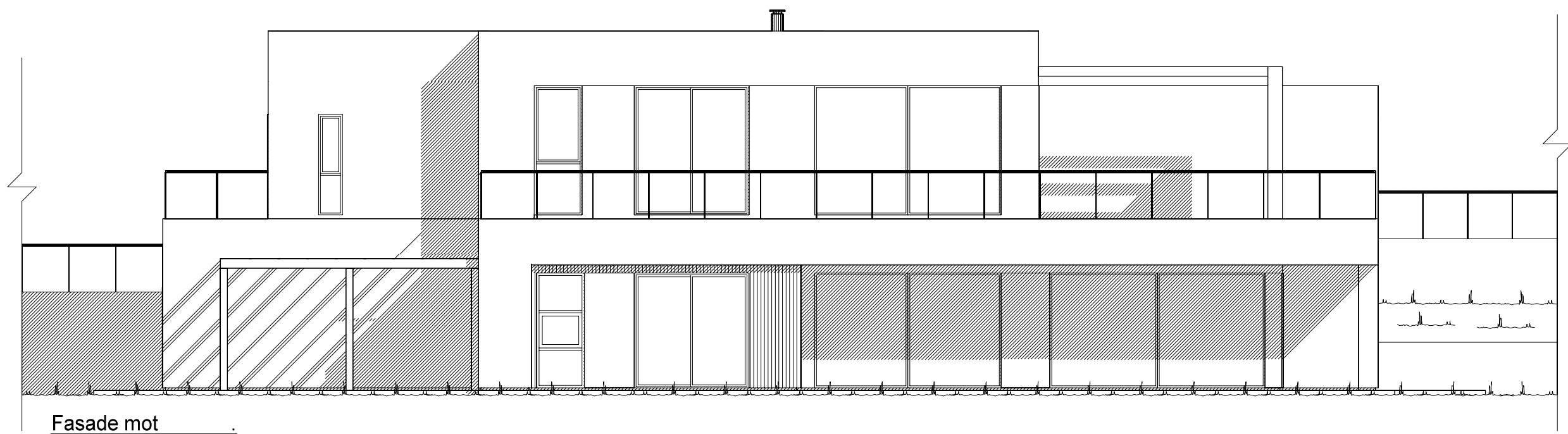
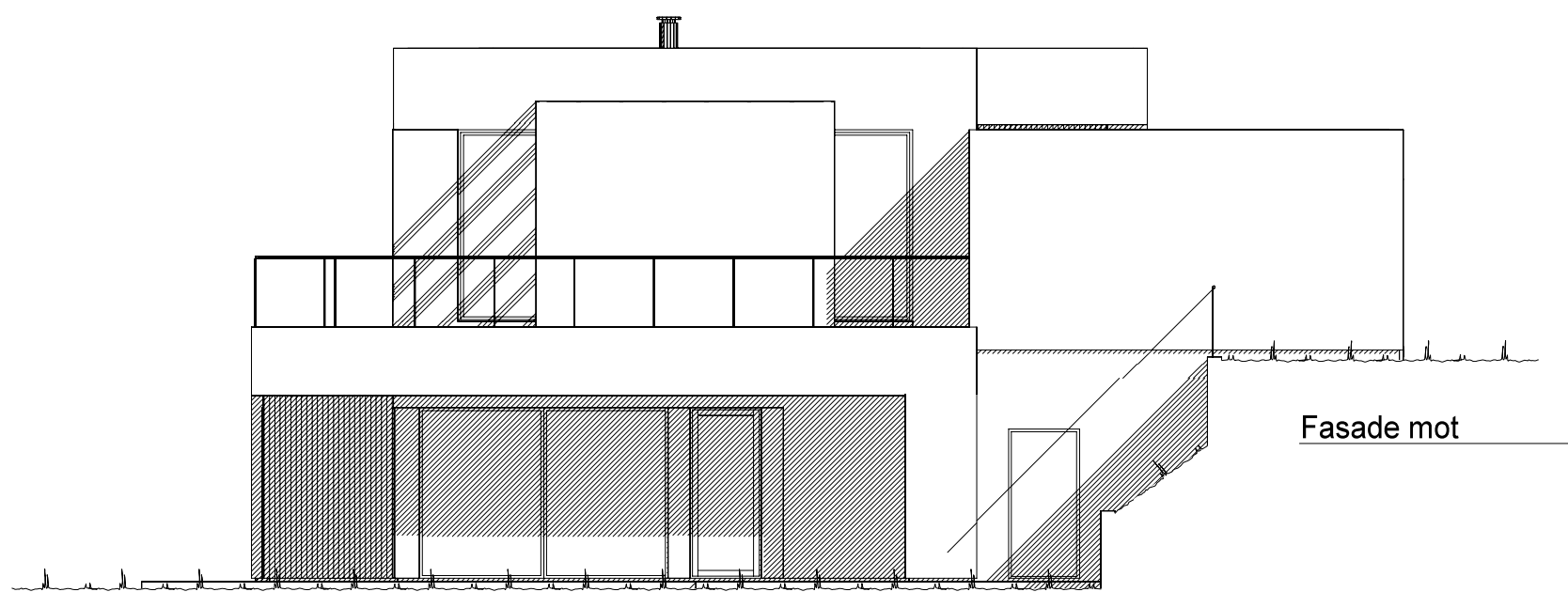
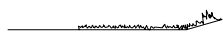
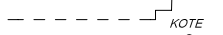
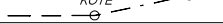




Fasade mot _____.



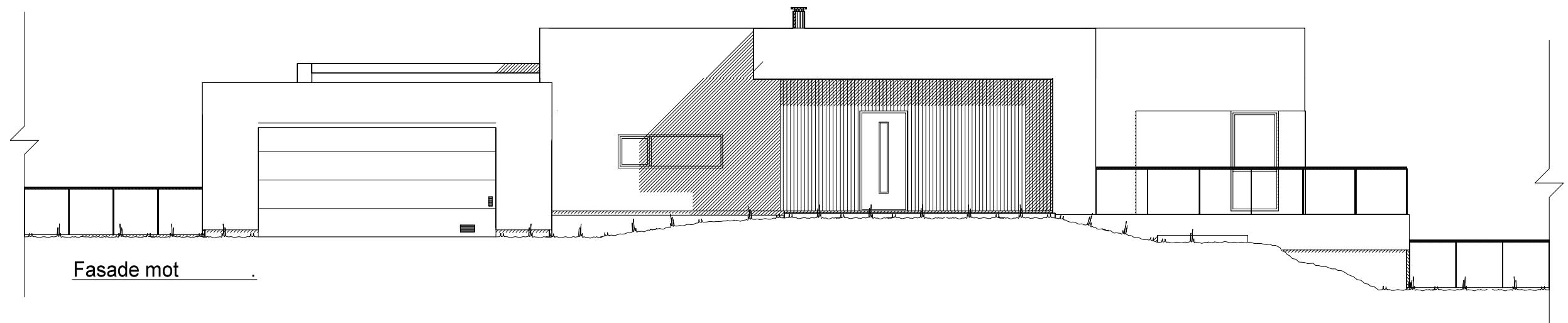
Fasade mot _____.

 Ferdig planert terreng
 KOTE Bak / under terreng
 KOTE Eksisterende terreng

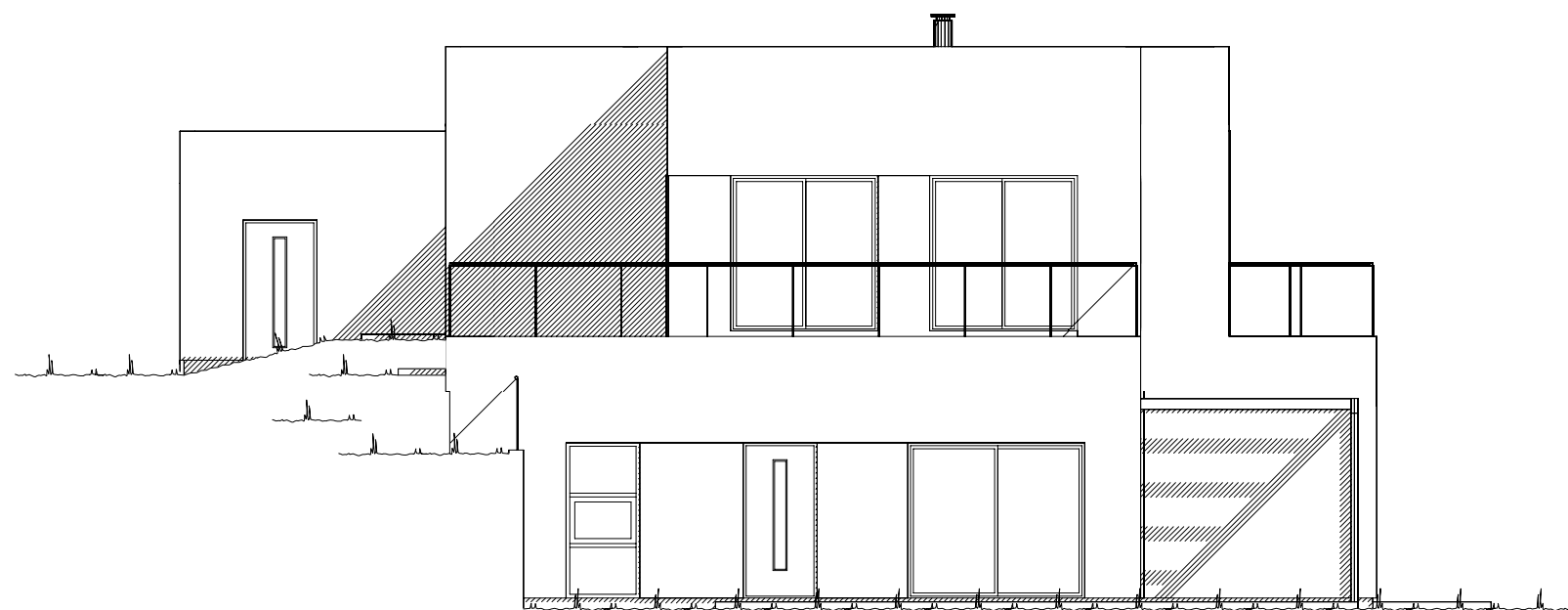
UTFORMING AV TILTAK BEKREFTES FOREVIST:

Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.

		Tiltakshaver: Richard Nilsen	
		Forhandler: CS Byggpartner AS	
Hustype: Bladet		Fasade 1 og 2	
Byggeplassens adresse: Harakollen		ARKIV NR.:	
G.nr.	Br.nr.	Er tegning klarert for bestilling, kontrakt og søkning ?	Nei
VESTLANDSHUSGRUPPENS ARKITEKTKONTOR - 6018 ÅLESUND - TLF. 70 17 89 00		DATO 30.05.17 vhh	
		REV.1	SKALA 1 : 100
		REV.2	
		REV.3	
		DATA DESIGN SYSTEM	Tegningsnr. 501
			Prosj.nr. 170086
TEGNINGEN MÅ HVERKEN HELT ELLER DELVIS KOPIERES ELLER BENYTTES VED TILTAK SOM VESTLANDSHUS IKKE MEDVIRKER I.			



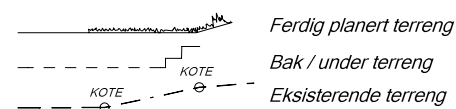
Fasade mot



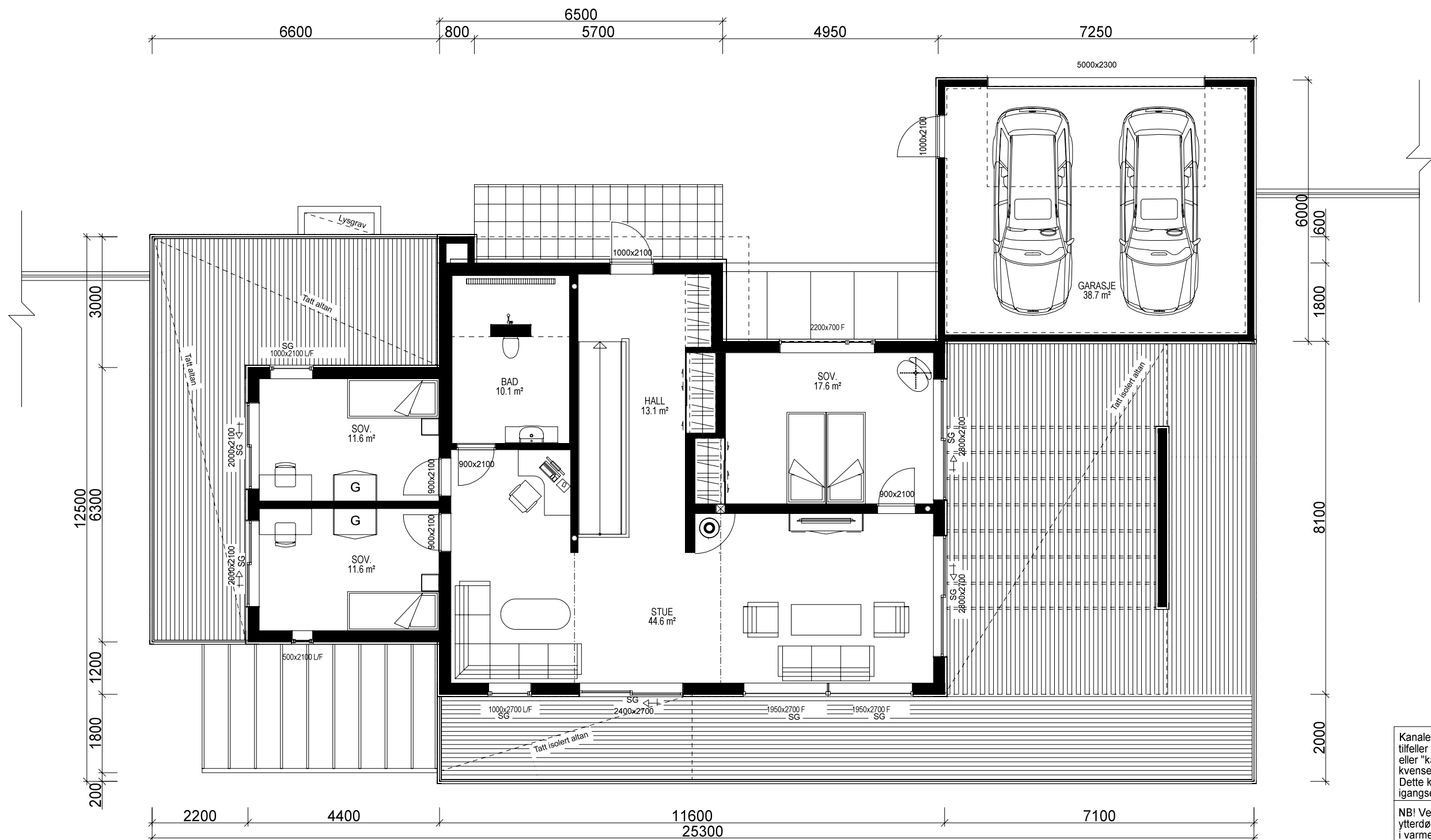
Fasade mot

UTFORMING AV TILTAK BEKREFTES FOREVIST:

Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.



VESTLANDS HUS		Tiltakshaver: Richard Nilsen	
		Forhandler: CS Byggpartner AS	
Hustype: Bladet		Fasade 3 og 4	
Byggeplassens adresse: Harakollen		ARKIV NR.:	DATO 30.05.17 vhh
G.nr. Br.nr.		Er tegning klarert for bestilling, kontrakt og søkning ?	Nei
		DATA DESIGN SYSTEM	SKALA 1 : 100
			Tegningsnr. 502
			Prosj.nr. 170086
VESTLANDSHUSGRUPPENS ARKITEKTKONTOR - 6018 ÅLESUND - TLF. 70 17 89 00			
TEGNINGEN MÅ HVERKEN HELT ELLER DELVIS KOPIERES ELLER BENYTTES VED TILTAK SOM VESTLANDSHUS IKKE MEDVIRKER I.			



Yttervegger: 250 mm
Lekkasjetall
U-verdi vindu/dør:

H. ETG. PLAN: 120,2 m² + GARASJE: 38,7 m² BRA

Prosjekteres etter TEK10 - 12.11.15

Bygning i:
Risikoklasse 4
Brannklasse 1

Kanaler fra ventilasjonsanlegg, vil i noen tilfeller medføre ekstra veggtykkelser eller "kassing", som får mindre konsekvenser for romløsninger. Dette kan eventuelt justeres noe før igangsetting av bygget.

NB! Ved innhenting av pristilbud av ytterdører og vindu, må forutsetningen i varmetapsberegningen legges til grunn. Her blir det forutsatt en maksimal, gjennomsnittlig U-verdi til ytterdører og vindu for bygget. Høy prosentandel over 20% vindu og dører, har konsekvenser for byggets isolering.

% vindu- og dørareal er beregnet til: 37 %
Gjennomsnittlig U-verdi er her: 0,8

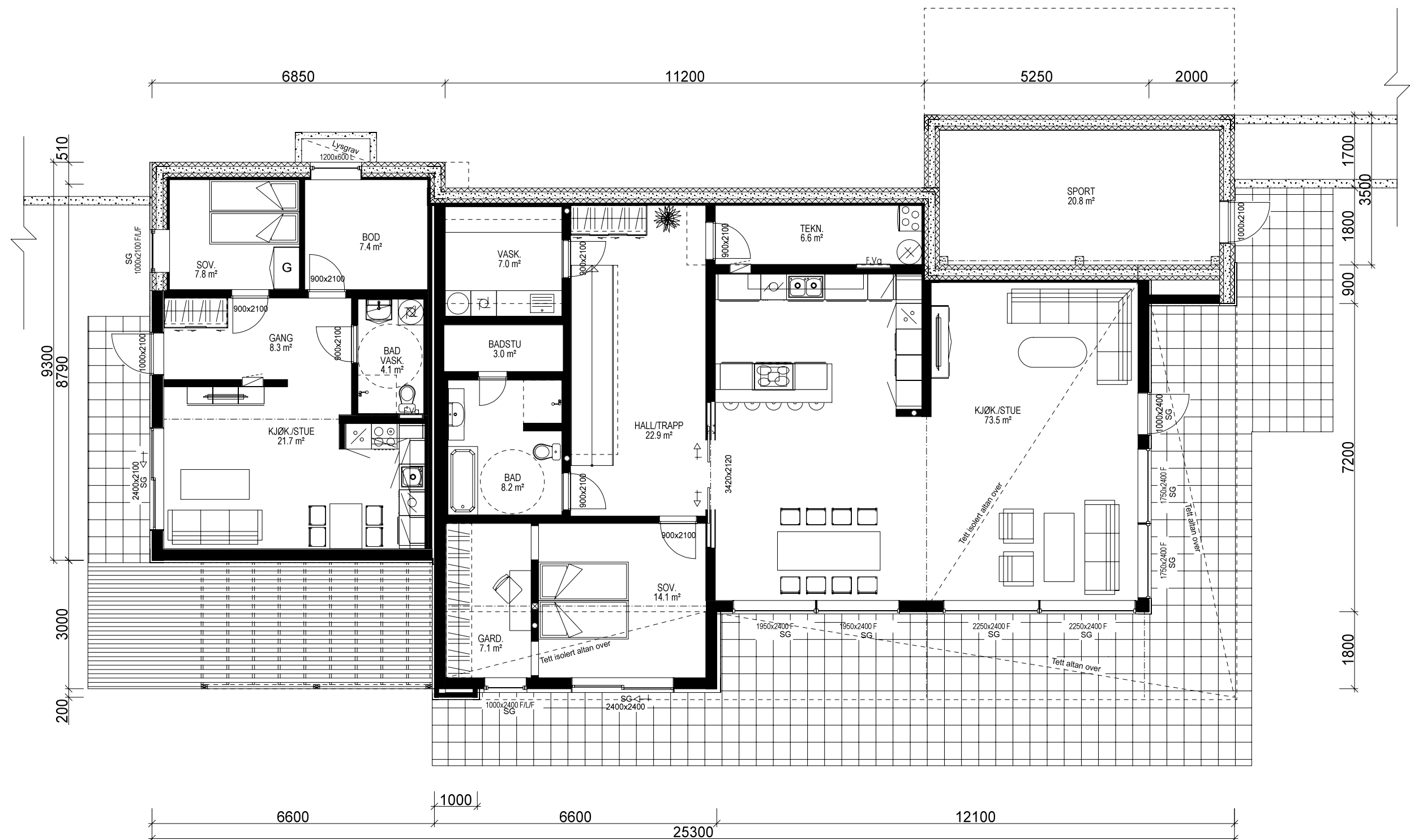
KRAV TIL GARASJE PÅ TOMT
Garasje med summen av bruttoareal/BYA alle plan ≤ 50m2:
-Avstand til nabogrense min. 1 m.
-Ingen krav mot egen bolig unntatt avstand min. 1 m.
Garasje/bygg med summen av bruttoareal/BYA alle plan > 50 m2:
-Min. 4 m avstand til nabogrense.
-Eller < 4 m til grense og med brannskille EI 30 til 4 m fra grense.
-Ingen kav mot egen bolig unntatt min. 1 m avstand.
Når den del av bygg som benyttes til garasje måler mer enn 50 m2 bruttoareal:
-Krav om min. 4 m til nabogrense og min. 8 m til egen og andres bolig.
-Eller kortere avstand og og skilt med bygningsdeler i EI 60 mot andre boenheter.
Carport regnes som garasje når den har mer enn 50% yttervegger.

VI7024

BRUTTOAREAL GARASJE: 44,9 m²

Arealberegninger i hht. NS 3940	Bruksareal BRA i m²			P-ROM Primære rom
	Pr etasje	Utvendig bod/garasje	Åpent overbygg areal og carport	
U. etg. plan	207.3	20.8	18.3	246.4
H. etg. plan	120.2	38.7	0.0	158.9
SUM :	327.5	59.5	18.3	405.3
BYA :	319.3	0.0	0.0	319.3
Grunnflate/ fotavtrykk :	275.1			

 VESTLANDS HUS		Tiltakshaver: Richard Nilsen			
		Forhandler: CS Byggpartner AS			
Hustype: Bladet		Plan		DATO 30.05.17 vhh	
Byggeplassens adresse: Harakollen			ARKIV NR.:	REV.1	SKALA 1 : 100
				REV.2	
				REV.3	
G.nr.	Br.nr.	Er tegning klarert for bestilling, kontrakt og søkning ?		Nei	Tegningsnr. 503
				 DATA DESIGN SYSTEM	Prosj.nr. 170086
VESTLANDSHUSGRUPPENS ARKITEKTKONTOR - 6018 ÅLESUND - TLF. 70 17 89 00					
TEGNINGEN MÅ HVERKEN HELT ELLER DELVIS KOPIERES ELLER BENYTTES VED TILTAK SOM VESTLANDSHUS IKKE MEDVIRKER I.					



U. ETG. PLAN: 151,4 m² + LEILIGHET: 52,8 m² + SPORT: 20,8 m² BRA

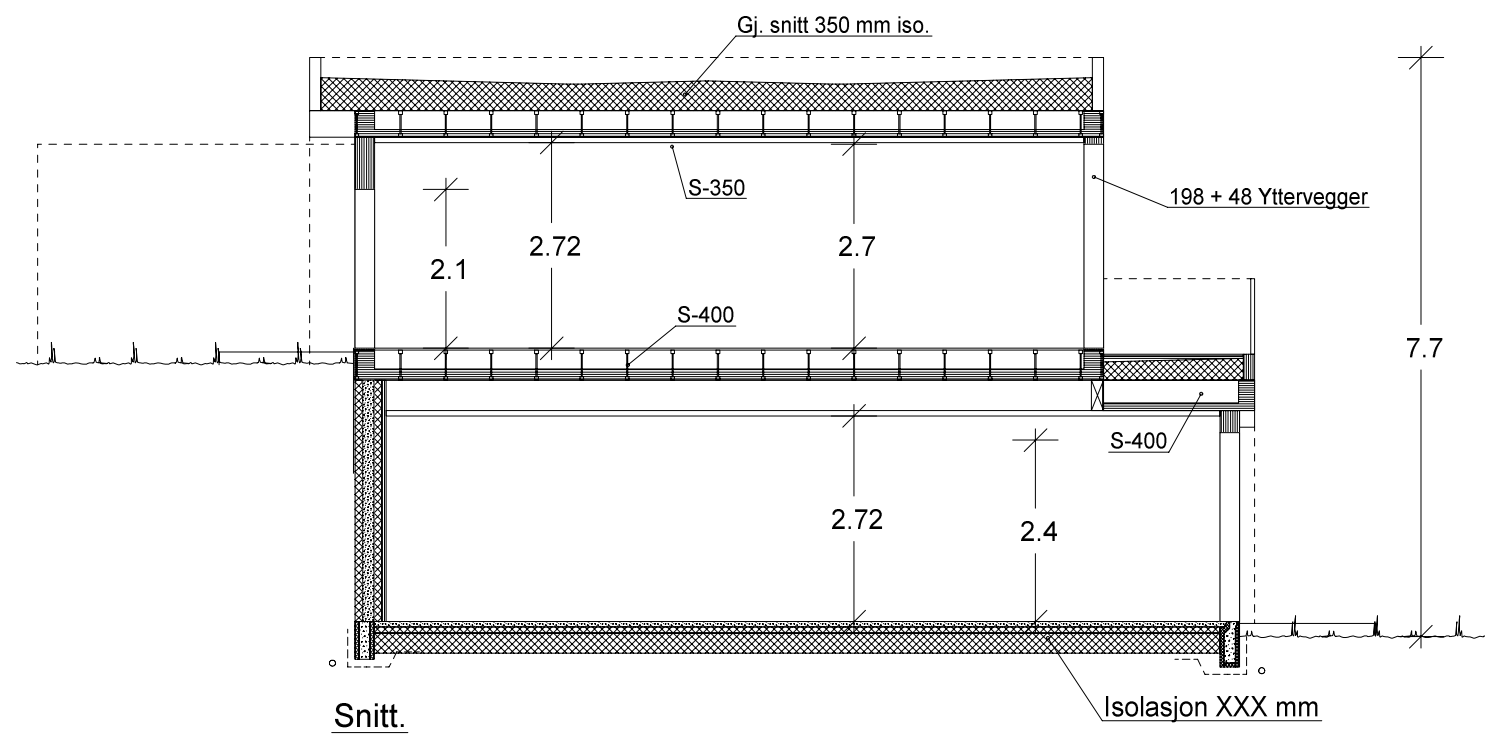
Bruk av personsikkerhetsglass i vindu, er markert på plan med SG

Ventilasjonsaggregat for leilighet i kjøkkenvifte.

Sportsbod for leilighet i frittstående bygg/garasje. SKAL bygges samtidig som hus.

Ildsted leilighet erstattes av luft til vann varmepumpe, eller lignende vannbåren varmekilde.

VESTLANDS HUS		Tiltakshaver: <i>Richard Nilsen</i> Forhandler: <i>CS Byggpartner AS</i>	
Hustype: <i>Bladet</i>		Plan	
Byggeplassens adresse: <i>Harakollen</i>		ARKIV NR.:	
G.nr. Br.nr.		Er tegning klarert for bestilling, kontrakt og søkning ? <i>Nei</i>	
VESTLANDSHUSGRUPPENS ARKITEKTKONTOR - 6018 ÅLESUND - TLF. 70 17 89 00		DATA DESIGN SYSTEM	
TEGNINGEN MÅ HVERKEN HELT ELLER DELVIS KOPIERES ELLER BENYTTES VED TILTAK SOM VESTLANDSHUS IKKE MEDVIRKER I.		SKALA 1 : 100 Tegningsnr. <i>504</i> Prosj.nr. <i>170086</i>	



		Tiltakshaver: Richard Nilsen	
		Forhandler: CS Byggpartner AS	
Hustype: Bladet		Snitt	DATO 30.05.17 vhh
Byggeplassens adresse: Harakollen		ARKIV NR.:	REV.1
			REV.2
			REV.3
G.nr.	Br.nr.	Er tegning klarert for bestilling, kontrakt og søkning ?	Nei
VESTLANDSHUSGRUPPENS ARKITEKTKONTOR - 6018 ÅLESUND - TLF. 70 17 89 00			SKALA 1 : 100
TEGNINGEN MÅ HVERKEN HELT ELLER DELVIS KOPIERES ELLER BENYTTES VED TILTAK SOM VESTLANDSHUS IKKE MEDVIRKER I.			Tegningsnr. 505
			Prosj.nr. 170086