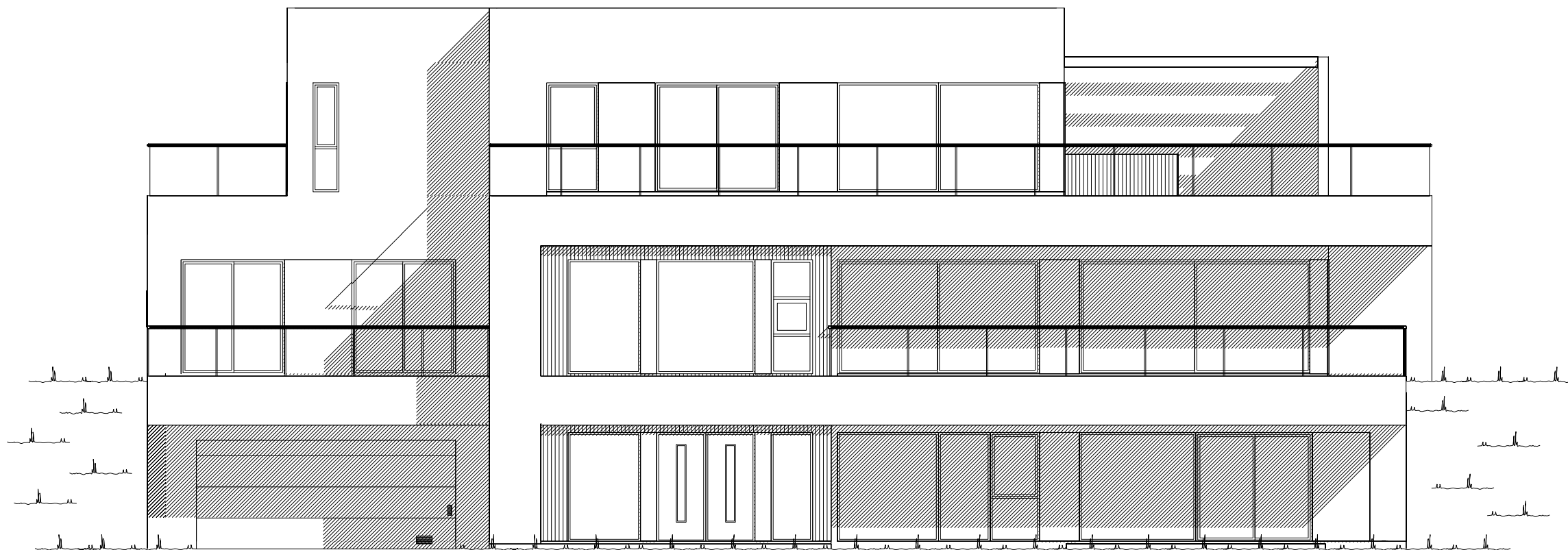
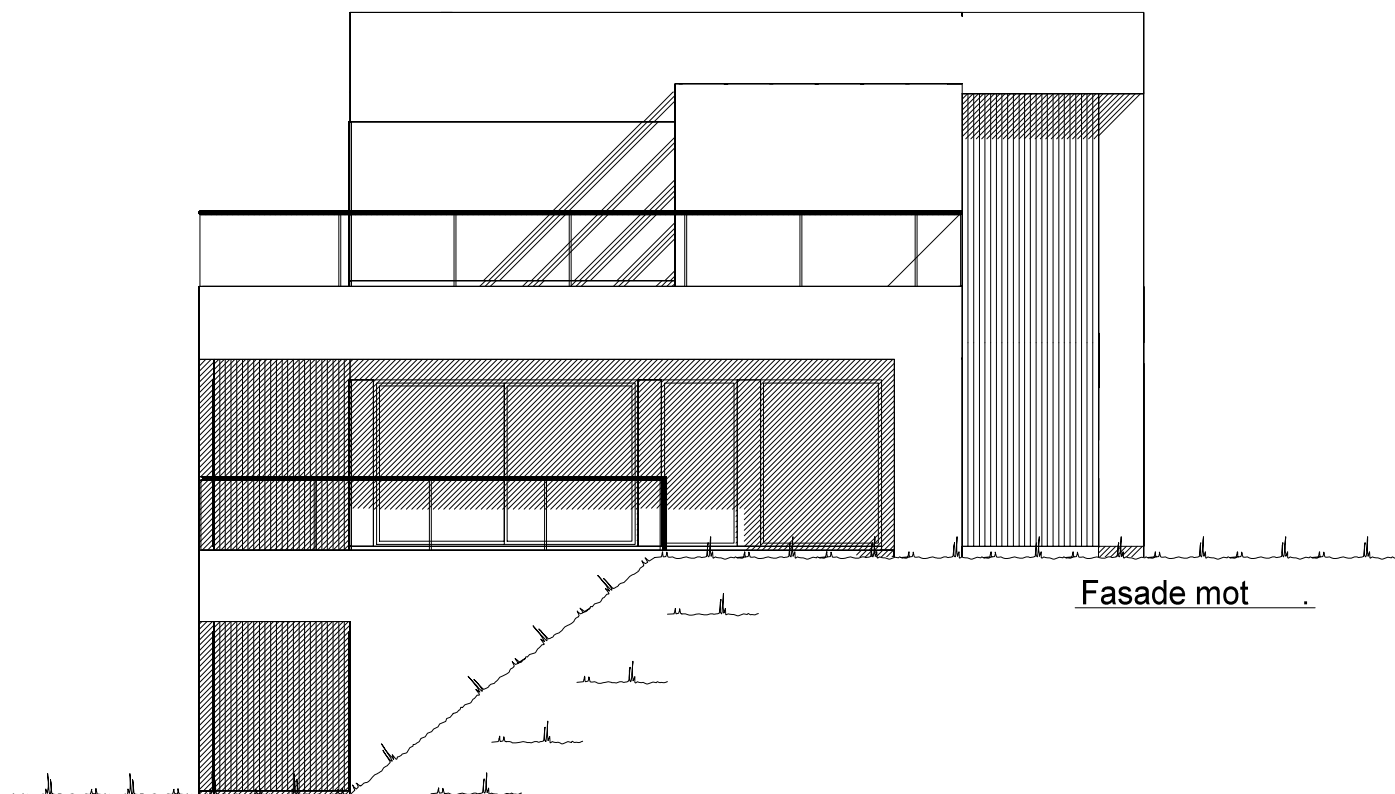




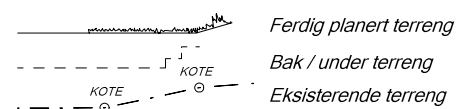
Fasade mot _____.



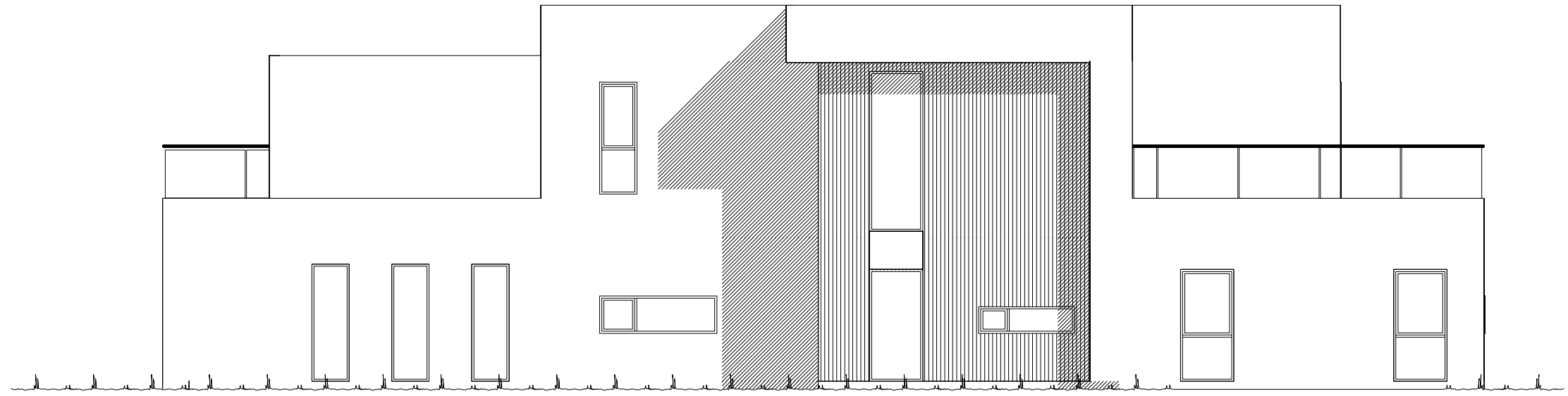
Fasade mot _____.

UTFORMING AV TILTAK BEKREFTES FOREVIST:

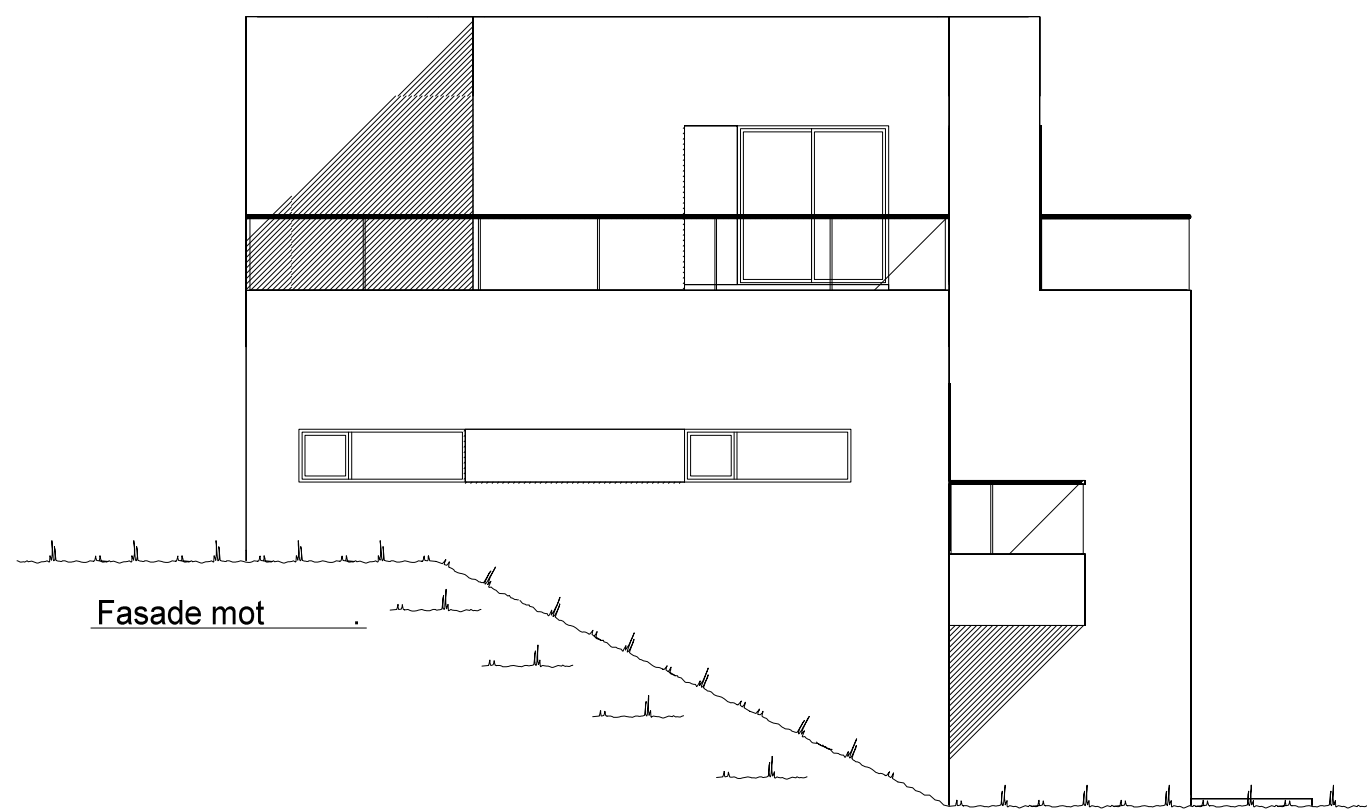
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.



VESTLANDS HUS		Tiltakshaver: Dag Harlem	
		Forhandler: Brodahl & Jahren AS	
Hustype: Bladet		Fasade 1 og 2	
Byggeplassens adresse: Rakkestad kommune		ARKIV NR.:	DATO 16.01.17
G.nr. Br.nr.		Er tegning klarert for bestilling, kontrakt og søkning ?	REV.1 03.04.17 vhh
		Nei	REV.2
			REV.3
VESTLANDSHUSGRUPPENS ARKITEKTKONTOR - 6018 ÅLESUND - TLF. 70 17 89 00		SKALA 1 : 100	
TEGNINGEN MÅ HVERKEN HELT ELLER DELVIS KOPIERES ELLER BENYTTES VED TILTAK SOM VESTLANDSHUS IKKE MEDVIRKER I.		Tegningsnr. 501	
		Prosj.nr. 852v	



Fasade mot _____.



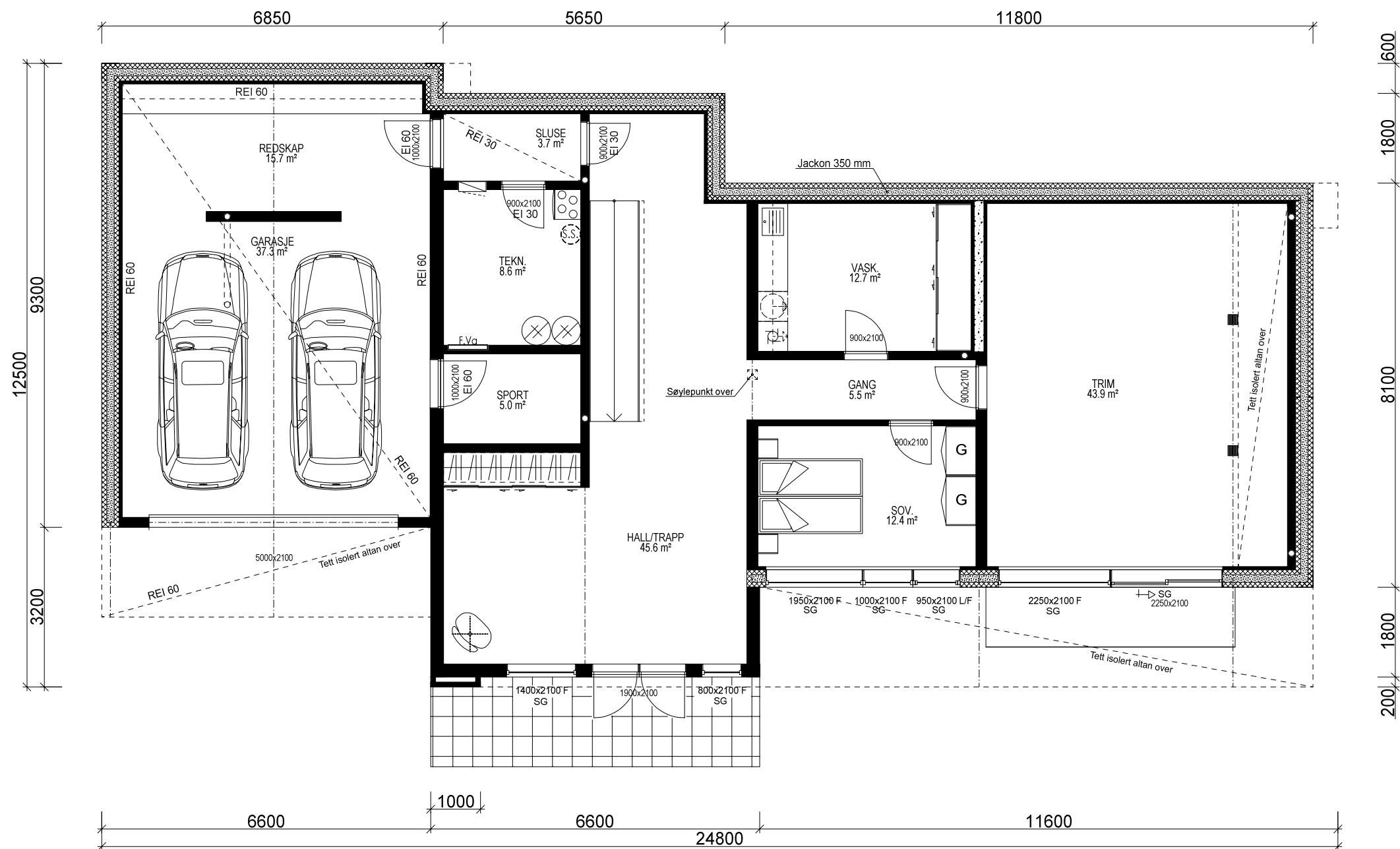
Fasade mot _____.

UTFORMING AV TILTAK BEKREFTES FOREVIST:

Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.

_____ Ferdig planert terreng
- - - - - KOTE Bak / under terreng
KOTE Eksisterende terreng

VESTLANDS HUS		Tiltakshaver: Dag Harlem	
		Forhandler: Brodahl & Jahren AS	
Hustype: Bladet		Fasade 3 og 4	
Byggeplassens adresse: Rakkestad kommune		ARKIV NR.:	DATO 16.01.17
G.nr. Br.nr.		Er tegning klarert for bestilling, kontrakt og søkning ?	REV.1 03.04.17 vhh
		Nei	REV.2
			REV.3
VESTLANDSHUSGRUPPENS ARKITEKTKONTOR - 6018 ÅLESUND - TLF. 70 17 89 00		SKALA 1 : 100	
TEGNINGEN MÅ HVERKEN HELT ELLER DELVIS KOPIERES ELLER BENYTTES VED TILTAK SOM VESTLANDSHUS IKKE MEDVIRKER I.		Tegningsnr. 502	
		Prosj.nr. 852v	



U. ETG. PLAN: 144,6 m² + GARASJE/REDSKAP: 53,6 m² BRA

Bruk av personsikkerhetsglass i vindu, er markert på plan med SG

For å tilfredstille energiforeskriftene må huset leveres med luft til vann varmepumpe eller lignende vannbåren varmekilde.

Yttervegger:
Lekkasjetall
U-verdi vindu/dør:

Prosjekteres etter TEK10 - 12.11.15

Bygning i:
Risikoklasse 4
Brannklasse 1

Kanaler fra ventilasjonsanlegg, vil i noen tilfeller medføre ekstra veggtykkelser eller "kassing", som får mindre konsekvenser for romløsninger. Dette kan eventuelt justeres noe før igangsetting av bygget.

NB! Ved innhenting av pristilbud av ytterdører og vindu, må forutsetningen i varmetapsberegningen legges til grunn. Her blir det forutsatt en maksimal, gjennomsnittlig U-verdi til ytterdører og vindu for bygget. Høy prosentandel over 20% vindu og dører, har konsekvenser for byggets isolering.

% vindu- og dørareal er beregnet til: xx %
Gjennomsnittlig U-verdi er her:

KRAV TIL GARASJE PÅ TOMT
Garasje med summen av bruttoareal/BYA alle plan < 50m2:
-Avstand til nabogrense min. 1 m.
-Ingen krav mot egen bolig unntatt avstand min. 1 m.
Garasje/bygg med summen av bruttoareal/BYA alle plan > 50 m2:
-Min. 4 m avstand til nabogrense.
-Eller < 4 m til grense og med brannskille EI 30 til 4 m fra grense.
-Ingen kav mot egen bolig unntatt min. 1 m avstand.
Når biloppstillingsrommet fyller mer enn 50 m2 bruttoareal:
-Krav om min. 4 m til nabogrense og min. 8 m til egen og andres bolig.
-Eller kortere avstand og og skilt med bygningsdeler i EI 60 mot andre boenheter.
Carport regnes som garasje når den har mer enn 50% yttervegger.

VI7024

BRUTTOAREAL GARASJE: 63,3 m²

Arealberegninger i hht. NS 3940	Bruksareal BRA i m ²			P-ROM Primære rom
	Pr etasje	Åpent overbygg, area og carport	Sum BRA	
U. etg. plan	200.4	14.6	215.0	128.7
H. etg. plan	197.4	17.8	215.2	197.4
2. etg. plan	112.5	0.0	112.5	73.1
SUM :	510.3	32.4	542.7	399.2
BYA :	268.2	0.0	268.2	
Grunnflate/ fotavtrykk :	228.4			

VESTLANDS HUS

Tiltakshaver: Dag Harlem
Forhandler: Brodahl & Jahren AS

Hustype: Bladet Plan

Byggeplassens adresse:

Rakkestad kommune

G.nr.

Br.nr.

Er tegning klarert for bestilling, kontrakt og søkning ?

Nei

DATO 16.01.17

REV.1 03.04.17 vhh

REV.2

REV.3

DATA DESIGN SYSTEM

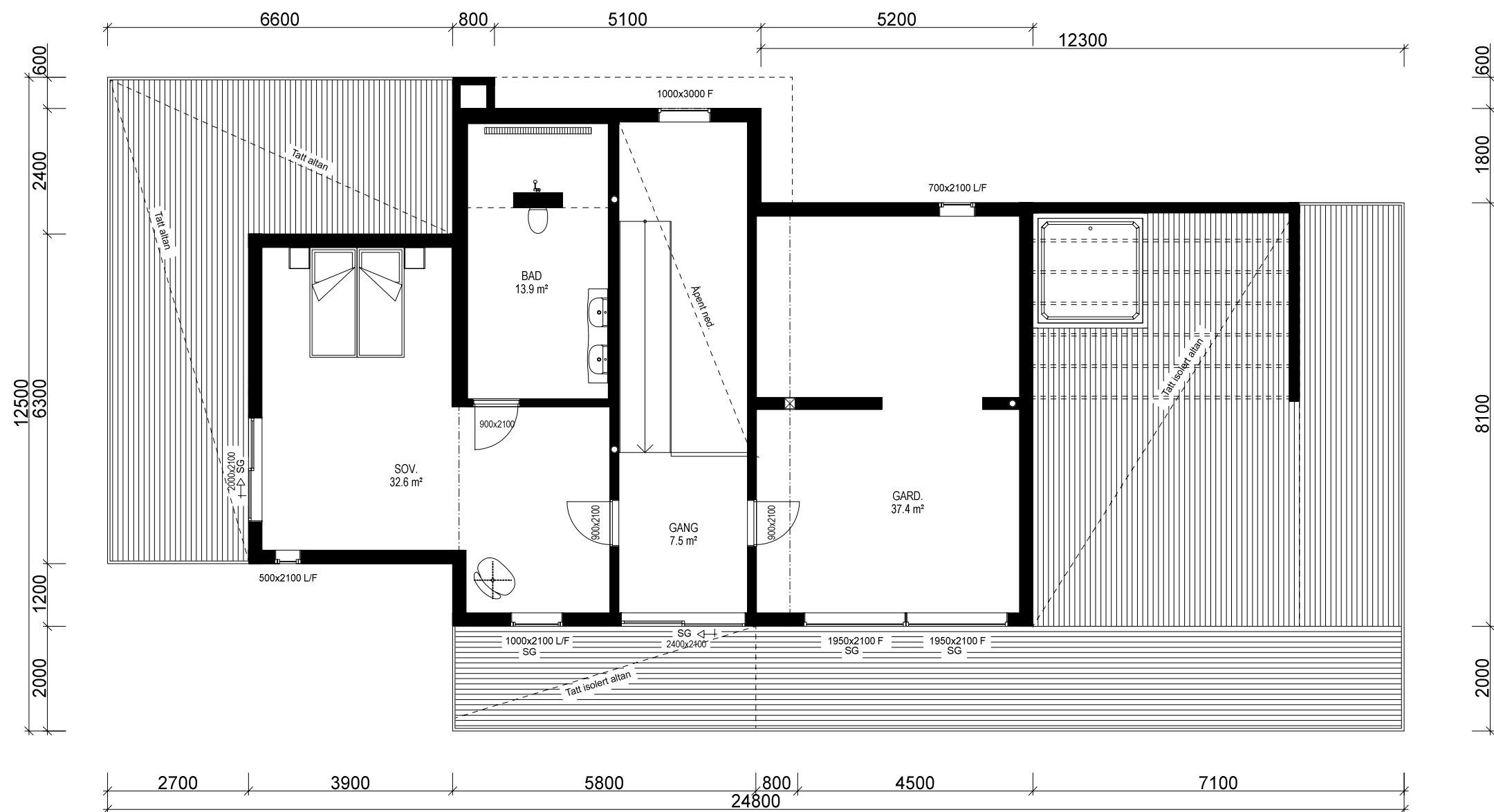
SKALA 1 : 100

Tegningsnr. 503

Prosj.nr. 852v

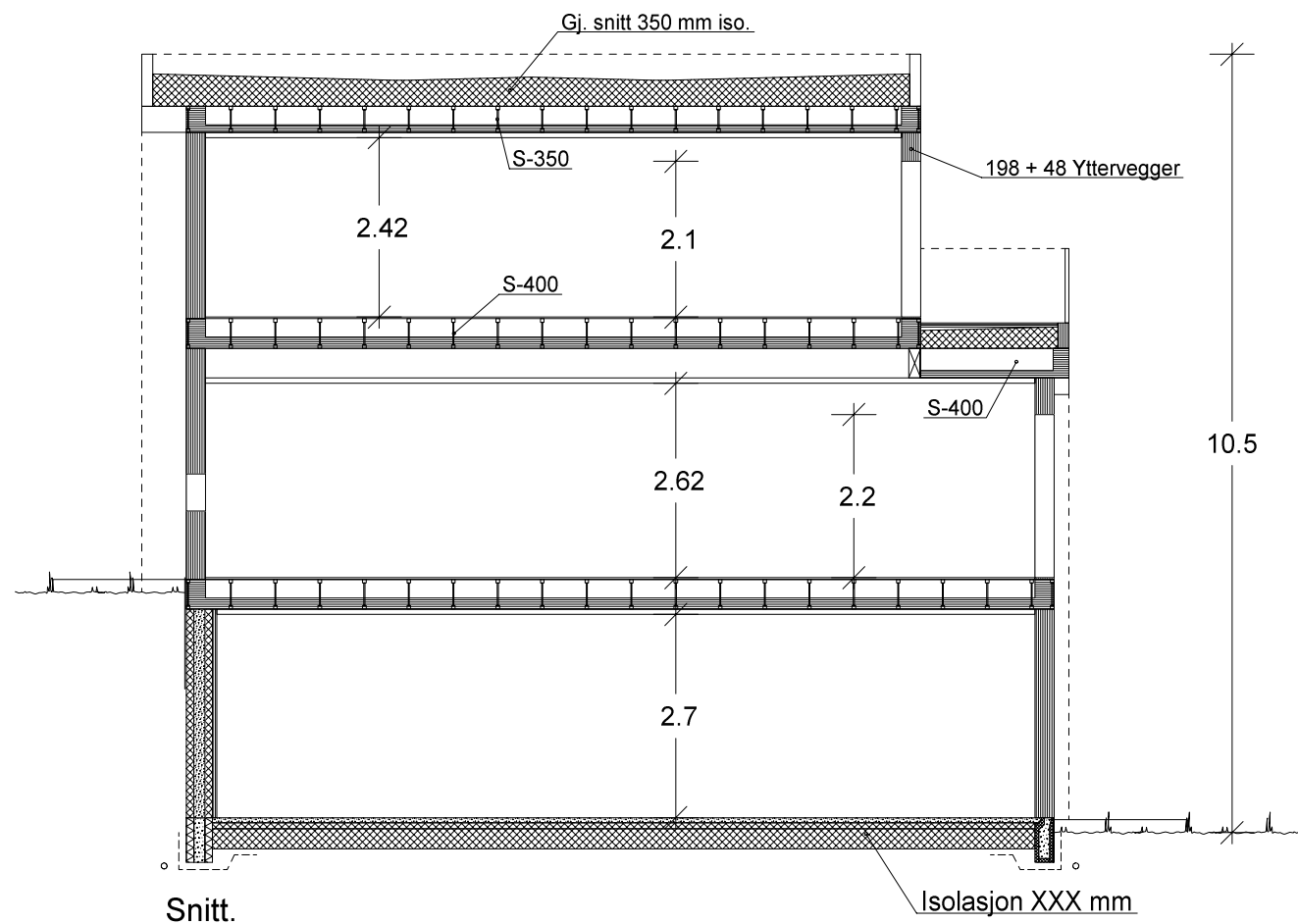
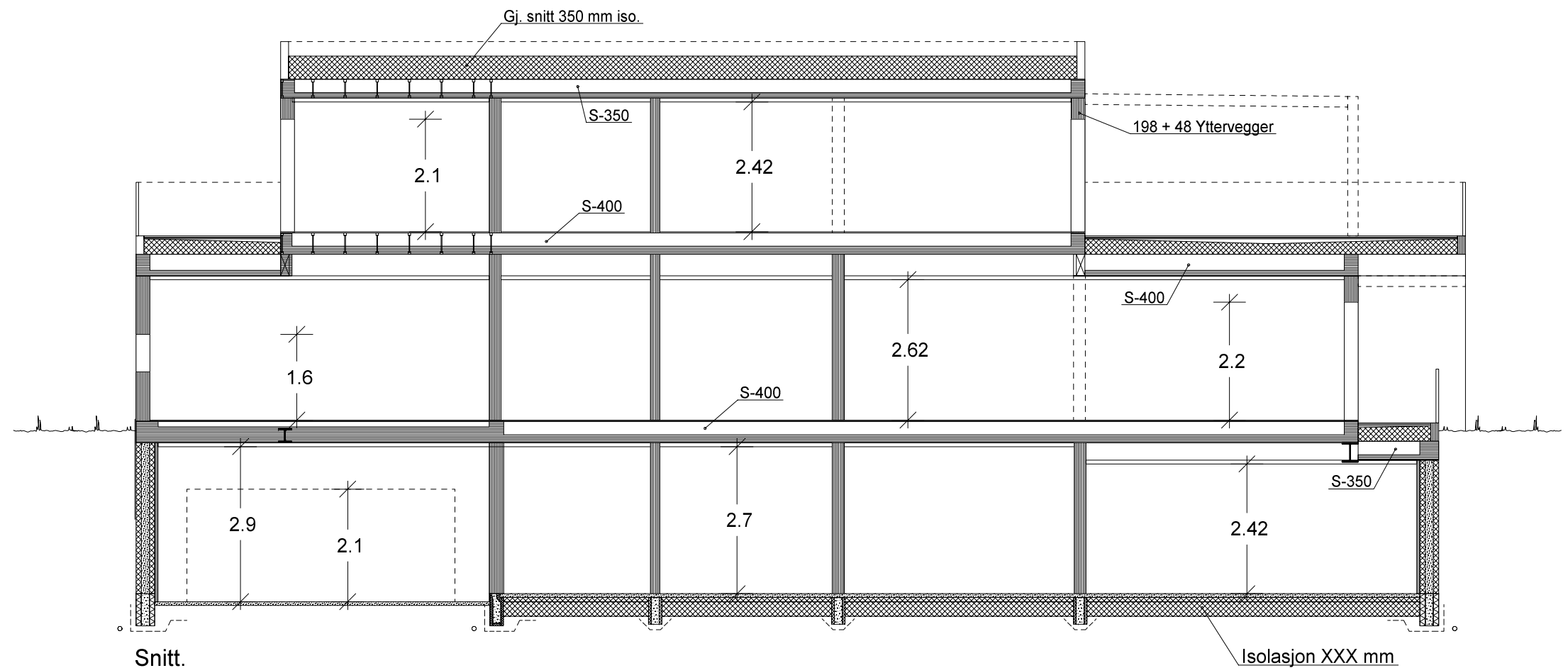
VESTLANDSHUSGRUPPENS ARKITEKTKONTOR - 6018 ÅLESUND - TLF. 70 17 89 00

TEGNINGEN MÅ HVERKEN HELT ELLER DELVIS KOPIERES ELLER BENYTTES VED TILTAK SOM VESTLANDSHUS IKKE MEDVIRKER I.



2. ETG. PLAN: 112,5 m² BRA

		Tiltakshaver: Dag Harlem	
		Forhandler: Brodahl & Jahren AS	
Hustype: Bladet		Plan	DATO 16.01.17
Byggeplassens adresse: Rakkestad kommune		ARKIV NR.:	REV.1 03.04.17 vhh
			REV.2
			REV.3
G.nr.	Br.nr.	Er tegning klarert for bestilling, kontrakt og søkning ?	Nei
VESTLANDSHUSGRUPPENS ARKITEKTKONTOR - 6018 ÅLESUND - TLF. 70 17 89 00			SKALA 1 : 100
TEGNINGEN MÅ HVERKEN HELT ELLER DELVIS KOPIERES ELLER BENYTTES VED TILTAK SOM VESTLANDSHUS IKKE MEDVIRKER I.			Tegningsnr. 505
			Prosj.nr. 852v



VESTLANDS HUS		Tiltakshaver: <i>Dag Harlem</i>	
		Forhandler: <i>Brodahl & Jahren AS</i>	
Hustype: Bladet		Snitt	DATO 16.01.17
Byggeplassens adresse: Rakkestad kommune		ARKIV NR.:	REV.1 03.04.17 vhh
			REV.2
			REV.3
G.nr.	Br.nr.	Er tegning klarert for bestilling, kontrakt og søkning ?	Nei
VESTLANDSHUSGRUPPENS ARKITEKTKONTOR - 6018 ÅLESUND - TLF. 70 17 89 00			
TEGNINGEN MÅ HVERKEN HELT ELLER DELVIS KOPIERES ELLER BENYTTES VED TILTAK SOM VESTLANDSHUS IKKE MEDVIRKER I.			

SKALA 1 : 100
Tegningsnr. 506
Prosj.nr. 852v