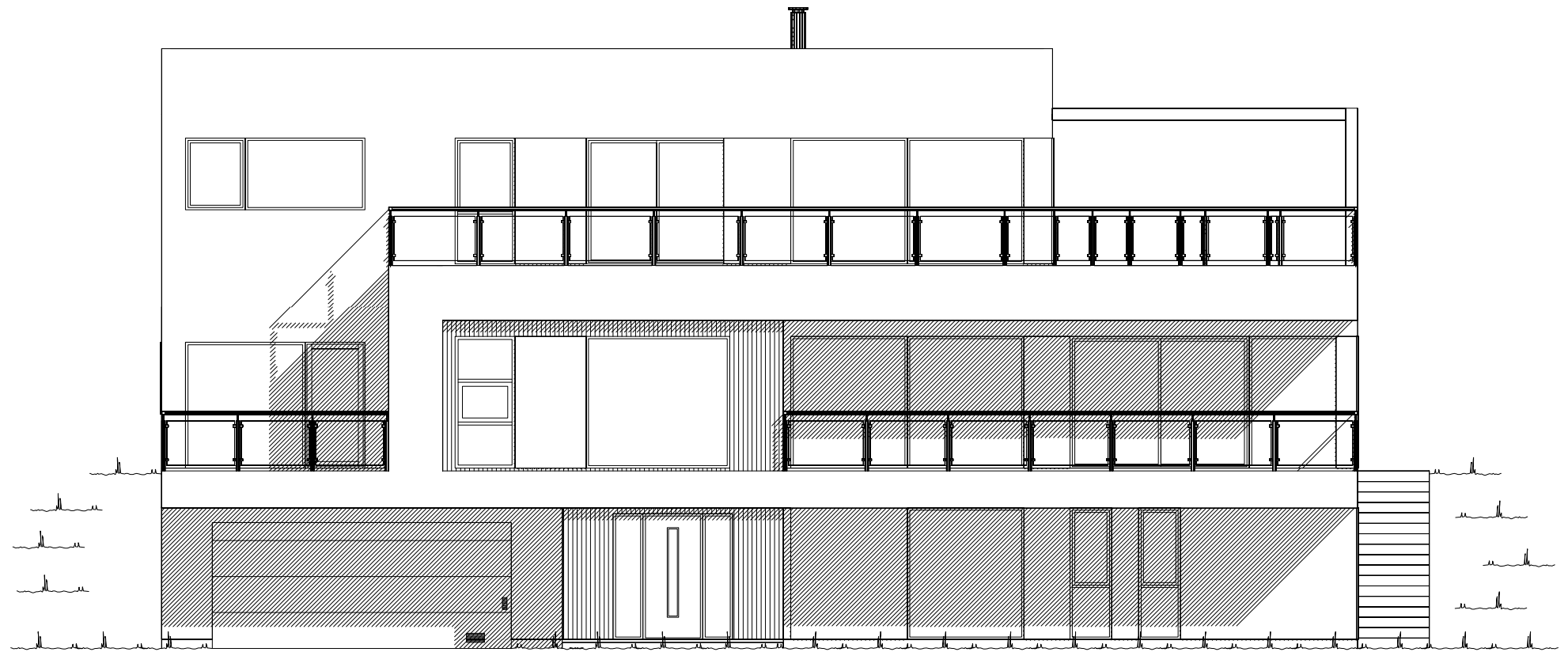
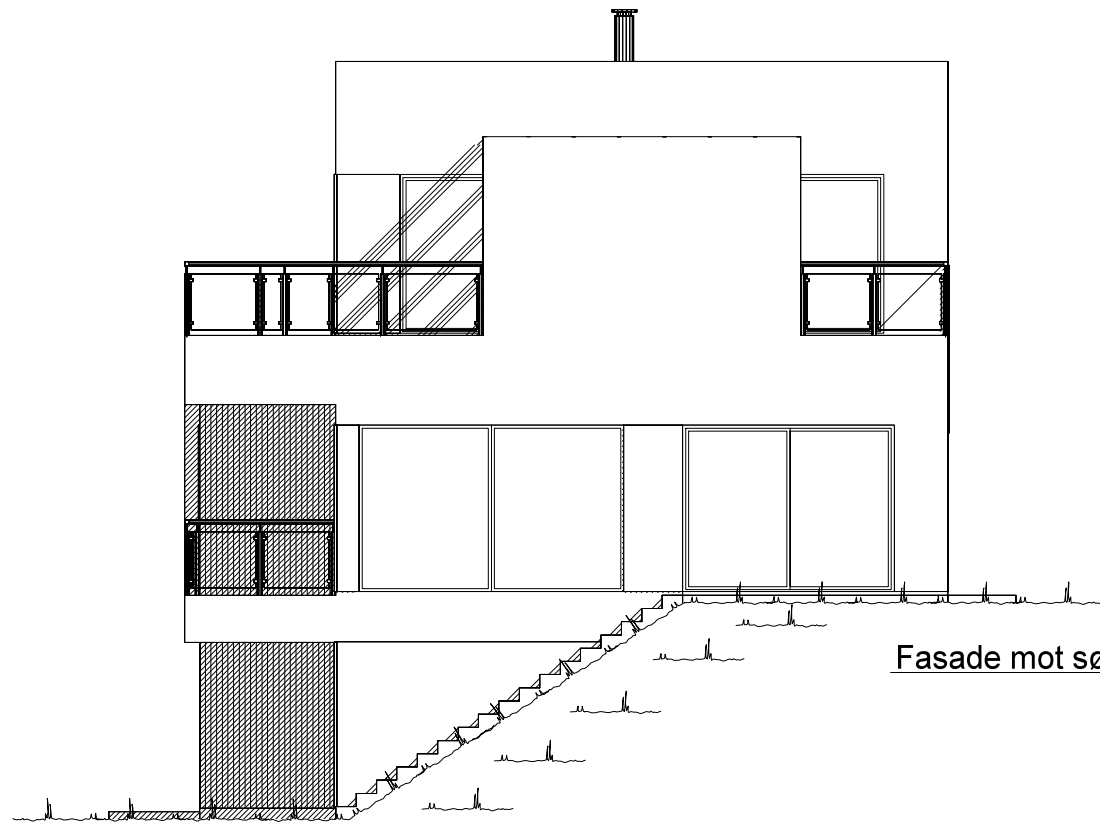




Fasade mot vest.



Fasade mot sør.

UTFORMING AV TILTAK BEKREFTES FOREVIST:

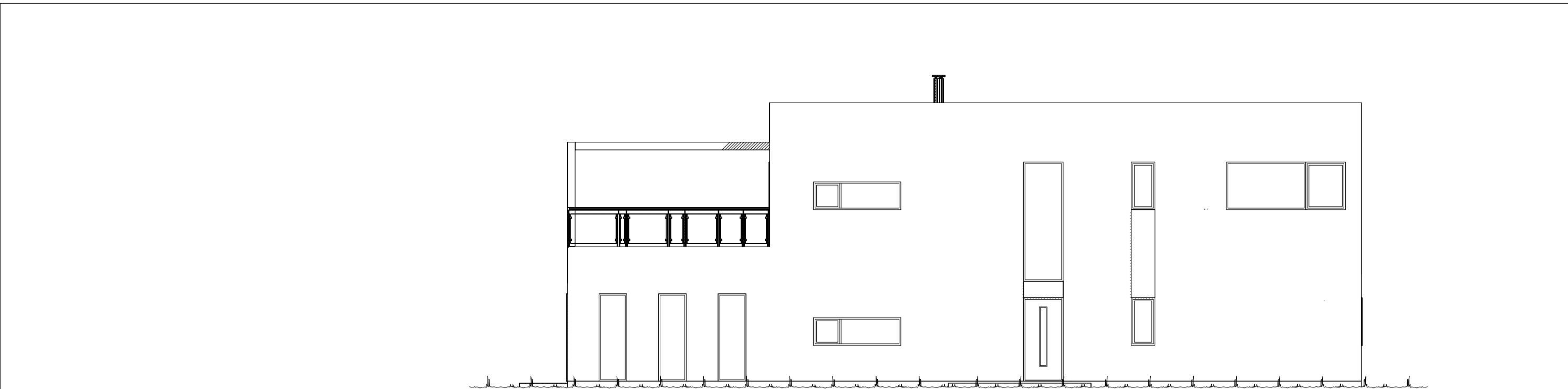
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.

Ferdig planert terreng
Bak / under terreng
Eksisterende terreng

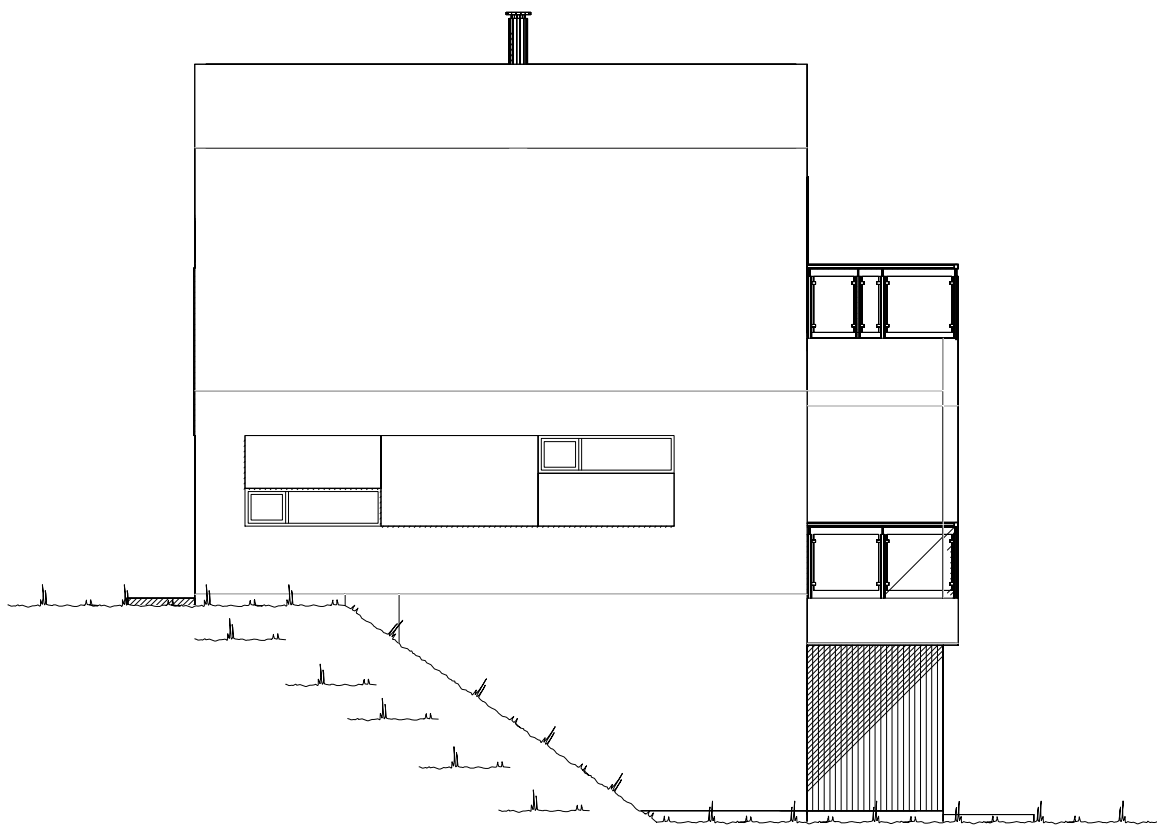
VESTLANDS HUS		Tiltakshaver: Else og Morten Skjønberg	
		Forhandler: Gusterud Bygg AS	
Hustype: Spesial		Fasade 1 og 2	
Byggeplassens adresse:		ARKIV NR.:	DATO 08.03.17 vhh
Statsrådvegen, 2074 Eidsvoll Verk			REV.1
			REV.2
			REV.3
G.nr. 128	Br.nr. 5	Er tegning klarert for bestilling, kontrakt og søkning ?	Nei
VESTLANDSHUSGRUPPENS ARKITEKTKONTOR - 6018 ÅLESUND - TLF. 70 17 89 00			
TEGNINGEN MÅ HVERKEN HELT ELLER DELVIS KOPIERES ELLER BENYTTES VED TILTAK SOM VESTLANDSHUS IKKE MEDVIRKER I.			

SKALA 1 : 100
Tegningsnr. 501
Prosj.nr. 837v

DATA DESIGN SYSTEM



Fasade mot øst.



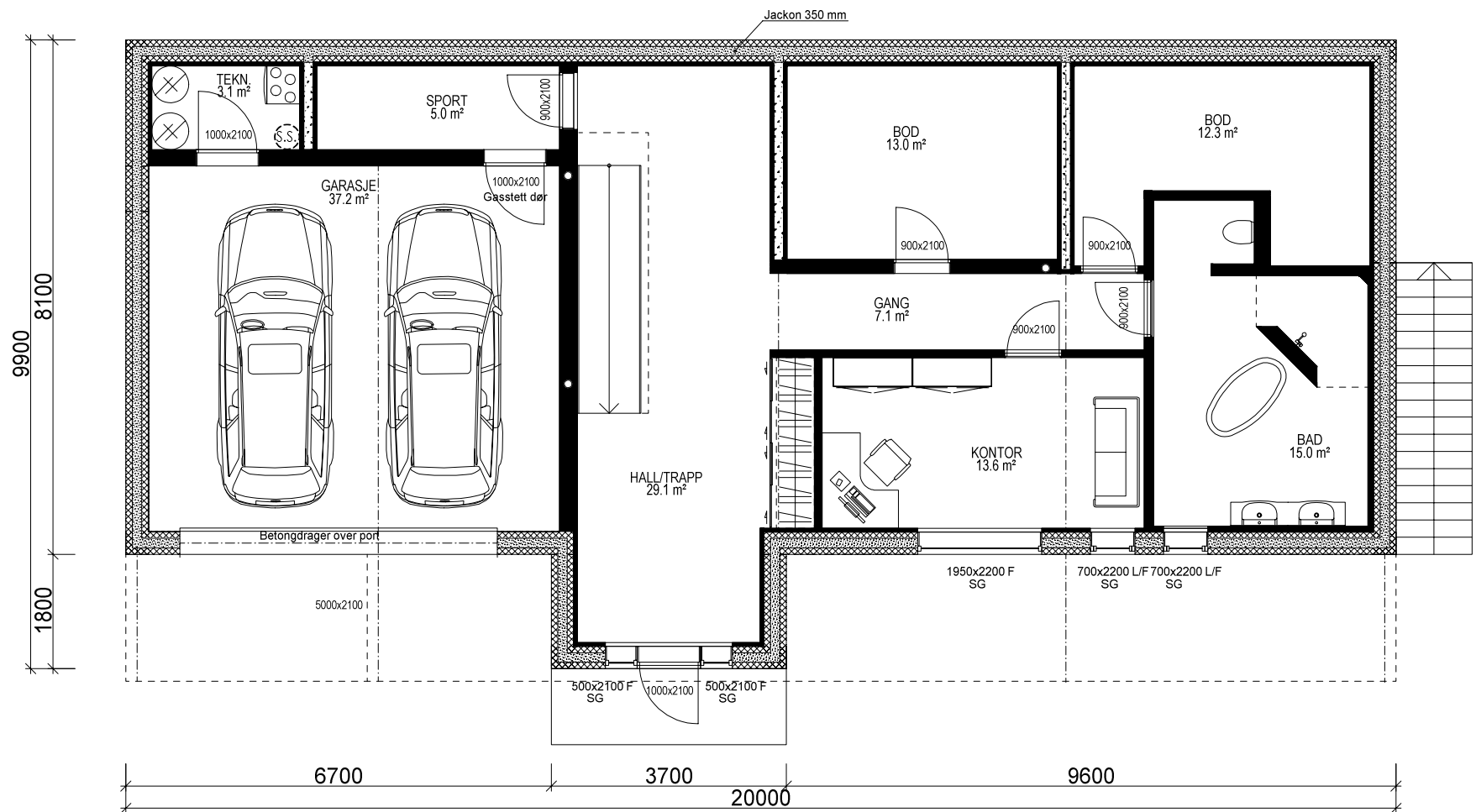
Fasade mot nord.

UTFORMING AV TILTAK BEKREFTES FOREVIST:

Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.
Nabo.nr.	G.nr.	Br.nr.	Dato	Sign.

Ferdig planert terreng
Bak / under terreng
Eksisterende terreng

		Tiltakshaver: Else og Morten Skjønberg	
		Forhandler: Gusterud Bygg AS	
Hustype: Spesial		Fasade 3 og 4	
Byggeplassens adresse: Statsrådvegen, 2074 Eidsvoll Verk		ARKIV NR.:	DATO 08.03.17 vhh
G.nr. 128	Br.nr. 5	Er tegning klarert for bestilling, kontrakt og søkning ?	Nei
VESTLANDSHUSGRUPPENS ARKITEKTKONTOR - 6018 ÅLESUND - TLF. 70 17 89 00		SKALA 1 : 100	
TEGNINGEN MÅ HVERKEN HELT ELLER DELVIS KOPIERES ELLER BENYTTES VED TILTAK SOM VESTLANDSHUS IKKE MEDVIRKER I.		Tegningsnr. 502	
		Prosj.nr. 837v	



U. ETG. PLAN: 104,9 m² + GARASJE: 37,2 m² BRA

Bygning i:
Risikoklasse 4
Brannklasse 1

Kanaler fra ventilasjonsanlegg, vil i noen tilfeller medføre ekstra veggtykkelser eller "kassing", som får mindre konsekvenser for romløsninger. Dette kan eventuelt justeres noe før igangsetting av bygget.

NB! Ved innhenting av pristilbud av ytterdører og vindu, må forutsetningen i varmetapsberegningen legges til grunn. Her blir det forutsatt en maksimal, gjennomsnittlig U-verdi til ytterdører og vindu for bygget. Høy prosentandel over 20% vindu og dører, har konsekvenser for byggets isolering.

% vindu- og dørareal er beregnet til: xx %
Gjennomsnittlig U-verdi er her: _____

Prosjekteres etter TEK10 - 12.11.15

KRAV TIL GARASJE PÅ TOMT
Garasje med summen av bruttoareal/BYA alle plan < 50m2:
-Avstand til nabogrense min. 1 m.
-Ingen krav mot egen bolig unntatt avstand min. 1 m.
Garasje/bygg med summen av bruttoareal/BYA alle plan > 50 m2:
-Min. 4 m avstand til nabogrense.
-Eller < 4 m til grense og med brannskille EI 30 til 4 m fra grense.
-Ingen krav mot egen bolig unntatt min. 1 m avstand.
Når biloppstillingsrommet fyller mer enn 50 m2 bruttoareal:
-Krav om min. 4 m til nabogrense og min. 8 m til egen og andres bolig.
-Eller kortere avstand og og skilt med bygningsdeler i EI 60 mot andre boenheter.
Carport regnes som garasje når den har mer enn 50% yttervegger.

VI7024

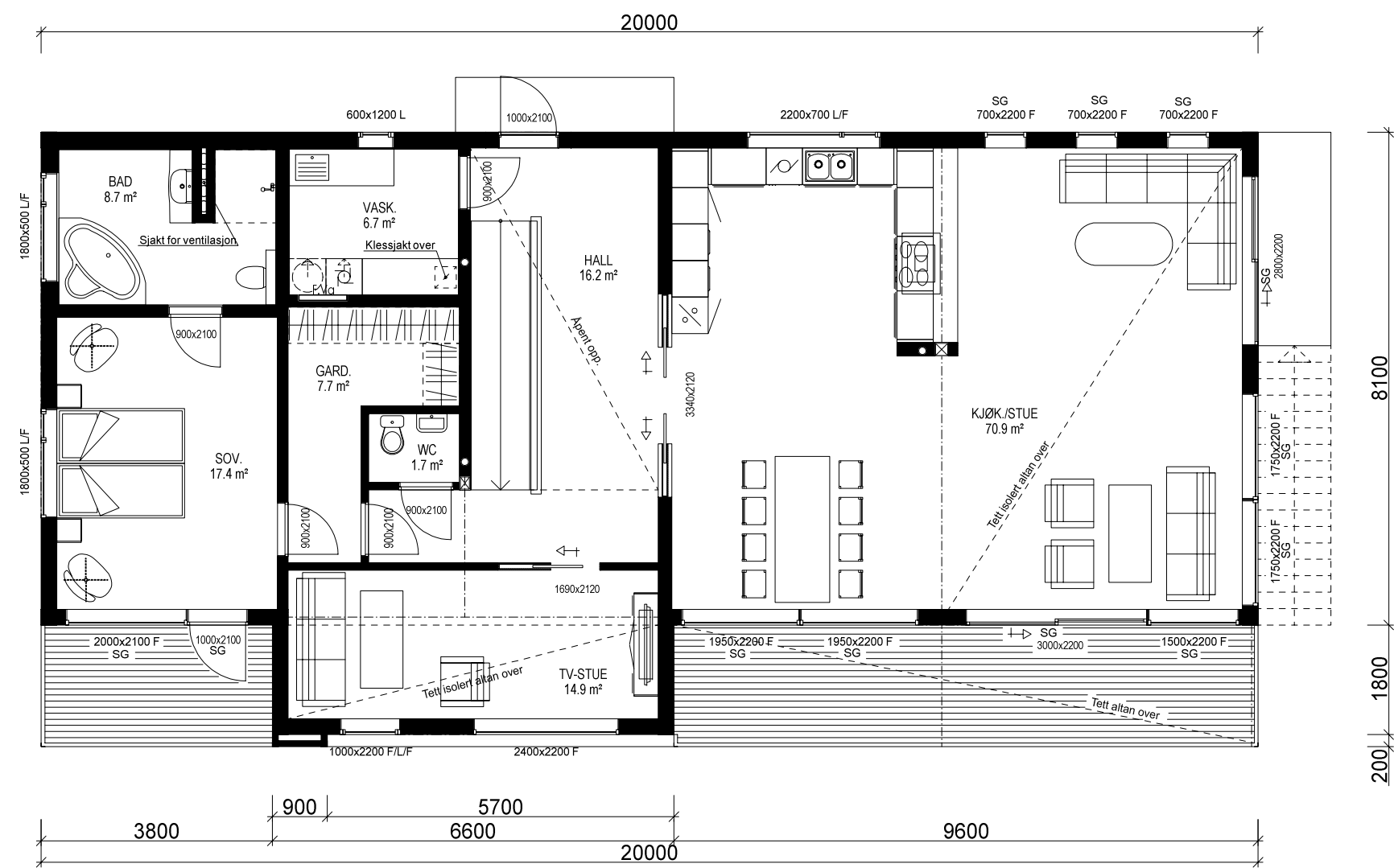
BRUTTOAREAL GARASJE: 43,8 m²

Arealberegninger i hht. NS 3940	Bruksareal BRA i m²		P-ROM Primære rom
	Pr etasje	Åpent over- bygg, areal og carport	Sum BRA
U. etg. plan	145.4	14.3	159.7
H. etg. plan	158.7	8.6	167.3
2. etg. plan	109.1	0.0	109.1
SUM :	413.2	22.9	436.1
BYA :	202.0	0.0	202.0
Grunnflate/ fotavtrykk :	168.7		



Tiltakshaver: *Elsje og Morten Skjønberg*
Forhandler: *Gusterud Bygg AS*

Hustype: Spesial	Plan	DATO 08.03.17 vhh	
Byggeplassens adresse: Statsrådvegen, 2074 Eidsvoll Verk		REV.1	
ARKIV NR.:		REV.2	
G.nr. 128 Br.nr. 5		REV.3	
Er tegning klarert for bestilling, kontrakt og søkning ?		Nei	
VESTLANDSHUSGRUPPENS ARKITEKTKONTOR - 6018 ÅLESUND - TLF. 70 17 89 00			
TEGNINGEN MÅ HVERKEN HELT ELLER DELVIS KOPIERES ELLER BENYTTES VED TILTAK SOM VESTLANDSHUS IKKE MEDVIRKER I.			
SKALA 1 : 100		Tegningsnr. 503	
DATA DESIGN SYSTEM		Prosj.nr. 837v	

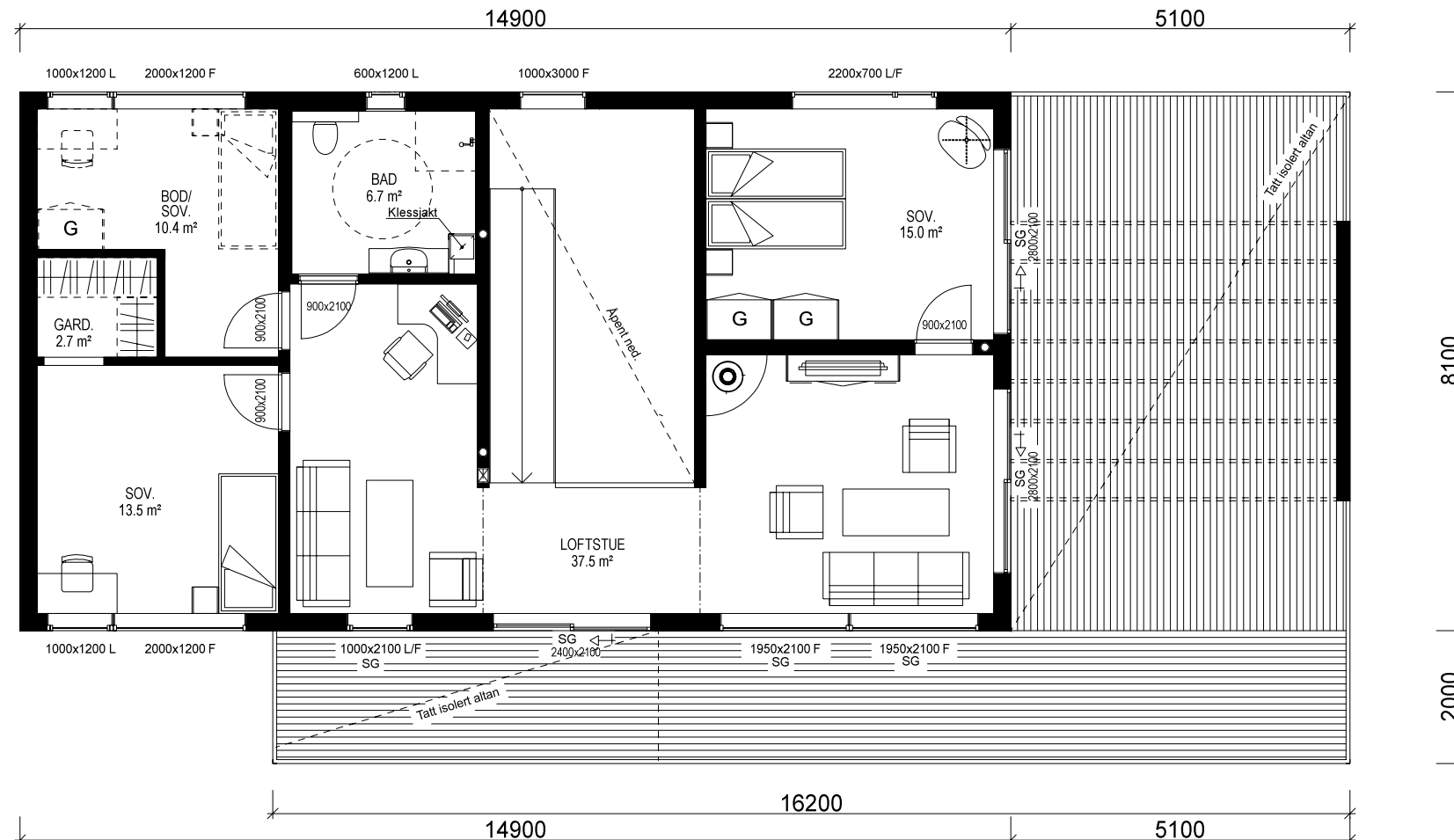


H. ETG. PLAN: 158,7 m² BRA

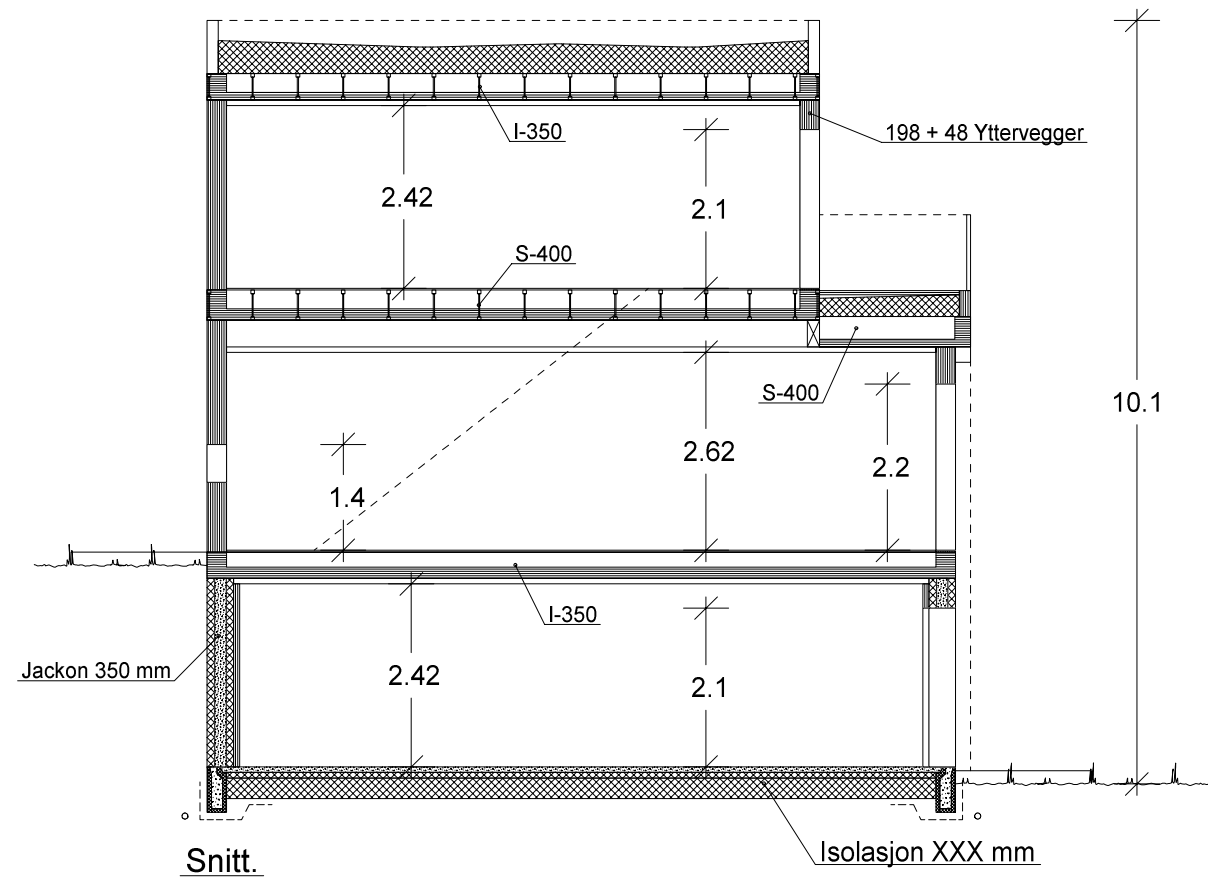
Bruk av personsikkerhetsglass i vindu, er markert på plan med SG

		Tiltakshaver: Else og Morten Skjønberg			
VESTLANDS HUS		Forhandler: Gusterud Bygg AS			
Hustype: Spesial		Plan		DATO 08.03.17 vhh	
Byggeplassens adresse:			ARKIV NR.:	REV.1	
Statsrådvegen, 2074 Eidsvoll Verk				REV.2	
				REV.3	
G.nr. 128	Br.nr. 5	Er tegning klarert for bestilling, kontrakt og søkning ?		Nei	
				 DATA DESIGN SYSTEM	
VESTLANDSHUSGRUPPENS ARKITEKTKONTOR - 6018 ÅLESUND - TLF. 70 17 89 00					
TEGNINGEN MÅ HVERKEN HELT ELLER DELVIS KOPIERES ELLER BENYTTES VED TILTAK SOM VESTLANDSHUS IKKE MEDVIRKER I.					

SKALA 1 : 100
Tegningsnr. 504
Prosj.nr. 837v



2. ETG. PLAN: 109,1 m² BRA



VESTLANDS HUS		Tiltakshaver: Else og Morten Skjønberg	
Hustype: Spesial		Forhandler: Gusterud Bygg AS	
Byggeplassens adresse: Statsrådvegen, 2074 Eidsvoll Verk		ARKIV NR.:	
G.nr. 128	Br.nr. 5	Er tegning klarert for bestilling, kontrakt og søkning ?	Nei
VESTLANDSHUSGRUPPENS ARKITEKTKONTOR - 6018 ÅLESUND - TLF. 70 17 89 00			
TEGNINGEN MÅ HVERKEN HELT ELLER DELVIS KOPIERES ELLER BENYTTES VED TILTAK SOM VESTLANDSHUS IKKE MEDVIRKER I.			

DATO 08.03.17 vhh	
REV.1	
REV.2	SKALA 1 : 100
REV.3	Tegningsnr. 505
DATA DESIGN SYSTEM	Prosj.nr. 837v