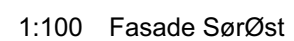
[illegible]



						 VESTLANDS HUS Arkitekter	Tiltakshaver: Gusterud Bygg AS		
							Forhandler: Gusterud Bygg AS		
							Adresse: Garmoveien 10, EIDSVOLL KOMMUNE		
							Hustype : Bolig 1-5		
							Gnr./Bnr: 61/14		
							Tegningsnr: 502		
							Format: A3		
							Skala: 1:100		
							Arkitekt: kg		
01	Diverse endringer på plan - ny kledning - endringe på vinduer	08.04.21	kg				Type tegning : Fasade SørØst, Fasade SørVest		
							Fase : Byggesøknad		
02	Endret vinduer	16.09.21	kg			Er tegninger klarert for bestilling, kontrakt og søknad?	Ja	Brannklasse: 1	Dato: 11.03.21
03	Klargjøring for søknad + sjekklisterkontroll	08.12.21	kg					Risikoklasse: 4	Prosjektnr: 200201
Rev.	Beskrivelse	Dato	Sign.	Kontr.		VESTLANDSHUS ARKITEKTER AS - 6018 ÅLESUND - TLF 70178900 TEGNINGEN MA HVERKEN HELT ELLER DELVIS KOPIERES ELLER BENYTTES ELLER TILTAK SOM VESTLANDSHUS IKKE MEDVIRKER I			



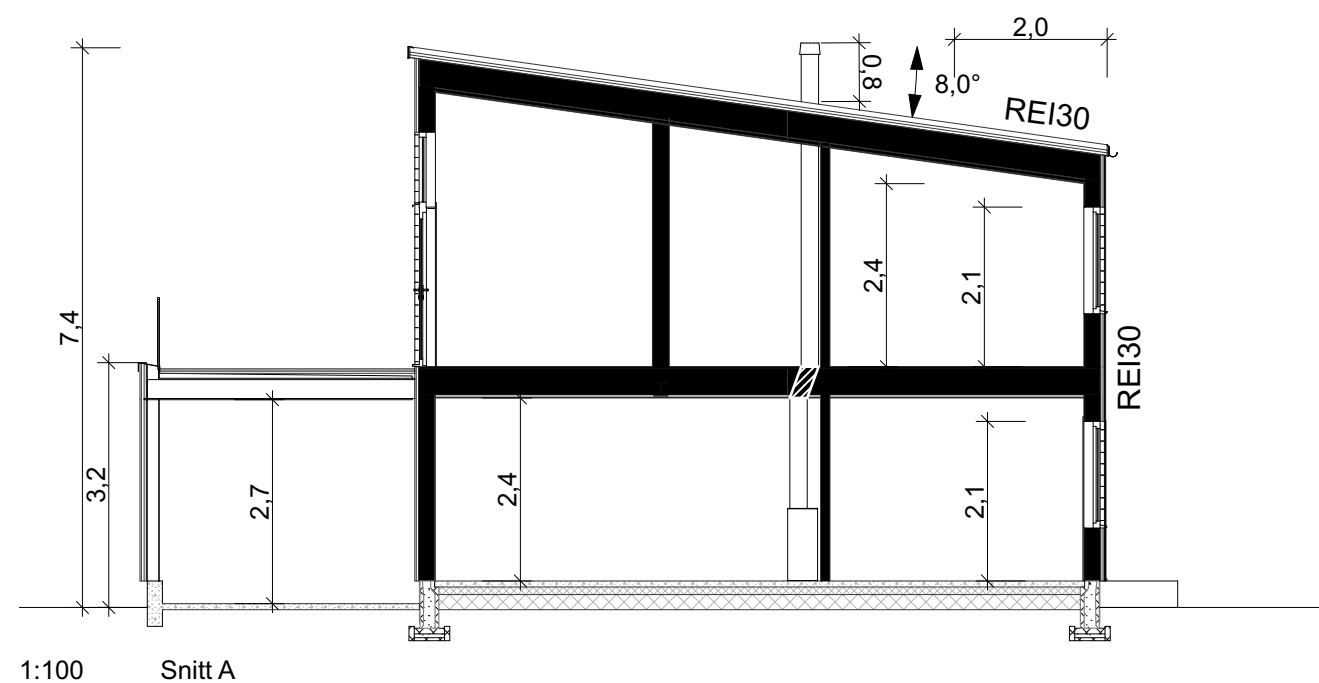
Arealberegninger iht. NS-3940		
BRA		
	OA	3,4
	H.etg	63,3
	Garasje/sport	23,7
	2.etg	63,3
		153,7 m²
BYA		
	Overbygd areal	3,7
	Garasje	28,3
	Bolig	72,3
		104,3 m²
P-ROM		
	H.etg	63,3
	2.etg	63,3
		126,6 m²
BTA		
	Garasje	29,4
		29,4 m²

						VESTLANDS HUS Arkitekter Hustype : Bolig 1-5 Tiltak : Enebolig Type tegning : 2.Etasje, H. Etasje Fase : Byggesøknad Er tegninger klart for bestilling, kontrakt og søknad?			Tiltakshaver: Gusterud Bygg AS Forhandler: Gusterud Bygg AS Adresse: Garmoveien 10, EIDSVOLL KOMMUNE
01	Diverse endringer på plan - ny kledning - endringe på vinduer	08.04.21	kg						
02	Endret vinduer	16.09.21	kg						A3
03	Klargjøring for søknad + sjekklisterkontroll	08.12.21	kg						Skala: 1:100
									Arkitekt: kg
Rev.	Beskrivelse	Dato	Sign.	Kontr.			Ja	Brannklasse: 1 Risikoklasse: 4	Dato: 11.03.21 Prosjektnr: 200201
VESTLANDSHUS ARKITEKTER AS - 6018 ÅLESUND - TLF 70178900 TEGNINGEN MÅ HVERKEN HELT ELVER DELVIS KOPIERES ELLER BENYTTES VED TILTAK SOM VESTLANDSHUS IKKE MEDVIRKER I									

Brannprosjektering REI30 på noen av boligene - Se situasjonsplan



						VESTLANDS HUS Arkitekter	Tiltakshaver: Gusterud Bygg AS		
							Forhandler: Gusterud Bygg AS		
							Adresse: Garmoveien 10, EIDSVOLL KOMMUNE		
							Hustype : Bolig 1-5		
							Tiltak : Enebolig		
							Type tegning : 2. Etasje		
							Fase : Byggesøknad		
							Er tegninger klart for bestilling,		
							kontrakt og søknad?		
02	Endret vinduer	16.09.21	kg			Ja	Brannklasse: 1	Dato: 11.03.21	
03	Klargjøring for søknad + sjekklisterkontroll	08.12.21	kg				Risikoklasse: 4	Prosjektnr: 200201	
Rev. Beskrivelse		Dato	Sign.	Kont.	VESTLANDSHUS ARKITEKTER AS - 6018 ÅLESUND - TLF 70178900 TEGNINGEN MÅ HVERKEN HELT ELLER DELVIS KOPIERES ELLER BENYTTES VED TILTAK SOM VESTLANDSHUS IKKE MEDVIRKER I				



						 VESTLANDS HUS Arkitekter	Tiltakshaver: Gusterud Bygg AS		
							Forhandler: Gusterud Bygg AS		
							Adresse: Garmoveien 10, EIDSVOLL KOMMUNE		
							Hustype : Bolig 1-5		
							Gnr./Bnr: 61/14		
							Tegningsnr: 505		
						Tiltak : Enebolig		Format: A3	
						Type tegning : Snitt A		Skala: 1:100	
						Fase : Byggesøknad		Arkitekt: kg	
01	Diverse endringer på plan - ny kledning - endringe på vinduer	08.04.21	kg			Er tegninger klart for bestilling,		Ja	
02	Endret vinduer	16.09.21	kg			kontrakt og søknad?			
03	Klargjøring for søknad + sjekklisterkontroll	08.12.21	kg						
Rev. Beskrivelse		Dato	Sign.	Kont.	VESTLANDSHUS ARKITEKTER AS - 6018 ÅLESUND - TLF 70178900 TEGNINGEN MÅ HVERKEN HELT ELLER DELVIS KOPIERES ELLER BENYTTES VED TIL TAK. SOM VESTLANDSHUS IKKE MEDVIRKER I				

FORUTSETNINGER FOR ARKITEKTTEGNINGER

Fasadeprodukter til vindu og dører i yttervegg av profilerte sidebord, vinduskneker og sprosser er ikke med i standard leveranse.

Kanaler fra ventilasjonsanlegg vil i noen tilfeller medføre ekstra veggtykkelser eller "kassing", som får mindre konsekvenser for romløsninger
Dette kan eventuelt justeres noe før igangsetting av bygget.

Krav til plassering av garasje på tomt:

Garasje med summen av bruttoareal til alle plan < 50 m²:

- Avstand til nabogrense min. 1 meter.
- Ingen krav mot egen bolig.

Garasje med summen av bruttoareal til alle plan > 50 m²:

- 4 meter avstand til nabogrense.
 - Eller < 4 meter til grense og med brannskille EI30 mot nabo.
 - Ingen krav mot egen bolig.
- Når biloppstillingsrommet > 50 m²:
- Krav om 4 meter til nabogrense og 8 meter til egen bolig.
 - Eller kortere avstand og skilt med bygningsdeler i EI60.

Bruk av personsikkerhetsglass i vindu, er markert på plan med SG

BOLIG 1-5

Lekkasjetall < 0,8

U - verdi vindu/ dør : 1,03

Isolasjon mot grunn : 300 mm

BOLIG 6-8

Lekkasjetall < 0,82

U - verdi vindu/ dør : 0,99

Isolasjon mot grunn : 300 mm

BOLIG 9

Lekkasjetall < 0,82

U - verdi vindu/ dør : 1,03

Isolasjon mot grunn : 300 mm

NB! Ved innhenting av pristilbud av ytterdører og vindu, må forutsetningen i varmetapsberegningen legges til grunn. Her blir det forutsatt en maksimal, gjennomsnittlig U-verdi til ytterdører og vindu for bygget.
Høy prosentandel over 20% vindu og dører, har konsekvenser for byggets isolering.

Prosjektert etter TEK 17. Versjon dato 18.01.2018