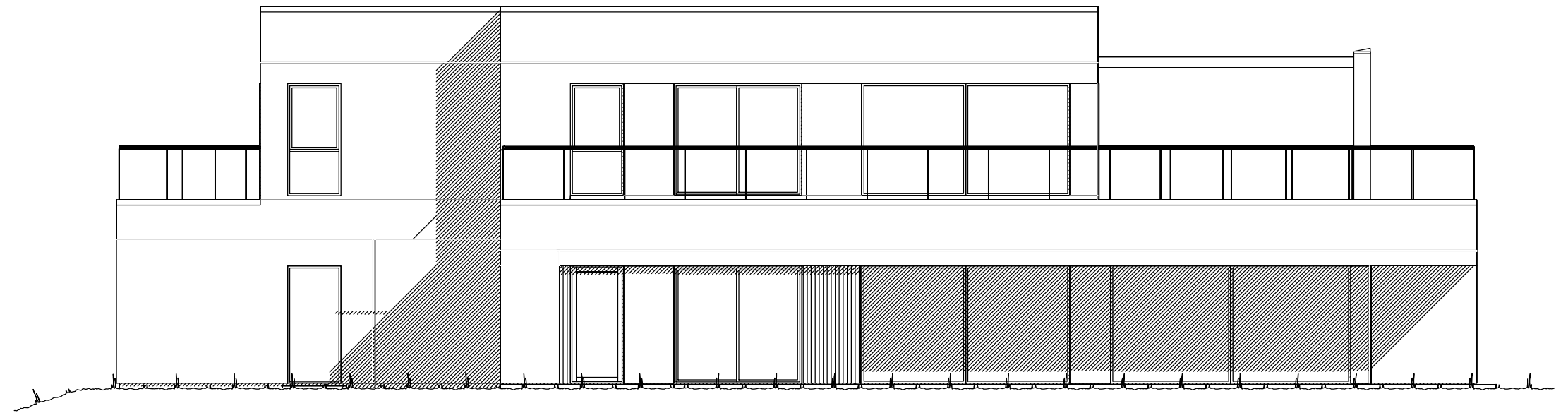
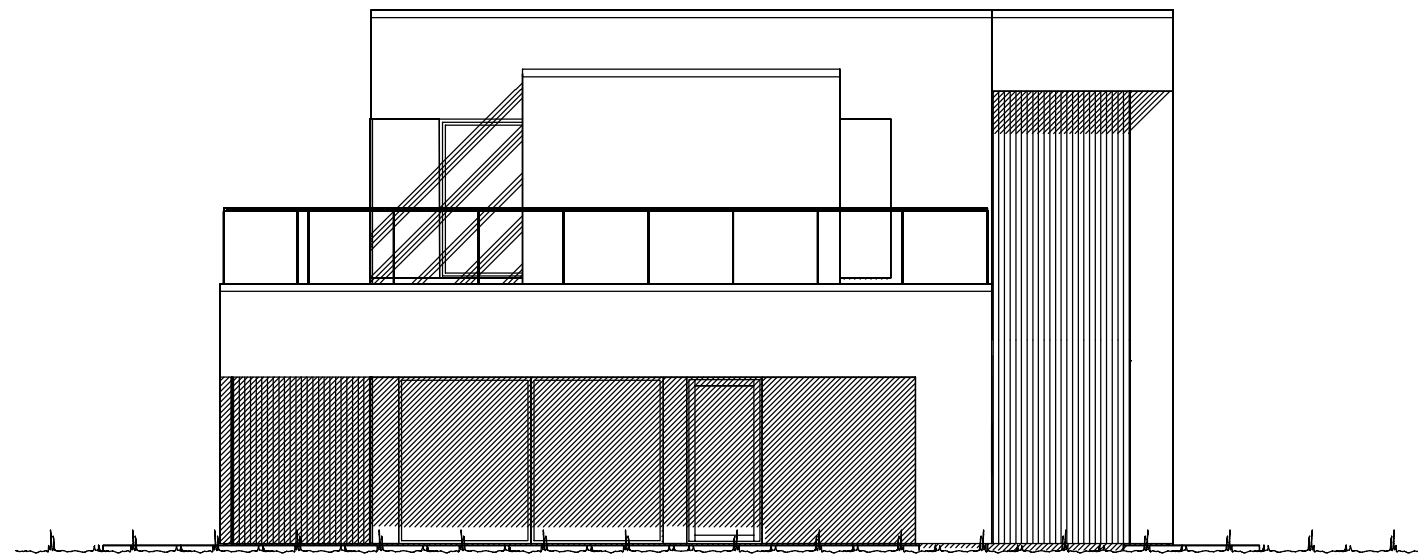




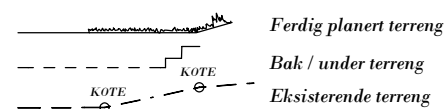
Fasade mot vest.



Fasade mot sør.

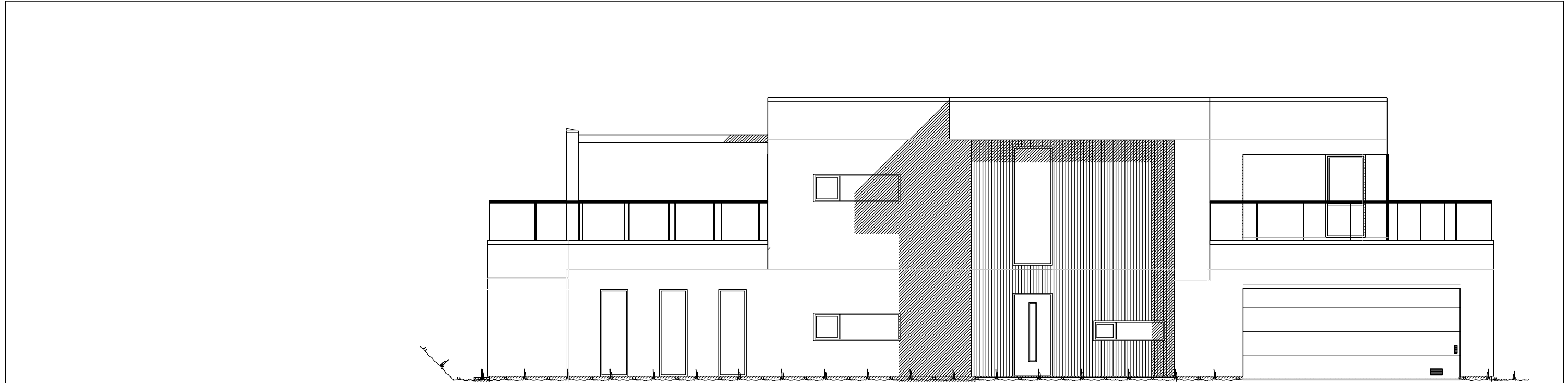
UTFORMING AV TILTAK BEKREFTES FOREVIST:

Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.

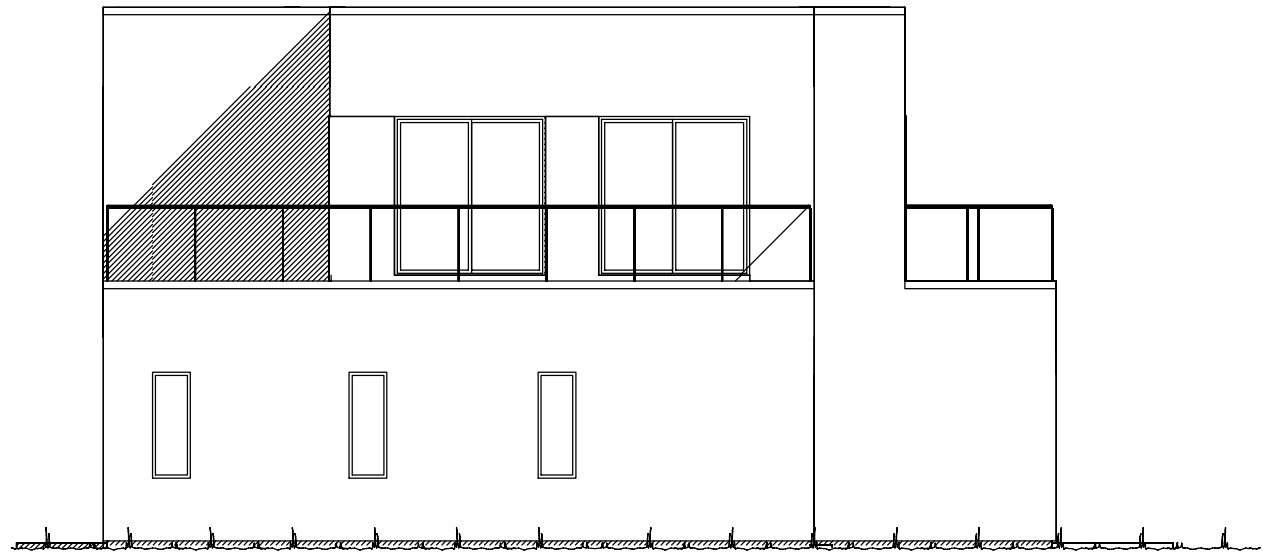


VESTLANDS HUS		Tiltakshaver: Kim-Andre Eidem	
		Forhandler: Pre-Bo AS	
Hustype: Bladet		Fasade 1 og 2	
Byggeplassens adresse: 7580 Selbu		ARKIV NR.:	
G.nr. 63	Br.nr. 261	Er tegning klarert for bestilling, kontrakt og søkning ?	JA
VESTLANDSHUSGRUPPENS ARKITEKTKONTOR - 6018 ÅLESUND - TLF. 70 17 89 00			
TEGNINGEN MÅ HVERKEN HELT ELLER DELVIS KOPIERES ELLER BENYTTES VED TILTAK SOM VESTLANDSHUS IKKE MEDVIRKER I.			

DATO 29.05.17 vhh	REV.5 21.11.17 hd
REV.1 16.06.17 vhh	SKALA 1 : 100
REV.2 26.06.17 kg	
REV.3 18.08.17 hd	
REV.4 18.09.17 hd	Tegningsnr. 501
DATA DESIGN SYSTEM	
Prosj.nr. 170098	



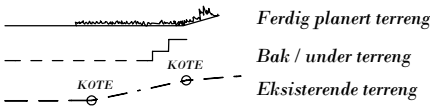
Fasade mot øst.



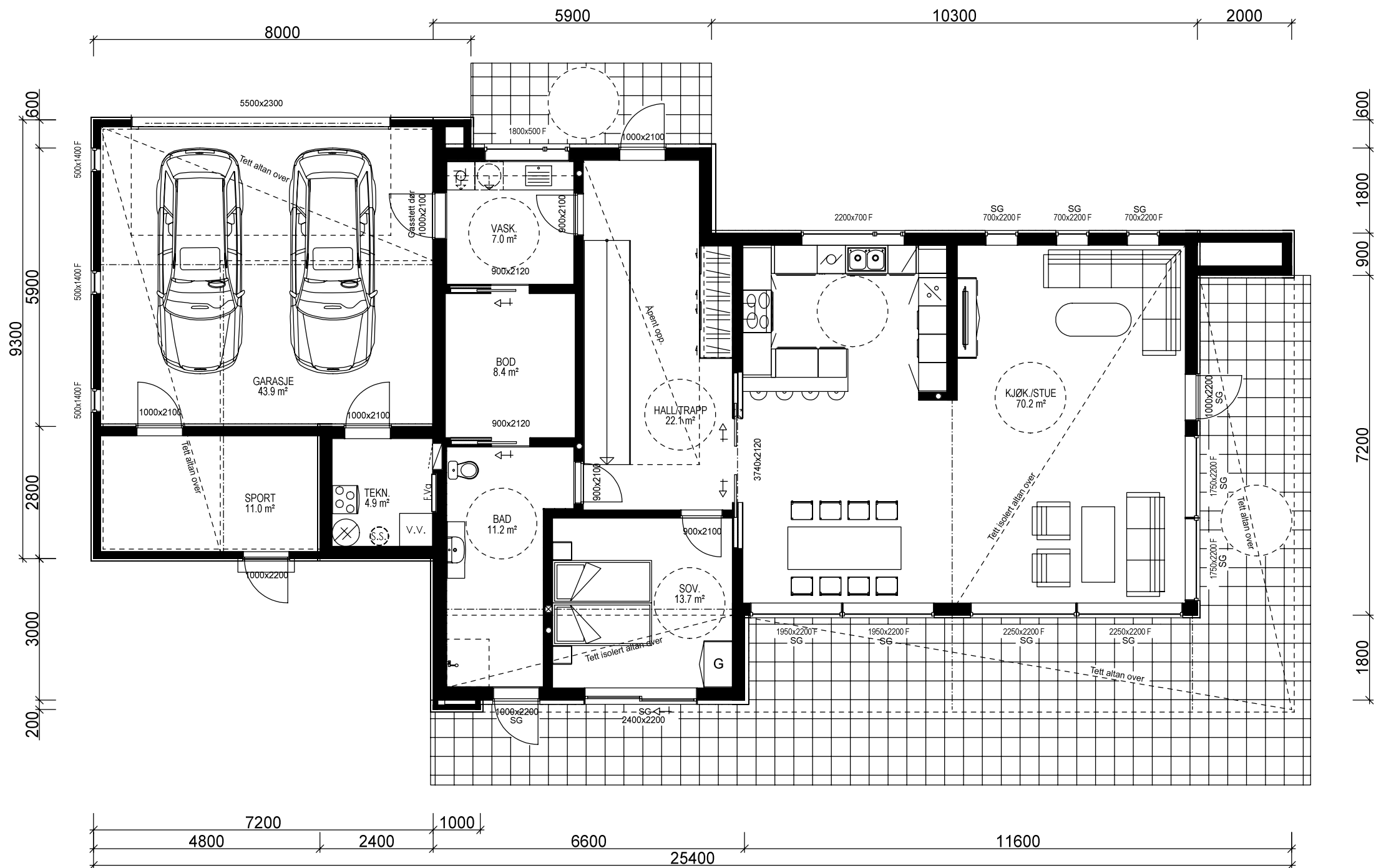
Fasade mot nord.

UTFORMING AV TILTAK BEKREFTES FOREVIST:

Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.



VESTLANDS HUS		Tiltakshaver: Kim-Andre Eidem	
		Forhandler: Pre-Bo AS	
Hustype: Bladet		Fasade 3 og 4	
Byggeplassens adresse: 7580 Selbu		ARKIV NR.:	
G.nr. 63	Br.nr. 261	Er tegning klarert for bestilling, kontrakt og søkning ?	JA
VESTLANDSHUSGRUPPENS ARKITEKTKONTOR - 6018 ÅLESUND - TLF. 70 17 89 00			
TEGNINGEN MÅ HVERKEN HELT ELLER DELVIS KOPIERES ELLER BENYTTES VED TILTAK SOM VESTLANDSHUS IKKE MEDVIRKER I.			
		DATO 29.05.17 vhh REV.1 16.06.17 vhh REV.2 26.06.17 kg REV.3 18.08.17 hd REV.4 18.09.17 hd	REV.5 21.11.17 hd
		SKALA 1 : 100	
		Tegningsnr. 502	
		Prosj.nr. 170098	



H. ETG. PLAN: 145,0 m² + GARASJE: 43,9 m² + SPORT: 11,0 m² BRA

OPPVARMING AV BYGGET
MÅ BESØRGES AV GODKJENT
VARMEPUMPESYSTEM.
40% AV VARMEBEHOVET
MÅ BESØRGES AV IKKE
FOSILT BRENSSEL

KRAV TIL GARASJE PÅ TOMT
Garasje med summen av bruttoareal/BYA alle plan ≤ 50m2:
-Avstand til nabogrense min. 1 m.
-Ingen krav mot egen bolig unntatt avstand min. 1 m.
Garasje/bygg med summen av bruttoareal/BYA alle plan > 50 m2:
-Min. 4 m avstand til nabogrense.
-Eller < 4 m til grense og med brannskille EI 30 til 4 m fra grense.
-Ingen kav mot egen bolig unntatt min.1 m avstand.
Når den del av bygg som benyttes til garasje måler mer enn 50 m2 bruttoareal:
-Krav om min. 4 m til nabogrense og min. 8 m til egen og andres bolig.
-Eller kortere avstand og og skilt med bygningsdeler i EI 60 mot andre boenheter.
Carport regnes som garasje når den har mer enn 50% yttervegger.

Bruk av personsikkerhetsglass i vindu,
er markert på plan med SG

Yttervegger: 250 mm Extreme 32
Lekkasjetall < 0,9
U-verdi vindu/dør: 0,8

Prosjekteres etter TEK10 - 12.11.15

Bygning i:
Risikoklasse 4
Brannklasse 1

Kanaler fra ventilasjonsanlegg, vil i noen
tilfeller medføre ekstra veggtykkelser
eller "kassing", som får mindre konse-
kvenser for romløsninger
Dette kan eventuelt justeres noe før
igangsetting av bygget.

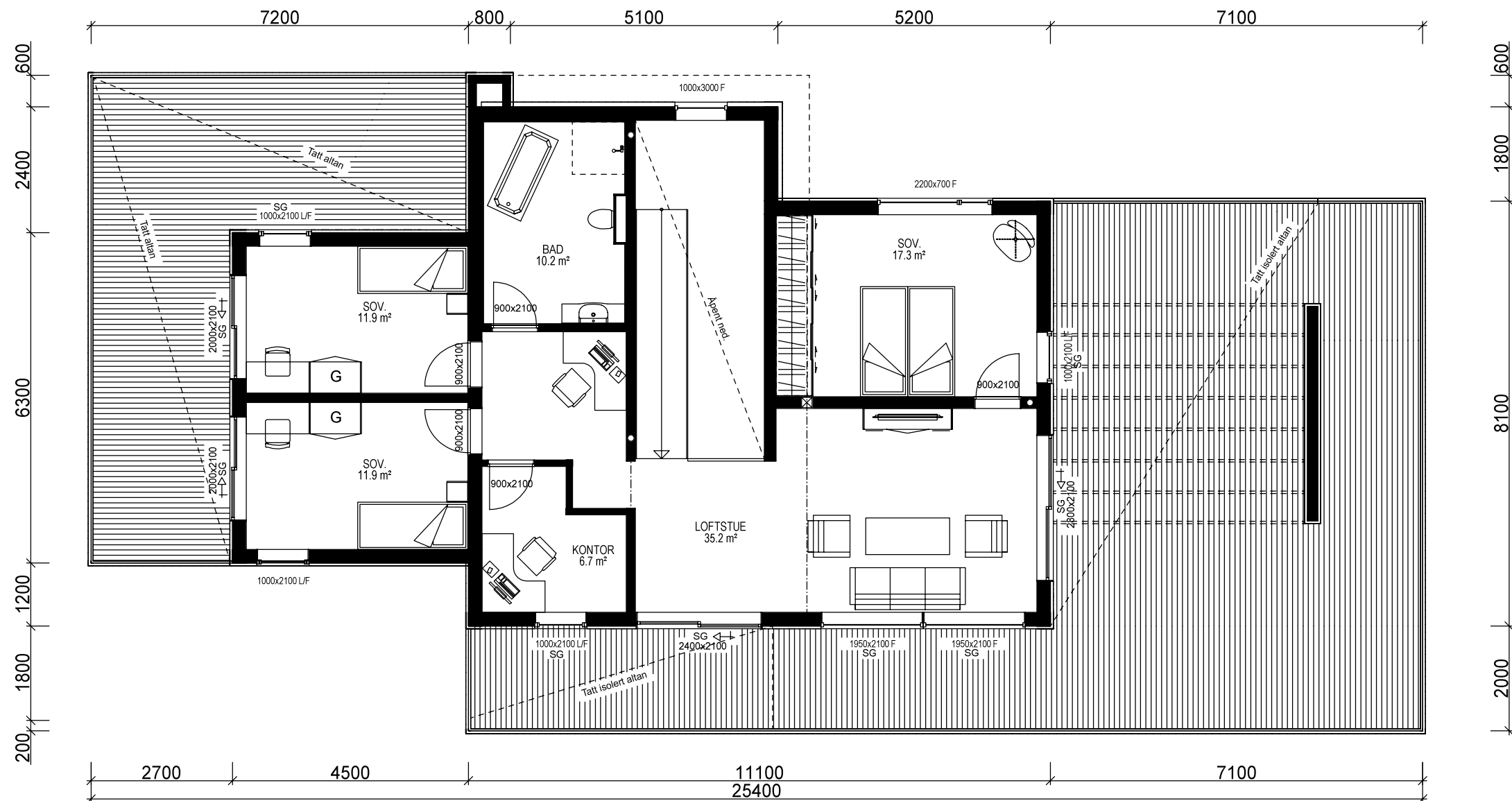
NB! Ved innhenting av pristilbud av
ytterdører og vindu, må forutsetningen
i varmetapsberegningen legges til
grunn. Her blir det forutsatt en maksimal,
gjennomsnittlig U-verdi til ytterdører
og vindu for bygget.
Høy prosentandel over 20% vindu og dører,
har konsekvenser for byggets isolering.

% vindu- og dørrårel er beregnet til: 34%
Gjennomsnittlig U-verdi er her: 0,8

BRUTTOAREAL GARASJE: 49,7 m²

Arealberegninger i hht. NS 3940	Bruksareal BRA i m²			P-ROM Primære rom
	Pr etasje	Utvendig bod/garasje	Åpent over- bygg areal og carport	
H. etg. plan	145.0	56.3	17.8	219.1
2. etg. plan	115.9	0.0	0.0	115.9
SUM :	260.9	56.3	17.8	335.0
BYA :	266.2	0.0	0.0	266.2
Grunnflate/ fotavtrykk :	223.2			

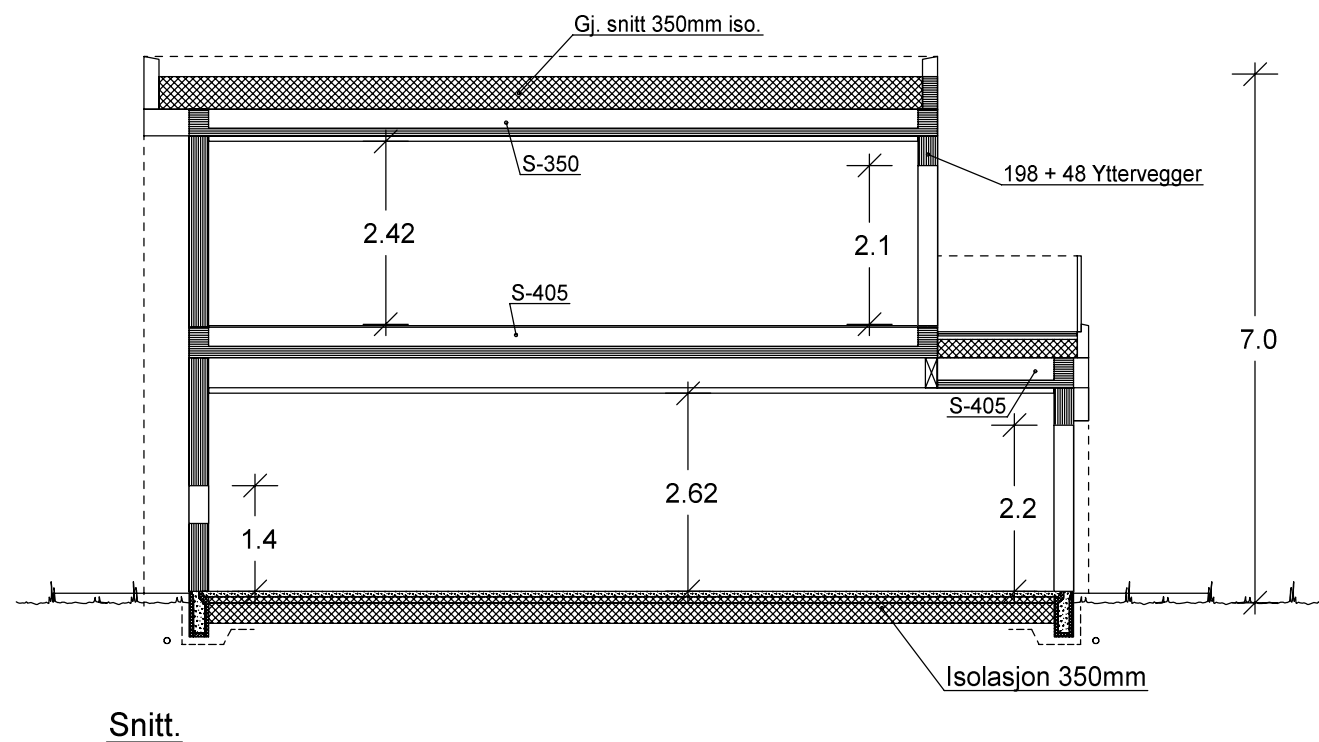
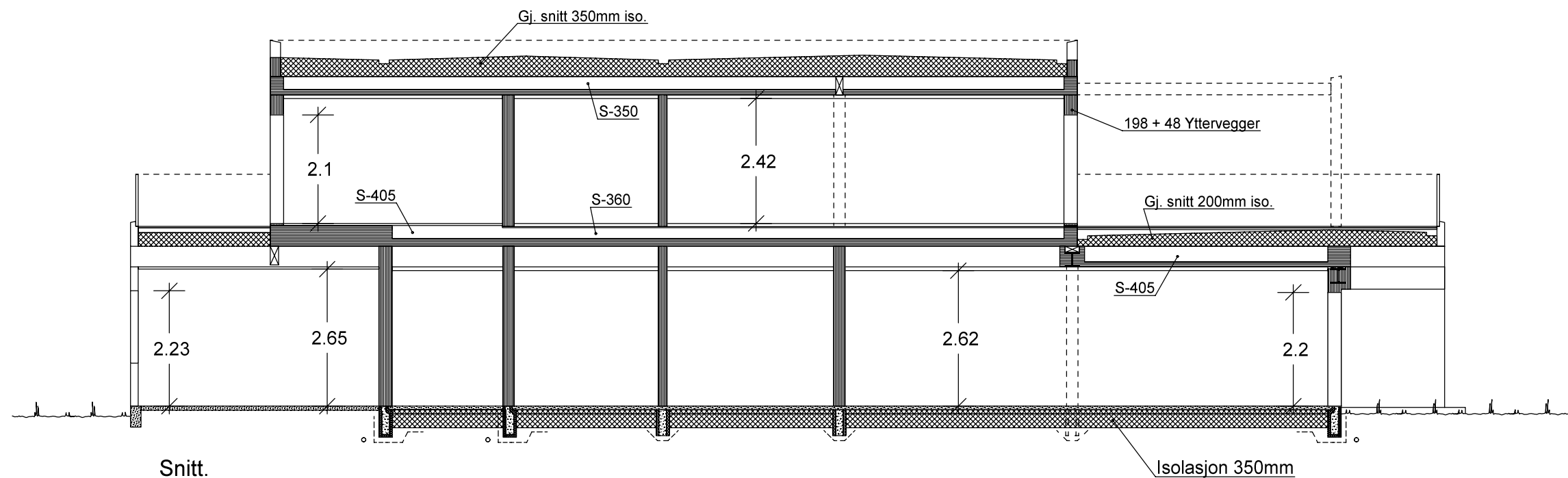
 VESTLANDS HUS		Tiltakshaver: Kim-Andre Eidem						
		Forhandler: Pre-Bo AS						
Hustype: Bladet			Plan		DATO 29.05.17 vhh		REV.5 21.11.17 hd	
Byggeplassens adresse: 7580 Selbu			ARKIV NR.:		REV.1 16.06.17 vhh		SKALA 1 : 100	
					REV.2 26.06.17 kg			
G.nr. 63		Br.nr. 261	Er tegning klarert for bestilling, kontrakt og søkning ?		JA	REV.3 18.08.17 hd		
						REV.4 18.09.17 hd		
						 DATA DESIGN SYSTEM		
						Tegningsnr. 503		
						Prosj.nr. 170098		
VESTLANDSHUSGRUPPENS ARKITEKTKONTOR - 6018 ÅLESUND - TLF. 70 17 89 00								
TEGNINGEN MÅ HVERKEN HELT ELLER DELVIS KOPIERES ELLER BENYTTES VED TILTAK SOM VESTLANDSHUS IKKE MEDVIRKER I.								



2. ETG. PLAN: 115,9 m² BRA

Bruk av personsikkerhetsglass i vindu,
er markert på plan med SG

VESTLANDS HUS		Tiltakshaver: Kim-Andre Eidem	
		Forhandler: Pre-Bo AS	
Hustype: Bladet		Plan	
Byggeplassens adresse: 7580 Selbu		ARKIV NR.:	
G.nr. 63	Br.nr. 261	Er tegning klarert for bestilling, kontrakt og søkning ?	JA
VESTLANDSHUSGRUPPENS ARKITEKTKONTOR - 6018 ÅLESUND - TLF. 70 17 89 00			
TEGNINGEN MÅ HVERKEN HELT ELLER DELVIS KOPIERES ELLER BENYTTES VED TILTAK SOM VESTLANDSHUS IKKE MEDVIRKER I.			
DATO 29.05.17 vhh		REV.5 21.11.17 hd	
REV.1 16.06.17 vhh		SKALA 1 : 100	
REV.2 26.06.17 kg		Tegningsnr. 504	
REV.3 18.08.17 hd		Prosj.nr. 170098	
REV.4 18.09.17 hd		DATA DESIGN SYSTEM	



VESTLANDS HUS		Tiltakshaver: Kim-Andre Eidem	
		Forhandler: Pre-Bo AS	
Hustype: Bladet		Snitt	
Byggeplassens adresse:		ARKIV NR.:	
7580 Selbu			
G.nr. 63	Br.nr. 261	Er tegning klarert for bestilling, kontrakt og søkning ?	JA
DATO		29.05.17 vhh	REV.5 21.11.17 hd
REV.1		16.06.17 vhh	SKALA 1 : 100
REV.2		26.06.17 kg	Tegningsnr. 505
REV.3		18.08.17 hd	Prosj.nr. 170098
REV.4		18.09.17 hd	
DATA DESIGN SYSTEM			
VESTLANDSHUSGRUPPENS ARKITEKTKONTOR - 6018 ÅLESUND - TLF. 70 17 89 00			
TEGNINGEN MÅ HVERKEN HELT ELLER DELVIS KOPIERES ELLER BENYTTES VED TILTAK SOM VESTLANDSHUS IKKE MEDVIRKER I.			