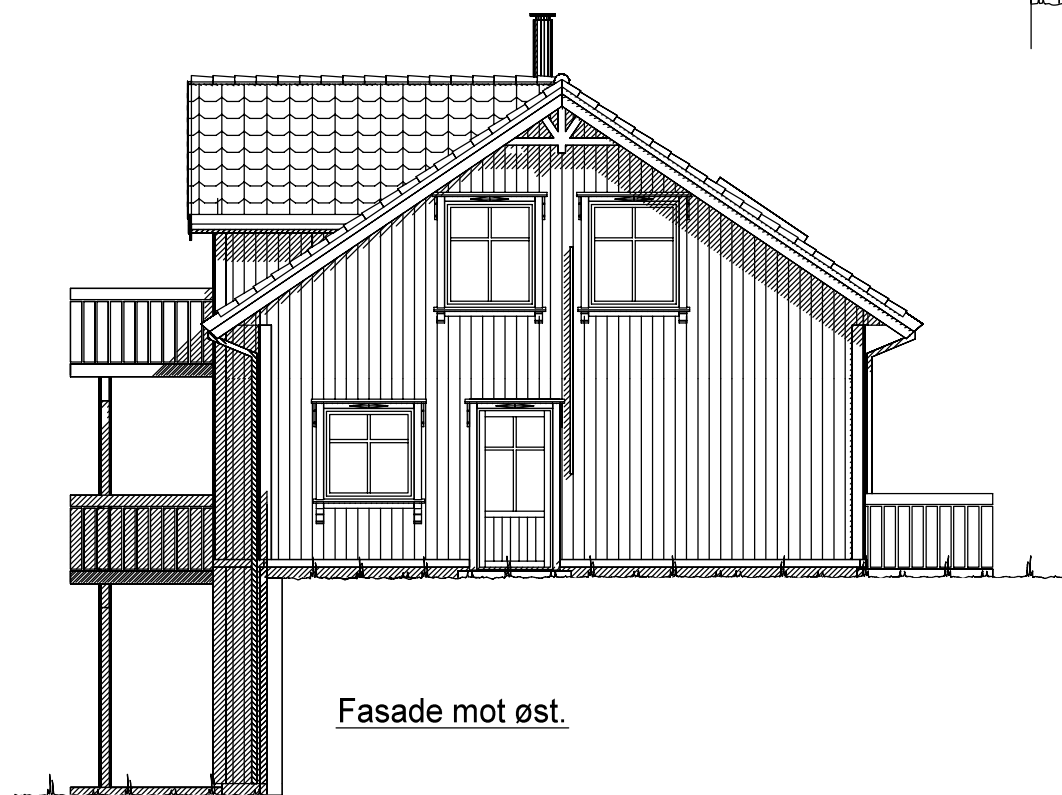




Fasade mot øst.



Fasade mot sør.

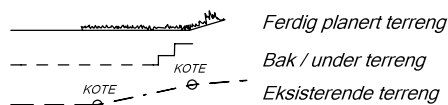
UTFORMING AV TILTAK BEKREFTES FOREVIST:

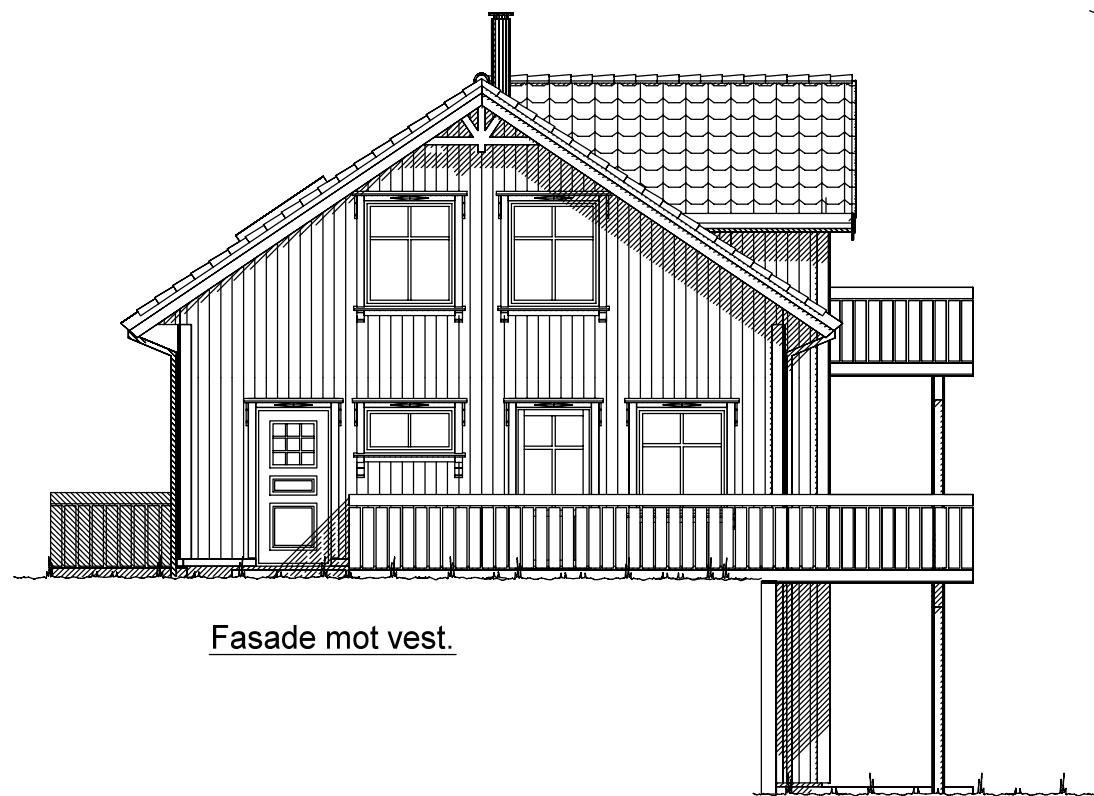
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.

		Tiltakshaver: Øyvor Framstad	
		Forhandler: Ny Bolig Hadeland AS	
Hustype: Saudehornet		Fasade 1 og 2	
Byggeplassens adresse: Saugsvingen 24, 2750 GRAN		ARKIV NR.:	
G.nr. 265	Br.nr. 87	Er tegning klarert for bestilling, kontrakt og søkning ?	Ja
VESTLANDSHUSGRUPPENS ARKITEKTKONTOR - 6018 ÅLESUND - TLF. 70 17 89 00			
TEGNINGEN MÅ HVERKEN HELT ELLER DELVIS KOPIERES ELLER BENYTTES VED TILTAK SOM VESTLANDSHUS IKKE MEDVIRKER I.			

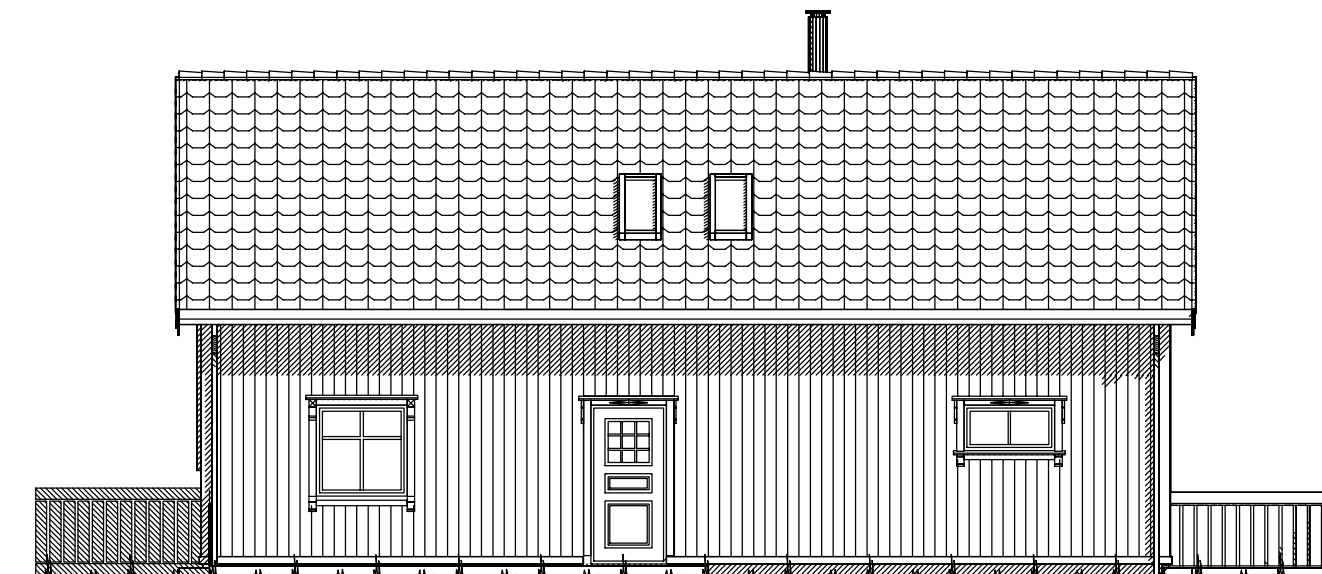
DATO 30.06.17 vhh	
REV.1 03.08.17 kg	
REV.2 18.09.17 vhh	SKALA 1 : 100
REV.3 04.01.18 vhh	Tegningsnr. 501
REV.4 23.01.18 kg	Prosj.nr. 170128
	

REV.4 15.01.18 kg
REV.5 23.01.18 kg

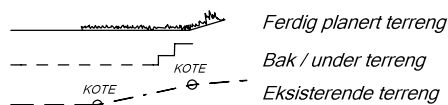




Fasade mot vest.



Fasade mot nord.

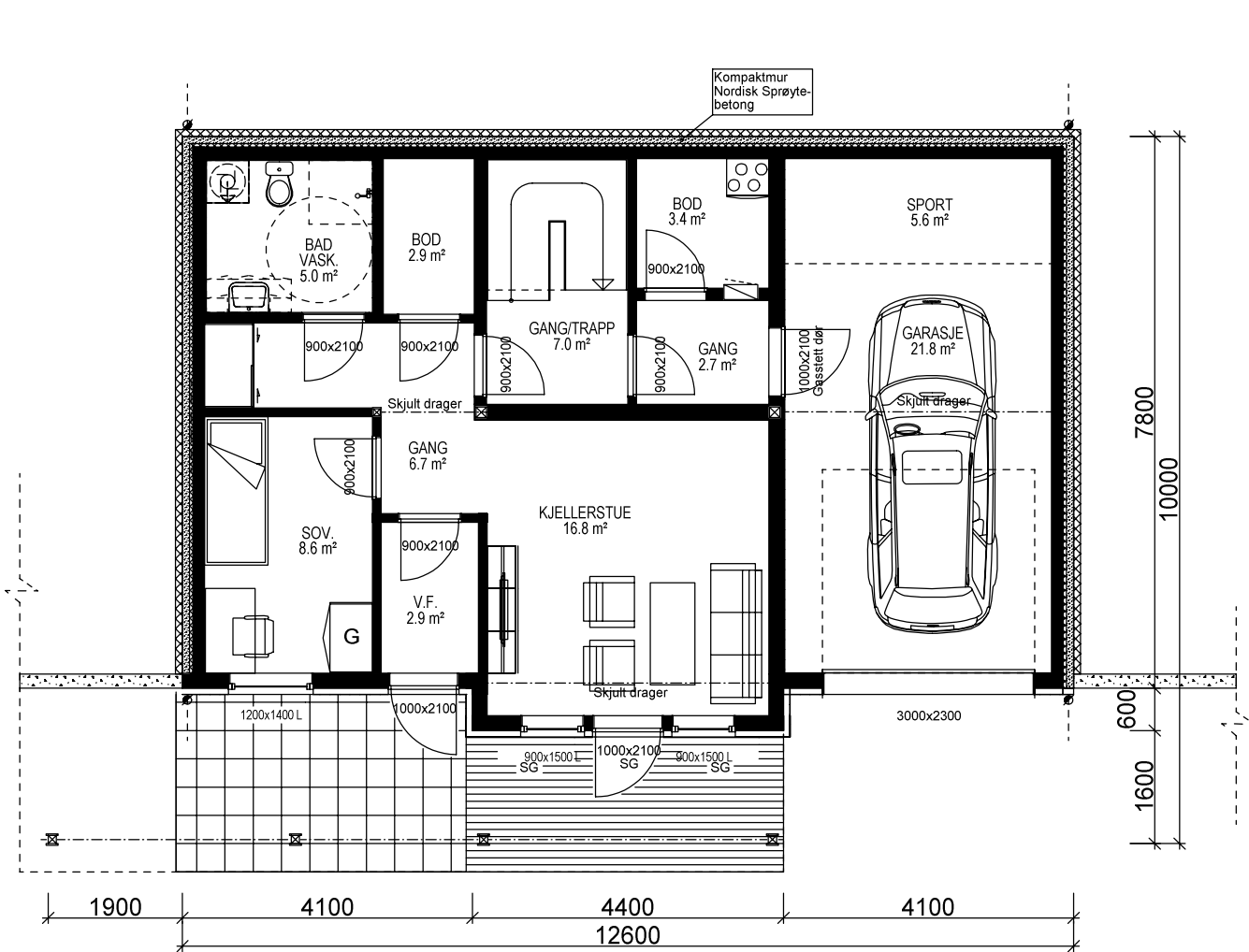


UTFORMING AV TILTAK BEKREFTES FOREVIST:

Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.

		Tiltakshaver: Øyvor Framstad	
		Forhandler: Ny Bolig Hadeland AS	
Hustype: Saudehornet		Fasade 3 og 4	
Byggeplassens adresse: Saugsvingen 24, 2750 GRAN		ARKIV NR.:	
G.nr. 265	Br.nr. 87	Er tegning klarert for bestilling, kontrakt og søkning ?	Ja
DATO 30.06.17 vhh			
REV.1 03.08.17 kg			
REV.2 18.09.17 vhh			
REV.3 04.01.18 vhh			
DATA DESIGN SYSTEM		SKALA 1 : 100	
		Tegningsnr. 502	
		Prosj.nr. 170128	
VESTLANDSHUSGRUPPENS ARKITEKTKONTOR - 6018 ÅLESUND - TLF. 70 17 89 00			
TEGNINGEN MÅ HVERKEN HELT ELLER DELVIS KOPIERES ELLER BENYTTES VED TILTAK SOM VESTLANDSHUS IKKE MEDVIRKER I.			

REV.4 15.01.18 kg
REV.5 23.01.18 kg



U. ETG. PLAN: 60,5 m² + SPORT: 5,6 m² + GARASJE: 21,8 m² BRA



H. ETG. PLAN: 92,0 m² BRA

Bruk av personsikkerhetsglass i vindu, er markert på plan med SG

Fasadeprodukter til vindu og dører i yttervegg av profilerte sidebord og vindusknekt, er ikke med i standard leveranse.

BRUTTOAREAL GARASJE: 33,0 m²

Arealberegninger i hht. NS 3940	Bruksareal BRA i m²			P-ROM Primære rom
	Pr etasje	Utvendig bod/garasje	Åpent overbygg areal og carport	
U. etg. plan	60.5	27.4	17.8	105.7
H. etg. plan	92.0	0.0	5.5	97.5
2. etg. plan	70.6	0.0	0.0	70.6
SUM :	223.1	27.4	23.3	273.8
BYA :	104.7	0.0	19.4	124.1
Loftbredde v/1.9m	4.1 m	Grunnflate/fotavtrykk :		103.8

Lekkasjetall = 1,3
U-verdi vindu/dør: 1,2

Prosjekteres etter TEK10 - 12.11.15

REV.4 15.01.18 kg
REV.5 23.01.18 kg

Bygning i:
Risikoklasse 4
Brannklasse 1

Kanaler fra ventilasjonsanlegg, vil i noen tilfeller medføre ekstra veggtykkelser eller "kassing", som får mindre konsekvenser for romløsninger. Dette kan eventuelt justeres noe før igangsetting av bygget.

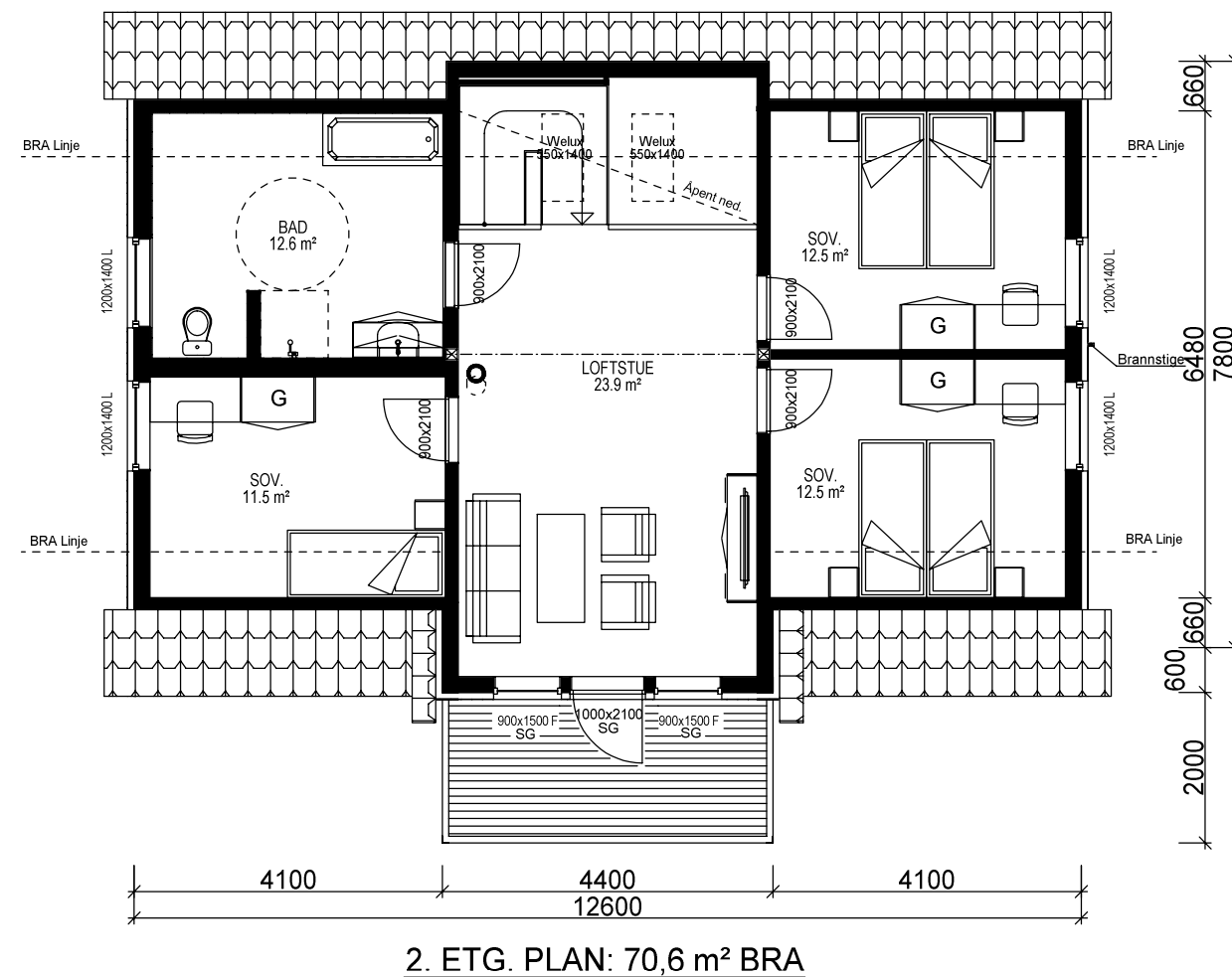
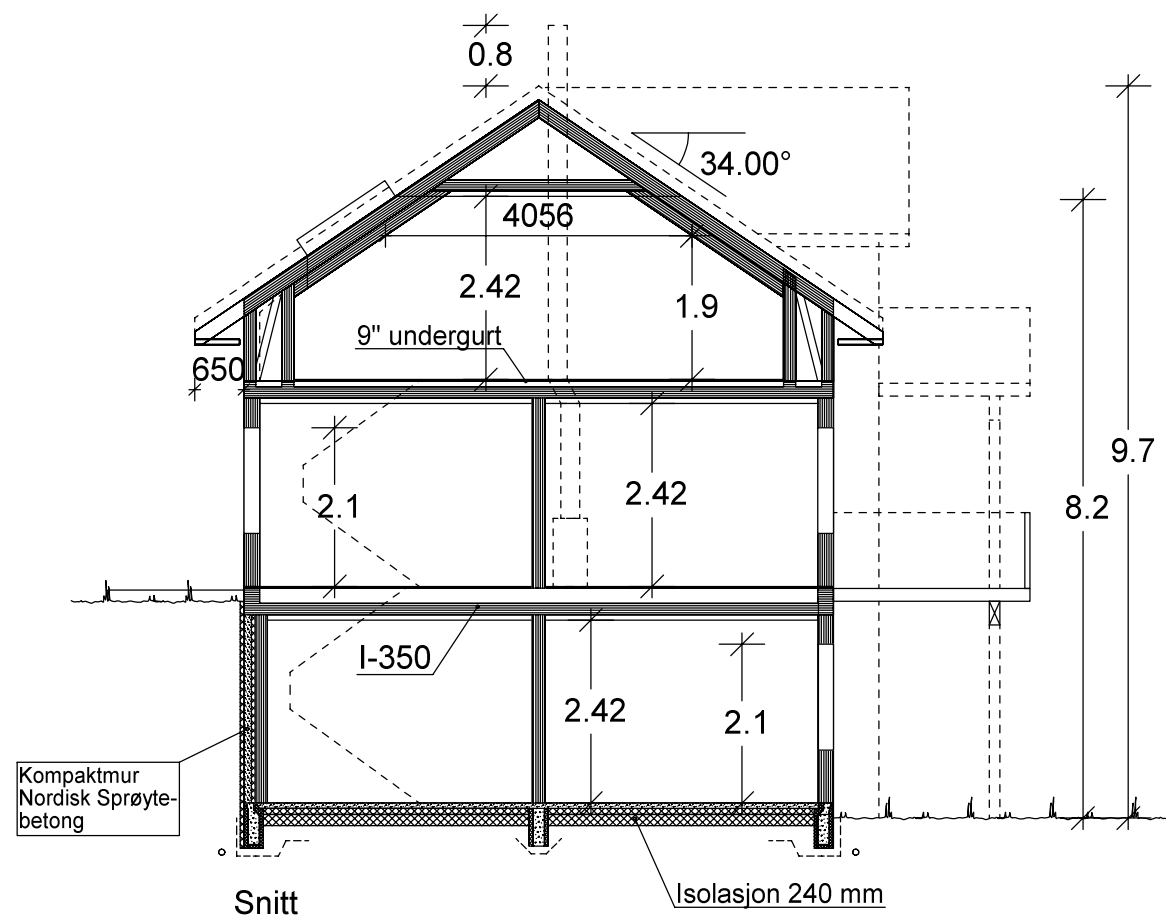
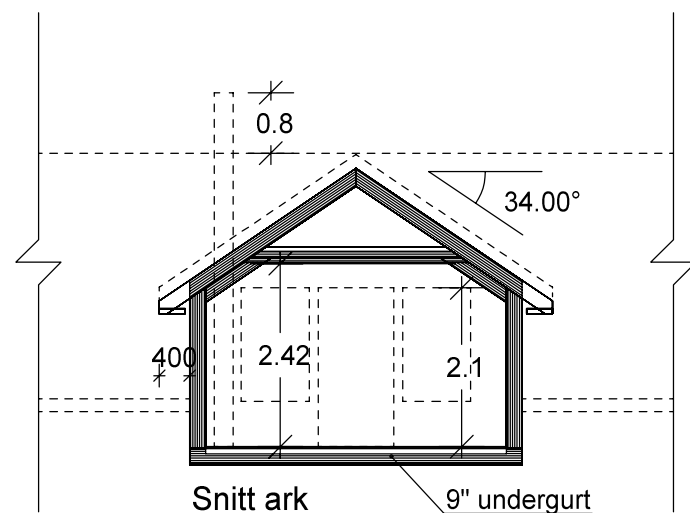
NB! Ved innhenting av pristilbud av ytterdører og vindu, må forutsetningen i varmetapsberegningen legges til grunn. Her blir det forutsatt en maksimal, gjennomsnittlig U-verdi til ytterdører og vindu for bygget. Høy prosentandel over 20% vindu og dører, har konsekvenser for byggets isolering.

% vindu- og dørareal er beregnet til: 22 %
Gjennomsnittlig U-verdi er her: 1,2

KRAV TIL GARASJE PÅ TOMT
Garasje med summen av bruttoareal/BYA alle plan < 50m2:
-Avstand til nabogrense min. 1 m.
-Ingen krav mot egen bolig unntatt avstand min. 1 m.
Garasje/bygg med summen av bruttoareal/BYA alle plan > 50 m2:
-Min. 4 m avstand til nabogrense.
-Eller < 4 m til grense og med brannskille EI 30 til 4 m fra grense.
-Ingen krav mot egen bolig unntatt min. 1 m avstand.
Når den del av bygg som benyttes til garasje måler mer enn 50 m2 bruttoareal:
-Krav om min. 4 m til nabogrense og min. 8 m til egen og andres bolig.
-Eller kortere avstand og og skilt med bygningsdeler i EI 60 mot andre boenheter
Carport regnes som garasje når den har mer enn 50% yttervegger.

VI7024

 VESTLANDS HUS		Tiltakshaver: Øyvor Framstad			
		Forhandler: Ny Bolig Hadeland AS			
Hustype: Saudehornet		Plan		DATO 30.06.17 vhh	SKALA 1 : 100
Byggeplassens adresse: Saugsvingen 24, 2750 GRAN		ARKIV NR.:		REV.1 03.08.17 kg	
				REV.2 18.09.17 vhh	
				REV.3 04.01.18 vhh	
G.nr. 265	Br.nr. 87	Er tegning klarert for bestilling, kontrakt og søkning ?		Ja	Tegningsnr. 503
				 DATA DESIGN SYSTEM	Prosj.nr. 170128
VESTLANDSHUSGRUPPENS ARKITEKTKONTOR - 6018 ÅLESUND - TLF. 70 17 89 00					
TEGNINGEN MÅ HVERKEN HELT ELLER DELVIS KOPIERES ELLER BENYTTES VED TILTAK SOM VESTLANDSHUS IKKE MEDVIRKER I.					



VESTLANDS HUS		Tiltakshaver: Øyvør Framstad	
		Forhandler: Ny Bolig Hadeland AS	
Hustype: Saudehornet		Plan og snitt	
Byggeplassens adresse: Saugsvingen 24, 2750 GRAN		ARKIV NR.:	
G.nr. 265		Br.nr. 87	
Er tegning klarert for bestilling, kontrakt og søkning ?		Ja	
VESTLANDSHUSGRUPPENS ARKITEKTKONTOR - 6018 ÅLESUND - TLF. 70 17 89 00		DATO 30.06.17 vhh	
TEGNINGEN MÅ HVERKEN HELT ELLER DELVIS KOPIERES ELLER BENYTTES VED TILTAK SOM VESTLANDSHUS IKKE MEDVIRKER I.		REV.1 03.08.17 kg	
		REV.2 18.09.17 vhh	
		REV.3 04.01.18 vhh	
		SKALA 1 : 100	
		Tegningsnr. 504	
		Prosj.nr. 170128	

