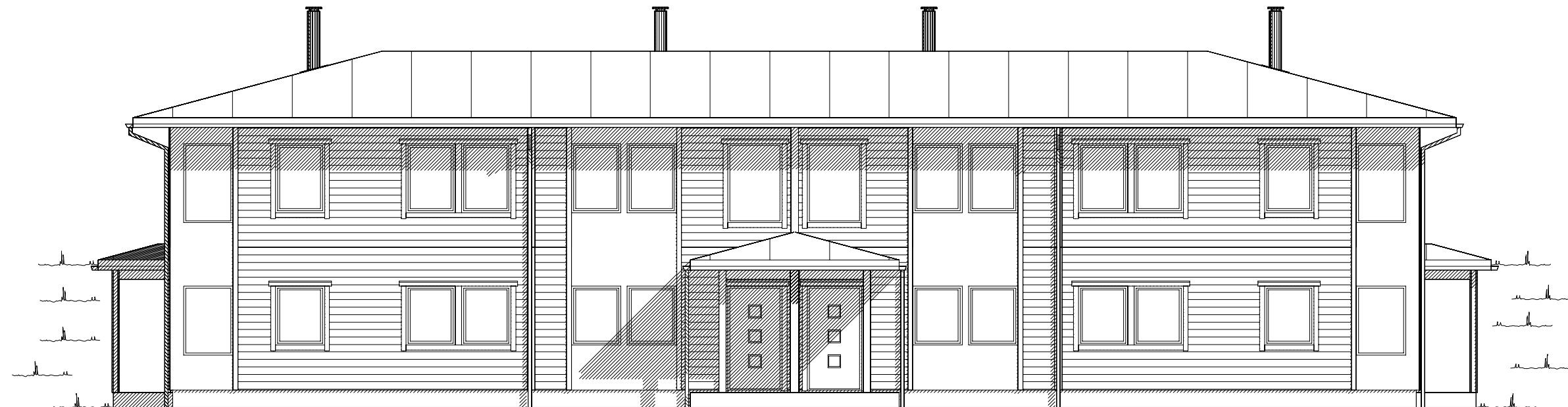
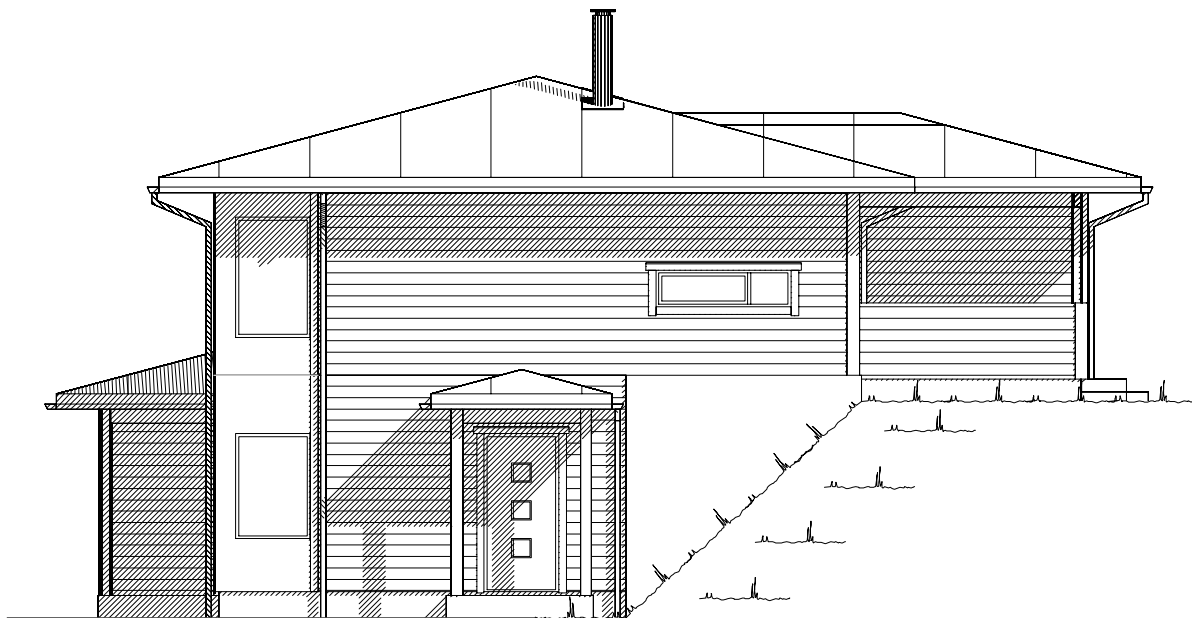


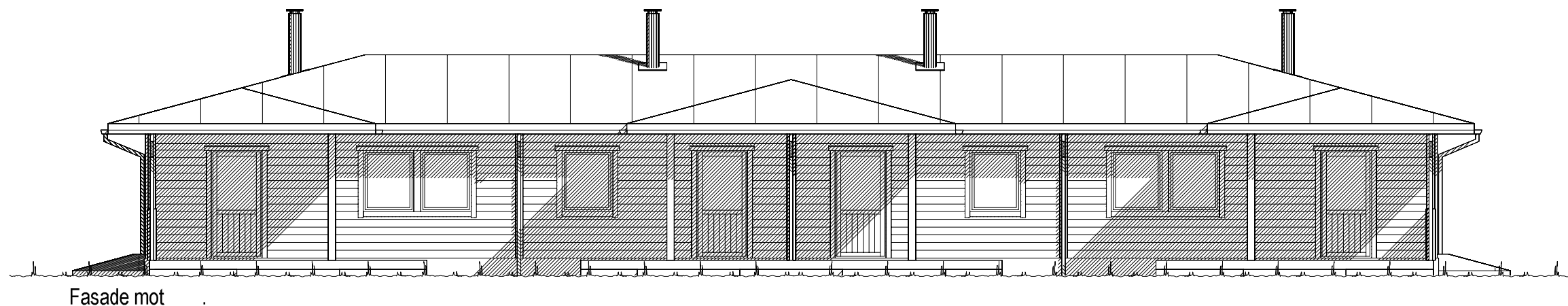


Fasade mot .

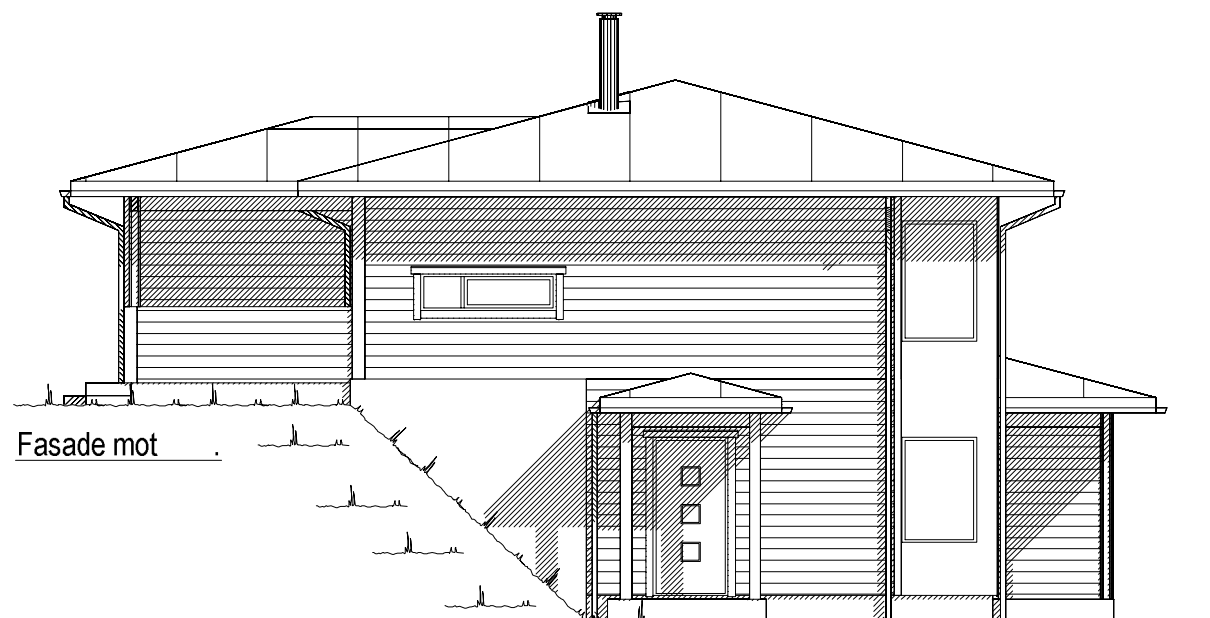


Fasade mot .

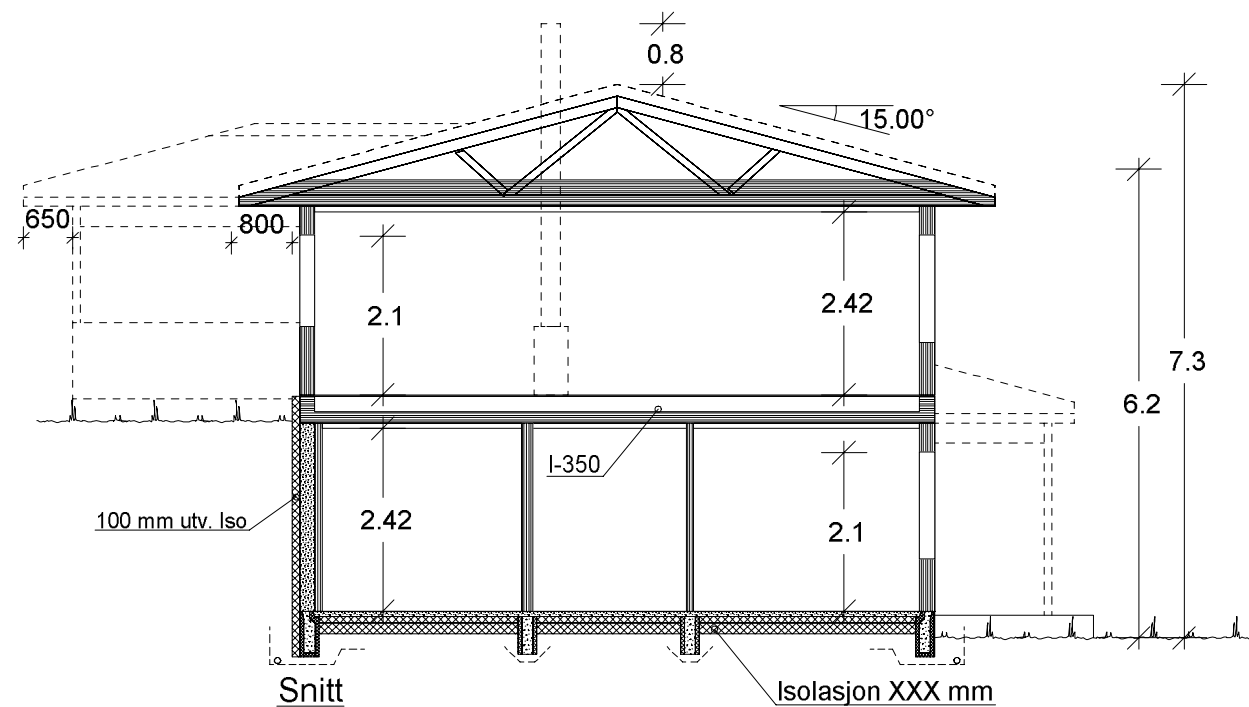
		Tiltakshaver: BTHUS AS	
		Forhandler: BTHUS AS	
Hustype: Spesial		Fasade 1 og 2	
Byggeplassens adresse:		FORMAT:	Fase: Forslagstegninger
Hjelmbrekkevegen 42		A3	
G.nr. 56	Br.nr. 103	Er tegning klarert for bestilling, kontrakt og søkning ?	SKALA 1 : 100
		Nei	Tegningsnr. 501
			Prosj.nr. 190083
VESTLANDSHUSGRUPPENS ARKITEKTKONTOR - 6018 ÅLESUND - TLF. 70 17 89 00			
TEGNINGEN MÅ HVERKEN HELT ELLER DELVIS KOPIERES ELLER BENYTTES VED TILTAK SOM VESTLANDSHUS IKKE MEDVIRKER I.			



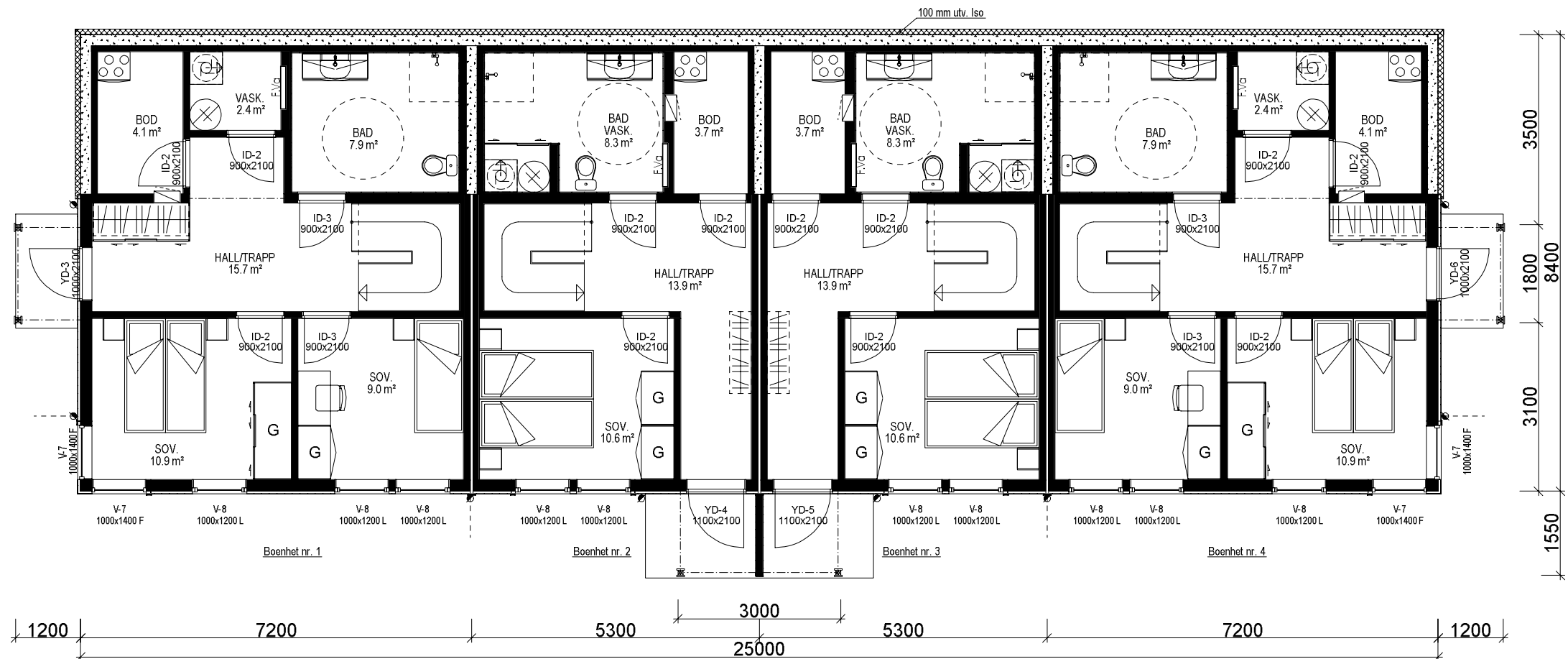
Fasade mot



Fasade mot



VESTLANDS HUS		Tiltakshaver: BTHUS AS	
		Forhandler: BTHUS AS	
Hustype: Spesial		Fasade 3,4 og snitt	
Byggeplassens adresse:		FORMAT:	DATO 29.04.2014
Hjelmbrekkevegen 42		A3	REV.1
G.nr. 56		Br.nr. 103	REV.2
Er tegning klarert for bestilling, kontrakt og søkning ?		Nei	REV.3
VESTLANDSHUSGRUPPENS ARKITEKTKONTOR - 6018 ÅLESUND - TLF. 70 17 89 00		DATA DESIGN SYSTEM	Fase: Forslagstegninger
TEGNINGEN MÅ HVERKEN HELT ELLER DELVIS KOPIERES ELLER BENYTTES VED TILTAK SOM VESTLANDSHUS IKKE MEDVIRKER I.			SKALA 1 : 100
			Tegningsnr. 502
			Prosj.nr. 190083



U. ETG. PLAN.

Boenhet nr. 1 og 4: 53,4 m² BRA

Boenhet nr. 2 og 3: 39,1 m² BRA

Bygning i:
Risikoklasse 4
Brannklasse 1

Prosjektert etter TEK 17
av 01.07.17 rev. 18.01.18

Kanaler fra ventilasjonsanlegg vil i noen tilfeller medføre ekstra veggtykkelser eller "kassing" som får mindre konsekvenser for romløsninger. Dette kan eventuelt justeres noe før igangsetting av bygget.

NB! Ved innhenting av pristilbud av ytterdører og vindu, må forutsetningen i varmetapsberegningen legges til grunn. Her blir det forutsatt en maksimal, gjennomsnittlig U-verdi til ytterdører og vindu for bygget.
Høy prosentandel vindu og dører i fasaden, har konsekvenser for byggets isolering. Gjennomsnittlig U-verdi er her: X,X

Forutsatt lekkasjetall i beregning er: < X,X

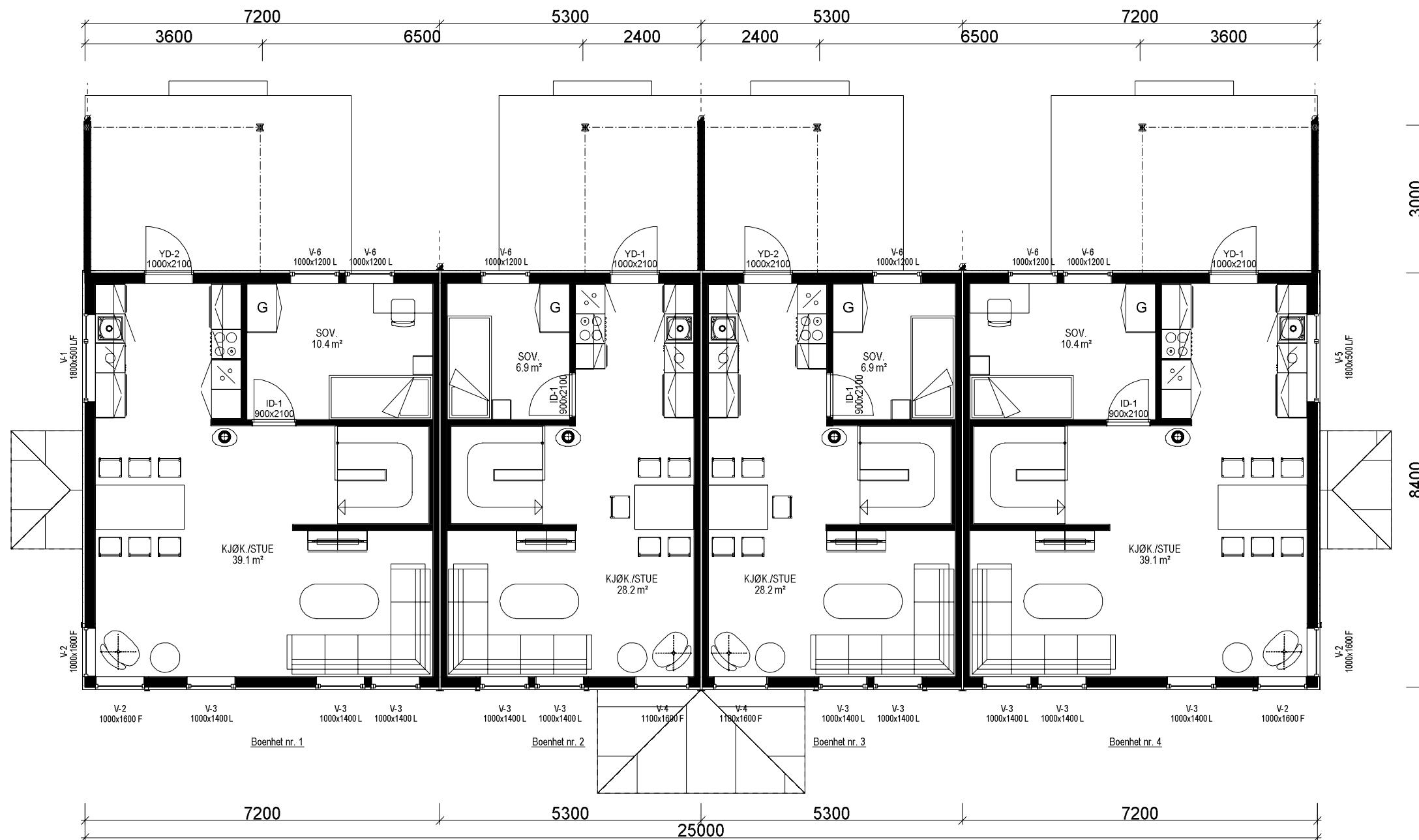
Sportsboder i frittstående bygg/garasje. SKAL bygges samtidig som hus.

Bruk av personsikkerhetsglass i vindu er markert på plan med SG. Utvidet informasjon vedr. vinduer og dører, se eget dør og vindusskjema.

Bygningens totale areal på tomt: (Oppgis i hele tall)
BYA er summen for areal bygning og overbygd areal.

Arealberegninger i hht. NS 3940	Bruksareal BRA i m²		P-ROM Primære rom
	Pr etasje	Apert overbygd areal og carport	
U. etg. plan	193.1	7.3	200.4
H. etg. plan	196.1	32.5	228.6
SUM :	389.2	39.8	429.0
BYA :	215.1	44.0	259.1
Grunnflate/fotavtrykk :	213.1		

VESTLANDS HUS		Tiltakshaver: BTHUS AS	
		Forhandler: BTHUS AS	
Hustype: Spesial		Plan	
Byggeplassens adresse: Hjelmbrekkevegen 42		FORMAT: A3	DATO 29.04.2018
G.nr. 56	Br.nr. 103	Er tegning klarert for bestilling, kontrakt og søkning ? Nei	Fase: Forslagstegninger
VESTLANDSHUSGRUPPENS ARKITEKTKONTOR - 6018 ÅLESUND - TLF. 70 17 89 00			SKALA 1 : 100
TEGNINGEN MÅ HVERKEN HELT ELLER DELVIS KOPIERES ELLER BENYTTES VED TILTAK SOM VESTLANDSHUS IKKE MEDVIRKER I.			Tegningsnr. 503
			Prosj.nr. 190083



H. ETG. PLAN.

Boenhet nr. 1 og 4: 54,6 m² BRA

Boenhet nr. 2 og 3: 39,9 m² BRA

VESTLANDSHUS		Tiltakshaver: BTHUS AS	
		Forhandler: BTHUS AS	
Hustype: Spesial		Plan	
Byggeplassens adresse:		FORMAT:	DATO 29.04.2014
Hjelmbrekkevegen 42		A3	h
G.nr. 56	Br.nr. 103	Er tegning klarert for bestilling, kontrakt og søkning ?	Fase: Forslagstegninger
		Nei	SKALA 1 : 100
			Tegningsnr. 504
			Prosj.nr. 190083
VESTLANDSHUSGRUPPENS ARKITEKTKONTOR - 6018 ÅLESUND - TLF. 70 17 89 00			
TEGNINGEN MÅ HVERKEN HELT ELLER DELVIS KOPIERES ELLER BENYTTES VED TILTAK SOM VESTLANDSHUS IKKE MEDVIRKER I.			