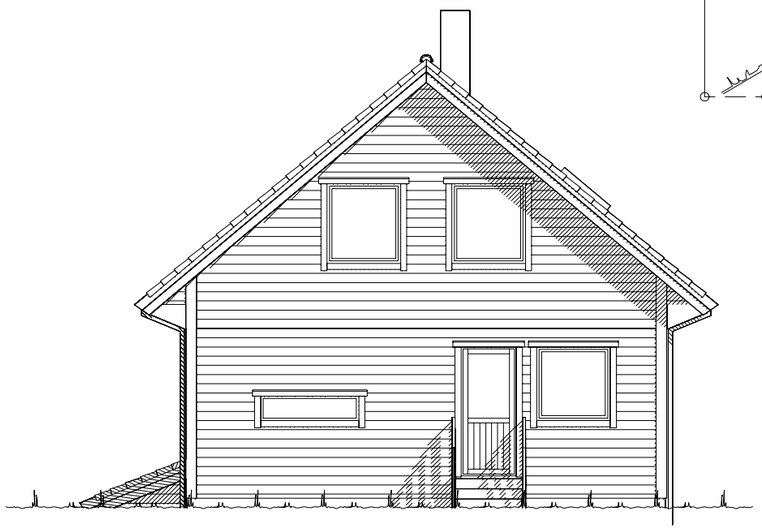
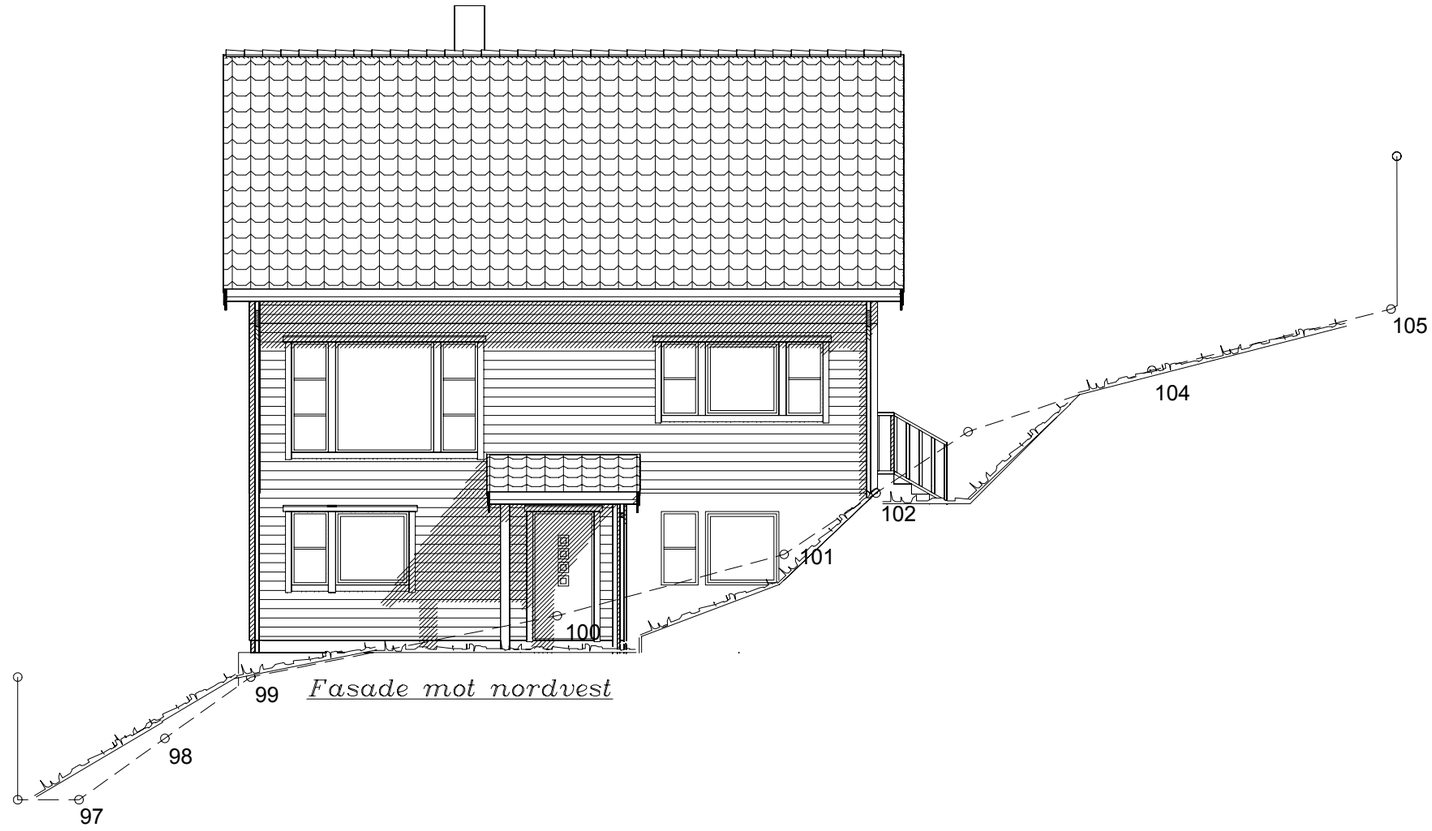


Fasade mot sørvest



Fasade mot nordvest

Ferdig planert terreng

Bak / under terreng

Eksisterende terreng

UTFORMING AV TILTAK BEKREFTES FOREVIST:

Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.

Prosjektert etter TEK 97 rev. 07

VESTLANDS HUS

Tiltakshaver: Age Oftedal

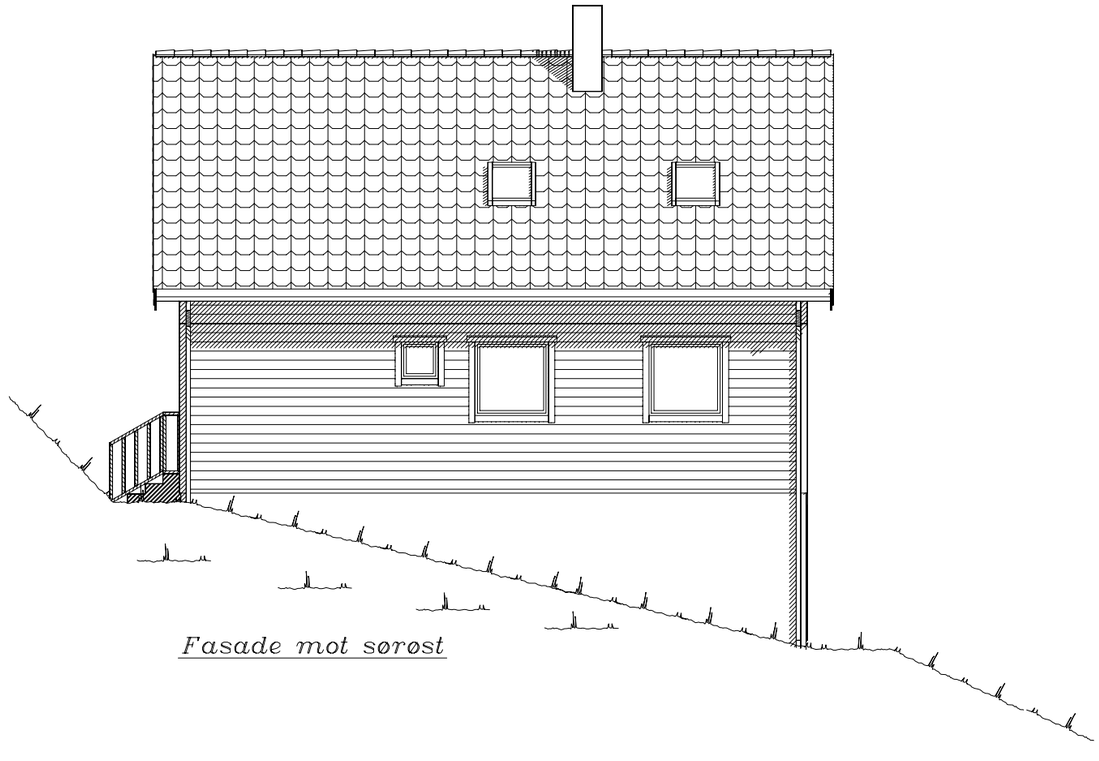
Forhandler: VestlandsHus Vest-Agder AS

Hustype: Nibba	Fasade 1 og 2	DATO 24.03.09	TRYGGE HJEM
Byggeplassens adresse: Bygdaveien 70, 4333 Oltedal	ARKIV NR.	REV.1 21.05.10 opv REV.2 28.06.11 vhh REV.3 27.02.12 vhh	SKALA 1 : 100
G.nr. 14 / Br.nr. 373	Er tegning klarert for bestilling, kontrakt og søkning ? Ja	DATA DESIGN SYSTEM	Tegningsnr. 501 Prosj.nr. 532o

VESTLANDSHUSGRUPPENS ARKITEKTKONTOR – 6018 ÅLESUND – TLF. 70 17 89 00

TEGNINGEN MÅ HVERKEN HELT ELLER DELVIS KOPIERES ELLER BENYTTES VED TILTAK SOM VESTLANDSHUS IKKE MEDVIRKER I.

Fasade mot nordøst.



Fasade mot sørøst

Prosjektert etter TEK 97 rev. 07

Ferdig planert terreng

Bak / under terreng

Eksisterende terreng

UTFORMING AV TILTAK BEKREFTES FOREVIST:

Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.

VESTLANDS HUS

Tiltakshaver: Age Oftedal

Forhandler: VestlandsHus Vest-Agder AS

Hustype: Nibba | Fasade 3 og 4

Byggeplassens adresse: Bygdaveien 70, 4333 Oltedal

ARKIV NR.

G.nr. 14 | Br.nr. 373 | Er tegning klarert for bestilling, kontrakt og søkning ? Ja

DATO	24.03.09	
REV.1	21.05.10	opv
REV.2	28.06.11	vhh
REV.3	27.02.12	vhh

DATA DESIGN SYSTEM

TRYGGE HJEM

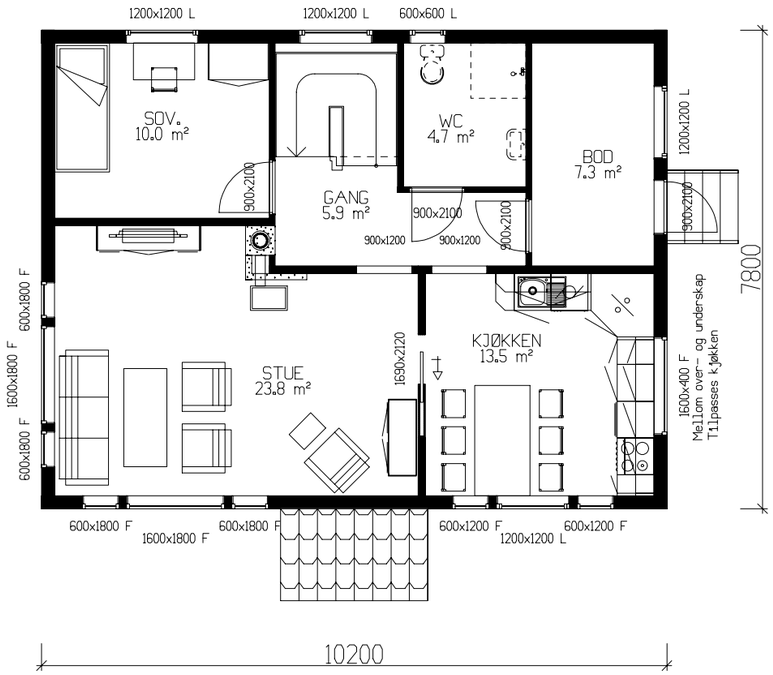
SKALA 1 : 100

Tegningsnr. 502

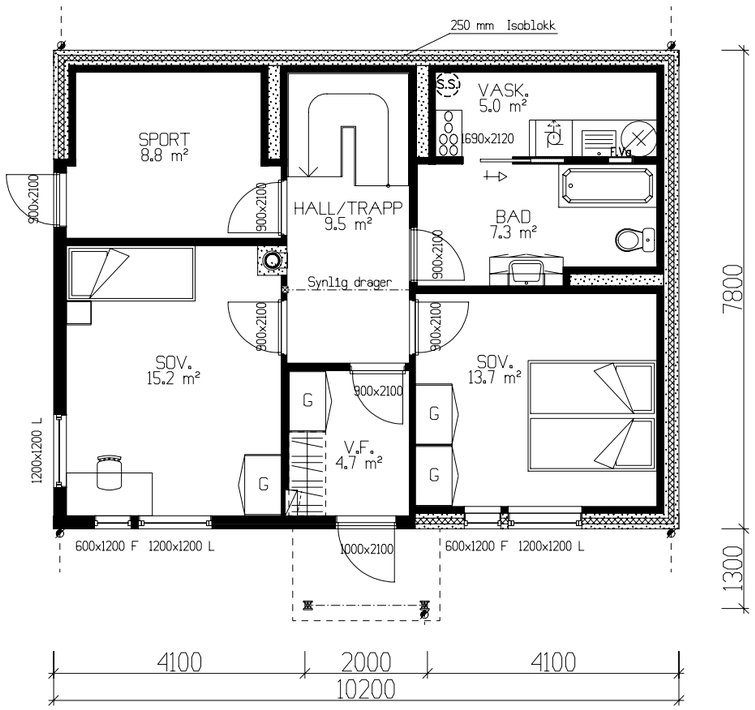
Prosj.nr. 532o

VESTLANDSHUSGRUPPENS ARKITEKTKONTOR – 6018 ÅLESUND – TLF. 70 17 89 00

TEGNINGEN MÅ HVERKEN HELT ELLER DELVIS KOPIERES ELLER BENYTTES VED TILTAK SOM VESTLANDSHUS IKKE MEDVIRKER I.



HOVEDETASJE: 72,2m² BRA



UNDERETASJE: 68,8m² BRA

Kanaler fra ventilasjonsanlegg, vil i noen tilfeller medføre ekstra veggtykkelser eller "kassing", som får mindre konsekvenser for romløsninger
Dette kan eventuellt justeres noe før igangsetting av bygget.

NB! Ved innhenting av pristilbud av ytterdører og vindu, må forutsetningen i varmetapsberegningen legges til grunn. Her blir det forutsatt en maksimal, gjennomsnittlig U-verdi til ytterdører og vindu for bygget.
Høy prosentandel over 20% vindu og dører, har konsekvenser for byggets isolering.

% vindu- og døareal er beregnet til: 19%
Gjennomsnittlig U-verdi er her: 1,2

Prosjektert etter TEK 97 rev. 07

Arealberegninger i hht. NS 3940	Bruksareal BRA i m²			P-ROM
	Pr etasje	Åpent overbygd areal og carport	Sum BRA	Primære rom
U. etg. plan	68.8	0.2	69.0	59.5
H. etg. plan	72.2	0.0	72.2	64.3
2. etg. plan	52.5	0.0	52.5	49.1
SUM :	193.5	0.2	193.7	172.9
BYA :	82.2	0.0	82.2	
Grunnflate/ fotavtrykk :	79.6			

VESTLANDS HUS

Tiltakshaver: Age Oftedal
Forhandler: VestlandsHus Vest-Agder AS

Hustype: Nibba | Plan

Byggeplassens adresse: Bygdaveien 70, 4333 Oltedal

ARKIV NR.

G.nr. 14 | Br.nr. 373 | Er tegning klarert for bestilling, kontrakt og søkning ? Ja

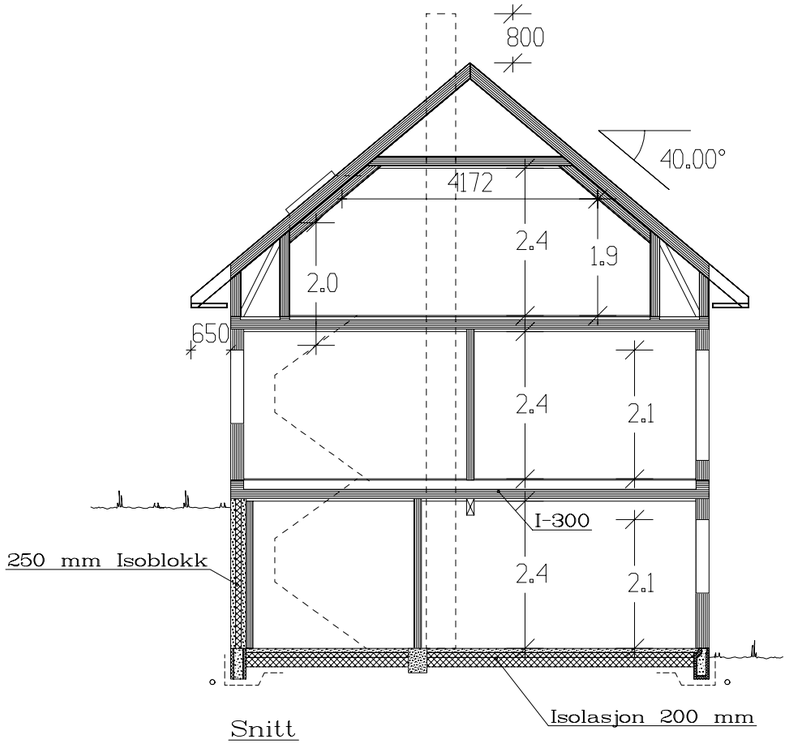
DATO 24.03.09
REV.1 21.05.10 opv
REV.2 28.06.11 vhh
REV.3 27.02.12 vhh

DATA DESIGN SYSTEM

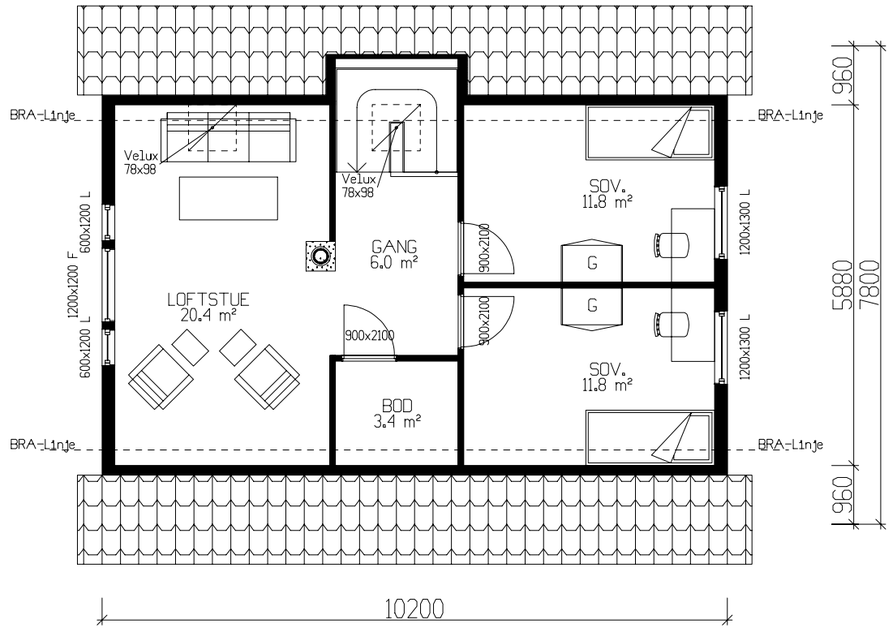
TRYGGE HJEM
SKALA 1 : 100
Tegningsnr. 503
Prosjnr. 532o

VESTLANDSHUSGRUPPENS ARKITEKTKONTOR – 6018 ÅLESUND – TLF. 70 17 89 00

TEGNINGEN MÅ HVERKEN HELT ELLER DELVIS KOPIERES ELLER BENYTTES VED TILTAK SOM VESTLANDSHUS IKKE MEDVIRKER I.



Snitt



ETASJEPLAN LOFT: 52,5m² BRA

Prosjektert etter TEK 97 rev. 07

VESTLANDS HUS	*Tiltakshaver: Age Oftedal*		
	Forhandler: VestlandsHus Vest-Agder AS		
Hustype: Nibba	Plan og snitt	DATO 24.03.09	TRYGGE HJEM
Byggeplassens adresse: Bygdaveien 70, 4333 Oltedal	ARKIV NR.	REV.1 21.05.10 opv REV.2 28.06.11 vhh REV.3 27.02.12 vhh	SKALA 1 : 100
G.nr. 14 / Br.nr. 373	Er tegning klarert for bestilling, kontrakt og søkning ? Ja	DATA DESIGN SYSTEM	Tegningsnr. 504 Prosj.nr. 532o

VESTLANDSHUSGRUPPENS ARKITEKTKONTOR – 6018 ÅLESUND – TLF. 70 17 89 00

TEGNINGEN MÅ HVERKEN HELT ELLER DELVIS KOPIERES ELLER BENYTTES VED TILTAK SOM VESTLANDSHUS IKKE MEDVIRKER I.