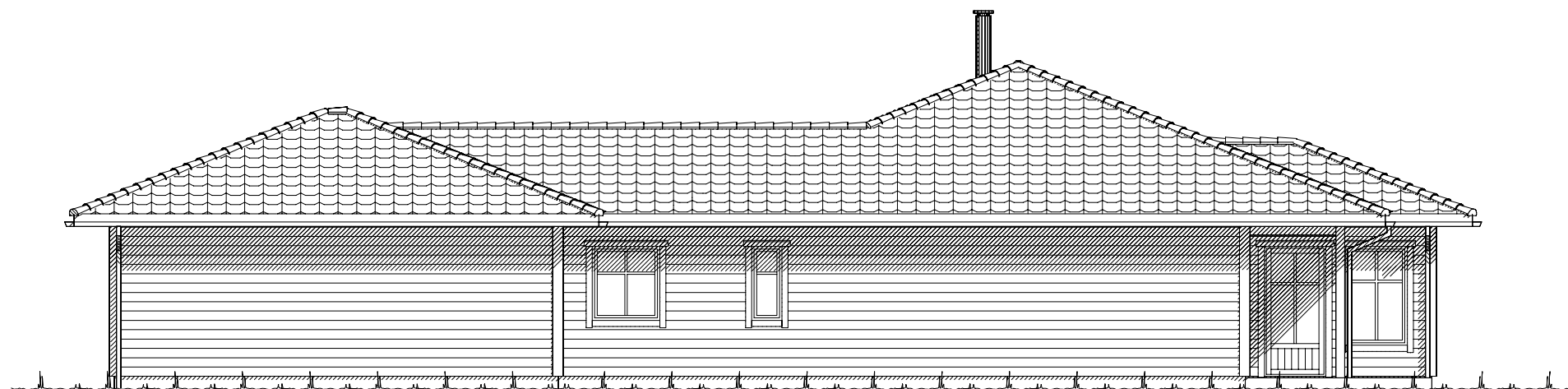
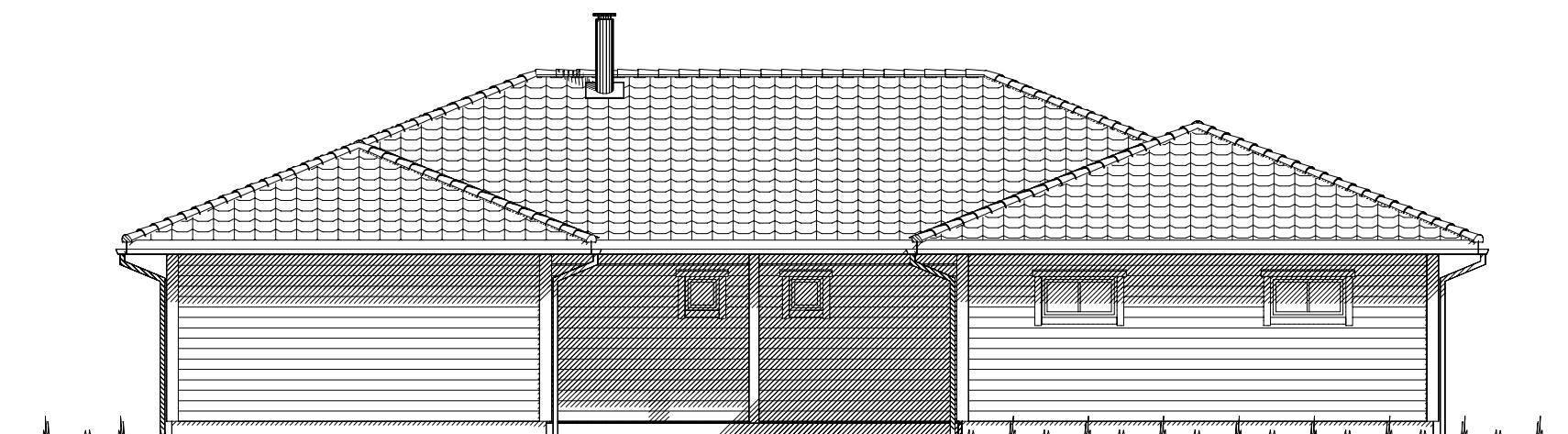


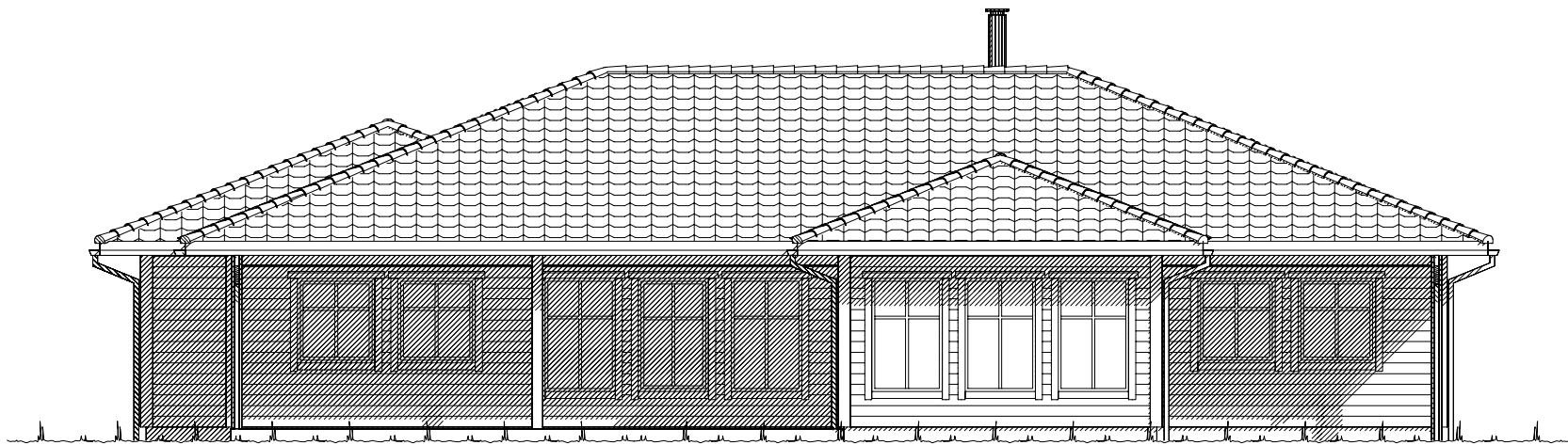


Fasade mot øst.

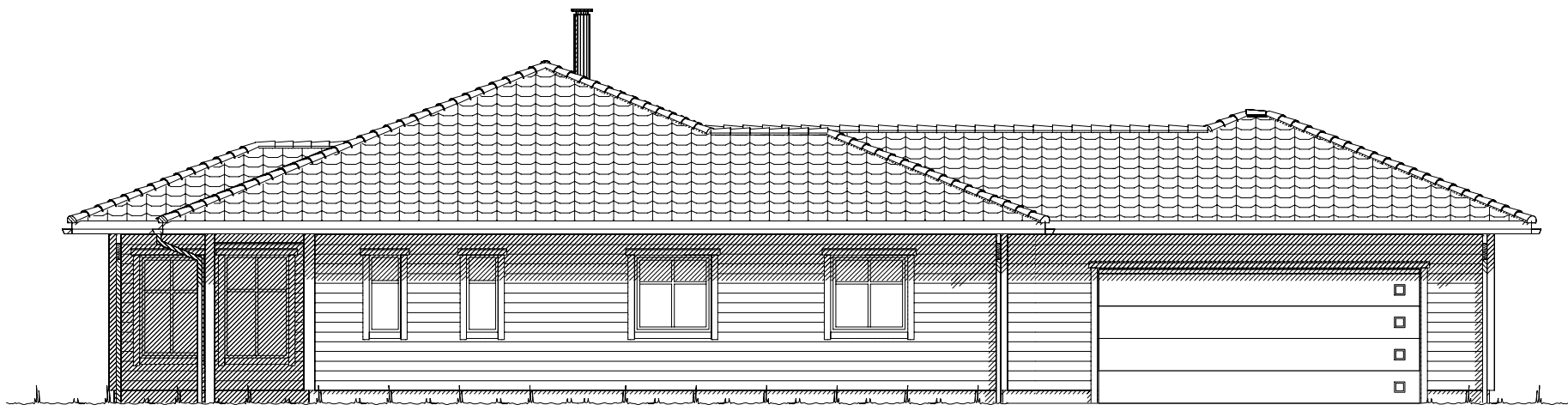


Fasade mot sør.

		Tiltakshaver: Tove og Odd Øyvind Hognaland	
		Forhandler: Mæland Bygg AS	
Hustype: Spesial		Fasade 1 og 2	
Byggeplassens adresse:		ARKIV NR.:	
Lodavegen 553, 5561 Bokn			
G.nr. 19	Br.nr. 12	Er tegning klarert for bestilling, kontrakt og søkning ?	Nei
		 DATA DESIGN SYSTEM	
		SKALA 1 : 100	
		Tegningsnr. 501	
		Prosj.nr. 180175	
VESTLANDSHUSGRUPPENS ARKITEKTKONTOR - 6018 ÅLESUND - TLF. 70 17 89 00			
TEGNINGEN MÅ HVERKEN HELT ELLER DELVIS KOPIERES ELLER BENYTTES VED TILTAK SOM VESTLANDSHUS IKKE MEDVIRKER I.			

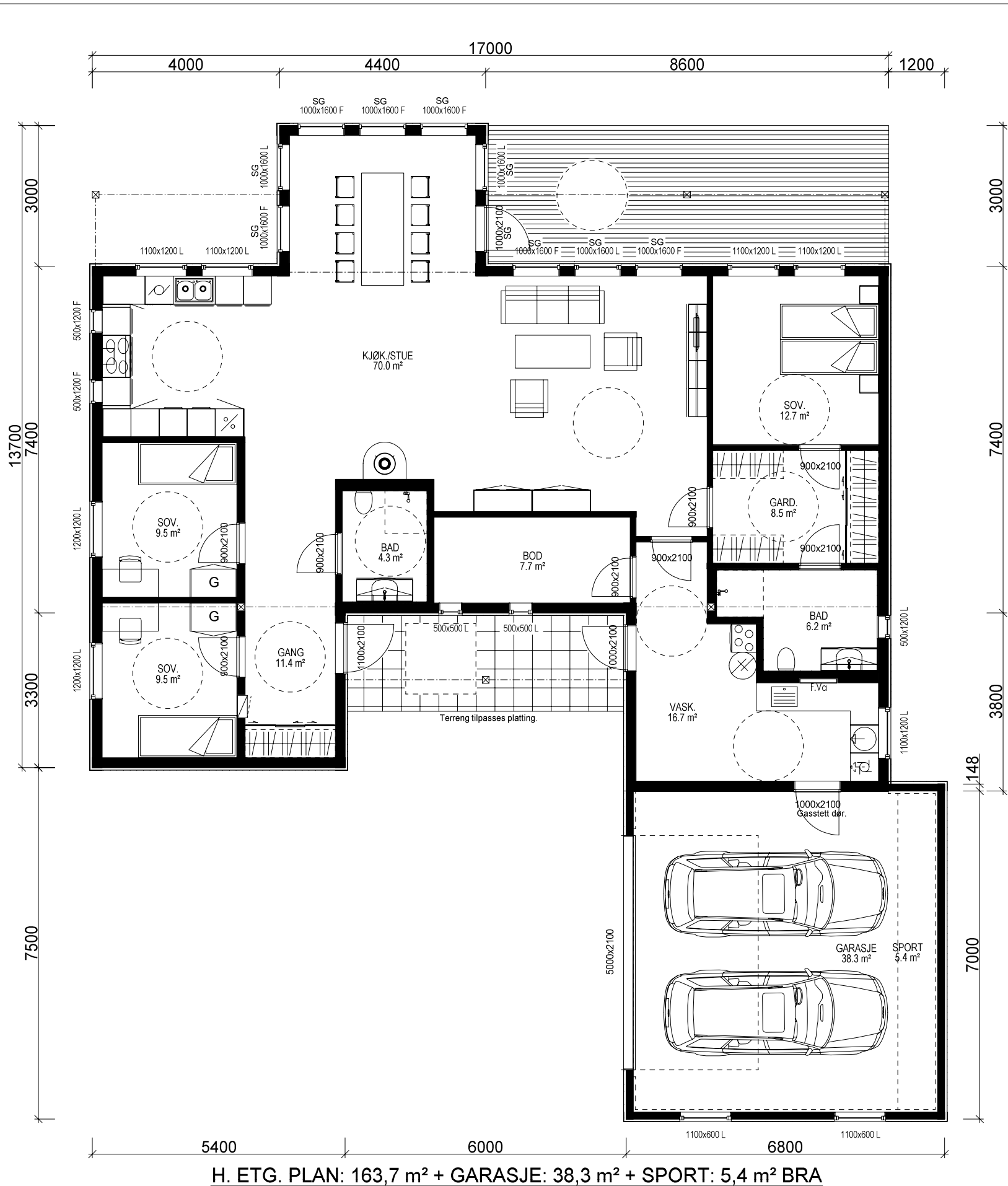


Fasade mot nord.



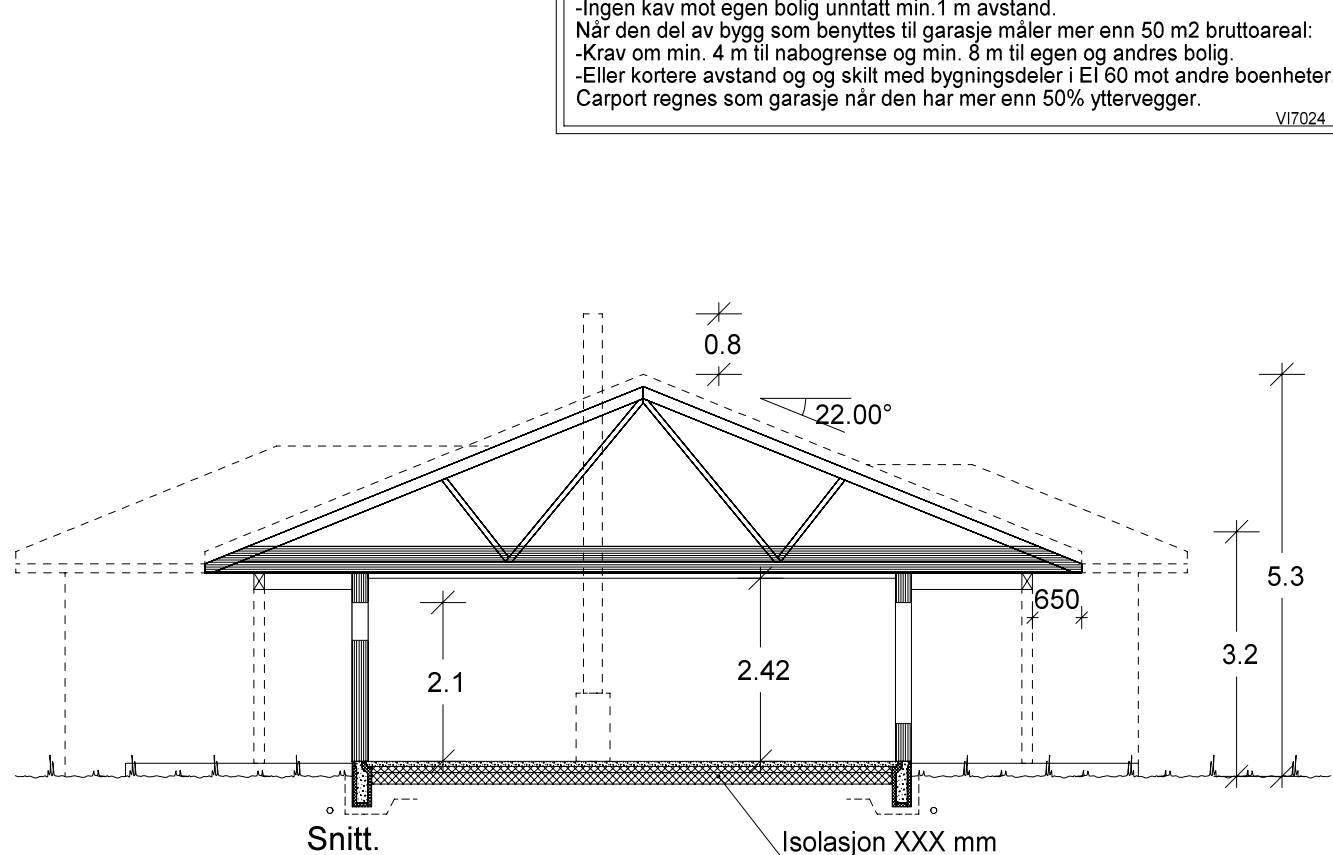
Fasade mot vest.

 VESTLANDS HUS		Tiltakshaver: Tove og Odd Øyvind Hognaland						
		Forhandler: Mæland Bygg AS						
Hustype: Spesial		Fasade 3 og 4		DATO 19.10.18 vhh		SKALA 1 : 100		
Byggeplassens adresse: Lodavegen 553, 5561 Bokn			ARKIV NR.:		REV.1			
					REV.2			
					REV.3			
G.nr. 19		Br.nr. 12		Er tegning klarert for bestilling, kontrakt og søkning ?		Nei	 DATA DESIGN SYSTEM	Tegningsnr. 502
Prosj.nr. 180175								
VESTLANDSHUSGRUPPENS ARKITEKTKONTOR - 6018 ÅLESUND - TLF. 70 17 89 00								
TEGNINGEN MÅ HVERKEN HELT ELLER DELVIS KOPIERES ELLER BENYTTES VED TILTAK SOM VESTLANDSHUS IKKE MEDVIRKER I.								



H. ETG. PLAN: 163,7 m² + GARASJE: 38,3 m² + SPORT: 5,4 m² BRA

KRAV TIL GARASJE PÅ TOMT
Garasje med summen av bruttoareal/BYA alle plan ≤ 50m2:
-Avstand til nabogrense min. 1 m.
-Ingen krav mot egen bolig unntatt avstand min. 1 m.
Garasje/bygg med summen av bruttoareal/BYA alle plan > 50 m2:
-Min. 4 m avstand til nabogrense.
-Eller < 4 m til grense og med brannskille EI 30 til 4 m fra grense.
-Ingen kav mot egen bolig unntatt min.1 m avstand.
Når den del av bygg som benyttes til garasje måler mer enn 50 m2 bruttoareal:
-Krav om min. 4 m til nabogrense og min. 8 m til egen og andres bolig.
-Eller kortere avstand og og skilt med bygningsdeler i EI 60 mot andre boenheter.
Carport regnes som garasje når den har mer enn 50% yttervegger.



Bruk av personsikkerhetsglass i vindu, er markert på plan med SG

Prosjektet etter TEK 10 av 09.12.16 nr. 1564

Bygning i:
Risikoklasse 4
Brannklasse 1

BRUTTOAREAL GARASJE: 49,5 m²				
Arealberegninger i hht. NS 3940	Bruksareal BRA i m²			P-ROM Primære rom
	Pr etasje	Utvendig bod/garasje	Åpent overbygg areal og carport	
H. etg. plan	163.7	43.7	24.7	232.1
SUM :	163.7	43.7	24.7	232.1
BYA :	230.5	0.0	14.6	245.1
Grunnflate/ fotavtrykk :	225.9			

Kanaler fra ventilasjonsanlegg vil i noen tilfeller medføre ekstra veggtykkelser eller "kassing" som får mindre konsekvenser for romløsninger. Dette kan eventuelt justeres noe før igangsetting av bygget.

NB! Ved innhenting av pristilbud av ytterdører og vindu, må forutsetningen i varmetapsberegningen legges til grunn. Her blir det forutsatt en maksimal, gjennomsnittlig U-verdi til ytterdører og vindu for bygget.

Høy prosentandel vindu og dører i fasaden, har konsekvenser for byggets isolering. Gjennomsnittlig U-verdi er her: X.X

Forutsatt lekkasjetall i beregning er: X.X

VESTLANDSHUS		Tiltakshaver: Tove og Odd Øyvind Hognaland	
Hustype: Spesial Plan		Forhandler: Mæland Bygg AS	
Byggeplassens adresse: Lodavegen 553, 5561 Bokn		ARKIV NR.:	
G.nr. 19	Br.nr. 12	Er tegning klarert for bestilling, kontrakt og søkning ?	
VESTLANDSHUSGRUPPENS ARKITEKTKONTOR - 6018 ÅLESUND - TLF. 70 17 89 00		DATO 19.10.18 vhh	
TEGNINGEN MÅ HVERKEN HELT ELLER DELVIS KOPIERES ELLER BENYTTES VED TILTAK SOM VESTLANDSHUS IKKE MEDVIRKER I.		REV.1	
		REV.2	
		REV.3	
		SKALA 1 : 100	
		Tegningsnr. 503	
		Prosj.nr. 180175	