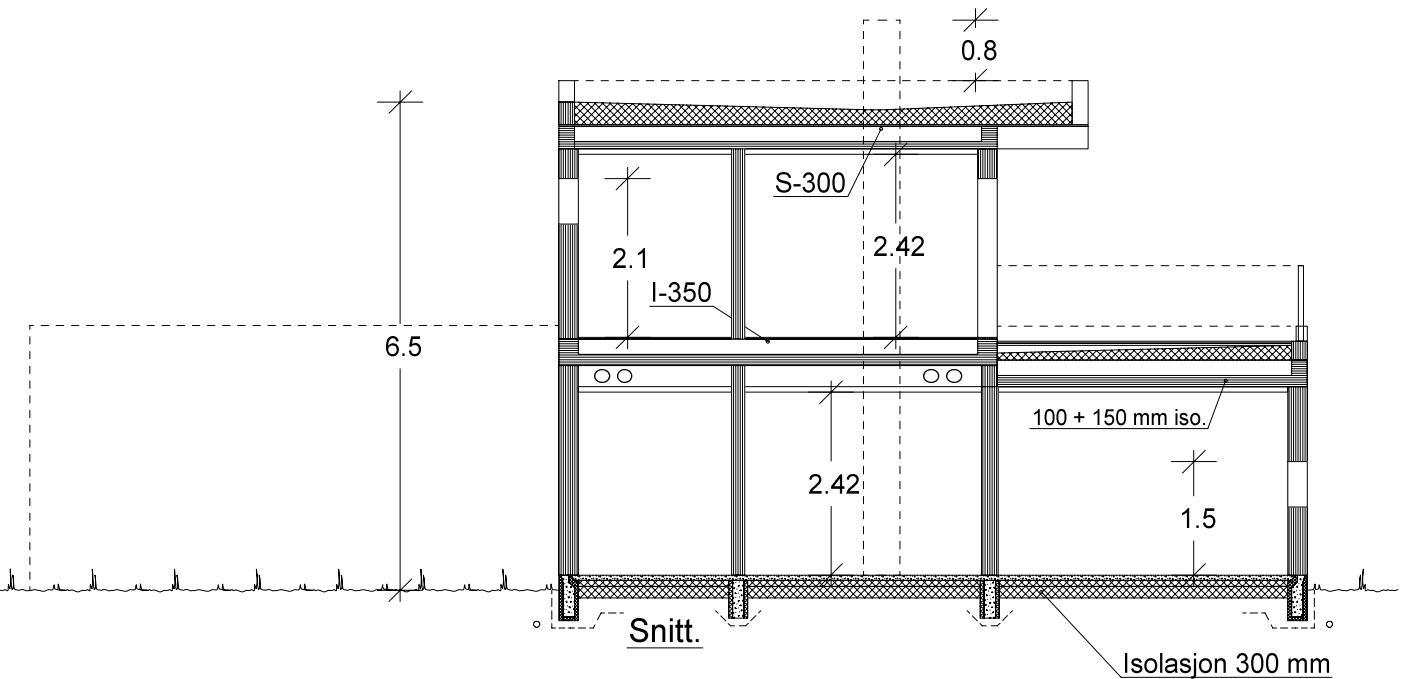
VESTLANDS HUS		Tiltakshaver: Tormod Kvalsvik	
		Forhandler: VestlandsHus Sogn AS	
Hustype: Spesial		Fasade 1 og 2	
Byggeplassens adresse:		ARKIV NR.:	
Verket 2, 6868 Gaupne			
G.nr. 77	Br.nr. 58	Er tegning klarert for bestilling, kontrakt og søkning ?	Ja
VESTLANDSHUSGRUPPENS ARKITEKTKONTOR - 6018 ÅLESUND - TLF. 70 17 89 00			
TEGNINGEN MÅ HVERKEN HELT ELLER DELVIS KOPIERES ELLER BENYTTES VED TILTAK SOM VESTLANDSHUS IKKE MEDVIRKER I.			
		DATO 07.04.17 vhh	
		REV.1 01.03.18 vhh	
		REV.2 26.03.18 be	SKALA 1 : 100
		REV.3 12.04.18 vhh	Tegningsnr. 501
		REV.4 28.06.18 hb	Prosj.nr. 170064
		DATA DESIGN SYSTEM	



Fasade mot nord vest.

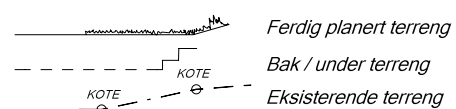


Fasade mot sør vest.



UTFORMING AV TILTAK BEKREFTES FOREVIST:

Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.



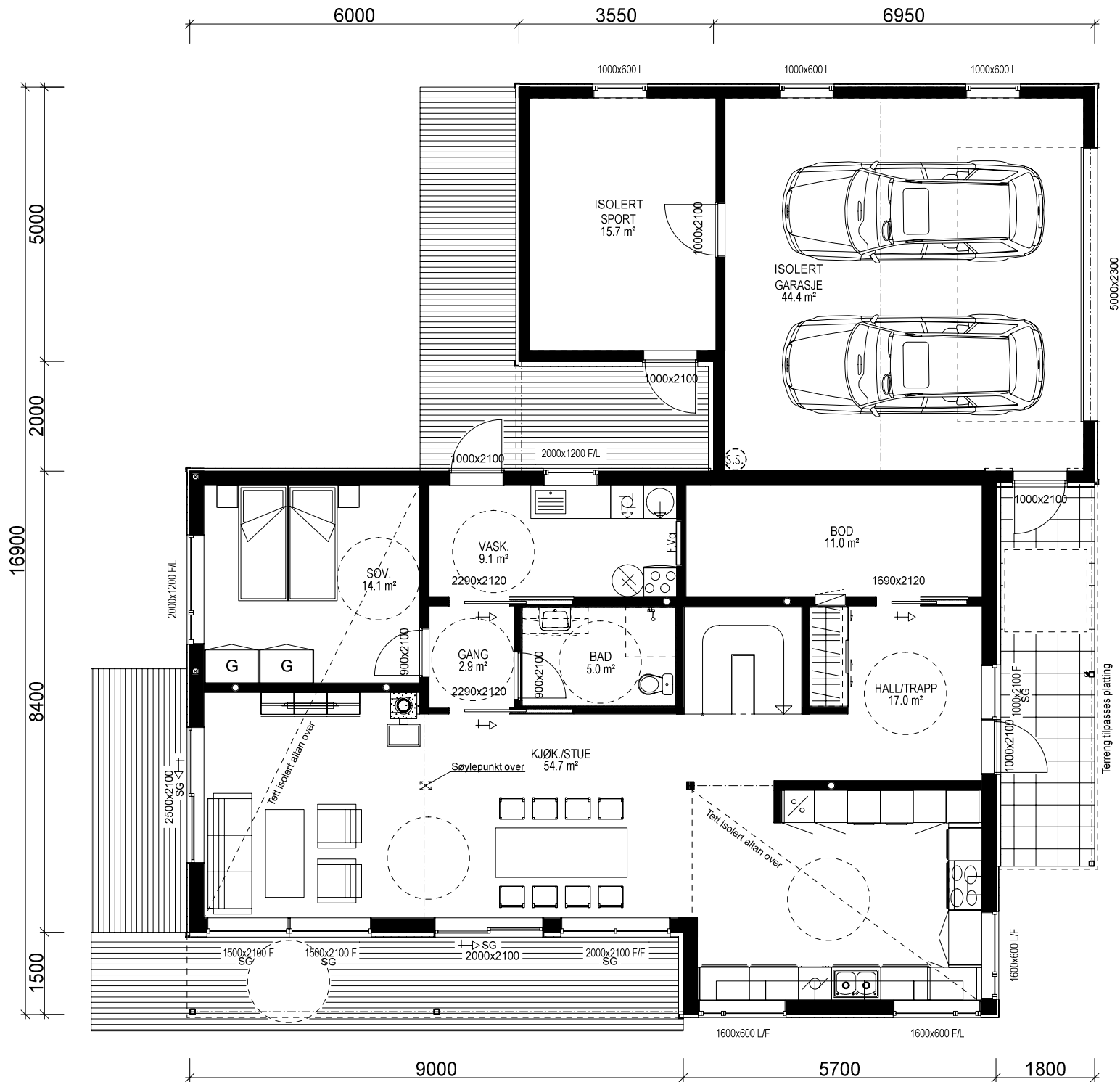
VESTLANDS HUS		Tiltakshaver: Tormod Kvalsvik	
		Forhandler: VestlandsHus Sogn AS	
Hustype: Spesial		Fasade 3, 4 og snitt	
Byggeplassens adresse: Verket 2, 6868 Gaupne		ARKIV NR.:	
G.nr. 77	Br.nr. 58	Er tegning klarert for bestilling, kontrakt og søkning ?	Ja
VESTLANDSHUSGRUPPENS ARKITEKTKONTOR - 6018 ÅLESUND - TLF. 70 17 89 00			
TEGNINGEN MÅ HVERKEN HELT ELLER DELVIS KOPIERES ELLER BENYTTES VED TILTAK SOM VESTLANDSHUS IKKE MEDVIRKER I.			
DATO 07.04.17 vhh		SKALA 1 : 100	
REV.1 01.03.18 vhh		Tegningsnr. 502	
REV.2 26.03.18 be		Prosj.nr. 170064	
REV.3 12.04.18 vhh			
REV.4 28.06.18 hb			
DATA DESIGN SYSTEM			

Lekkasjetall: 1,02
U-verdi vindu/dør: 0,95
Yttervegg: 250 mm 34

Bruk av personsikkerhetsglass i vindu,
er markert på plan med SG

KRAV TIL GARASJE PÅ TOMT
Garasje med summen av bruttoareal/BYA alle plan ≤ 50m2:
-Avstand til nabogrense min. 1 m.
-Ingen krav mot egen bolig unntatt avstand min. 1 m.
Garasje/bygg med summen av bruttoareal/BYA alle plan > 50 m2:
-Min. 4 m avstand til nabogrense.
-Eller < 4 m til grense og med brannskille EI 30 til 4 m fra grense.
-Ingen kav mot egen bolig unntatt min. 1 m avstand.
Når den del av bygg som benyttes til garasje måler mer enn 50 m2 bruttoareal:
-Krav om min. 4 m til nabogrense og min. 8 m til egen og andres bolig.
-Eller kortere avstand og og skilt med bygningsdeler i EI 60 mot andre boenheter.
Carport regnes som garasje når den har mer enn 50% yttervegger.

V17024



HOVEDETASJEPLAN 1: 119,6 m² + GARASJE: 44,4 m² + SPORT: 15,7 m² BRA

Prosjektert etter TEK 10 av 09.12.16 nr. 1564

Bygning i:
Risikoklasse 4
Brannklasse 1

Kanaler fra ventilasjonsanlegg, vil i noen tilfeller medføre ekstra veggtykkelser eller "kassing", som får mindre konsekvenser for romløsninger. Dette kan eventuelt justeres noe før igangsetting av bygget.

NB! Ved innhentning av pristilbud av ytterdører og vindu, må forutsetningen i varmetapsberegningen legges til grunn. Her blir det forutsatt en maksimal, gjennomsnittlig U-verdi til ytterdører og vindu for bygget.
Høy prosentandel over 20% vindu og dører, har konsekvenser for byggets isolering.

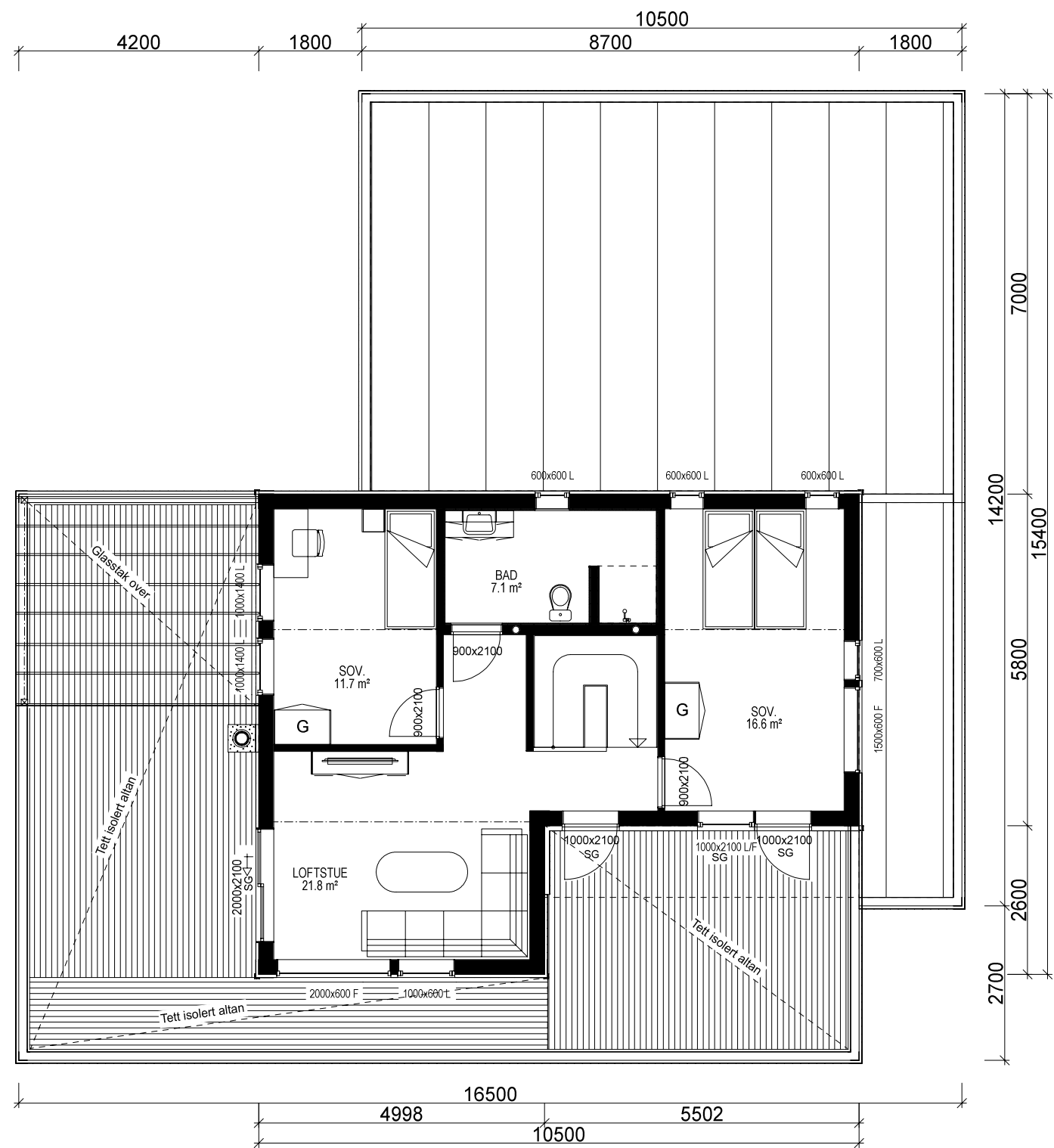
% vindu- og dørareal er beregnet til: 28
Gjennomsnittlig U-verdi er her: 0,95

BRUTTOAREAL GARASJE: 49,9 m²

Arealberegninger i hht. NS 3940	Bruksareal BRA i m²				P-ROM Primære rom
	Pr etasje	Utvendig bod/garasje	Åpent overbygg areal og carport	Sum BRA	
1. etg. plan	119.6	61.1	29.0	209.7	107.4
2. etg. plan	64.4	0.0	0.7	65.1	64.4
SUM :	184.0	61.1	29.7	274.8	171.8
BYA :	203.6	0.0	31.0	234.6	
Grunnflate/fotavtrykk :	198.7				

VESTLANDS HUS		Tiltakshaver: Tormod Kvalsvik Forhandler: VestlandsHus Sogn AS	
Hustype: Spesial		Plan	
Byggeplassens adresse: Verket 2, 6868 Gaupne		ARKIV NR.:	
G.nr. 77	Br.nr. 58	Er tegning klarert for bestilling, kontrakt og søkning ? Ja	
VESTLANDSHUSGRUPPENS ARKITEKTKONTOR - 6018 ÅLESUND - TLF. 70 17 89 00			
TEGNINGEN MÅ HVERKEN HELT ELLER DELVIS KOPIERES ELLER BENYTTES VED TILTAK SOM VESTLANDSHUS IKKE MEDVIRKER I.			

DATO 07.04.17 vhh	SKALA 1 : 100
REV.1 01.03.18 vhh	
REV.2 26.03.18 be	
REV.3 12.04.18 vhh	
REV.4 28.06.18 hb	Tegningsnr. 503
DATA DESIGN SYSTEM	
Prosj.nr. 170064	



HOVEDETASJEPLAN 2: 64,4 m² BRA

		Tiltakshaver: Tormod Kvalsvik	
VESTLANDS HUS		Forhandler: VestlandsHus Sogn AS	
Hustype: Spesial		Plan	
Byggeplassens adresse:		ARKIV NR.:	DATO 07.04.17 vhh
Verket 2, 6868 Gaupne			REV.1 01.03.18 vhh
			REV.2 26.03.18 be
			REV.3 12.04.18 vhh
G.nr. 77	Br.nr. 58	Er tegning klarert for bestilling, kontrakt og søkning ?	REV.4 28.06.18 hb
		Ja	 DATA DESIGN SYSTEM
VESTLANDSHUSGRUPPENS ARKITEKTKONTOR - 6018 ÅLESUND - TLF. 70 17 89 00			
TEGNINGEN MÅ HVERKEN HELT ELLER DELVIS KOPIERES ELLER BENYTTES VED TILTAK SOM VESTLANDSHUS IKKE MEDVIRKER I.			
		SKALA 1 : 100	
		Tegningsnr. 504	
		Prosj.nr. 170064	