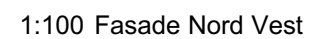
[illegible]

[illegible]





Byggets plassering/volum/høyder er mindre/innenfor allerede omsøkt tiltak.  
Likevel må plassering sjekkes opp mot krav til avstand/brann.  
Eksisterende situasjonsplan/terrengprofiler må oppdateres med gjeldende bygning.  
Ventilasjonsaggregat for hver boenhet plasseres på kald w-takstol.  
Det må gjøres tiltak for plassering utenfor dampsperre.

[illegible]

# FORUTSETNINGER FOR ARKITEKTTEGNINGER

Fasadeprodukter til vindu og dører i yttervegg av profilerte sidebord, vinduskneker og sprosser er ikke med i standard leveranse.

Kanaler fra ventilasjonsanlegg vil i noen tilfeller medføre ekstra veggtykkelser eller "kassing", som får mindre konsekvenser for romløsninger  
Dette kan eventuelt justeres noe før igangsetting av bygget.

Ventilasjonsaggregat for hver boenhet plasseres på kald w-takstol.  
Det må gjøres tiltak for plassering utenfor dampsperre.

NB! Ved innhenting av pristilbud av ytterdører og vindu, må forutsetningen i varmetapsberegningen legges til grunn. Her blir det forutsatt en maksimal, gjennomsnittlig U-verdi til ytterdører og vindu for bygget.

Prosentandel over 25% vindu og dører, har konsekvenser for byggets isolering.

Røykkanal og ildsted må monteres iht leverandørens monteringsbeskrivelse.

Avstand til brennbare materialer, og ev. brannmur, må vurderes spesielt.

Dører og vinduer kontrolleres mht. bæring og endelig plassering før bestilling utføres.

Areal til sportsbod i frittstående bygg/garasje.  
SKAL være tilgjengelig og ha trinnfri adkomst.  
Tilgang til sportsbod skal være etablert før søknad om ferdigattest

Bruk av personsikkerhetsglass i vindu, er markert på plan med SG  
Lystransmisjon til vinduer er satt til 0,7 som grunnlag for utført dagslysberegning.

HUSBANKFINANSIERING : Nei

Lekkasjetall < 1,1  
U - verdi vindu/ dør : 1,05  
Isolasjon mot grunn : 200 mm 38 Iso

Byggets plassering/volum/høyder er mindre/innenfor allerede omsøkt tiltak.  
Likevel må plassering sjekkes opp mot krav til avstand/brann.  
Eksisterende situasjonsplan/terrengprofiler må oppdateres med gjeldende bygning.

Prosjektert etter TEK 17.

Tiltakshaver: Fosenhus AS  
Forhandler: Fosenhus AS  
Adresse: Adolf Norbergs Vei 4  
Tegningsnr.: 506  
Gnr./Bnr.: 15/85  
Prosjektnr.: 250086  
Dato: 10.06.2025  
VESTLANDSHUS ARKITEKTER AS - 6018 ÅLESUND - TLF 70178900

  
**VESTLANDS HUS**  
Arkitekter

|      |            |       |
|------|------------|-------|
|      |            |       |
|      |            |       |
| 01   | 16.06.2025 | vh    |
| Rev. | Dato       | Sign. |