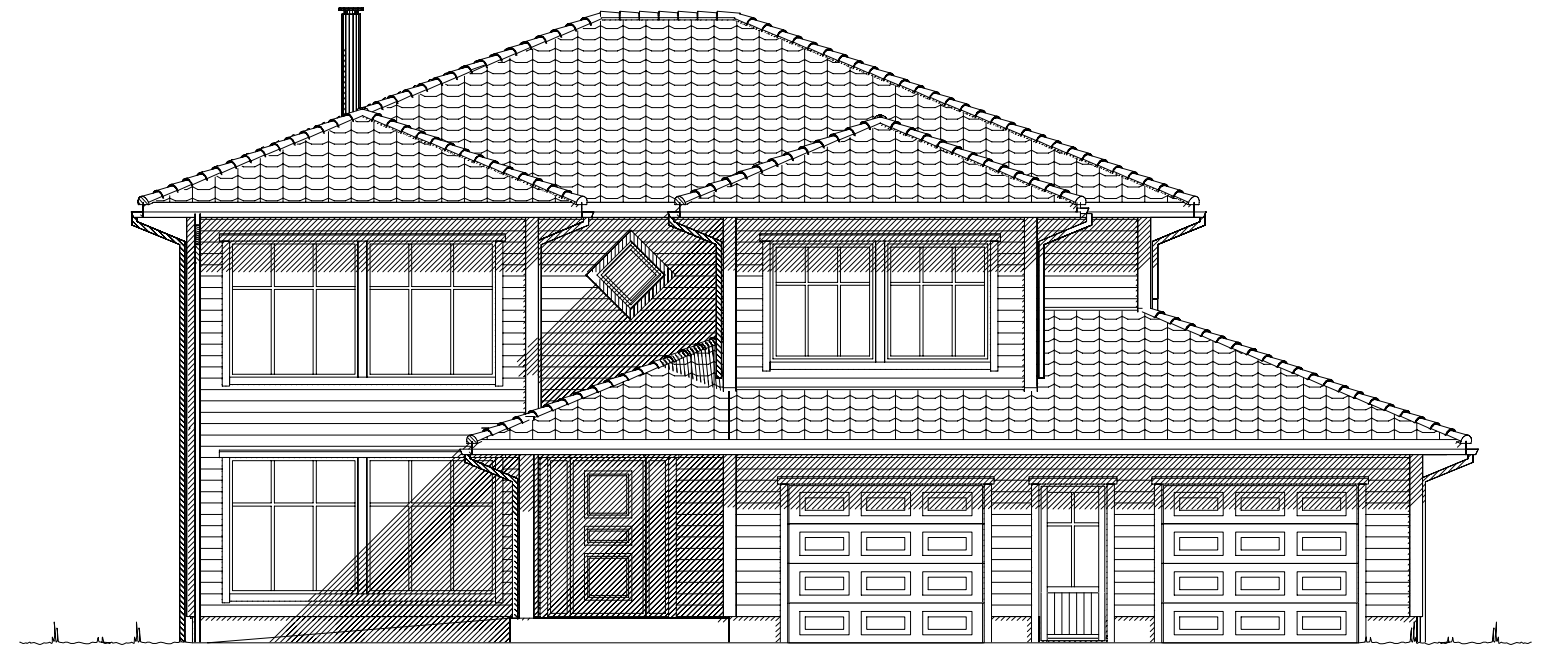
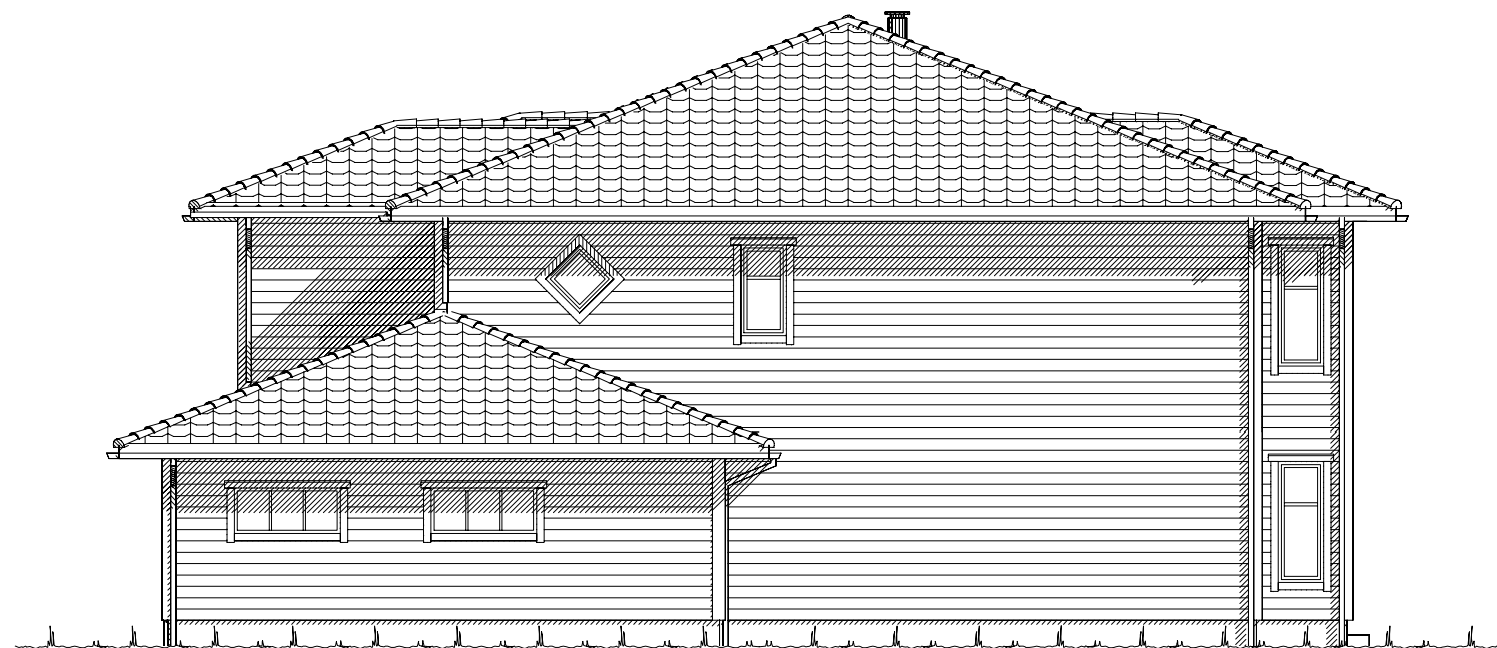
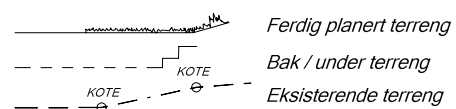




Fasade mot øst.



Fasade mot nord.

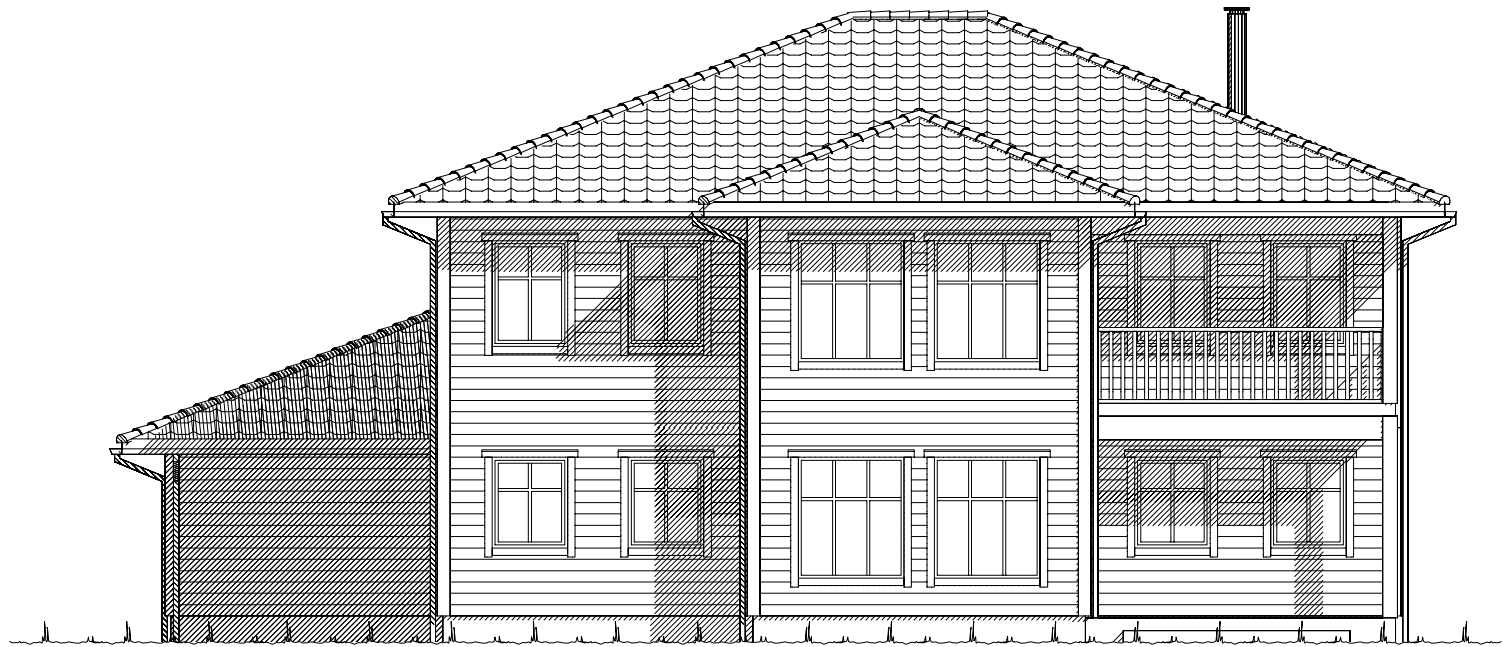


UTFORMING AV TILTAK BEKREFTES FOREVIST:

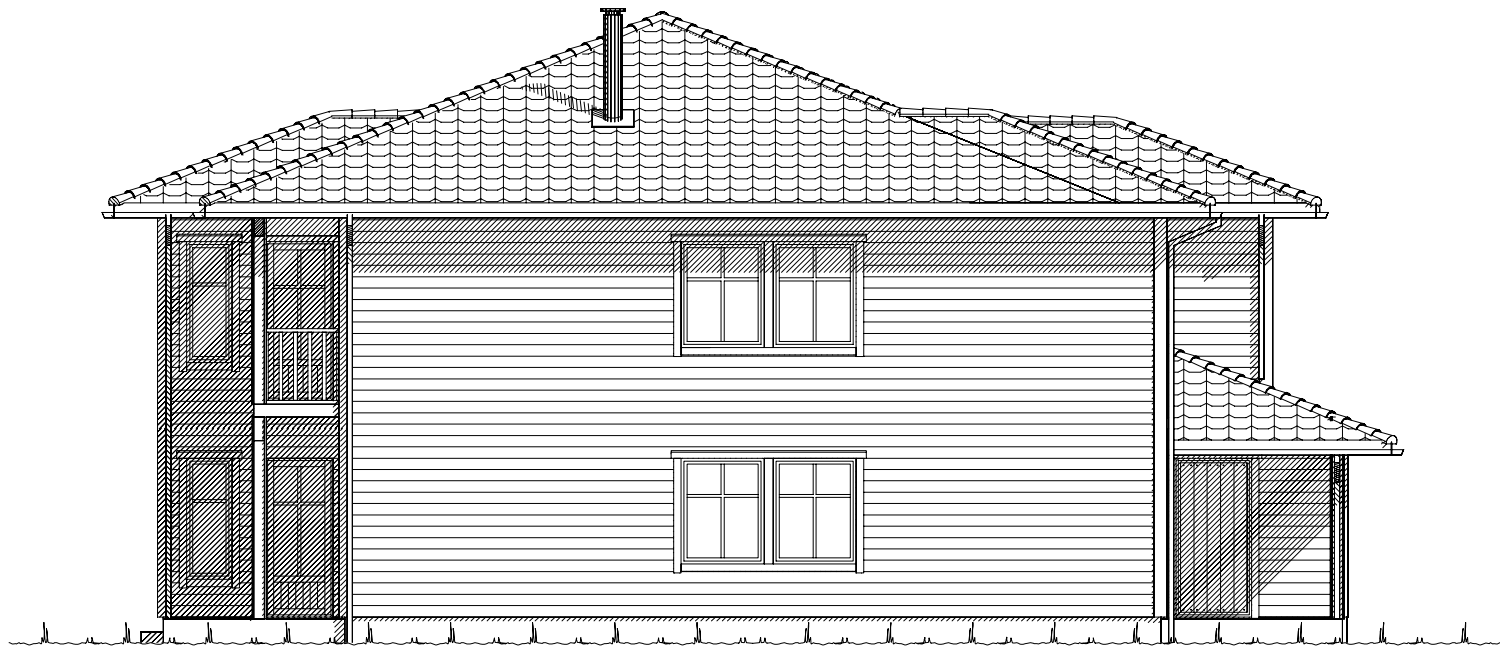
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.

VESTLANDS HUS		Tiltakshaver:	
		Forhandler:	
Hustype: Bjørkehornet		Fasade 1 og 2	
Byggeplassens adresse:		ARKIV NR.:	DATO 12.12.18
			REV.1
			REV.2
			REV.3
G.nr.	Br.nr.	Er tegning klarert for bestilling, kontrakt og søkning ?	Nei
VESTLANDSHUSGRUPPENS ARKITEKTKONTOR - 6018 ÅLESUND - TLF. 70 17 89 00			
TEGNINGEN MÅ HVERKEN HELT ELLER DELVIS KOPIERES ELLER BENYTTES VED TILTAK SOM VESTLANDSHUS IKKE MEDVIRKER I.			

SKALA 1 : 100
Tegningsnr. 501
Prosj.nr. 080o



Fasade mot vest.

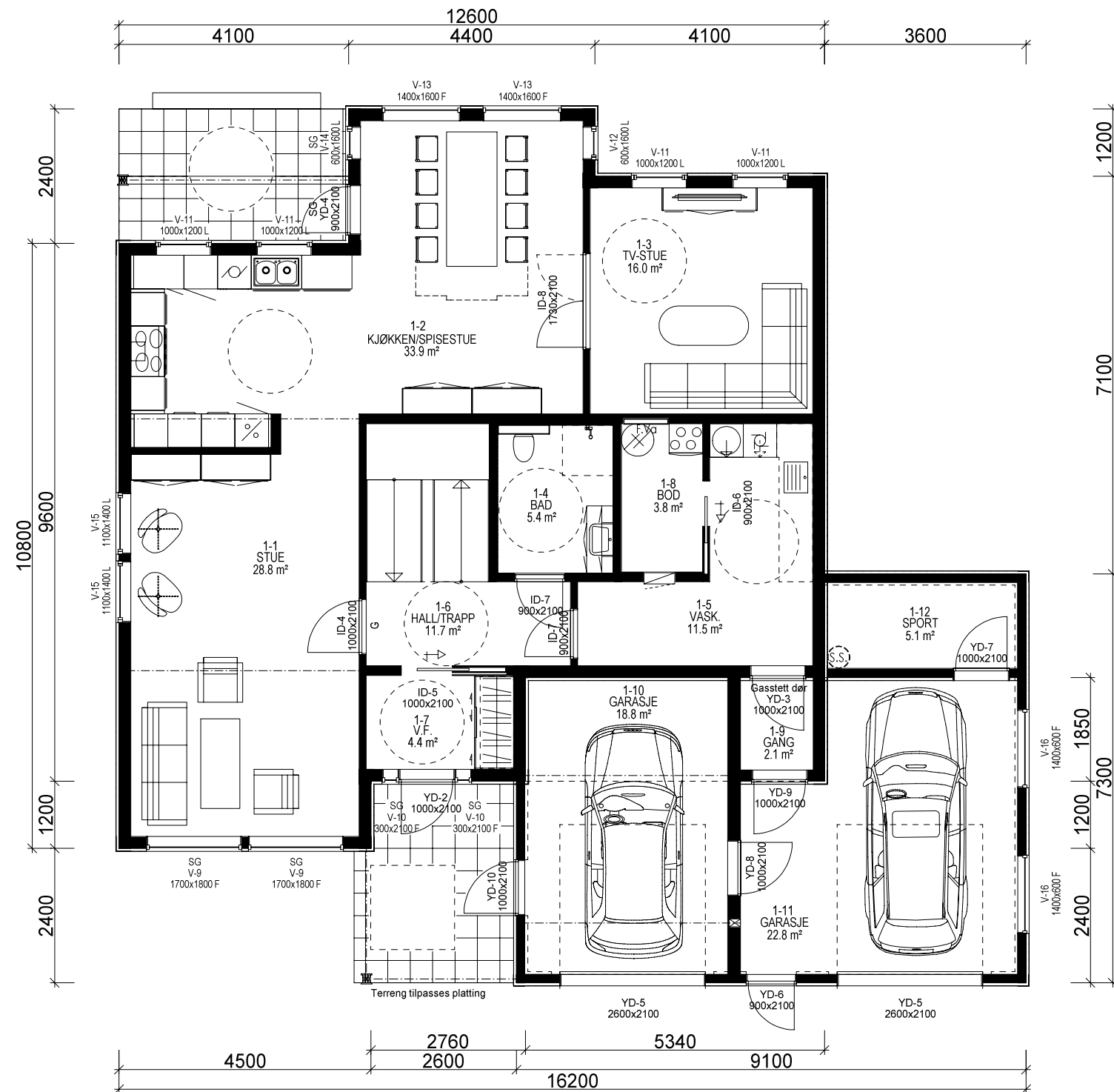


Fasade mot sør.

— — — — — KOTE — — — — —
Ferdig planert terreng
— — — — — KOTE — — — — —
Bak / under terreng
— — — — — KOTE — — — — —
Eksisterende terreng

UTFORMING AV TILTAK BEKREFTES FOREVIST:				
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.

VESTLANDS HUS		Tiltakshaver:	
		Forhandler:	
Hustype: Bjørkehornet		Fasade 3 og 4	
Byggeplassens adresse:		ARKIV NR.:	DATO 12.12.18
			REV.1
			REV.2
			REV.3
G.nr.	Br.nr.	Er tegning klarert for bestilling, kontrakt og søkning ?	Nei
VESTLANDSHUSGRUPPENS ARKITEKTKONTOR - 6018 ÅLESUND - TLF. 70 17 89 00			SKALA 1 : 100
TEGNINGEN MÅ HVERKEN HELT ELLER DELVIS KOPIERES ELLER BENYTTES VED TILTAK SOM VESTLANDSHUS IKKE MEDVIRKER I.			Tegningsnr. 502
			Prosj.nr. 080o



H. ETG. PLAN: 121,3 m² + GARASJE: 18,8 m² + GARASJE: 22,8 m² + SPORT: 5,1 m² BRA

Lekkasje tall = 1.1
U-verdi vindu/dør: 1.0

Prosjekteres etter TEK17 - 18.01.18

Bygning i:
Risikoklasse 4
Brannklasse 1

Kanaler fra ventilasjonsanlegg, vil i noen tilfeller medføre ekstra veggtykkelser eller "kassing", som får mindre konsekvenser for romløsninger. Dette kan eventuelt justeres noe før igangsetting av bygget.

NB! Ved innhenting av pristilbud av ytterdører og vindu, må forutsetningen i varmetapsberegningen legges til grunn. Her blir det forutsatt en maksimal, gjennomsnittlig U-verdi til ytterdører og vindu for bygget. Høy prosentandel over 20% vindu og dører, har konsekvenser for byggets isolering.

% vindu- og dørrårel er beregnet til: 22 %
Gjennomsnittlig U-verdi er her: 1.0

Bruk av personsikkerhetsglass i vindu, er markert på plan med SG
Utvidet informasjon vedr. vinduer og dører, Se eget dør og vindusskjema.

KRAV TIL GARASJE PÅ TOMT
Garasje med summen av bruttoareal/BYA alle plan ≤ 50m²:
-Avstand til nabogrense min. 1 m.
-Ingen krav mot egen bolig unntatt avstand min. 1 m.
Garasje/bygg med summen av bruttoareal/BYA alle plan > 50 m²:
-Min. 4 m avstand til nabogrense.
-Eller < 4 m til grense og med brannskille EI 30 til 4 m fra grense.
-Ingen kav mot egen bolig unntatt min. 1 m avstand.
Når den del av bygg som benyttes til garasje måler mer enn 50 m² bruttoareal:
-Krav om min. 4 m til nabogrense og min. 8 m til egen og andres bolig.
-Eller kortere avstand og og skilt med bygningsdeler i EI 60 mot andre boenheter.
Carport regnes som garasje når den har mer enn 50% yttervegger.

VI7024

BRUTTOAREAL GARASJE: 48,6 m²

Arealberegninger i hht. NS 3940	Bruksareal BRA i m ²			P-ROM Primære rom
	Pr etasje	Utvendig bod/garasje	Åpent overbygg areal og carport	
H. etg. plan	121.3	51.8	12.5	185.6
2. etg. plan	140.4	0.0	3.9	144.3
SUM :	261.7	51.8	16.4	329.9
BYA :	191.5	0.0	13.9	205.4
Grunnflate/fotavtrykk :	187.9			

VESTLANDS HUS

Tiltakshaver:

Forhandler:

Hustype: Bjørkehornet

Plan

Byggeplassens adresse:

ARKIV NR.:

G.nr.

Br.nr.

Er tegning klarert for bestilling, kontrakt og søkning ?

Nei

DATO 12.12.18

REV.1

REV.2

REV.3

DATA DESIGN SYSTEM

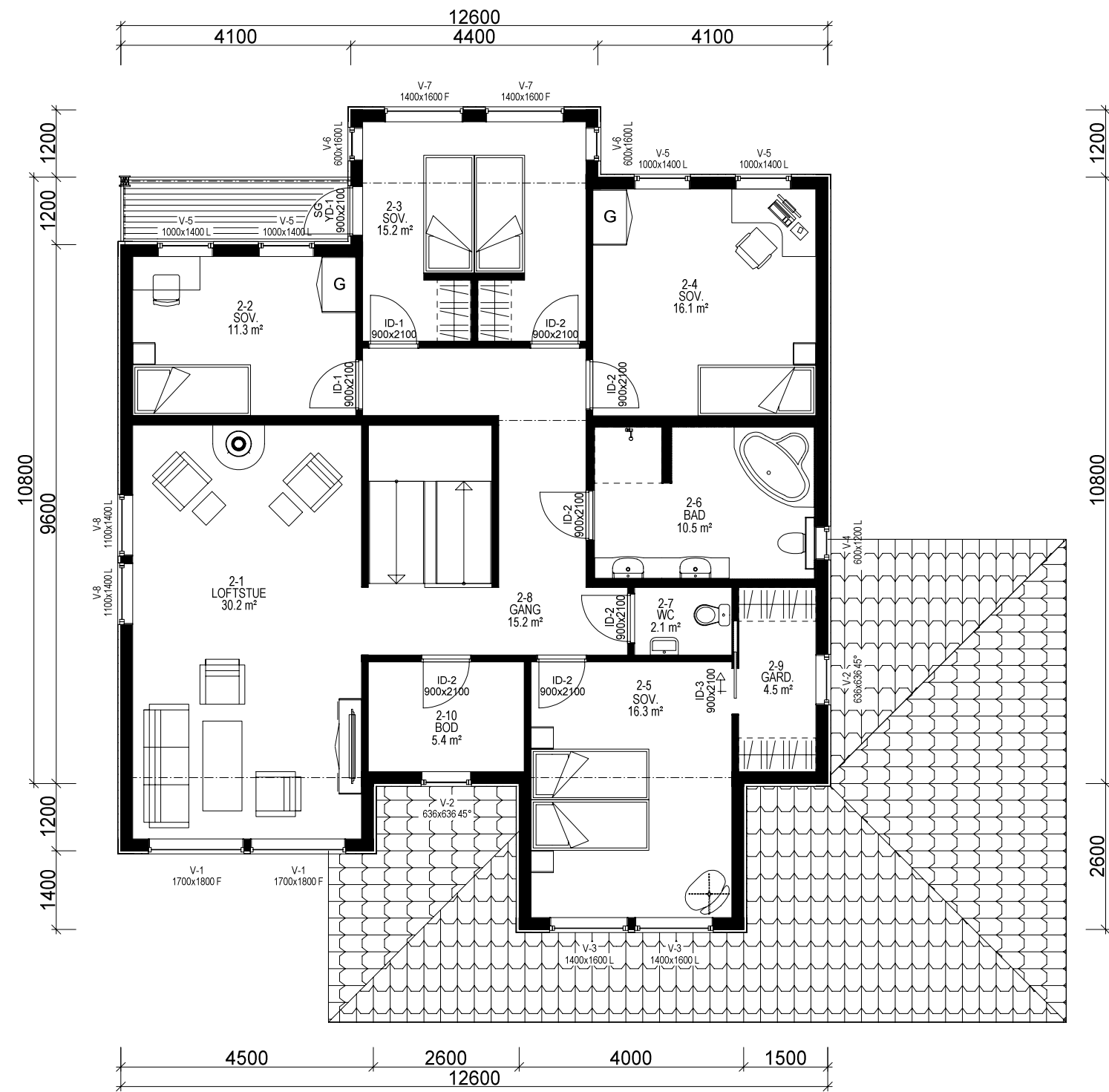
Prosj.nr. 080o

SKALA 1 : 100

Tegningsnr. 503

VESTLANDSHUSGRUPPENS ARKITEKTKONTOR - 6018 ÅLESUND - TLF. 70 17 89 00

TEGNINGEN MÅ HVERKEN HELT ELLER DELVIS KOPIERES ELLER BENYTTES VED TILTAK SOM VESTLANDSHUS IKKE MEDVIRKER I.

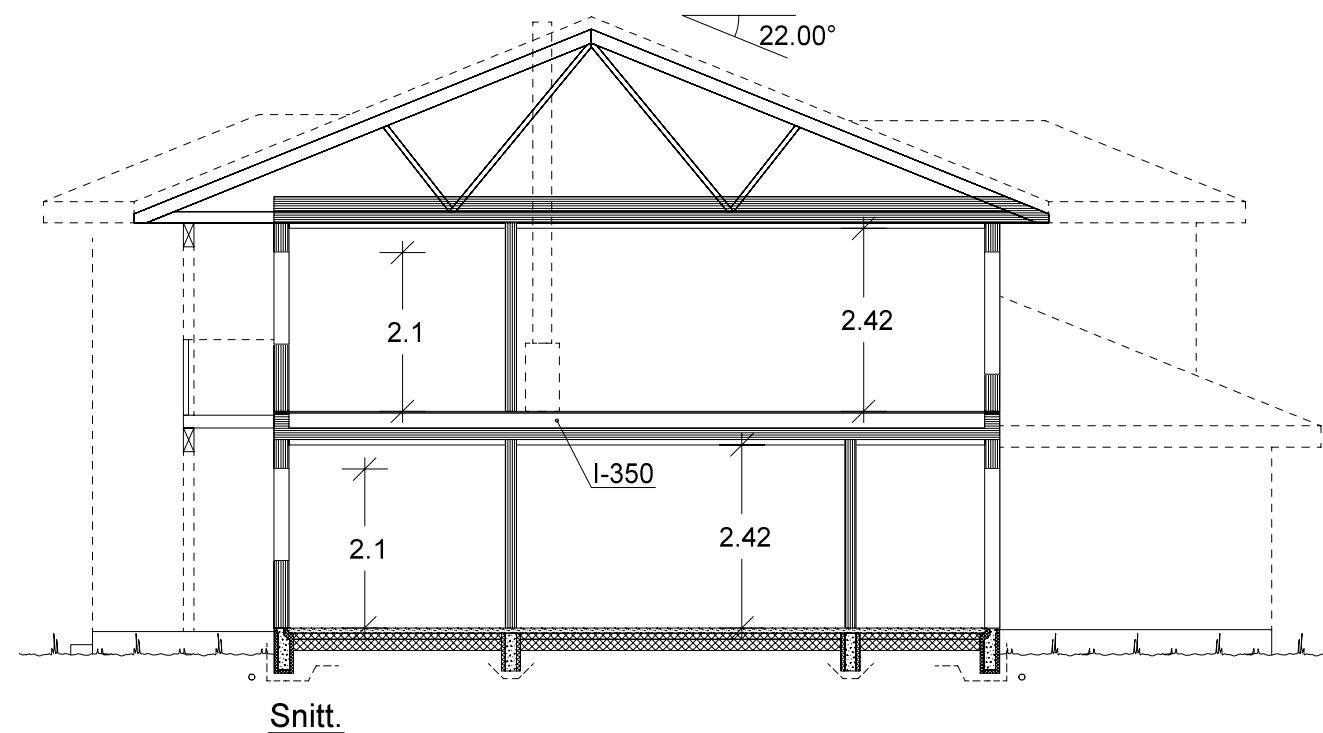
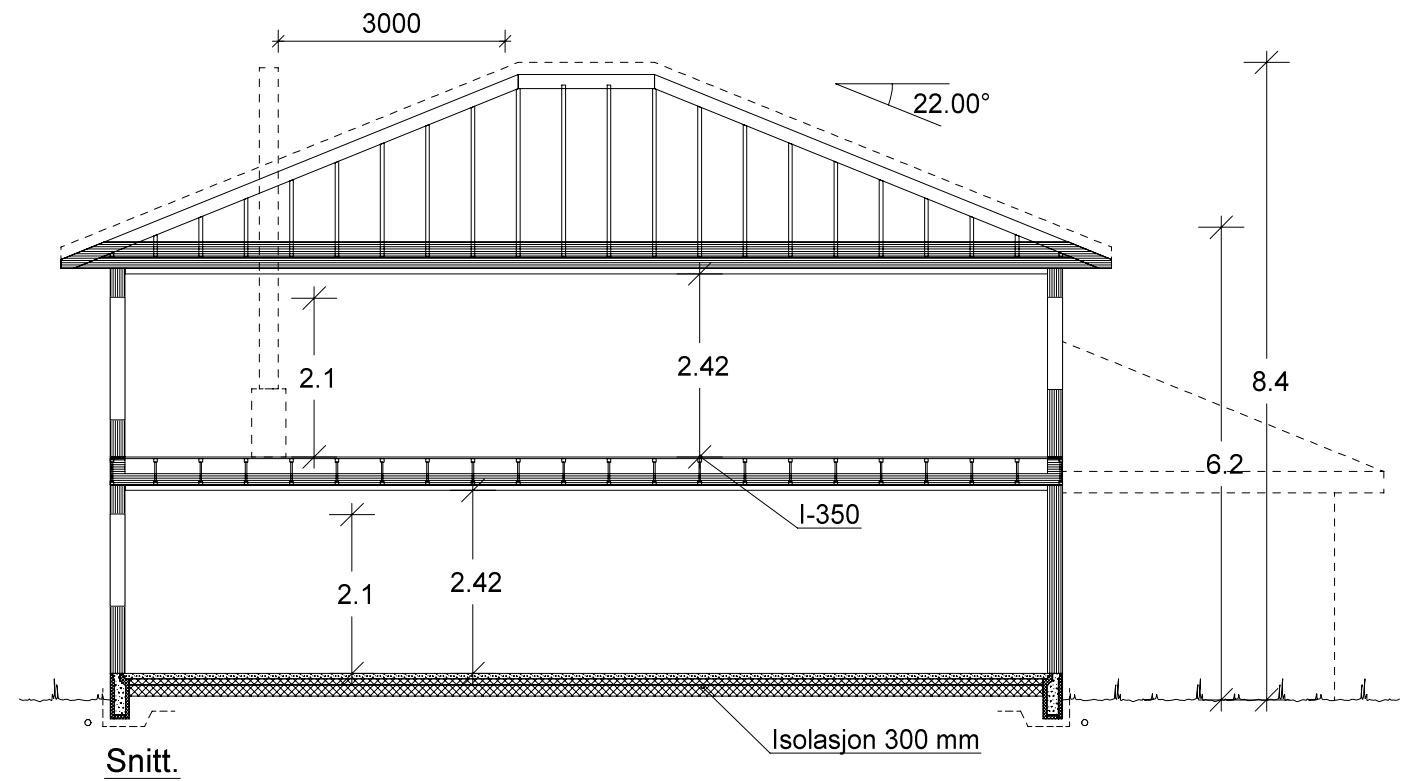


2. ETG. PLAN: 140,4 m² BRA

VESTLANDS HUS		Tiltakshaver:	
		Forhandler:	
Hustype: Bjørkehornet		Plan	
Byggeplassens adresse:		ARKIV NR.:	
G.nr.	Br.nr.	Er tegning klarert for bestilling, kontrakt og søkning ?	
		Nei	
VESTLANDSHUSGRUPPENS ARKITEKTKONTOR - 6018 ÅLESUND - TLF. 70 17 89 00			
TEGNINGEN MÅ HVERKEN HELT ELLER DELVIS KOPIERES ELLER BENYTTES VED TILTAK SOM VESTLANDSHUS IKKE MEDVIRKER I.			

DATO 12.12.18	SKALA 1 : 100
REV.1	
REV.2	
REV.3	Tegningsnr. 504
Prosj.nr. 080o	

DATA DESIGN SYSTEM



 VESTLANDS HUS		Tiltakshaver:	
		Forhandler:	
Hustype: Bjørkehornet		Snitt	
Byggeplassens adresse:		ARKIV NR.:	
G.nr.	Br.nr.	Er tegning klarert for bestilling, kontrakt og søkning ?	Nei
		DATO 12.12.18	
		REV.1	
		REV.2	
		REV.3	
		SKALA 1 : 100	
		Tegningsnr. 505	
		Prosj.nr. 080o	
 DATA DESIGN SYSTEM			
VESTLANDSHUSGRUPPENS ARKITEKTKONTOR - 6018 ÅLESUND - TLF. 70 17 89 00			
TEGNINGEN MÅ HVERKEN HELT ELLER DELVIS KOPIERES ELLER BENYTTES VED TILTAK SOM VESTLANDSHUS IKKE MEDVIRKER I.			